



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BALOTEȘTI**



HOTARARE

privind prelungirea valabilității Planului urbanistic general și a Regulamentului de urbanism aferent acestuia

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) **art. 3 si art. 4** din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, rectificata prin Legea nr 199/1997;
- b) **art. 45 lit. a), art. 46 alineatul (1³), (1⁷)** din Legea nr.350/2001 privind organizarea teritoriului si urbanismului.
- c) **HG 525/1996** pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicat;
- d) **art. 129 alin (6) lit. c) din OUG 57/2019** privind Codul administrativ cu modificarile si completările ulterioare.

Luând act de:

- a) referatul de aprobare nr.4440/28.02.2025 al primarului comunei, in calitatea sa de inițiator.
- b) HCL nr.16/06.03.2020 privind prelungirea valabilității planului urbanistic general și a Regulamentului de urbanism aferent;
- c) raportul de specialitate al compartimentului de urbanism inregistrat cu nr.4767 din 04.03.2025.
- d) avizul comisiei de specialitate pentru amenajarea teritoriului si urbanismului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism din cadrul Consilului local al Comunei Balotesti;

În temeiul **art.139, alin.(3), lit.(e)**, coraborat cu **art.196 alin.(1) lit.(a)** din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALOTESTI
a întrunit în ședința ordinară, adoptă prezenta hotărâre:**

Art.1. Se aprobă prelungirea Planului urbanistic general pentru prelungirea valabilității Planului urbanistic general și a Regulamentului de urbanism aferent;

Art.2. Termenul de valabilitate a Planului urbanistic general se prelungește pana la data intrării in vigoare a noului Plan urbanistic general;

Art.3. Cu aducere la indeplinire a prezentei hotărari, se însărcinează primarul comunei Balotești;

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei Balotești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Balotești, Instituției Prefectului-Județul Ilfov și se aduce la cunoștință publicului prin publicare în Monitorul oficial local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cristian AVRAM



Contrasemnează pentru legalitate

Secretar General al comunei,

Mariana COȚOCARTII

Nr. 4

Adoptată în ședința din 06.03.2025
cu un număr de 13 voturi
din nr. total de 17 consilieri prezenți
aflați în exercițiu 17 consilieri