



JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BALȘ
Balș, str. Nicolae Bălcescu nr. 14, 235100, Olt
Tel. 0249-450145; Fax 0249-450140
www.primariabals.eu

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construire locuințe sociale în orașul Balș,etapa II, Județul Olt „

Consiliul Local al Orașului Balș întrunit în ședință extraordinară de îndată în data de 26.02.2024 prin Dispoziția Primarului Orașului Balș nr.115/26.02.2024, legal constituit

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Balș- nr.41/26.02.2024;
- referatul de aprobare al Primarului orașului Balș-nr.4063/26.02.2024;
- raportul compartimentului de specialitate –nr.4066/26.02.2024;
- avizul consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Balș;
- prevederile art.20 lit. h) și i), art.44 alin. (1), art.45 alin. (1) și art.46 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile Hotararii nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile Legii locuintei nr. 114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, si Normele pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii locuintei nr. 114/1996, aprobate prin HG nr. 1275/2000, cu modificarile si completarile ulterioare, si a Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica din Legea nr. 98/2016 si Normele de aplicare aprobate prin HG nr. 395/2016 cu modificarile si completarile ulterioare, precum si prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de

elaborare si continutul-cadru al documentatiei tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investitii finantate prin fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile art.129 alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4) lit.d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.3 alin.2,art.42 alin.4,art.43 alin.4,art.80,81,82 si 83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicată;

-prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată ;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.e) și al art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare

Adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții **“Construire locuințe sociale în orașul Balș, etapa II, județul Olt”**

(1). Indicatori economici:

Valoare totala a investiției = 14,478,083.61 lei fără TVA, respectiv 17,202,787.42 lei cu TVA, din care:

- Construcții-Montaj (C+M) = 12,347,023.00 lei fără TVA, respectiv 14,692,957.37 lei cu TVA.

(2). Indicatori tehnici:

- Număr locuințe sociale: 24, repartizate astfel: 1 bloc cu 24 unități locative.

- Sc = 335 mp;

- Scd = 2070 mp;

- Regim de înălțime: P+5E

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnici la faza Studiu de fezabilitate, aferent obiectivului de investiții **“Construire locuințe sociale în orasul Balș, etapa II, județul Olt”**, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă devizul general la faza Studiu de fezabilitate, aferent obiectivului de investiții **“Construire locuințe sociale în orasul Balș, etapa II, județul Olt”**, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Orasului Balș a sumei de **1,762,640.13 lei** (inclusiv TVA) reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform Normelor pentru punerea în aplicare a prevederilor

Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin HG nr. 1275/2000, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Se aprobă destinația de locuințe sociale pentru obiectivul de investiții **“Construire locuințe sociale în orașul Balș, etapa II, județul Olt”**.

Art. 6. Anexa nr. 1 (Indicatori tehnici) și Anexa nr. 2 (Devizul general) fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Balș, serviciilor publice din cadrul Primăriei Orașului Balș pentru ducere la îndeplinire, Instituției Prefectului-Județul Olt și se aduce la cunostința publică prin depunere la Monitorul oficial al orașului Balș, în format electronic, la pagina de internet www.primariabals.eu, în subeticheta " Hotararile autorității deliberative".

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Liviu-Cristian Radu**

**Contrasemnează,
Secretar general
Liliana Dică**

Balș, 26.02.2024

Nr.26

NR. CONSILIERI ÎN FUNCȚIE	NR. CONSILIERI PREZENȚI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR. ABȚI NERI
19	19	19	-	-

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate simpla ☐ absoluta ☐ calificata ☐ unanimitate x	26.02.2024	
2	Comunicarea catre primar	26.02.2024	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	27.02.2024	
4	Aducerea la cunostinta publica	27.02.2024	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	27.02.2024	