



JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BALȘ
Balș, str. Nicolae Bălcescu nr. 14, 235100, Olt
Tel. 0249-450145; Fax 0249-450140
www.bals.eu

HOTĂRÂRE

**referitor la inventarierea materiei impozabile - persoane fizice si juridice,
pentru anul 2024, la nivelul Unității Administrative -Teritoriale Orașul Balș,
județul Olt**

**Consiliul Local al Orașului Balș întrunit în ședință ordinară în data de
29.11.2023 prin Dispoziția Primarului Orașului Balș nr.751/23.11.2023, legal
constituit**

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Balș- nr.192/22.11.2023;
- referatul de aprobare al Primarului Orașului Balș - nr. 22509/11.10.2023, în calitate de inițiator ;
- raportul Biroului taxe si impozite locale înregistrat la nr. 22510/11.10.2023 ;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Balș ;
- prevederile art.494 alin. (12) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.5 alin.(1) lit.a), alin.(2) ,art.16 alin.(2),art.20 alin.(1) lit.b) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale ,cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.129 alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4) lit.c) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.3 alin.2,art.42 alin.4,art.43 alin.4,art.80,81,82 si 83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(3) lit.g) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare

Adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă inventarierea materiei impozabile- persoane fizice si juridice pentru anul 2024, la nivelul Unității Administrativ -Teritoriale Orașul Balș, județul Olt , conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului , în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Balș , serviciilor publice din cadrul Primăriei orașului Balș, pentru ducere la îndeplinire , Instituției Prefectului-Județul Olt si se aduce la cunostinta publica prin depunere la Monitorul oficial al orașului Balș, în format electronic, la pagina de internet www.primariabals.eu , în subeticheta " Hotararile autorității deliberative".

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dragoș Dumitru Mehedințu

Contrasemnează,
Secretar general
Liliana Dică

Balș, 29.11.2023
Nr.192

NR. CONSILIERI ÎN FUNCȚIE	NR. CONSILIERI PREZENȚI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR.ABȚI NERI
19	19	19	-	-

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate simpla ☐ absoluta ☐ calificata ☐ unanimitate x	29.11.2023	
2	Comunicarea catre primar	29.11.2023	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	05.12.2023	
4	Aducerea la cunostinta publica	05.12.2023	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	05.12.2023	

Anexa la HCL nr. 192/29.11.2023

Privind inventarierea materiei impozabile –persoane fizice si juridice
pe anul 2024

1. Cladiri si anexe gospodaresti pe zone-PF

Categoria Pe zone	Nr.Cladiri	Suprafata mp	Nrproprietari	Impozit prognizat lei
Zona A	6834	510909,53	5946	1403027
Zona B	1143	131135,01	944	156127
Zona C	841	95684,15	713	103855
Zona D	430	52103,56	371	59090
TOTAL	9248	789832,25	7769	1722099

2. Cladiri -PJ

Categoria Pe zone	Nr.Cladiri		Nrproprietari	Impozit prognizat lei
Zona A	635		188	2414069
TOTAL	635		188	2414069

3.Impozit pe terenuri –intravilan si extravilan

A.Teren intravilan PF

Nr Crt.	Categoria de folosinta	Suprafata mp.	Impozit prognizat lei
1	Terenuri cu constructii	1803559	871316
2	Arabil	3122969	27596
3	Faneata	5134	43
4	Pasuni	29223	229
5	VII	754314	10449
6	Livezi	117816	2143

7	Paduri	15735	84
8	Drumuri si cai ferate	8760	0
9	Teren cu ape	379	2
10	Terenuri neproductive	42665	0
TOTAL		5900554	911862

B.Teren intravilan PJ

Nr Crt.	Categoria de folosinta	Suprafata mp.	Impozit prognost lei
1	Terenuri cu constructii	943640	685539
2	Arabil	23050	241
3	Faneata	-	
4	Pasuni		
5	VII	591	8
6	Livezi	-	-
7	Paduri	-	
8	Drumuri si cai ferate	114836	-
9	Teren piscicol	6060	-
10	Terenuri neproductive	15000	-
TOTAL		1103177	685788

C.Teren extravilan PF

Nr Crt.	Categoria de folosinta	Suprafata mp.	Impozit prognost lei
1	Terenuri cu constructii	51321	412
2	Arabil	21867120	288142
3	Faneata	28544	180
4	Pasuni	2361074	14109
5	VII	53311	779
6	Livezi	23279	358
7	Paduri	619652	2168
8	Drumuri si cai ferate	2097	-
9	Terenuri neproductive	57570	-
TOTAL		25063968	306148

D.Teren extravilan PJ

Nr. Crt. Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Suprafata mp.	Impozit prognizat lei
1	Terenuri cu constructii	94053	749
2	Arabil	1452406	19120
3	Faneata		-
4	Pasuni	86417	542
5	VII		
6	Livezi		
7	Paduri	62872	210
8	Drumuri si cai ferate	4456	-
9	Terenuri neproductive	7668	-
	TOTAL	1707872	20621

4.Impozit pe mijloacele de transport

A. Impozit mijloace de transport PF

Nr.crt.	Nr.vehicule	Nr.propietari	Impozit prognizat lei
1	7236	4892	
Total	7236	4892	

A. Impozit mijloace de transport PJ

Nr.crt.	Nr.vehicule	Nr.propietari	Impozit prognizat lei
1	977	272	
Total	977	272	

5.Inchirieri, concesiuni, contracte vnzare-cumparare

PERSOANE FIZICE

Nr.crt	Felul contractelor	Nr.contracte	Redeventa prognizata lei
1	Contracte concesiune RON	21	3064
2	Contracte concesiune EURO	14	12278
3	Contracte inchiriere teren	2	6036

4	Contracte inchiere ANL	54	82692
5	Contracte inchiriere locuinte sociale	102	107870
6	Contracte chirii (fond locativ)	13	12066
	TOTAL	206	224006

PERSOANE JURIDICE

Nr.crt	Felul contractelor	Nr.contracte	Redeventa prognozata lei
1	Contracte concesiune RON	4	10442
2	Contracte concesiune EURO	7	3797
3	Contracte inchiriere spatiu	2	12780
4	Contracte chirii(fond locativ)	3	3576
5	Contract concesiune teren	3	26575
6	Contract delegare serv.pub.salubrizare	1	148238
7	Contract delegare serv.pub. cu apa si canalizare	1	235017
	TOTAL	21	440425

6. Taxe speciale (salubrizare si iluminat)

PERSOANE FIZICE

Nr.crt	Tipul taxei	Nr.proprietari	Taxa prognozata lei
1	Taxa salubrizare	7639	203402
2	Taxa iluminat	7639	203402
	TOTAL		406804

PERSOANE JURIDICE

Nr.crt	Tipul taxei	Nr.proprietari	Taxa prognozata lei
1	Taxa salubrizare	172	4470
2	Taxa iluminat	172	4470
	TOTAL		8940

7.Taxa speciala salubritate-PERSOANE FIZICE SI PERSONE JURIDICE

Nr.crt.	Nr.proprietari	Taxa lei
1	8853	2707574
Total	8853	2707574

8.Taxa alimentatie publica

Nr.crt.	Nr.proprietari	Taxa lei
1	68	56198
Total	68	56198

Presedinte de sedinta
Dumitru Dragos Mehedintu

Contrasemneaza,
Secretar General Oras Bals
Liliana Dică