



JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BALȘ
Balș, str. Nicolae Bălcescu nr. 14, 235100, Olt
Tel. 0249-450145; Fax 0249-450140
www.primariabals.eu

HOTĂRÂRE

privind aprobarea operațiunii de apartamentare a imobilului -Gradinita “Ion Creanga”-Structură : Gradinița cu program prelungit nr.1, situat în strada Frații Buzesti nr. 5A , orașul Balș , județul Olt , având numărul cadastral 50770-C1

Consiliul Local al Orașului Balș întrunit în ședință extraordinară de îndată în data de 20.02.2025 prin Dispoziția Primarului Orașului Balș nr.56/20.02.2025, legal constituit

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat Primarul Orașului Balș – nr. 28/17.02.2025;
- referatul de aprobare al Primarului Orașului Balș- nr.3436/17.02.2025;
- raportul compartimentului de specialitate- nr. 3488/18.02.2025;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Orașului Balș;
- referatul de admitere dezmembreare imobil eliberat de OCPI OLT- nr.22770/17.02.2025;
- Legea nr.7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara nr.600/2023, privind aprobarea Regulamentului de receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara;
- art.129 alin.(2) lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.3 alin.2, art.42 alin.4, art.43 alin.4, art.80, 81, 82 si 83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) și ale art.196 alin.1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului având număr cadastral **50770-C1** situat orașul Balș, strada Frații Buzești nr.5A, jud.Olt, aflat în domeniul public al Orașului Balș, în suprafață construită la sol de 364 mp, suprafață construită desfășurată de 871 mp, cu regim de înălțime S+P+1E, având destinația de construcție administrativă și social culturală – Grădinița „Ion Creangă,, - Structură : Grădiniță cu program prelungit nr.1, în următoarele unități individuale:

- 1) **50770-C1-U1**- situat în localitatea Balș , Frații Buzești nr. 5A , Ap.1 , jud. Olt , UAT Balș având suprafața utilă de **648,8 mp**;
- 2) **50770-C1-U2**- situat în localitatea Balș , Frații Buzești nr. 5A , Ap.2 , jud. Olt , UAT Balș având suprafața utilă de **67,9 mp**.

Art.2. Se împuternicește domnul DINU CONSTANTIN- consilier juridic în aparatul de specialitate al Primarului Orașului Balș, să semneze actul de dezmembrare în formă autentică, având ca obiect imobilul descris la art.1.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ și fiscal în termenul prevăzut de Legea nr. 554/2004.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului , în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Balș , serviciilor publice din cadrul Primăriei orașului Balș, pentru ducere la îndeplinire , Instituției Prefectului-Județul Olt și se aduce la cunostinta publică prin depunere la Monitorul oficial al orașului Balș, în format electronic, la pagina de internet www.primariabals.eu , în subeticheta " Hotărârile autorității deliberative".

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iustin – Eugen Bărbulescu

Contrasemnează,
Secretar general
Liliana Dică

NR. CONSILIERI ÎN FUNCTIE	NR. CONSILIERI PREZENȚI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR. ABȚI NERI
17	17	16	-	1

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate simpla ☐ absoluta x calificata ☐ unanimitate ☐	20.02.2025	
2	Comunicarea catre primar	21.02.2025	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	24.02.2025	
4	Aducerea la cunostinta publica	24.02.2025	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	24.02.2025	