



JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BALȘ
Balș, str. Nicolae Bălcescu nr. 14, 235100, Olt
Tel. 0249-450145; Fax 0249-450140
www.bals.eu

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață de 3073 mp
măsurați, situat în strada Frații Buzești nr.5-7, orașul Balș, județul Olt, având
numărul cadastral 53497, în 2 loturi**

**Consiliul Local al Orașului Balș întrunit în ședință ordinară în data de
31.10.2023 prin Dispoziția Primarului Orașului Balș nr.698/26.10.2023, legal
constituit**

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Balș- nr.172/26.10.2023;
- referatul de aprobare al Primarului Orașului Balș- nr.23581/24.10.2023;
- raportul compartimentului de specialitate- nr. 23582/24.10.2023;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Orașului Balș;
- referatul de admitere dezmembrare imobil eliberat de OCPI OLT- nr.99257/17.07.2023;
- prevederile art.876-880 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023, privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art.129 alin.(2) lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.3 alin.2, art.42 alin.4, art.43 alin.4, art.80, 81, 82 și 83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) și ale art.196 alin.1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
Adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului teren în suprafață de 3073 mp măsurati, situat în orașul Balș, județul Olt, str.Frații Buzești nr.5-7 având numărul cadastral 53497, în următoarele imobile:

- 1) 56594 situat în Loc. Bals, Str .FRAȚII BUZEȘTI, Nr. 5-7, Jud. Olt, UAT Bals având suprafața măsurată 1421 mp;
- 2) 56595 situat în Loc. Bals, Str . FRAȚII BUZEȘTI, Nr. 5-7, Jud. Olt, UAT Bals având suprafața măsurată 1652 mp.

Art.2. (1) Pe suprafața măsurată de 1421 mp se află 2 construcții :C1 în suprafață construită la sol de 96 mp și C2 în suprafață construită la sol de 8 mp.

(2) Pe suprafața măsurată de 1652 mp se află 4 construcții :C1 în suprafață construită la sol de 41 mp , C2 în suprafață construită la sol de 37 mp, C3 în suprafață construită la sol de 35 mp și C4 în suprafață construită la sol de 106 mp.

Art.3. Se împuternicește domnul DINU CONSTANTIN- consilier juridic în aparatul de specialitate al Primarului Orașului Balș, să semneze actul de dezmembrare în formă autentică, având ca obiect imobilul descris la art.1.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului , în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Balș , serviciilor publice din cadrul Primăriei orașului Balș, pentru ducere la îndeplinire , Instituției Prefectului-Județul Olt și se aduce la cunostința publică prin depunere la Monitorul oficial al orașului Balș, în format electronic, la pagina de internet www.primariabals.eu , în subeticheta " Hotărârile autorității deliberative".

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mirela Matei**

**Contrasemnează,
Secretar general
Liliana Dică**

**Balș, 31.10.2023
Nr.173**

NR. CONSILIERI ÎN FUNȚIE	NR. CONSILIERI PREZENȚI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR.ABȚI NERI
19	18	18	-	-

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate simpla ☐ absoluta ☐ calificata x unanimitate	31.10.2023	
2	Comunicarea catre primar	03.11.2023	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	03.11.2023	
4	Aducerea la cunostinta publica	03.11.2023	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	03.11.2023	