



JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BALȘ
Balș, str. Nicolae Bălcescu nr. 14, 235100, Olt
Tel. 0249-450145; Fax 0249-450140
www.bals.eu

HOTĂRÂRE

privind aprobarea operațiunii de apartamentare a imobilului situat în strada Plopului nr.16B , orașul Balș,județul Olt, având numărul cadastral 50440-C1

Consiliul Local al Orașului Balș întrunit în ședință ordinară în data de 31.08.2023 prin Dispoziția Primarului Orașului Balș nr.581/25.08.2023, legal constituit

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Balș- nr.136/24.08.2023;
- referatul de aprobare al Primarului Orașului Balș- nr.18657/24.08.2023;
- raportul compartimentului de specialitate- nr. 18658/24.08.2023;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Orașului Balș;
- referatul de admitere dezmembrare imobil eliberat de OCPI OLT- nr.99746/18.07.2023;
- Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023, privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art.129 alin.(2) lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.3 alin.2, art.42 alin.4, art.43 alin.4, art.80, 81, 82 și 83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) și ale art.196 alin.1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului având număr cadastral **50440-C1** situat orașul Balș, strada Plopului nr.16B, jud.Olt, aflat în domeniul public al UAT Orașul Balș ,poziția nr.322, în suprafață construită la sol de 1440 mp, suprafață utilă de 2296,4 mp, Pavilion Central cu regim de înălțime S+P+1E, având destinația de sediu administrativ, în următoarele unități individuale:

- 1) **50440-C1-U1**- situat în localitatea Balș , strada Plopului nr. 16B - parter , Ap.1, jud.Olt , UAT Balș , având suprafața utilă de **836,7 mp**;
- 2) **50440-C1-U2**- situat în localitatea Balș , strada Plopului nr. 16B - parter , Ap.2, jud.Olt , UAT Balș , având suprafața utilă de **185,4 mp**;
- 3) **50440-C1-U3**- situat în localitatea Balș , strada Plopului nr. 16B - parter , Ap.3, jud.Olt , UAT Balș , având suprafața utilă de **97,4 mp**;
- 4) **50440-C1-U4**- situat în localitatea Balș , strada Plopului nr. 16B - etaj 1 , Ap.4, jud.Olt , UAT Balș , având suprafața utilă de **788 mp**;
- 5) **50440-C1-U5**- situat în localitatea Balș , strada Plopului nr. 16B - subsol , Ap.5, jud.Olt , UAT Balș , având suprafața utilă de **388,9 mp**;

Art.2. Se împuternicește domnul DINU CONSTANTIN- consilier juridic în aparatul de specialitate al Primarului Orașului Balș, să semneze actul de dezmembrare în formă autentică, având ca obiect imobilul descris la art.1.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului , în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Balș , serviciilor publice din cadrul Primăriei orașului Balș, pentru ducere la îndeplinire , Instituției Prefectului-Județul Olt și se aduce la cunostinta publică prin depunere la Monitorul oficial al orașului Balș, în format electronic, la pagina de internet www.primariabals.eu , în subeticheta " Hotărârile autorității deliberative".

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mirela Matei**

**Contrasemnează,
Secretar general
Liliana Dică**

**Balș, 31.08.2023
Nr.138**

NR. CONSILIERI ÎN FUNCȚIE	NR. CONSILIERI PREZENȚI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR. ABȚI NERI
18	18	18	-	-

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate simpla ☐ absoluta ☐ calificata ☐ unanimitate ☒	31.08.2023	
2	Comunicarea catre primar	31.08.2023	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	31.08.2023	
4	Aducerea la cunostinta publica	31.08.2023	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	31.08.2023	