

RAPORT DE SPECIALITATE

Avand in vedere:

- a) HOTĂRÂREA DE GUVERN nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Elementele obiectivului de investitie ce urmeaza a fi executate sunt:

Reparatie sistem rutier str. I.C. Bratianu, com. Balotesti. 760.00 ml

Sisteme rutiere proiectate

TIP 1

Parte carosabila	7.0 m
- strat de uzura din BA 16	4 cm
- structura rutiera existenta din mixtura asfaltica	10-15 cm

Elemente pentru scurgerea apelor

* guri de scurgere existente existente

Elemente pentru siguranta circulatiei

marcaj divers si transversal	2.00 buc
marcaj longitudinal	0.80 km/echiv
semnalizare rutiera de reglementare	0.80 km/echiv

Durata de realizare a investitiei este de 3 luni de la emiterea ordinului de incepere.

Valoarea indicatorilor tehnico-economici este de **776.916,68 lei cu TVA, din care lucrări de construcții și montaj 560.337,34 lei cu TVA.**

Tinand cont de cele prezentate, Compartimentul Achizitii publice si Investitii din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Balotesti, considera ca sunt indeplinite conditiile legale si prezinta prezentul raport pentru a insoti Proiectul de hotarare **privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii "Reparatie sistem rutier str. I.C. Bratianu, trons. DJ200B Sos. I. Lahovari-Sos. Unirii, comuna Balotesti, judetul Ilfov"**

Consilier achizitii publice
Monica Marjana TANASIE

Consultant achizitii publice

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI
privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului
Reparatie sistem rutier str. IC Bratianu, trons. DJ200B Sos. I. Lahovari-Sos. Unirii, in
COMUNA BALOTESTI, JUD. ILFOV.

LEI (cu TVA)

1) Valoarea totala a investitiei :	<u>776,916.68</u>
din care constructii montaj	<u>560,337.34</u>

curs valutar: 1 euro = 4.8962 LEI 01 .03. 2024

2) Durata de realizare a investitiei	3 luni
--------------------------------------	---------------

3) Esalonarea investitiei	LEI
---------------------------	-----

AN I - 3 luni

<u>INV</u>	<u>776,916.68</u>
C+M	<u>560,337.34</u>

4) Capacitati fizice

Reparatie sistem rutier str. I.C. Bratianu, com. Balotesti.	760.00 ml
---	------------------

Sisteme rutiere proiectate

TIP 1

Parte carosabila	7.0 m
- strat de uzura din BA 16	4 cm
- structura rutiera existenta din mixtura asfaltica	10-15 cm

Elemente pentru scurgerea apelor

* guri de scurgere existente	existente
------------------------------	-----------

Elemente pentru siguranta circulatiei

marcaj divers si transversal	2.00 buc
marcaj longitudinal	0.80 km/echiv
semnalizare rutiera de reglementare	0.80 km/echiv

5) Capacitati valorice	LEI (fara TVA)
------------------------	----------------

Valoare (C+M) / Km drum

Proiectant :

S.C. EUROPROIECT CONSTRUCT S.R.L.
SCARLAT IONUT - inginer

Beneficiar :

PRIMARIA COMUNEI BALOTESTI

Anexa 1 HCL 53/2024

Proiectant,
S.C. Europroiect Construct S.R.L.
RO24803210, J34/1013/2007

DEVIZ GENERAL al obiectului de investitii (conform Hotararea nr. 907/2016)				
Reparatie sistem rutier str. IC Bratianu, trons. DJ200B Sos. I. Lahovari-Sos. Unirii, in COMUNA BALOTESTI, JUD. ILFOV.				
NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1 Obtinerea terenului				
		0.00	0.00	0.00
	Subtotal 1.1	0.00	0.00	0.00
1.2 Amenajarea terenului				
		0.00	0.00	0.00
	Subtotal 1.2	0.00	0.00	0.00
1.3 Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala				
		2,000.00	380.00	2,380.00
	Subtotal 1.3	2,000.00	380.00	2,380.00
1.4 Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor				
		100.00	19.00	119.00
	Subtotal 1.4	100.00	19.00	119.00
TOTAL CAPITOL 1		2,100.00	399.00	2,499.00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII				
		500.00	95.00	595.00
TOTAL CAPITOL 2		500.00	95.00	595.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1 Studii				
3.1.1	Studii de teren	1,633.00	310.27	1,943.27
3.1.2	Raport privind impactul asupra med.	500.00	95.00	595.00
3.1.3	Alte studii specifice	500.00	95.00	595.00
	Subtotal 3.1	2,633.00	500.27	3,133.27
3.2 Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii				
		2,000.00	380.00	2,380.00
	Subtotal 3.2	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3 Expertizare tehnica				
		500.00	95.00	595.00
	Subtotal 3.3	500.00	95.00	595.00
3.4 Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor				
		500.00	95.00	595.00
	Subtotal 3.4	500.00	95.00	595.00
3.5 Proiectare				
3.5.1	Tema de proiectare	500.00	95.00	595.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	1,854.54	352.36	2,206.90
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	8,809.07	1,673.72	10,482.80
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4,636.35	880.91	5,517.26
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,854.54	352.36	2,206.90
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	12,981.79	2,466.54	15,448.33
	Subtotal 3.5	30,636.30	5,820.90	36,457.20
3.6 Organizarea procedurilor de achizitie				
	Proceduri de achizitie publica	4,636.35	880.91	5,517.26
	Subtotal 3.6	4,636.35	880.91	5,517.26
3.7 Consultanta				
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	4,636.35	880.91	5,517.26
3.7.2	Audit financiar	4,636.35	880.91	5,517.26
	Subtotal 3.7	9,272.71	1,761.81	11,034.52

3.8 Asistenta tehnica				
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	4,636.35	880.91	5,517.26
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2,318.18	440.45	2,758.63
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,318.18	440.45	2,758.63
3.8.2	Dirigentie de santier	11,590.88	2,202.27	13,793.15
	Subtotal 3.8	16,227.24	3,083.18	19,310.41
TOTAL CAPITOL 3		66,405.60	12,617.06	79,022.66
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1 Constructii si instalatii				
4.1.1	Reparatie sistem rutier	463,635.36	88,090.72	551,726.08
	Parte carosabila	463,635.36	88,090.72	551,726.08
	Subtotal 4.1	463,635.36	88,090.72	551,726.08
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale				
		0.000	0.000	0.000
	Subtotal 4.2	0.000	0.000	0.000
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj				
		0.000	0.000	0.000
	Subtotal 4.3	0.000	0.000	0.000
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport				
		0.000	0.000	0.000
	Subtotal 4.4	0.000	0.000	0.000
4.5 Dotari				
		0.000	0.000	0.000
	Subtotal 4.5	0.000	0.000	0.000
4.6 Active necorporale				
		0.000	0.000	0.000
	Subtotal 4.6	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		463,635.36	88,090.72	551,726.08
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1 Organizare de santier				
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	4,636.35	880.91	5,517.26
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	2,318.18	440.45	2,758.63
	Subtotal 5.1	6,954.53	1,321.36	8,275.89
5.2 Comisoane, cote, taxe, costul creditului				
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,352.95	0.00	2,352.95
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	941.18	0.00	941.18
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,352.95	0.00	2,352.95
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,326.03	0.00	1,326.03
	Subtotal 5.2	6,973.11	0.00	6,973.11
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute				
	Diverse si neprevazute	41,727.18	7,928.16	49,655.35
	Subtotal 5.3	41,727.18	7,928.16	49,655.35
5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate				
	Informare si publicitate	250.00	47.50	297.50
	Subtotal 5.4	250.00	47.50	297.50
TOTAL CAPITOL 5		55,654.82	9,249.53	64,904.35
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	500.00	95.00	595.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		500.00	95.00	595.00
CAPITOLUL 7				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	134,194.33	25,496.92	159,691.25
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		134,194.33	25,496.92	159,691.25
TOTAL GENERAL		653,984.51	122,932.17	776,916.68
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		470,871.71	89,465.63	560,337.34
In preturi la data de - 01.03.2024; 1 euro = 4.9699 lei				

Beneficiar :
PRIMARIA COMUNEI BALOTESTI

Proiectant :
S.C. EUROPROIECT CONSTRUCT S.R.L.
SCARLAT IONUT - inginer

Reparatie sistem rutier str. IC Bratianu, trons. DJ200B Sos. I. Lahovari-Sos. Unirii, in COMUNA BALOTESTI, JUD. ILFOV.

DEVIZ PE OBIECT nr. 1:

curs valutar:1 euro =

4.9699

din

3/1/2024

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)		
		Lei		Lei		Lei	
1	2	3		5		6	
Cap.4	Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1*	<u>Constructii si instalatii</u>						
4.1.1.	<u>Retele si amenajari exterioare</u>						
	Reparatie sistem rutier str. IC Bratianu	463,635.36		88,090.72		551,726.08	
4.1.2.	<u>Rezistenta</u>						
4.1.3.	<u>Arhitectura</u>						
4.1.4.	<u>Instalatii</u>						
	TOTAL I - subcap. 4.1	463,635.36		88,090.72		551,726.08	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale						
	TOTAL II - subcap. 4.1						
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj						
4.4	care nu necesita montaj si echipamente de transport						
4.5	Dotări						
4.6	Active necorporale						
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6						
	TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)	463,635.36		88,090.72		551,726.08	

Beneficiar :

PRIMARIA COMUNEI BALOTESTI

Proiectant :

S.C. EUROPROIECT CONSTRUCT S.R.L.

SCARLAT IONUT - inginer

**COMISIA NR. 1 - PENTRU AGRICULTURA, ACTIVITATI ECONOMICO-FINANCIARE,
BUGET, FINANTE SI COMERT**

AVIZ

Comisia de specialitate din cadrul Consiliului local Balotesti, analizand in sedinta de lucru proiectul de Hotarare **privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii "Reparatie sistem rutier str. I.C. Bratianu, trons. DJ200B Sos. I. Lahovari-Sos. Unirii, comuna Balotesti, judetul Ilfov"**, il avizeaza favorabil si propune sa fie aprobat in forma in care a fost prezentat.

Presedinte:

Secretar :

Membrii :

Datcu Oana-Amalia

Gheorghe Iulian
