



JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BALȘ
Balș, str. Nicolae Bălcescu nr. 14, 235100, Olt
Tel. 0249-450145; Fax 0249-450140
www.bals.eu

HOTĂRÂRE

referitor la aprobarea dezmembrării unui imobil – teren în suprafață de 5905 mp, situat în orașul Balș, str. Cireșului nr.100, jud.Olt, în doua loturi

Consiliul Local al Orașului Balș întrunit în ședință ordinară în data de 28.11.2022 prin Dispoziția Primarului Orașului Balș nr.987/23.11.2022, legal constituit

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Balș- nr.174/24.11.2022;
- referatul de aprobare al Primarului Orașului Balș- nr.29002/24.11.2022;
- raportul compartimentului de specialitate- nr. 29003/24.11.2022;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Orașului Balș;
- referatul de admitere dezmembrare imobil eliberat de OCPI OLT- nr.130350/10.11.2022;
- art.7 alin.(2), art.879 si 880 din Codul civil al Romaniei,adoptat prin Legea nr.287/2009,republicat,cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr.7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare,republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.132,133,134 si 135 din Ordinul Directorului General al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara, nr.700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare ,receptie si inscriere in registrul de carte funciara;
- H.C.L. Balș nr.96/28.12.2017 privind însușirea inventarului domeniului public al Orașului Balș,reanalizată prin H.C.L. Balș nr.47/01.08.2018 ;
- art.129 alin.(2) lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.3 alin.2,art.42 alin.4,art.43 alin.4,art.80,81,82 si 83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) și ale art.196 alin.1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren în suprafață totală de **5905 mp** situat în intravilanul orașului Balș, categoria curți construcții ,str.Cireșului nr.100 jud.Olt, aflat în domeniul public al UAT Balș ,cu număr cadastral **51547** ,valoare de inventar 672 mii lei, în doua loturi rezultând următoarele imobile:

- 1) Lotul nr.1** în suprafața măsurată de **4865 mp**, număr cadastral **54521** situat în localitatea Balș, str.Cireșului nr.100A, județul Olt, UAT Balș;
- 2) Lotul nr.2** în suprafața măsurată de **1040 mp**, număr cadastral **54522** situat în localitatea Balș, str.Cireșului nr.100A, județul Olt, UAT Balș;

Art.2. Se împuternicește domnul DINU CONSTANTIN- consilier juridic în aparatul de specialitate al Primarului Orașului Balș, să semneze actul de dezmembrare în formă autentică, având ca obiect imobilul-teren prevăzut la art.1.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului , în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Balș , serviciilor publice din cadrul Primăriei orașului Balș, pentru ducere la îndeplinire , Instituției Prefectului-Județul Olt si se aduce la cunostinta publică prin depunere la Monitorul oficial al orașului Balș, în format electronic, la pagina de internet www.primariabals.eu , în subeticheta " Hotărârile autorității deliberative".

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dumitru Paul-Daniel**

**Contrasemnează,
Secretar general
Dică Liliana**

**Balș, 28.11.2022
Nr.178**

NR. CONSILIERI ÎN FUNCTIE	NR. CONSILIERI PREZENȚI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR. ABȚI NERI
19	19	19	-	-

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate simpla ☐ absoluta ☐ calificata ☐ unanimitate x	28.11.2022	
2	Comunicarea catre primar	06.12.2022	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	06.12.2022	
4	Aducerea la cunostinta publica	06.12.2022	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	06.12.2022	