

RAPORT DE SPECIALITATE

Avand in vedere:

- a) HOTĂRÂREA DE GUVERN nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Elementele obiectivului de investitie ce urmeaza a fi executate sunt:

Modernizare sistem rutier str. Intrarea Libertatii, com. Balotesti. 70.00 ml

Sisteme rutiere proiectate

TIP 1

Parte carosabila	5.5 m
- strat de uzura din BA 16	5 cm
- strat de beton de ciment C16/20	15 cm
- strat de balast	20 cm
- strat de nisip	7 cm

Elemente pentru scurgerea apelor

* borduri din beton de ciment 10x15 cm

Elemente pentru siguranta circulatiei

marcaj divers si transversal	2.00 buc
marcaj longitudinal	0.07 km/echiv
semnalizare rutiera de reglementare	0.07 km/echiv

Durata de realizare a investitiei este de 1 luni de la emiterea ordinului de incepere.

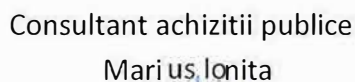
Valoarea indicatorilor tehnico-economici este de **129.385,32 lei cu TVA**, din care lucrări de construcții și montaj **100.157,03 lei cu TVA**.

Tinand cont de cele prezentate, Compartimentul Achizitii publice si Investitii din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Balotesti, considera ca sunt indeplinite conditiile legale si prezinta prezentul raport pentru a insoti Proiectul de hotarare **privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii "Modernizare sistem rutier strada Intrarea Libertatii, comuna Balotesti, judetul Ilfov"**

Consiliul Local al Comunei Balotesti
Sedinta Publica 18.04.2024



Consultant achizitii publice
Marius Ionita



PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI
privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului
Modernizare sistem rutier Intr. Libertatii, com. Balotesti.

LEI (cu TVA)

1) Valoarea totala a investitiei : 129,385.32
din care constructii montaj 100,157.03

curs valutar: 1 euro = 4.9752 LEI 18.01.2024

2) Durata de realizare a investitiei 1 luna

3) Esalonarea investitiei LEI

AN I - 1 luna

INV	129,385.32
C+M	100,157.03

4) Capacitati fizice

Modernizare sistem rutier Intr. Libertatii, com. Balotesti. 70.00 ml

Sisteme rutiere proiectate

TIP 1

Parte carosabila	5.5 m
- strat de uzura din BA 16	5 cm
- strat de beton de ciment C16/20	15 cm
- strat de balast	20 cm
- strat de nisip	7 cm

Elemente pentru scurgerea apelor

* borduri din beton de ciment 10x15 cm

5) Elemente pentru siguranta circulatiei

marcaj divers si transversal	2.00 buc
marcaj longitudinal	0.07 km/echiv
semnalizare rutiera de reglementare	0.07 km/echiv

Capacitati valorice

LEI (fara TVA)

Valoare (C+M) / Km drum

Beneficiar :
PRIMARIA COMUNEI BALOTESTI

Proiectant :
S.C. EUROPROIECT CONSTRUCT S.R.L.
SCARLAT IONUT - inginer



✓

Proiectant,
S.C. Europroiect Construct S.R.L.
RO24803210, J34/1013/2007

DEVIZ GENERAL al obiectului de investitii (conform Hotararea nr. 907/2016)				
Modernizare sistem rutier Intr. Libertatii, com. Balotesti.				
NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1 Obtinerea terenului				
		0.00	0.00	0.00
	Subtotal 1.1	0.00	0.00	0.00
1.2 Amenajarea terenului				
		0.00	0.00	0.00
	Subtotal 1.2	0.00	0.00	0.00
1.3 Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala				
		2,500.00	475.00	2,975.00
	Subtotal 1.3	2,500.00	475.00	2,975.00
1.4 Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor				
		0.00	0.00	0.00
	Subtotal 1.4	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		2,500.00	475.00	2,975.00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII				
		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1 Studii				
3.1.1	Studii de teren	1,544.00	293.36	1,837.36
3.1.2	Raport privind impactul asupra med.	500.00	95.00	595.00
3.1.3	Alte studii specifice	500.00	95.00	595.00
	Subtotal 3.1	2,544.00	483.36	3,027.36
3.2 Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii				
		500.00	95.00	595.00
	Subtotal 3.2	500.00	95.00	595.00
3.3 Expertizare tehnica				
		2,500.00	475.00	2,975.00
	Subtotal 3.3	2,500.00	475.00	2,975.00
3.4 Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor				
		500.00	95.00	595.00
	Subtotal 3.4	500.00	95.00	595.00
3.5 Proiectare				
3.5.1	Tema de proiectare	80.86	15.36	96.22
3.5.2	Studiu de fezabilitate	323.43	61.45	384.88
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	727.71	138.27	865.98
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	80.86	15.36	96.22
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	808.57	153.63	962.20
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	1,617.14	307.26	1,924.40
	Subtotal 3.5	3,638.57	691.33	4,329.89
3.6 Organizarea procedurilor de achizitie				
	Proceduri de achizitie publica	808.57	153.63	962.20
	Subtotal 3.6	808.57	153.63	962.20
3.7 Consultanta				
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	404.29	76.81	481.10
3.7.2	Audit financiar	404.29	76.81	481.10
	Subtotal 3.7	808.57	153.63	962.20

3.8 Asistenta tehnica			
3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	808.57	153.63	962.20
3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	404.29	76.81	481.10
pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat			
3.8.1.2 de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	404.29	76.81	481.10
3.8.2 Dirigentie de santier	2,021.43	384.07	2,405.50
Subtotal 3.8	2,830.00	537.70	3,367.69
TOTAL CAPITOL 3	14,129.70	2,684.64	16,814.34
CAPITOLUL 4			
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA			
4.1 Constructii si instalatii			
4.1.1 MODERNIZARE SISTEM RUTIER	80,857.00	15,362.83	96,219.83
Parte carosabila	80,857.00	15,362.83	96,219.83
Subtotal 4.1	80,857.00	15,362.83	96,219.83
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
	0.000	0.000	0.000
Subtotal 4.2	0.000	0.000	0.000
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
	0.000	0.000	0.000
Subtotal 4.3	0.000	0.000	0.000
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
	0.000	0.000	0.000
Subtotal 4.4	0.000	0.000	0.000
4.5 Dotari			
	0.000	0.000	0.000
Subtotal 4.5	0.000	0.000	0.000
4.6 Active necorporale			
	0.000	0.000	0.000
Subtotal 4.6	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4	80,857.00	15,362.83	96,219.83
CAPITOLUL 5			
ALTE CHELTUIELI			
5.1 Organizare de santier			
Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii			
5.1.1 de santier	808.57	153.63	962.20
5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	404.29	76.81	481.10
Subtotal 5.1	1,212.86	230.44	1,443.30
5.2 Comisoane, cote, taxe, costul creditului			
Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii			
5.2.1 finantatoare	0.00	0.00	0.00
Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	410.35	0.00	410.35
Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	164.14	0.00	164.14
5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	410.35	0.00	410.35
Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,326.03	0.00	1,326.03
Subtotal 5.2	2,310.87	0.00	2,310.87
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute			
Diverse si neprevazute	8,085.70	1,536.28	9,621.98
Subtotal 5.3	8,085.70	1,536.28	9,621.98
5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate			
Informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
Subtotal 5.4	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5	11,609.42	1,766.73	13,376.15
CAPITOLUL 6			
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE			
6.1 Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	109,096.12	20,289.20	129,385.32
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	84,165.57	15,991.46	100,157.03

In preturi la data de – 18.01.2024; 1 euro = 4.9752 lei

Beneficiar :
PRIMARIA COMUNEI BALOTESTI

Proiectant :
S.C. EUROPROIECT CONSULTING
SCARLAT IONUT

Modernizare sistem rutier Intr. Libertatii, com. Balotesti.

DEVIZ PE OBIECT nr. 1:

curs valutar:1 euro =

4.9752

din

1/18/2024

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)		
		Lei		Lei		Lei	
1	2	3		5		6	
Cap.4	Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1*	<u>Constructii si instalatii</u>						
4.1.1.	<u>Retele si amenajari exterioare</u>						
	Parte carosabila	80,857.00		15,362.83		96,219.83	
4.1.2.	<u>Rezistenta</u>						
4.1.3.	<u>Arhitectura</u>						
4.1.4.	<u>Instalatii</u>						
	TOTAL I - subcap. 4.1	80,857.00		15,362.83		96,219.83	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale						
	TOTAL II - subcap. 4.1						
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj						
4.4	care nu necesita montaj si echipamente de transport						
4.5	Dotări						
4.6	Active necorporale						
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6						
	TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)	80,857.00		15,362.83		96,219.83	

Beneficiar :

PRIMARIA COMUNEI BALOTESTI

**COMISIA NR. 1 - PENTRU AGRICULTURA, ACTIVITATI ECONOMICO-FINANCIARE,
BUGET, FINANTE SI COMERT**

AVIZ

Comisia de specialitate din cadrul Consiliului local Balotesti, analizand in sedinta de lucru proiectul de Hotarare **privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii "Modernizare sistem rutier strada Intrarea Libertatii, comuna Balotesti, judetul Ilfov"**, il avizeaza favorabil si propune sa fie aprobat in forma in care a fost prezentat.

Presedinte:

Secretar :

Gheorghe Iulian
