

DETALIEREA INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI

Denumire proiect:

Construire ansamblu locuințe NZEB plus pentru tineri in oras Bals, judetul Olt

Amplasament:

Str. Ciresului, nr. 100A, oras Bals, jud. Olt

Beneficiar:

Oras Bals, jud. Olt

Descrierea pe scurt a investitiei:

Imobilele propuse vor avea functiuni de locuinte colective si un regim de inaltime P+2+Eth. Pe teren se vor amplasa doua imobile cu 2 scari, cu dimensiunile in plan de 9.78m x 34m, si un al treilea imobil cu o singura scara de dimensiuni in plan de 9.78m x 18.00m. Fiecare scara cuprinde 2 apartamente pe nivel, fiecare apartament avand doua camere. Fiecare locuinta are prevazut cate un loc de parcare in fata imobilului.

Indicatori tehnici:

Suprafata teren = 5905 mp;

S_{Ctotal} = 841.08 mp

S_{dtotal} = 2688.70 mp

P.O.T._{propus} = 14 %

C.U.T._{propus} = 0.40

Numar unitati locative: 30

Indicatori economici:

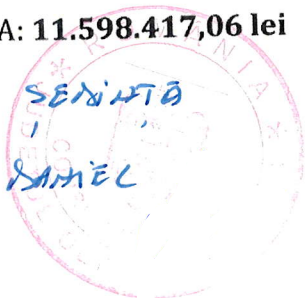
Total general fara TVA: 12.876.034,25 lei

Total general cu TVA: 15.302.110,44 lei

C+M fara TVA: 9.746.568,95 lei

C+M cu TVA: 11.598.417,06 lei

PRESEDINTE DE SEDINTA
DUMITRU PAUL SAMUEL



SECRETAR GENERAL
DR. CĂLĂBĂRĂȘ

Intocmit

S.C. CDS PROJECT S.R.L. prin Nanau Cristian Dumitru

