



JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BALȘ
Balș, str. Nicolae Bălcescu nr. 14, 235100, Olt
Tel. 0249-450145; Fax 0249-450140
www.primariabals.eu

HOTĂRÂRE

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici , a actualizării devizului general aprobat prin HCL 135/04.09.2025 si aprobarea documentatiei tehnice faza PT +DDE pentru proiectul : „Construire si dotare Centru de ingrijiri paliative in cadrul Spitalului Orasenesc Bals”

Consiliul Local al Orașului Balș întrunit în ședință ordinară în data de 31.03.2026 prin Dispoziția Primarului Orașului Balș nr.131/26.03.2026, legal constituit

PROIECT: CONSTRUIRE SI DOTARE CENTRU DE INGRIJIRI PALIATIVE IN CADRUL SPITALULUI ORASENESC BALS

Obiectiv specific RSO4.5 - FEDR - RSO4.5_Asigurarea accesului egal la asistență medicală și asigurarea rezilienței sistemelor de sănătate, inclusiv în ceea ce privește asistența medicală primară, precum și promovarea tranziției de la îngrijirea instituționalizată către îngrijirea în familie sau în comunitate (FEDR)

Apel de proiecte nr PS/585/PS_P2/OP4/RSO4.5/PS_P2_RSO4.5_A4 - Investiții în infrastructura unităților care furnizează servicii de paliativ

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Balș- nr.40/24.03.2026;
- referatul de aprobare al Primarului orașului Balș-nr.6090/24.03.2026;
- raportul compartimentului de specialitate –nr.6092/24.03.2026;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Balș;

În conformitate cu :

- Legea nr. 95/2006 din 14 aprilie 2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 253/2018 pentru aprobarea Regulamentului de organizare, funcționare și autorizare a serviciilor de îngrijiri paliative, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 133 din 17 decembrie 2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 829 din 27 iunie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 873 din 6 iulie 2022 pentru stabilirea cadrului legal privind eligibilitatea cheltuielilor efectuate de beneficiari în cadrul operațiunilor finanțate în perioada de programare 2021-2027 prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune și Fondul pentru o tranziție justă;
- Ordinul nr. 1598 din 30.01.2025 emis de MINISTERUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE pentru aprobarea Ghidului Solicitantului pentru Apelul de proiecte “Investiții în infrastructura unităților care furnizează servicii de paliatie”, aferent Programului Sănătate, Obiectivului de politică 4: O Europă mai socială și incluzivă prin implementarea Pilonului european al drepturilor sociale, Prioritatea 2: Servicii de reabilitare, paliatie și spitalizări pentru boli cronice adaptate fenomenului demografic de îmbătrânire a populației, impactului dizabilității și profilului de morbiditate, Obiectiv specific RSO4.5: Asigurarea accesului egal la asistență medicală și asigurarea rezilienței sistemelor de sănătate, inclusiv în ceea ce privește asistența medicală primară, precum și promovarea tranziției de la îngrijirea instituționalizată către îngrijirea în familie sau în comunitate (FEDR); Acțiunea B.: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliatie și în infrastructura publică a unităților sanitare acuți în vederea transformării acestora în unități sanitare care furnizează servicii de paliatie;
- Ordinul nr. 491 din 17.03.2025 emis de MINISTERUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE pentru modificarea și completarea Ghidului Solicitantului pentru Apelul de proiecte “Investiții în

infrastructura unităților care furnizează servicii de paliatie”, aferent Programului Sănătate, Obiectivului de politică 4: O Europă mai socială și incluzivă prin implementarea Pilonului european al drepturilor sociale, Prioritatea 2: Servicii de reabilitare, paliatie și spitalizări pentru boli cronice adaptate fenomenului demografic de îmbătrânire a populației, impactului dizabilității și profilului de morbiditate, Obiectiv specific RSO4.5: Asigurarea accesului egal la asistență medicală și asigurarea rezilienței sistemelor de sănătate, inclusiv în ceea ce privește asistența medicală primară, precum și promovarea tranziției de la îngrijirea instituționalizată către îngrijirea în familie sau în comunitate (FEDR); Acțiunea B.: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliatie și în infrastructura publică a unităților sanitare acuzi în vederea transformării acestora în unități sanitare care furnizează servicii de paliatie;

- art.44 alin.(1) din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul – cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investitii finantate din fonduri publice;
- art.129 alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4) lit.d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;
- art.3 alin.2,art.42 alin.4,art.43 alin.4,art.80,81,82 si 83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.e) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare

Adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Construire si dotare Centru de ingrijiri paliative in cadrul Spitalului Orasenesc Bals” conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre, dupa cum urmează:

Principalii indicatori tehnico-economici aferenti investitiei:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectivului de investitii exprimata in lei, cu TVA, respective fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general;

Total valoare investitie inclusiv TVA: 15.079.268,57 Lei

Total valoare investitie fara TVA: 10.317.856,28 lei

Valoare Constructii – Montaj:

Valoare C+M inclusiv TVA: 9.013.574,94 Lei

Valoare C+M fara TVA: 6.896.916,46 Lei

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta – elemente fizice/capacitate fizice care sa indice atingere tinteii obiectivului de investitii – si dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare;

S teren	2.142,00mp
Regimul de înălțime	P+2 E
Hmax	12,85 m
SC propusa	560,89 mp
SCD propusa	1.682,67 mp
S spatii verzi	654.50 mp
S trotuare	109,84 mp
S carosabil	684.00 mp
POT	26,18%
CUT	0,78
Cladire cu consum redus de energie	nZEB +

c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii:

Indicatori socio-economici

- Capacitate centru paliatie – 30 paturi
- Principalele functiuni propuse sunt: 14 camere de cazare cu 2 paturi si baie proprie, 2 camere de cazare cu un pat si baie proprie

d) Durata estimată de realizare a lucrarilor

Durata estimata de implementare a obiectivului de investitii: - 48 luni

din care executia: - 39 luni

Art.2. Se aprobă actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „CONSTRUIRE SI DOTARE CENTRU DE INGRIJIRI PALIATIVE IN CADRUL SPITALULUI ORASENESC BALS” , conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă documentația tehnico-economică faza PT+DDE pentru proiectul „Construire și dotare Centru de îngrijiri paliative în cadrul Spitalului Orasenesc Bals” cu nr. 26/02.02.2026, întocmită de PIRAMID PROIECT SRL, finanțat în cadrul Programului Sănătate, Obiectiv specific RSO4.5 - FEDR - RSO4.5_Asigurarea accesului egal la asistență medicală și asigurarea rezilienței sistemelor de sănătate, inclusiv în ceea ce privește asistența medicală primară, precum și promovarea tranziției de la îngrijirea instituționalizată către îngrijirea în familie sau în comunitate (FEDR), nr. apelului de proiecte PS/585/PS_P2/OP4/RSO4.5/PS_P2_RSO4.5_A4 - Investiții în infrastructura unităților care furnizează servicii de paliativ.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ și fiscal în termenul prevăzut de Legea nr. 554/2004.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Balș, serviciilor publice din cadrul Primăriei orașului Balș, pentru ducere la îndeplinire, Instituției Prefectului-Județul Olt și se aduce la cunostința publică prin depunere la Monitorul oficial al orașului Balș, în format electronic, la pagina de internet www.primariabals.eu, în subeticheta " Hotărârile autorității deliberative".

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mirela Matei

Contrasemnează,
Secretar general
Liliana Dică

Balș 31.03.2026

Nr. 37

NR. CONSILIERI ÎN FUNCTIE	NR. CONSILIERI PREZENȚI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR. ABȚI NERI
16	16	16	-	-

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate simpla ☐ absoluta x calificata ☐ unanimitate ☐	31.03.2026	
2	Comunicarea catre primar	31.03.2026	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	01.04..2026	
4	Aducerea la cunostinta publica	01.04.2026	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	01.04.2026	