



JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BALȘ

Balș, str. Nicolae Bălcescu nr. 14, 235100, Olt

Tel. 0249-450145; Fax 0249-450140

www.bals.eu

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea închirierii terenului în suprafață de 30 mp, situat în orașul Balș, str. N. Bălcescu nr. 25, județul Olt, prin licitație publică deschisă

Consiliul Local al Orașului Balș întrunit în ședință ordinară în data de 26.08.2021 prin Dispoziția Primarului Orașului Balș nr. 633/20.08.2021, legal constituit

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Balș-nr.26/20.08.2021;
- referatul de aprobare al Primarului orașului Balș-nr.19643/20.08.2021;
- raportul compartimentului de specialitate-nr.19724/23.08.2021;
- raport de evaluare al proprietății imobiliare întocmit de evaluator autorizat ANEVAR Popa Norica- nr.453/20.08.2021;
- studiu de oportunitate ;
- documentația de atribuire;
- prevederile art.332-347 din Secțiunea 4, „Închirierea bunurilor proprietate publică,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.3 alin.2, art.42 alin.4, art.43 alin.4, art.80, 81, 82 și 83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

In temeiul art.139 alin.(3) lit.e) și ale art.196 alin(1) lit.a) din OUG nr.57/2019-Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se însușește Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat ANEVAR, PFI Expert Evaluator Popa Eleonora, care reprezintă Anexa nr.1 la prezenta hotărâre

Art.2. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică deschisă, a suprafeței de teren de 30 mp situat în intravilanul orașului Balș, județul Olt, str. Nicolae Bălcescu nr.25.

(2) Se aprobă prețul minim de la care pornește licitația - 10 lei/mp/lună, respectiv 300 lei/lună.

Art.3. Se aprobă Studiul de oportunitate pentru închirierea unui teren, în suprafața de 30 mp situat în intravilanul orașului Balș, județul Olt, str. Nicolae Bălcescu nr.25, care reprezintă Anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă Planul de amplasament al suprafeței de teren prevăzută la art.2, care reprezintă Anexa nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă Documentația de atribuire, care reprezintă Anexa nr.4 la prezenta hotărâre.

Art.6. Se desemnează consilierii locali Turcitu Marin și Hristea Marin ca membri titulari și Dică Marian Sorin și Dumitru Paul Daniel ca supleanți, în comisia de evaluare a ofertelor pentru închirierea prin procedura licitației publice deschise a terenului în suprafața de 30 mp situat în intravilanul orașului Bals, județul Olt, str. Nicolae Balcescu nr.25.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Bals, serviciilor publice din cadrul Primăriei orașului Bals, pentru ducere la îndeplinire, Instituției Prefectului-Județul Olt și se aduce la cunoștința publică prin depunere la Monitorul oficial al orașului Bals, în format electronic, la pagina de internet www.primariabals.eu, în subeticheta "Hotărârile autorității deliberative".

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Bîra Mirela Elena**

**Contrasemnează
Secretar general,
Dică Liliana**

Bals, 26.08.2021

Nr.89

NR. CONSILIERI ÎN FUNCTIE	NR. CONSILIERI PREZENȚI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR.ABȚI NERI
19	13	12	-	1

Nr. crt	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate simpla ☐ absoluta x calificata ☐ unanimitate ☐	26/08/2021	
2	Comunicarea catre primar	02/09/2021	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	02/09/2021	
4	Aducerea la cunostinta publica	02/09/2021	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	02/09/2021	

