

Proiectant: S.C.PIRAMID PROIECT S.R.L.
MUN.SLATINA,JUD,OLT
J 28/188/2000

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
al obiectivului de investitii
EXTINDERE CANALIZARE STRADA MARASESTI,MACESULUI,MIHAIL DRUMES,BRADULUI
IN ORASUL BALS,JUD.OLT

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara T.V.A.	T.V.A. (19 %)	Valoare cu T.V.A.
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOLUL 1		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	BRANSAMENT ELECTRIC SPAU	11.990,420	2.278,180	14.268,600
TOTAL CAPITOLUL 2		11.990,420	2.278,180	14.268,600
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii			
	3.1.1. Studii de teren	6.000,000	1.140,000	7.140,000
	3.1.2. Raport privind Impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
	3.1.3. Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,000	950,000	5.950,000
3.3	Expertizare tehnică	0,000	0,000	0,000
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,000	0,000	0,000
3.5	Proiectare			
	3.5.1. Temă de proiectare	0,000	0,000	0,000
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000
	3.5.3. S.F și deviz general	19.177,500	3.643,725	22.821,225
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0,000	0,000	0,000
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.124,200	973,598	6.097,797
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	50.075,030	9.514,256	59.589,286
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	11.500,000	2.185,000	13.685,000
3.7	Consultanță	24.925,454	4.735,836	29.661,290
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,000	0,000	0,000
	3.7.2. Auditul financiar	0,000	0,000	0,000
3.8	Asistență tehnică			
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului			
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	15.539,000	2.952,410	18.491,410

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	8.000,000	1.520,000	9.520,000
	3.8.2. Dirigenție de șantier	32.026,247	6.084,987	38.111,234
TOTAL CAPITOLUL 3		177.367,431	33.699,812	211.067,242
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții și instalații			
	EXTINDERE CANALIZARE	2.083.537,950	395.872,211	2.479.410,161
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	41.515,370	7.887,920	49.403,290
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	397.017,000	75.433,230	472.450,230
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări	0,000	0,000	0,000
4.6	Active necorporale			
TOTAL CAPITOLUL 4		2.522.070,320	479.193,361	3.001.263,681
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier			
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	49.981,540	9.496,493	59.478,033
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,000	0,000	0,000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,000	0,000	0,000
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	10.935,126	0,000	10.935,126
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.187,025	0,000	2.187,025
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10.935,126	0,000	10.935,126
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0,000	0,000	0,000
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	271.142,817	51.517,135	322.659,952
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
TOTAL CAPITOLUL 5		345.181,635	61.013,628	406.195,263
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOLUL 6				
TOTAL GENERAL		3.056.609,806	576.184,980	3.632.794,786
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2.187.025,280	415.534,803	2.602.560,083

ESSENTE DE SEȘIȘ
INȘIȘ

În prețuri la data de 14.06.2023;

Data: 14.06.2023

aficiar / Investitor

UAT ORASUL BAIS

4,9559

lei

Întocmit, ing. Andrei

Director,



SECRETAR GEM
NICA GEM