



# **JUDEȚUL OLT**

## **CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BALȘ**

Balș, str. Nicolae Bălcescu nr. 14, 235100, Olt

Tel. 0249-450145; Fax 0249-450140

www.bals.eu

### **H O T Ă R Ă R E**

**referitor la aprobarea dezmembrării unui imobil – teren în suprafață de 1454 mp, situat în orașul Balș, str. N. Bălcescu nr. 74-(zona Vila Ana), jud. Olt, în două loturi**

**Consiliul Local al Orașului Balș întrunit în ședință ordinară în data de 28.02.2022 prin Dispoziția Primarului Orașului Balș nr. 140/24.02.2022, legal constituit**

#### **Având în vedere:**

- proiectul de hotărâre nr.21/24.02.2022 inițiat de Primarul orașului Balș;
- referatul de aprobare al Primarului Orașului Balș- nr.4710/24.02.2022.;
- raportul compartimentului de specialitate- nr. 4711/24.02.2022;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Orașului Balș;
- referatul de admitere dezmembrare imobil eliberat de OCPI OLT- nr.173615/11.11.2021;
- prevederile art.7 alin.(2), art.879 și 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.132,133,134 și 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, nr.700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciara;
- prevederile H.G. nr.1355/2001-Anexa nr.4 privind atestarea domeniului public al jud. Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județ, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. Balș nr.96/28.12.2017 privind însușirea inventarului domeniului public al Orașului Balș, reanalizată prin H.C.L. Balș nr.47/01.08.2018 ;
- art.129 alin.(2) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.3 alin.2, art.42 alin.4, art.43 alin.4, art.80,81,82 și 83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) coroborat cu art.196 alin.1) lit a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,  
Adoptă prezenta

## HOTĂRÂRE

**Art.1.** Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren în suprafață totală de **1454 mp**, situat în orașul Balș, str. N. Bălcescu nr. 74-(zona Vila Ana), jud. Olt, proprietate publică a UAT Balș, cu număr cadastral **50376**, în două loturi rezultând următoarele imobile:

- 1) Lotul nr.1** în suprafața măsurată de **81 mp**, număr cadastral **54153** situat în localitatea Balș, str. N. Bălcescu nr. 74 (parcare auto-zona Vila Ana), județul Olt, UAT Balș;
- 2) Lotul nr.2** în suprafața măsurată de **1373 mp**, număr cadastral **54154** situat în localitatea Balș, str. N. Bălcescu parcare auto-zona Vila Ana, județul Olt, UAT Balș;

**Art.2.** Se împuternicește domnul DINU CONSTANTIN- consilier juridic în aparatul de specialitate al Primarului Orașului Balș, să semneze actul de dezmembrare în formă autentică, având ca obiect imobilul-teren prevăzut la art.1.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Balș, serviciilor publice din cadrul Primăriei orașului Balș, pentru ducere la îndeplinire, Instituției Prefectului- Județul Olt și se aduce la cunoștința publică prin depunere la Monitorul oficial al orașului Balș, în format electronic, la pagina de internet [www.primariabals.eu](http://www.primariabals.eu), în subeticheta " Hotărârile autorității deliberative".

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Ciocîrlan-Șerban  
Felicia-Adelina**

**Contrasemnează  
Secretar general,  
Dică Liliana**

**Balș, 28.02.2022**

**Nr.23**

| NR. CONSILIERI ÎN<br>FUNCTIE | NR. CONSILIERI<br>PREZENȚI | NR. VOTURI<br>PENTRU | NR. VOTURI<br>ÎMPOTRIVĂ | NR. ABȚI<br>NERI |
|------------------------------|----------------------------|----------------------|-------------------------|------------------|
| 19                           | 19                         | 19                   | -                       | -                |

| Nr.<br>crt. | Operatiuni efectuate                                                                                                                                               | Data ZZ/LL/AN | Semnatura<br>persoanei<br>responsabile sa<br>efectueze procedura |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------|
| 0           | 1                                                                                                                                                                  | 2             | 3                                                                |
| 1           | Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate simpla <input type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/><br>calificata <input type="checkbox"/> unanimitate x | 10/03/2022    |                                                                  |
| 2           | Comunicarea catre primar                                                                                                                                           | 10/03/2022    |                                                                  |
| 3           | Comunicarea catre prefectul judetului                                                                                                                              | 10/03/2022    |                                                                  |
| 4           | Aducerea la cunostinta publica                                                                                                                                     | 10/03/2022    |                                                                  |
| 5           | Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual                                                                                                           |               |                                                                  |
| 6           | Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa<br>caz                                                                                              | 10/03/2022    |                                                                  |