



JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BALȘ
Balș, str. Nicolae Bălcescu nr. 14, 235100, Olt
Tel. 0249-450145; Fax 0249-450140
www.primariabals.eu

HOTĂRÂRE

privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 4.400.000,00 lei pentru asigurarea finanțării proiectelor de investiții de interes local

Consiliul Local al Orașului Balș întrunit în ședință ordinară în data de 30.04.2025 prin Dispoziția Primarului Orașului Balș nr.215/25.04.2025, legal constituit

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 1 alin. (5), art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2), precum și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;
- art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. b) și art. 155 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 61-66 și art. 76¹ din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1), art. 6, 9 și 10 din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/managerial și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.3 alin.2,art.42 alin.4,art.43 alin.4,art.80,81,82 si 83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Luând act de:

- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Orașului Balș – nr. 71/29.04.2025;
- referatul de aprobare prezentat de către primarul Orașului Balș, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 8648/29.04.2025;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 8649/29.04.2025;
- HCL Balș nr. 115/12.07.2023 privind aprobarea documentatiei tehnico -economice faza SF si a indicatorilor tehnico-economici in vederea realizarii investitiei ”Amenajare Parc Balta Garii, zona Petre Pandrea, din Orasul Bals, jud Olt ”;
- HCL Balș nr. 173/28.11.2022 privind aprobarea documentatiei tehnico -economice faza SF si a indicatorilor tehnico-economici in vederea realizarii investitiei ” Construire unitate de invatamant noua-Scoala Romana in Orasul Bals, jud Olt ”;
- HCL Balș nr.36/28.02.2023 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici, dupa faza PT, pentru obiectivul de investitii ” Modernizare strada Fratii Buzesti, str. 1 Decembrie, str Petre Pandrea, str Nufarului in Orasul Bals, jud Olt”;
- HCL Balș nr.13/17.02.2025 privind insusirea Procesului Verbal de licitatie nr. 369/15.11.2024 si aprobarea sumei de 1.494.000,00 lei ce reprezinta pretul de achizitie al bunului imobil teren in suprafata de 24.296 mp, CF 56950, situat in Bals, strada Nicolae Balcescu, nr.2B, judetul Olt;
- HCL Balș nr.66/30.04.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici in vederea realizarii instalatiei de acordare la reseaua electrica pentru investitia-construire bazin de inot didactic, strada Nicolae Balcescu, nr.2B;
- HCL Balș nr.67/30.04.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a documentatiei faza DALI pentru obiectivul de investitii -Asfaltare strazi Ciresului, Trandafirilor, Lalelelor, Plopului, Libertatii, Marasesti, Popa Sapca, Mihail Drumes, 1 Decembrie, Oras Bals, Judetul Olt;
- HCL Balș nr.14/17.02.2025 privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 1.344.708,00 lei pentru asigurarea finanțării achiziționării unui bun imobil teren in suprafată totală de 24.296 mp, CF 56950, situat în Balș, strada Nicolae Bălcescu, nr.2B, județul Olt;

- viza de control financiar preventiv propriu acordată asupra acestui proiect de operațiune;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local al Orașului Balș;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1 Se aprobă contractarea unei finanțări rambursabile interne, în valoare de 4.400.000,00 lei, cu o maturitate de 10 ani, în următoarele conditii:

- Suma: 4.400.000,00 lei
- Perioada împrumutului: 120 luni de la data intrării în vigoare a contractului de credit
- Perioada de tragere: 24 luni de la data intrării în vigoare a contractului de credit
- Perioada de gratie: 24 luni
- Perioada de rambursare: 96 luni
- Moneda: lei (atât pentru credit, cât și pentru dobânzi, comisioane și taxe aferente);
- Plata ratelor de credit: Rate lunare egale conform graficului estimativ de rambursare anexat la prezenta documentație; Rata de principal se va plăti în primele 10 zile lucrătoare ale fiecărei luni.
- Plata dobânzilor: Lunară, pe tot parcursul derulării facilității; Dobânda se va plăti în primele 10 zile lucrătoare ale fiecărei luni pentru luna anterioară.
- Dobânda maximă estimată: ROBOR6M +4% p.a.; Cotația ROBOR folosită în estimare este de 5.99%, comunicată la data de 14.04.2025.

Art.2.Contractarea finanțării rambursabile prevăzută la art. 1 se face pentru finanțarea următoarelor proiecte de investiții:

Nr. crt.	Obiectiv de investitii	Valoare finantare rambursabila interna(lei)
1	Amenajare Parc Balta Garii, zona Petre Pandrea	450.000,00
2	Construire unitate de invatamant noua-Scoala Romana, Bals in Orasul Bals,judet Olt	650.000,00
3	Modernizare strada Fratii Buzesti,strada 1 Decembrie,strada Petre	300.000,00

	Pandrea, strada Nufarului, in orasul Bals, judetul Olt	
4	Achizitionarea unui bun imobil teren in suprafata totala de 24.296 mp, CF 56950, situat in Bals, strada Nicolae Balcescu, nr.2B, judetul Olt	1.344.708,00
5	Asfaltare strazi Ciresului, Trandafirilor, Lalelelor, Plopului, Libertatii, Marasesti, Popa Sapca, Mihail Drumes, 1 Decembrie, Oras Bals, Judetul Olt	599.563,00
6	Realizarea instalatiei de acordare la reseaua electrica pentru investitia- Construire bazin de inot didactic, strada Nicolae Balcescu, nr.2B	1.055.729,00
Total General		4.400.000,00

Art.3. Din bugetul local al Oraşului Balş se asigură integral plata sau garantarea plăţii, după caz, a:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale aferent finanţării rambursabile menţionate la art. 1;
- b) oricăror impozite şi taxe aferente realizării obiectivelor de investiţii publice de interes local;
- c) oricăror altor cheltuieli neeligibile ale finanţării rambursabile menţionate la art. 1.

Art.4. (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligaţia să publice pe pagina de internet a Oraşului Balş următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum şi orice modificări şi/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea finanţării rambursabile contractate/garantate în valuta de contract;
- c) gradul de îndatorare a Oraşului Balş;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de graţie şi a perioadei de rambursare a finanţării rambursabile;
- e) dobânzile, comisioanele şi orice alte costuri aferente fiecărei finanţări rambursabile;
- f) plăţile efectuate din fiecare finanţare rambursabilă;
- g) documentele şi informaţiile prevăzute la art. 76¹ alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare.

(2) Ordonatorul principal de credite are obligaţia de a transmite, în format electronic la adresa <http://uat.mdrap.ro/>, informaţiile prevăzute la art. 76¹ alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare.

(3) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art.5. Se împuternicește dl Cătălin Ștefan Rotea, Primarul Orașului Balș ,să demareze procedura internă pentru achiziția de servicii de creditare, să negocieze și să semneze, în numele și pe seama Orașului Balș contractul de împrumut intern, precum și orice alte modificări și completări convenite de către părțile contractante și orice alte acte, documente, notificări sau cereri a căror semnare poate deveni necesară în legătură cu încheierea și punerea în executare a contractului de împrumut intern.

Art.6. (1) Garantarea împrumutului se va face din veniturile bugetului local al Orașului Balș. Cuantumul veniturilor cu care Orașul Balș va garanta anual, va fi egal cu obligațiile de plată a ratelor, a dobânzilor și a comisioanelor referitoare la acest împrumut, aferent anului respectiv.

(2) Serviciul datoriei publice locale nu reprezintă obligații sau răspunderi ale Guvernului României și va fi plătit din bugetul local și/sau din împrumuturi pentru refinanțarea datoriei publice locale.

(3) Se împuternicește dl. Cătălin Ștefan Rotea Primarul Orașului Balș să semneze în numele și pentru Orașul Balș acordul de garantare a împrumutului precum și toate documentele necesare obținerii autorizării și derulării finanțării rambursabile interne.

Art.7. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Orașului Balș.

Art.8. De la data adoptării prezentei, HCL Balș nr. 14/17.02.2025 privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 1.344.708,00 lei pentru asigurarea finanțării achiziționării unui bun imobil teren în suprafață totală de 24.296 mp, CF 56950, situat în Balș, strada Nicolae Bălcescu, nr.2B, județul Olt, își încetează aplicabilitatea.

Art.9. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen legal la instanța de contencios administrativă competentă, în condițiile Legii nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului , în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Balș ,serviciilor publice din cadrul Primăriei orașului Balș, pentru ducere la îndeplinire , Instituției Prefectului-Județul Olt si se aduce la cunostinta publica prin depunere la Monitorul oficial al orașului Balș, în format electronic, la pagina de internet www.primariabals.eu , în subeticheta " Hotararile autorității deliberative".

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iustin – Eugen Bărbulescu

Contrasemnează,
Secretar general
Liliana Dică

Balș, 30.04.2025
Nr.70

NR. CONSILIERI ÎN FUNCTIE	NR. CONSILIERI PREZENȚI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR.ABȚI NERI
17	17	13	1	3

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate simpla ☐ absoluta ☐ calificata x unanimitate ☐	30.04.2025	
2	Comunicarea catre primar	05.05.2025	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	07.05.2025	
4	Aducerea la cunostinta publica	07.05.2025	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	07.05.2025	