

Proiectant: GREEN ART CENTER S.R.L.
 Beneficiar: U.A.T. Orasul Bals
 Faza de proiectare: Studiu de fezabilitate

12.07.2023

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR
 privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție
 "Rețea alimentare apă și canal, cartier Spineni, orașul Bals, județul Olt"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	15,421.92	2,930.16	18,352.08
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		15,421.92	2,930.16	18,352.08
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pt asigurarea utilitatilor (alimentare cu energie electrică, alimentare cu apă,)	85,600.00	16,264.00	101,864.00
TOTAL CAPITOL 2		85,600.00	16,264.00	101,864.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	34,000.00	6,460.00	40,460.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Proiectare și engineering	321,730.00	61,128.70	382,858.70
3.3.1	Studiu de fezabilitate/ DALI	61,730.00	11,728.70	73,458.70
3.3.2	Documentatii avize acorduri si autorizatii faza SF	0.00	0.00	0.00
3.3.3	Proiect tehnic	210,000.00	39,900.00	249,900.00
3.3.4	Detalii de executie	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.3.5	Verificator proiecte	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3.6	Documentatii avize, acorduri si autorizatii faza PT+PAC	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.5.	Consultanță management de proiect	100,000.00	19,000.00	119,000.01
3.6.	Asistența tehnică	60,000.00	11,400.00	71,400.01
3.6.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.6.2	Supravegherea tehnică (diriginte de santier.inginer)	40,000.00	7,600.00	47,600.00
TOTAL CAPITOL 3		555,730.00	105,588.70	661,318.72
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	7,107,525.40	1,350,429.83	8,457,955.23
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	247,715.71	47,065.98	294,781.69
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,830,991.00	537,888.29	3,368,879.29
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	87,500.00	16,625.00	104,125.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		10,273,732.11	1,952,009.10	12,225,741.21

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	37,000.00	7,030.00	44,030.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	37,000.00	7,030.00	44,030.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	44,959.58	0.00	44,959.58
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	37,466.32	0.00	37,466.32
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7,493.26	0.00	7,493.26
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	725,875.25	137,916.30	863,791.55
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		807,834.83	144,946.30	952,781.12
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	30,000.00	5,700.00	35,700.00
TOTAL CAPITOL 6		30,000.00	5,700.00	35,700.00
TOTAL GENERAL		11,768,318.86	2,227,438.26	13,995,757.14
din care: C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		7,493,263.03	1,423,719.98	8,916,983.00

Beneficiar,
U.A.T. Orasul Bals

Proiectant,
GREEN ART CENTER S.R.L.



Președinte de ședință

Hristea Marin



Secretar General

Dică Liliana