



R O M Â N I A
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BALȘ

Balș, str. Nicolae Bălcescu nr. 14, 235100, Olt
Tel. 0249-450145; Fax 0249-450140
www.primariabals.eu

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de
concesiune nr.17458 din 27.12.2004**

**Consiliul Local al Orașului Balș întrunit în ședință ordinară în data de
26.06.2025 prin Dispoziția Primarului Orașului Balș nr.314/20.06.2025,
legal constituit**

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Balș - nr.85/17.06.2025;
- referatul de aprobare al Primarului Orașului Balș- nr.11952/17.06.2025;
- raportul compartimentului de specialitate- nr. 11953/17.06.2025;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Orașului Balș;
- contractul de concesiune nr.17458/27.12.2004 încheiat între Consiliul Local al Orașului Balș și Diaconu T. Ludmila – Cabinet Medical Individual cu sediul social în orașul Balș, strada Nicolae Bălcescu nr.121, județul Olt;
- contract vânzare-cumpărare praxis autentificat la notar sub nr.1592/06.06.2025 încheiat între Diaconu T. Ludmila – Cabinet Medical Individual cu sediul social în orașul Balș, strada Nicolae Bălcescu nr.121, județul Olt și firma Simona Luică Maglaviceanu S.R.L., cu sediul social în municipiul Craiova, strada Lyon nr.10, bloc G6, scara 1, etaj 4, apartament 16, județul Dolj;
- cererea nr.11894/16.06.2025 depusă de Diaconu T. Ludmila – Cabinet Medical Individual;
- cererea nr.11895/16.06.2025 depusă de Simona Luică Maglaviceanu asociat unic și administrator al firmei Simona Luică Maglaviceanu S.R.L.
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată;

- Ordinul Ministrului Sănătății Publice nr.1322/2006 privind aprobarea normelor de stabilire a criteriilor și metodologiei de preluare a activității de praxis;
- prevederile Legii nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată;
- art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.3 alin.2, art.42 alin.4, art.43 alin.4, art.80, 81, 82 și 83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) și ale art.196 alin.1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr.17458 din 27.12.2004 în sensul modificării art.1 din contract – PĂRȚILE CONTRACTANTE- respectiv concesionarul din Diaconu T. Ludmila – Cabinet Medical Individual cu sediul social în orașul Balș, strada Nicolae Bălcescu nr.121, județul Olt în firma Simona Luică Maglaviceanu S.R.L., cu sediul social în municipiul Craiova, strada Lyon nr.10, bloc G6, scara 1, etaj 4, apartament 16, județul Dolj, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Celelalte prevederi ale contractului de concesiune nr.17458/27.12.2025 rămân în vigoare și nemodificate.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ și fiscal în termenul prevăzut de Legea nr. 554/2004.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Balș, serviciilor publice din cadrul Primăriei orașului Balș, pentru ducere la îndeplinire, persoanelor prevăzute la art.1, Instituției Prefectului- Județul Olt și se aduce la cunostința publică prin depunere la Monitorul oficial al orașului Balș, în format electronic, la pagina de internet www.primariabals.eu, în subeticheta " Hotărârile autorității deliberative".

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mirela –Elena Bîra**

**Contrasemnează,
Secretar general
Liliana Dică**

**Balș, 26.06.2025
Nr.82**

NR. CONSILIERI ÎN FUNCȚIE	NR. CONSILIERI PREZENȚI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR.ABȚI NERI
17	17	17	-	-

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate simpla ☐ absoluta ☐ calificata ☐ unanimitate x	26.06.2025	
2	Comunicarea catre primar	26.06.2025	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	30.06.2025	
4	Aducerea la cunostinta publica	30.06.2025	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	30.06.2025	



JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA ORAȘULUI BALȘ
Balș, str. Nicolae Bălcescu nr. 14, 235400, Olt
Tel. 0249-450145; Fax 0249-450140
www.primariabals.eu

ACT ADIȚIONAL NR. _____ / _____
LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR.17458 DIN 27.12.2004

Având în vedere :

- Contractul de concesiune nr. 17458/27.12.2004;
- Contractul de vânzare -cumpărare praxis nr. 1592/06.06.2025;
- Cererea înregistrată la Primăria oraș Balș cu nr. 11894/16.06.2025;
- Cererea înregistrată la Primăria oraș Balș cu nr. 11895/16.06.2025;
- Prevederile art. 2 alin.(1) și alin. (2) din Hotărârea nr. 884 /2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. _____ din ____ .06.2025 de aprobare a încheierii unui act adițional la contractul de concesiune nr. 17458 din 27.12.2004 ,

Noi , părțile contractante în contractul de concesiune nr. 17458/27.12.2004 , de comun acord am convenit modificarea prin încheierea prezentului act adițional la contractul de concesiune nr. 17458 din 27.12.2004 , cu respectarea următoarelor clauze contractuale :

Art. 1. *Părțile contractante* , se modifică și va avea următorul cuprins :

1.1.Consiliul local Balș , cu sediul în orașul Balș , strada Nicolae Bălcescu nr. 14 , CP 235100 , județul Olt , reprezentat prin Primar Rotea Cătălin Ștefan , în calitate de concident ,

și

1.2.SIMONA LUICĂ MAGLAVICEANU S.R.L. , cu sediul în Craiova strada Lyon nr. 10 , bloc G6, scara 1, etaj 4, apt.16 , județul Dolj , Cod Unic de Înregistrare 51653020 din 16.04.2025 reprezentată de asociat unic

șiadministrator Luică Maglaviceanu Simona , domiciliată în oraș Craiova , strada Lyon nr. 10 , bl.G6, sc. 1, etaj 4, apartament 16 , județul Dolj , au convenit să încheie prezentul contract de concesiune .

Toate celălalte prevederi ale contractului de concesiune nr. 17458/27.12.2004 rămân în vigoare și nemodificate.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi _____, la sediul Primăriei oraș Balș , în 2(doua) exemplare originale , câte un exemplar pentru fiecare parte.

Concedent,
PRIMĂRIA ORAȘ BALȘ
Primar
Rotea Cătălin Ștefan

Concesionar,
SIMONA LUICĂ MAGLAVICEANU SRL
Administrator ,
Luică Maglaviceanu Simona

Viză C.F.P.
Olteanu Octavian

Oficiul Juridic
Anca Maria Elena

Serv. Urbanism și Amenajarea Teritoriului
Jurebie Iancu

Serv.I.D.L.A.P.
Ciontu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mirela –Elena Bîra

Contrasemnează,
Secretar general
Liliana Dică