



JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BALȘ
Balș, str. Nicolae Bălcescu nr. 14, 235100, Olt
Tel. 0249-450145; Fax 0249-450140
www.primariabals.eu

HOTĂRÂRE

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții: “*Construire ansamblu de locuințe nZEB plus pentru tineri în orașul Balș, județul Olt*”

Consiliul Local al Orașului Balș întrunit în ședință extraordinară de îndată în data de 24.02.2026 prin Dispoziția Primarului Orașului Balș nr.92/24.02.2026, legal constituit

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Balș- nr.23/20.02.2026;
- referatul de aprobare al Primarului orașului Balș-nr.3478/20.02.2026;
- raportul compartimentului de specialitate –nr.3479/20.02.2026;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Balș;
- solicitarea de clarificări primită de la MDLPA-PNRR în data de 20.02.2026 privind transmiterea HCL de aprobare a cheltuielilor neeligibile aferente proiectului cu termen de răspuns 25.02.2026;
- modificările aduse Legii 227/2015 privind Codul fiscal prin Legea 141/2025 – Titlul VII „Taxa pe valoarea adăugată”, în vigoare cu 1 august 2025, din care rezultă cota standard de 21%;
- actul adițional nr. 3 din data de 27.01.2026 la Acordul Contractual nr. 5968/19.03.2024 prin care se modifică valoarea contractului cu valoarea ajustărilor de 527.915,89 fără TVA, aferente situațiilor de plată nr. 1-9, precum și estimările realizate pentru restul de executat în baza formulei de calcul aprobată prin Actul adițional nr.2 la acordul contractual nr. 5968/19.03.2024;
- prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.44 alin.(1) și alin.(4) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.129 alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4) lit.d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.3 alin.2,art.42 alin.4,art.43 alin.4,art.80,81,82 si 83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.e) și al art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare

Adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici actualizați aferenți **obiectivului de investiții: “Construire ansamblu de locuințe nZEB plus pentru tineri în orașul Balș, județul Olt”**, astfel:

- | | |
|---|---------------------|
| -Valoare totală a obiectivului – valori cu TVA | - 17.339.830,24 lei |
| -din care C+ M | - 14.258.084 lei |
| - Valoare totală a obiectivului – valori fără TVA | - 14.452.690,60 lei |
| -din care C+ M | - 11.876.388,19 lei |

Art.2. Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții ”Construire ansamblu de locuințe nZEB plus pentru tineri în Orașul Balș județul Olt” ,conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.3. De la data prezentei orice altă dispoziție contrară își încetează aplicabilitatea.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen legal la instanța de contencios administrativă competentă, în condițiile Legii nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului , în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Balș , serviciilor publice din cadrul Primăriei orașului Balș, pentru ducere la îndeplinire , Instituției Prefectului-Județul Olt si se aduce la cunostinta publică prin depunere la Monitorul oficial al orașului Balș, în format electronic, la pagina de internet www.primariabals.eu , în subeticheta " Hotărârile autorității deliberative".

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mirela Matei

Contrasemnează,
Secretar general
Liliana Dică

Balș 24.02.2025

Nr. 17

NR. CONSILIERI ÎN FUNCȚIE	NR. CONSILIERI PREZENȚI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR.ABȚI NERI
17	17	12	1	4

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate simpla ☐ absoluta x calificata ☐ unanimitate	24.02.2026	
2	Comunicarea catre primar	24.02.2026	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	25.02.2026	
4	Aducerea la cunostinta publica	25.02.2026	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	25.02.2026	