



HOTĂRÂRE

privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Balș, județul Olt

Consiliul Local al Orașului Balș întrunit în ședință ordinară în data de 31.10.2025 prin Dispoziția Primarului Orașului Balș nr.640/24.10.2025, legal constituit

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Balș- nr.175/27.10.2025;
- procesul verbal nr. 21432/21.10.2025 al comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al orașului Balș,numită prin dispoziția nr.470/16.06.2021;
- referatul de aprobare nr. 21433/21.10.2025 al Primarului orașului Balș;
- raportul de specialitate nr. 21434/21.10.2025 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului ;
- avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Balș ;
- HCL oraș Balș nr.72/27.04.2023 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului proprietate privată a orașului Balș, în suprafață de 77 mp,înscris în CF nr.51994,nr.cadastral 51994,situat în orașul Balș,str.Nicolae Bălcescu nr. 17E,județul Olt;
- HCL Balș nr.125/28.08.2025 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului proprietate privată a orașului Balș, în suprafață de 713 mp, înscris în CF nr.50348 Balș, nr.cadastral 50348, situat în orașul Balș,str.Nicolae Bălcescu nr. 5, județul Olt;
- referatul de admitere nr.110326 din 08.08.2025 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt ;
- referatul de admitere nr.65824/21.05.2025 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt ;
- referatul de admitere nr.80898/17.06.2025 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt ;
- raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat ANEVAR Mihai Adrian Sanda – nr.19819/30.09.2025;

-raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat ANEVAR Mihai Adrian Sanda – nr.19822/30.09.2025;

-prevederile art.129 alin.(2) lit.c) ,art.355,art.357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

-prevederile art.3 alin.2, art.42 alin. (4), art.43 alin.(4), art.80,81,82 și 83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

-prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată ;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare

Adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Balș, județul Olt, însoțit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 124/28.08.2025, se completează și se modifică după cum urmează:

- a) se abrogă pozițiile nr.8 și 86;
- b) se modifică următoarea poziție:

- poziția nr.57

coloana 3 va avea următorul cuprins:

„(*Strada Nicolae Bălcescu nr.17C, Balș, jud.Olt*

Teren intravilan , împrejmuit cu gard metalic, curți construcții , S măsurată = 531 mp;
Vecinătăți:

Nord- teren primărie ,

Est - nr.cadastral 56459,

Sud - CEC SA (nr cadastral 705)

Vest – teren primărie.),,

c) după poziția nr.86, se introduc 2 poziții noi, pozițiile nr.87 și 88, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Inventarul astfel modificat și completat constituie anexă la statutul unității administrativ-teritoriale oraș Balș,județul Olt și se publică pe pagina de internet a instituției ,la secțiunea dedicată statutului orașului Balș,precum și în monitorul oficial local .

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen legal la instanța de contencios administrativă competentă, în condițiile Legii nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al oraşului , în termenul prevăzut de lege, primarului oraşului Balş , serviciilor publice pentru ducere la îndeplinire , Instituţiei Prefectului-Judeţul Olt si se aduce la cunostinta publica prin depunere la Monitorul oficial al oraşului Balş, în format electronic, la pagina de internet www.primariabals.eu , în subeticheta " Hotararile autorităţii deliberative".

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Felicia-Adelina Ciocîrlan-Şerban**

**Contrasemnează,
Secretar general
Liliana Dică**

**Balş, 31.10.2025
Nr.175**

NR. CONSILIERI ÎN FUNCŢIE	NR. CONSILIERI PREZENŢI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR.ABŢI NERI
17	17	13	-	4

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate simpla ☐ absoluta x calificata ☐ unanimitate	31.10.2025	
2	Comunicarea catre primar	04.11.2025	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	04.11.2025	
4	Aducerea la cunostinta publica	04.11.2025	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	04.11.2025	

