



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BALOTEȘTI



HOTĂRÂRE

**pentru actualizarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general estimativ
pentru obiectivul de investitie "Lucrari de modernizare trotuare si accese proprietati Sos.
Unirii intre Bloc P15 si str. Florilor, comuna Balotesti, judetul Ilfov"**

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) **art. 3 si art.4** din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- b) **art. 258** din Codul civil;
- c) **HOTĂRÂREA DE GUVERN nr. 907** din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- d) **Legea nr.50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) **art. 81** din **Legea nr. 24/2000** privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Balotesti, nr. 15428/24.07.2024;
- b) raportul Compartimentului de achizitii publice si investitii din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat cu nr. 15731/30.07.2024;
- c) **HCL nr. 17/06.04.2023** pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general estimativ pentru obiectivul de investitie "Lucrari de modernizare trotuare si accese proprietati Sos. Unirii intre Bloc P15 si str. Florilor, comuna Balotesti, judetul Ilfov"
- d) avizul comisiei de specialitate a Consiliului local pentru agricultură, activități economico-financiare, buget, finanțe si comerț;

În temeiul **art. 129, alin. (4) lit.d), art. 139, alin (1) si art. 196 alin. (1) lit.a)** din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALOTEȘTI
întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați si devizul general estimativ actualizat privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii **"Lucrari de**

modernizare trotuare si accese proprietati Sos. Unirii intre Bloc P15 si str. Florilor, comuna Balotesti, judetul Ilfov” în valoare de 1.017.308,57 lei cu TVA, din care lucrări de construcții și montaj 865.631,39 lei cu TVA, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul comunei Balotești va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei Balotești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Balotești și Prefectului Județului Ilfov și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial local.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ



**EGALITATE
OMUNEL,
U**

Nr. 78
Adoptată în ședința din **31 iulie 2024**
cu un nr. de 14 voturi
din nr. total de 14 consilieri prezenți
Consilieri în funcție: 15

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI
 privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului
Lucrări de reparații trotuare și accese proprietăți Sos. Unirii între Bloc P45 și str.
Florilor, com. Balotesti.

LEI (cu TVA)

1) **Valoarea totală a investiției :** 1.017.308,57
 din care construcții montaj 865.631,39

curs valutar: 1 euro = 4.9892 LEI 18.07.2024

2) **Durata de realizare a investiției** 6 luni

3) **Esaionarea investiției** LEI

AN I - 3 luni

INV 1.017.308,57
 C+M 865.631,39

4). Capacități fizice

Lucrări de reparații trotuare și accese proprietăți Sos. Unirii
 între Bloc P34 și str. Florilor, com. Balotesti. 5.246,00 mp

Sisteme rutiere proiectate

TIP 1

Trotuare	1,5 m
- strat de uzura din BA 8	4 cm
- strat de beton de ciment C8/10	10 cm
- strat de balast	10 cm

Elemente pentru scurgerea apelor

* guri de scurgere existente și tub PVC 250mm

Elemente pentru siguranța circulației

marcaj divers și transversal	2,00 buc
marcaj longitudinal	1,10 km/echiv
semnalizare rutiera de reglementare	1,10 km/echiv

5) Capacități valorice

LEI (fără TVA)

Valoare (C+M) / Km drum

Beneficiar :
PRIMARIA COMUNEI BALOTESTI

Proiectant :
S.C. EUROPROIECT CONSTRUCT S.R.L.
SCARLAT IONUT - inginer



DEVIZ GENERAL al obiectului de investiții (conform Hotărârea nr. 907/2016)				
Lucrări de reparatii trotuare și accese proprietati Sos. Unirii între Bloc P4 și str. Florilor, com. Balotesti.				
NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1 Obținerea terenului				
		0,00	0,00	0,00
	Subtotal 1.1	0,00	0,00	0,00
1.2 Amenajarea terenului				
		0,00	0,00	0,00
	Subtotal 1.2	0,00	0,00	0,00
1.3 Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala				
		1.000,00	190,00	1.190,00
	Subtotal 1.3	1.000,00	190,00	1.190,00
1.4 Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor				
		500,00	95,00	595,00
	Subtotal 1.4	500,00	95,00	595,00
TOTAL CAPITOL 1		1.500,00	285,00	1.785,00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII				
		200,00	38,00	238,00
TOTAL CAPITOL 2		200,00	38,00	238,00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1 Studii				
3.1.1	Studii de teren	1.118,00	212,42	1.330,42
3.1.2	Raport privind impactul asupra med.	500,00	95,00	595,00
3.1.3	Alte studii specifice	500,00	95,00	595,00
	Subtotal 3.1	2.118,00	402,42	2.520,42
3.2 Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii				
		500,00	95,00	595,00
	Subtotal 3.2	500,00	95,00	595,00
3.3 Expertizare tehnica				
		2.500,00	475,00	2.975,00
	Subtotal 3.3	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4 Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor				
		500,00	95,00	595,00
	Subtotal 3.4	500,00	95,00	595,00
3.5 Proiectare				
3.5.1	Tema de proiectare	718,54	136,52	855,06
3.5.2	Studiu de fezabilitate	2.874,14	546,09	3.420,23
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	6.466,82	1.228,70	7.695,52
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	718,54	136,52	855,06
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	7.185,36	1.365,22	8.550,58
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	14.370,72	2.730,44	17.101,16
	Subtotal 3.5	32.334,12	6.143,48	38.477,60
3.6 Organizarea procedurilor de achizitie				
	Proceduri de achizitie publica	7.185,36	1.365,22	8.550,58
	Subtotal 3.6	7.185,36	1.365,22	8.550,58
3.7 Consultanta				
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	3.592,68	682,61	4.275,29
3.7.2	Audit financiar	3.592,68	682,61	4.275,29
	Subtotal 3.7	7.185,36	1.365,22	8.550,58

3.8 Asistenta tehnica				
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7.185,36	1.365,22	8.550,58
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	3.592,68	682,61	4.275,29
	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3.592,68	682,61	4.275,29
3.8.2	Dirigentie de santier	17.983,40	3.413,05	21.376,45
	Subtotal 3.8	25.148,76	4.778,26	29.927,02
TOTAL CAPITOL 3		77.471,60	14.719,60	92.191,20
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1 Constructii si instalatii				
4.1.1	MODERNIZARE SISTEM RUTIER	718.535,98	136.521,84	855.057,82
	Trotuare si accese	718.535,98	136.521,84	855.057,82
	Subtotal 4.1	718.535,98	136.521,84	855.057,82
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale				
		0,000	0,000	0,000
	Subtotal 4.2	0,000	0,000	0,000
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj				
		0,000	0,000	0,000
	Subtotal 4.3	0,000	0,000	0,000
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport				
		0,000	0,000	0,000
	Subtotal 4.4	0,000	0,000	0,000
4.5 Dotari				
		0,000	0,000	0,000
	Subtotal 4.5	0,000	0,000	0,000
4.6 Active necorporale				
		0,000	0,000	0,000
	Subtotal 4.6	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		718.535,98	136.521,84	855.057,82
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1 Organizare de santier				
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	7.185,36	1.365,22	8.550,58
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	3.592,68	682,61	4.275,29
	Subtotal 5.1	10.778,04	2.047,83	12.825,87
5.2 Comisoane, cote, taxe, costul creditului				
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3.646,57	0,00	3.646,57
	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.458,63	0,00	1.458,63
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.646,57	0,00	3.646,57
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1.326,03	0,00	1.326,03
	Subtotal 5.2	10.077,80	0,00	10.077,80
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute				
	Diverse si neprevazute	35.926,80	6.826,09	42.752,89
	Subtotal 5.3	35.926,80	6.826,09	42.752,89
5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate				
	Informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	Subtotal 5.4	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		56.782,64	8.873,92	65.656,56
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	500,00	95,00	595,00
6.2	Probe tehnologice si teste	1.500,00	285,00	1.785,00
TOTAL CAPITOL 6		2.000,00	380,00	2.380,00
TOTAL GENERAL		856.480,21	160.818,36	1.017.308,57
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		727.421,34	138.210,05	865.631,39
In preturi la data de - 18.07.2024; 1 euro = 4,9682 lei				

Beneficiar :
PRIMARIA COMUNEI BALOTESTI

Proiectant :
S.C. EUROPROIECT CONSTRUCT S.R.L.

Lucrari de reparatii trotuare si accese proprietati Sos. Unirii intre Bloc P46 si str. Florilor, com. Balotesti.

DEVIZ PE OBIECT nr. 1:

curs valutar 1 euro =

4,9692

din

16.07.2024

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei		Lei		Lei	
1	2	3		5		6	
Cap.4	<u>Cheltuieli pentru investitia de baza</u>						
4.1*	<u>Constructii si instalatii</u>						
4.1.1.	<u>Rețele si amenajari exterioare</u>						
	Trotuare si accese proprietati	718.535,98		136.521,84		855.057,82	
4.1.2.	<u>Rezistenta</u>						
4.1.3.	<u>Arhitectura</u>						
4.1.4.	<u>Instalatii</u>						
	TOTAL I - subcap. 4.1	718.535,98		136.521,84		855.057,82	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale						
	TOTAL II - subcap. 4.1						
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj						
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de						
4.5	Dotări						
4.6	Active necorporale						
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6						
	III)	718.535,98		136.521,84		855.057,82	

Beneficiar :

PRIMĂRIA COMUNEI BALOTESTI

Proiectant :

S.C. EUROPROIECT CONSTRUCT S.R.L.

SCARLAT IONUT - inginer

6/2 10

7/2

10.11.2024