



R O M Â N I A
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BALȘ

Balș, str. Nicolae Bălcescu nr. 14, 235100, Olt
Tel. 0249-450145; Fax 0249-450140
www.primariabals.eu

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării imobilului teren intravilan în suprafață de 51343 mp măsurați , situat în orașul Balș ,strada Nicolae Bălcescu nr.208, județul Olt, în 3 loturi distincte

Consiliul Local al Orașului Balș întrunit în ședință ordinară în data de 26.06.2025 prin Dispoziția Primarului Orașului Balș nr.314/20.06.2025, legal constituit

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Balș - nr.90/19.06.2025;
- referatul de aprobare al Primarului Orașului Balș- nr.12204/19.06.2025;
- raportul compartimentului de specialitate- nr. 12206/19.06.2025;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Orașului Balș;
- referatul de admitere dezmembrare imobil eliberat de OCPI OLT- nr.81167/18.06.2025;
- prevederile art.876-880 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023, privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările ulterioare;
- art.129 alin.(2) lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.3 alin.2, art.42 alin.4, art.43 alin.4, art.80, 81, 82 și 83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) și ale art.196 alin.1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
Adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului teren în suprafață de 51343 mp măsurați, situat în orașul Balș, județul Olt, str.Nicolae Bălcescu nr.208 , având numărul cadastral 54296 , aflat în domeniul privat al Orașului Balș la poziția 65, în următoarele imobile:

a) imobil teren intravilan , categoria de folosință curți construcții , cu suprafața măsurată de 10000 mp având **nr. cadastral 60167** , situat în loc. Balș , strada Nicolae Bălcescu nr.208 , jud. Olt ;

b) imobil teren intravilan , categoria de folosință curți construcții , cu suprafața măsurată de 11228 mp având **nr. cadastral 60168** , situat în loc. Balș , strada Nicolae Bălcescu nr.208 , jud. Olt ;

c) imobil teren intravilan , categoria de folosință curți construcții , cu suprafața măsurată de 30115 mp având **nr. cadastral 60169** , situat în loc. Balș , strada Nicolae Bălcescu nr.208 , jud. Olt ;

Art.2. Se împuternicește domnul DINU CONSTANTIN- consilier juridic în aparatul de specialitate al Primarului Orașului Balș, să semneze actul de dezmembrare în formă autentică, având ca obiect imobilul descris la art.1.

Art.3. Având în vedere operațiunea de dezmembrare prevăzută la art.1, inventarul domeniului privat al Orașului Balș va fi actualizat în mod corespunzător.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ și fiscal în termenul prevăzut de Legea nr. 554/2004.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului , în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Balș , serviciilor publice din cadrul Primăriei orașului Balș, pentru ducere la îndeplinire , Instituției Prefectului-Județul Olt și se aduce la cunostința publică prin depunere la Monitorul oficial al orașului Balș, în format electronic, la pagina de internet www.primariabals.eu , în subeticheta " Hotărârile autorității deliberative".

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mirela –Elena Bîra

Contrasemnează,
Secretar general
Liliana Dică

Balș, 26.06.2025
Nr.83

NR. CONSILIERI ÎN FUNCȚIE	NR. CONSILIERI PREZENȚI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR. ABȚI NERI
17	17	15	-	2

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate simpla ☐ absoluta x calificata ☐ unanimitate	26.06.2025	
2	Comunicarea catre primar	26.06.2025	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	30.06.2025	
4	Aducerea la cunostinta publica	30.06.2025	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	30.06.2025	