

TARIFELE

DE BAZĂ LA CHIRIILE PE M.P. PENTRU SPAȚIILE CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC/PRIVAT CU ALTĂ DESTINAȚIE DECÂT CASĂ DE LOCUIT ȘI PENTRU TERENURILE DIN DOMENIUL PUBLIC/PRIVAT AL U.A.T. BALȘ INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI , ÎNCEPÂND CU ANUL 2026

Nr.crt.	SUPRAFETE LOCATIVE	TARIF - LEI/MP/LUNA
1.	Suprafata locativă folosită pentru : comercializare produse alimentare , metalo-tehnice magazine generale , cantine	3,50
2.	Suprafata locativă folosită pentru : comercializare alte produse , florării , plante medicinale librării , papetării	4,78
3.	Suprafata locativă folosită pentru : alimentație publică, cofetării	6,10
4.	Suprafata locativă folosită pentru : comercializare produse electronice , bijuterii, parfumerii , consignații, baruri de noapte , săli de jocuri de noroc	6,10
5	Suprafata locativă folosită pentru : activități non-profit desfășurate de asociațiile handicașilor fizici sau de membrii acestora	1,33
6.	Suprafata locativă folosită pentru : activități de producție (laboratoare , carmangerii , gogoșerii, patiserii etc.), ateliere de producție și prestări de servicii	4,78
7.	Spații din domeniul public/privat în care își desfășoară activitatea depozite “en-gross”	4,78
8.	Spații din domeniul public/privat folosite pentru :	2,00

	activități social-culturale , sănătate , învățământ , cultură, sport și asistență socială	
9.	Spații din domeniul public/privat în care își desfășoară activitatea laboratoare de analize medicale , farmacii, unități de asistență sanitar -veterinară	2,53
10.	Spații din domeniul public/privat în care își desfășoară activitatea biblioteci, muzee	1,72
11.	Spații din domeniul public/privat în care își desfășoară activitatea Uniunea Artiștilor Plastici	1,80
12.	Spații din domeniul public/privat în care își desfășoară activitatea Filiala Județeană de Cruce Roșie	1,53
13.	Spații din domeniul public/privat folosite pentru : sedii de birouri administrative pentru instituții bugetare , ligi, fundații , asociații și alte organizații non-profit	0,40
14.	Spații din domeniul public/privat folosite pentru : sedii și birouri administrative pentru societăți comerciale și regii autonome	1,80
15.	Spații din domeniul public/privat folosite pentru : sedii și birouri administrative pentru unități bancare , cabinete notariale și birouri de avocatură.	4,78
16.	Spații din domeniul public/privat folosite pentru : case de schimb valutar și case de amanet	4,78
17.	Spații din domeniul public/privat folosite pentru : sedii de partide politice	1,33
18.	Sala de evenimente „Paul Tudor „	58 lei/ora
19.	Sala „EUROPA „	58 lei/ora

Pentru suprafețele utilizate ca magazine , anexe la spațiile închiriate , tarifele se reduc cu 20%

Nr.crt.	TERENURI	ZONA I TARIF - LEI/MP/LUNA
1.	Terenuri din domeniul public/privat ocupat de terase aferente unor spații comerciale	5,83
2.	Terenuri din domeniul public/privat ocupat de garaje	2,33
3.	Terenuri din domeniul public/privat care vor avea destinația de căi de acces în spații comerciale , farmacii, și alte spații	2,33
4.	Terenuri din domeniul public/privat închiriate pentru amplasare construcții provizorii destinate unor activități comerciale	2,33
5.	Terenuri din domeniul public/privat închiriate pentru activități desfășurate ocazional.	3,50 lei/mp/zi

Taxă participare licitație concesionare /închiriere teren/spații din domeniul public/privat – 100 lei

Garanție participare licitație concesionare teren/ spații din domeniul public/privat – 300 lei

Contravaloare caiet de sarcini licitație concesionare/închiriere teren /spații din domeniul public/privat - 100 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Iustin – Eugen Bărbulescu

Contrasemnează,

Secretar general

Liliana Dică