



JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BALȘ
Balș, str. Nicolae Bălcescu nr. 14, 235100, Olt
Tel. 0249-450145; Fax 0249-450140
www.bals.eu

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață de 5621 mp, situat în strada Nicolae Bălcescu nr.169A, orașul Balș, județul Olt, având numărul cadastral 56436

Consiliul Local al Orașului Balș întrunit în ședință ordinară în data de 27.04.2023 prin Dispoziția Primarului Orașului Balș nr.329/21.04.2023, legal constituit

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Balș- nr.73/24.04.2023;
- referatul de aprobare al Primarului Orașului Balș- nr.9348/24.04.2023;
- raportul compartimentului de specialitate- nr. 9349/24.04.2023;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Orașului Balș;
- referatul de admitere dezmembrare imobil eliberat de OCPI OLT- nr.52395/19.04.2023;
- Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023, privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art.129 alin.(2) lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.3 alin.2, art.42 alin.4, art.43 alin.4, art.80, 81, 82 și 83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) și ale art.196 alin.1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului teren în suprafață de 5621 mp măsurați, din acte 11.936 mp, situat în strada Nicolae Bălcescu nr.169A, orașul Balș, județul Olt, având numărul cadastral 56436, aflat în domeniul public al Orașului Balș, poziția nr.162, în următoarele imobile:

- 1) 56443 situat în Loc. Bals, Str. NICOLAE BĂLCESCU, Nr. 169A, Jud. Olt, UAT Bals având suprafața măsurată 3461 mp;
- 2) 56444 situat în Loc. Bals, Str. NICOLAE BĂLCESCU, Nr. 169A, Jud. Olt, UAT Bals având suprafața măsurată 2160 mp.

Art.2. Pe suprafața măsurată de 2160 mp se află o clădire administrativă P+ 1E în suprafață construită la sol de 1022 mp, suprafață desfășurată de 2044 mp.

Art.3. Se împuternicește domnul DINU CONSTANTIN- consilier juridic în aparatul de specialitate al Primarului Orașului Balș, să semneze actul de dezmembrare în formă autentică, având ca obiect imobilul descris la art.1.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Balș, serviciilor publice din cadrul Primăriei orașului Balș, pentru ducere la îndeplinire, Instituției Prefectului-Județul Olt și se aduce la cunostința publică prin depunere la Monitorul oficial al orașului Balș, în format electronic, la pagina de internet www.primariabals.eu, în subeticheta " Hotărârile autorității deliberative".

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mariana Gheorghe**

**Contrasemnează,
Secretar general
Liliana Dică**

**Balș, 27.04.2023
Nr.72**

NR. CONSILIERI ÎN FUNCTIE	NR. CONSILIERI PREZENȚI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR. ABȚI NERI
19	19	19	-	-

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate simpla ☐ absoluta ☐ calificata ☐ unanimitate x	27.04.2023	
2	Comunicarea catre primar	04.05.2023	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	04.05.2023	
4	Aducerea la cunostinta publica	04.05.2023	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	04.05.2023	