



JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BALȘ
Balș, str. Nicolae Bălcescu nr. 14, 235100, Olt
Tel. 0249-450145; Fax 0249-450140
www.primariabals.eu

HOTĂRÂRE

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, la finalizarea lucrărilor, pentru obiectivul de investiții: *“Construire ansamblu de locuințe nZEB plus pentru tineri în orașul Bals, județul Olt”*

Consiliul Local al Orașului Balș întrunit în ședință ordinară în data de 30.07.2026 prin Dispoziția Primarului Orașului Balș nr.361/24.07.2026, legal constituit

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Balș- nr.109/23.07.2026;
- referatul de aprobare al Primarului orașului Balș-nr.15765/23.07.2026;
- raportul compartimentului de specialitate –nr.15766/23.07.2026;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Balș;
- termenul limită pentru depunerea în platformă a notelor de act adițional – 31.07.2026, adus la cunoștință de către MDLPA-PNRR în data de 09.07.2026;
- modificările aduse Legii 227/2015 privind Codul fiscal prin Legea 141/2025 – Titlul VII „Taxa pe valoarea adăugată”, în vigoare cu 1 august 2025, din care rezultă cota standard de 21%;
- actul adițional nr. 5 din data de 23.07.2026 la Acordul Contractual nr. 5968/19.03.2024 prin care se modifică art.2 – Prețul contractului, la finalizarea lucrărilor;
- prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.44 alin.(1) și alin.(4) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129 alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4) lit.d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.3 alin.2,art.42 alin.4,art.43 alin.4,art.80,81,82 si 83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.e) și al art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare

Adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici actualizați la finalizarea lucrărilor aferenți **obiectivului de investiții: “Construire ansamblu de locuințe nZEB plus pentru tineri în orașul Balș, județul Olt”**, astfel:

-Valoare totală a obiectivului – valori cu TVA - 17.902.733,06 lei

-din care C+ M - 12.838.025,35 lei

- Valoare totală a obiectivului – valori fără TVA - 14.916.988,71 lei

-din care C+ M - 10.700.860,62 lei

Art.2. Se aprobă devizul general actualizat la finalizarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții ”Construire ansamblu de locuințe nZEB plus pentru tineri în Orașul Balș județul Olt” ,conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.3. De la data prezentei orice altă dispoziție contrară își încetează aplicabilitatea.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen legal la instanța de contencios administrativă competentă, în condițiile Legii nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului , în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Balș , serviciilor publice din cadrul Primăriei orașului Balș,pentru ducere la îndeplinire , Instituției Prefectului-Județul Olt si se aduce la cunostinta publică prin depunere la Monitorul oficial al orașului Balș, în format electronic, la pagina de internet www.primariabals.eu , în subeticheta " Hotărârile autorității deliberative".

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Valentin Popa

Contrasemnează,

Secretar general

Liliana Dică

Balș 30.07.2026

Nr. 109

NR. CONSILIERI ÎN FUNCȚIE	NR. CONSILIERI PREZENȚI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR. ABȚI NERI
16	16	12	-	4

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate simpla ☐ absoluta x calificata ☐ unanimitate ☐	30.07.2026	
2	Comunicarea catre primar	03.08.2026	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	03.08.2026	
4	Aducerea la cunostinta publica	03.08.2026	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	03.08.2026	