



JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BALȘ
Balș, str. Nicolae Bălcescu nr. 14, 235100, Olt
Tel. 0249-450145; Fax 0249-450140
www.primariabals.eu

HOTĂRÂRE

referitor la modificarea HCL Balș nr.137/31.08.2023 privind aprobarea proiectului "Construire ansamblu de locuințe nZEB plus pentru tineri în Orașul Balș județul Olt" și a cheltuielilor actualizate aferente proiectului

Consiliul Local al Orașului Balș întrunit în ședință extraordinară de îndată în data de 24.02.2026 prin Dispoziția Primarului Orașului Balș nr.92/24.02.2026, legal constituit

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Balș- nr.24/20.02.2026;
- referatul de aprobare al primarului Orașului Balș înregistrat sub nr. 3488/20.02.2026;
- raportul de specialitate nr.3489/20.02.2026 al Serviciului UAT;
- HCL Balș nr.137/31.08.2023 privind aprobarea proiectului "Construire ansamblu de locuințe nZEB plus pentru tineri în Orașul Balș județul Olt";
- HCL Balș nr.158/27.09.2023 privind modificarea HCL Balș nr.137/31.08.2023 privind aprobarea proiectului "Construire ansamblu de locuințe nZEB plus pentru tineri în Orașul Balș județul Olt";
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliul Local al Orașului Balș;
- HCL Balș nr.96/27.06.2024 privind modificarea HCL Balș nr.137/31.08.2023 privind aprobarea proiectului "Construire ansamblu de locuințe nZEB plus pentru tineri în Orașul Balș județul Olt";
- solicitarea de clarificări primită de la MDLPA-PNRR în data de 20.02.2026 privind transmiterea HCL de aprobare a cheltuielilor neeligibile aferente proiectului cu termen de răspuns 25.02.2026;
- modificările aduse Legii 227/2015 privind Codul fiscal prin Legea 141/2025 – Titlul VII „Taxa pe valoarea adăugată”, în vigoare cu 1 august 2025, din care rezultă cota standard de 21%;
- actul adițional nr. 3 din data de 27.01.2026 la Acordul Contractual nr. 5968/19.03.2024 prin care se modifică valoarea contractului cu valoarea ajustărilor de 527.915,89 fără TVA, aferente situațiilor de plată nr. 1-9, precum și estimările realizate pentru restul de executat în baza formulei de calcul aprobată prin Actul adițional nr.2 la acordul contractual nr. 5968/19.03.2024;
- deviz general actualizat pentru proiectul "Construire ansamblu de locuințe nZEB plus pentru tineri în orașul Balș, județul Olt"
- Ghidul de finanțare Programul Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, Investiția 2 – Construirea de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ și Investiția 1.3 – Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reîncărcare vehicule electrice

- prevederile art. 10 alin. (6) din Hotărârea Guvernului nr. 907 din 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

-contractul de finanțare nr.138074/07.12.2022;

-prevederile art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. b), d), alin. (7) lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.3 alin.(2),art.42 alin.(4),art.43 alin.(4),art.80,81,82 si 83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă privind elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. e) și ale art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare

Adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Art.2 din HCL Balș nr.137/31.08.2023 privind aprobarea proiectului ”Construire ansamblu de locuințe nZEB plus pentru tineri în Orașul Balș județul Olt” și a cheltuielilor actualizate aferente proiectului, se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 2 . Se aproba valoarea totala a proiectului “Construire ansamblu de locuinte nZEB plus pentru tineri in orasul Bals, judetul Olt”, in cuantum de 17.339.830,24 lei (inclusiv TVA) din care valoarea maxima eligibila este de 12.939.378,64 lei (inclusiv TVA), si valoarea totala neeligibila este de 4.400.451,60 lei (inclusiv TVA). Valoarea maxima eligibila cuprinde si valoarea statiilor de reincarcare vehicule electrice.,,

Art. 2. Celelalte articole ale HCL Balș nr.137/31.08.2023 privind aprobarea proiectului ”Construire ansamblu de locuințe nZEB plus pentru tineri în Orașul Balș județul Olt” și a cheltuielilor actualizate aferente proiectului, rămân în vigoare și nemodificate.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen legal la instanța de contencios administrativă competentă, în condițiile Legii nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului , în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Balș , serviciilor publice din cadrul Primăriei orașului Balș, pentru ducere la îndeplinire , Instituției Prefectului-Județul Olt si se aduce la cunostinta publica prin depunere la Monitorul oficial al orașului Balș, în format electronic, la pagina de internet www.primariabals.eu , în subeticheta " Hotararile autorității deliberative".

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mirela Matei

Contrasemnează,
Secretar general
Liliana Dică

NR. CONSILIERI ÎN FUNCȚIE	NR. CONSILIERI PREZENȚI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR. ABȚI NERI
17	17	12	-	5

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate simpla ☐ absoluta x calificata ☐ unanimitate	24.02.2026	
2	Comunicarea catre primar	24.02.2026	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	25.02.2026	
4	Aducerea la cunostinta publica	25.02.2026	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	25.02.2026	

