**JUDEŢUL OLT**
**CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI BALŞ**
**Balş, str. Nicolae Bălcescu nr. 14, 235100, Olt**
**Tel. 0249-450145; Fax 0249-450140**
**www.primariabals.eu**

# HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor nZEB plus realizate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, situate în orasul Balș, str. Cireșului, nr.100A, jud.Olt (30 apartamente)**

**Consiliul Local al Orașului Balș întrunit în ședință extraordinară de îndată în data de 28.08.2026 prin Dispoziția Primarului Orașului Balș nr.421/28.08.2026, legal constituit**

**Având în vedere:**
-proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Balș- nr.133/28.08.2026;
-referatul de aprobare al Primarului orașului Balș-nr.18414/28.08.2026;
-raportul compartimentului de specialitate –nr.18415/28.08.2026;
-procesul verbal nr.18318/27.08.2026 întocmit de comisia de analiză a solicitarilor, constituită prin Dispoziția Primarului orașului Balș nr.406/20.08.2026, modificată prin Dispoziția primarului orașului Balș nr. ;
-HCL Balș nr.120/19.08.2026 privind aprobarea Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate închirierii tinerilor din blocurile de locuințe nZEB plus realizate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, situate în orasul Balș, str. Cireșului, nr.100A, jud.Olt (30 apartamente), precum și constituirea comisiilor de analiză/repartizare și de soluționare a contestațiilor, modificată prin HCL Balș nr.125/21.08.2026;
-avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Balș;
-notificarea nr.160683/09.07.2026 , a Ministerului Dezvoltării , Lucrărilor Publice și Administrației ;
-Legea nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuințe, cu modificarile si completarile ulterioare;
-Legea nr. 292/2011 a asistentei sociale, cu modificarile si completarile ulterioare;
-Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
-Legea nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificarile si completarile ulterioare;

-Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea in aplicare a Legii nr. 1 14/1996, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 842/2022 privind aprobarea Strategiei nationale a locuirii pentru perioada 2022-2050;
- Hotărârea Guvernului nr. 440/2022 pentru aprobarea Strategiei Nationale privind incluziunea sociala si reducerea saraciei pentru perioada 2022^— 2027;
- Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea in aplicare a Legii nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuire;
- Hotărârea Guvernului nr. 1491/2022 pentru aprobarea Strategiei Nationale privind incluziunea sociala a persoanelor fara adapost pentru perioada 2022— 2027;
- Hotărârea Guvernului nr. 560/28.04.2022 pentru aprobarea Strategiei Guvernului Romaniei de incluziune a cetatenilor romani apartinand minoritatii rome pentru perioada 2022-2027;
-Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte, cu modificarile si completarile ulterioare;
-art. 129 alin.(2) lit.d) coroborat cu alin.(7) lit.b), e) și q), alin.(8) lit.b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publică, republicată;
-prevederile art.3 alin.2,art.42 alin.4,art.43 alin.4,art.80,81,82 si 83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicată;
-Regulamentul (UE) nr. 679 din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date - GDPR;
**În temeiul** art.139 alin.(3) lit.g) și al art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare
Adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE**

**Art.1.** Se aprobă Lista de repartizare a locuințelor nZEB plus realizate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, situate în orasul Balș, str. Cireșului, nr.100A, jud.Olt, conform Anexei la prezenta hotărâre.
**Art.2**. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen legal la instanţa de contencios administrativă competentă, în condițiile Legii nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului , in termenul prevăzut de lege, primarului orașului Balș ,serviciilor publice din cadrul Primăriei orașului Balș,pentru ducere la îndeplinire , Instituției Prefectului-Județul Olt si se aduce la cunostinta publica prin depunere la Monitorul oficial al orașului Balș, în format electronic, la pagina de internet www.primariabals.eu , în subeticheta " Hotararile autorităţii deliberative".

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**
**Silviu-Florin Tănasie**

**Contrasemnează,**
**Secretar general**
**Liliana Dică**

**Balș 28.08.2026**
**Nr. 128**

| NR. CONSILIERI ÎN FUNCȚIE | NR. CONSILIERI PREZENȚI | NR. VOTURI PENTRU | NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ | NR.ABȚI NERI |
|---|---|---|---|---|
| **16** | **16** | **10** | 2 | 4 |

| Nr. crt. | Operatiuni efectuate | Data ZZ/LL/AN | Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura |
|---|---|---|---|
| 0 | 1 | 2 | 3 |
| 1 | Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate simpla □ absoluta x calificata □ unanimitate | 28.08.2026 | |
| 2 | Comunicarea catre primar | 28.08.2026 | |
| 3 | Comunicarea catre prefectul judetului | 31.08.2026 | |
| 4 | Aducerea la cunostinta publica | 31.08.2026 | |
| 5 | Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual | | |
| 6 | Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz | 31.08.2026 | |