



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BALOTEȘTI



HOTĂRÂRE

**privind trecerea unei suprafețe de teren cu destinația de parc, în
proprietatea publică a comunei Balotești ca urmare a declarației de renunțare autentificată
sub nr.375 din 18 ianuarie 2022**

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.3 și art.4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997;
- b) art.557, art.562 alin.(2), art.888 și art.889 din Codul civil, republicat;
- c) art.129 alin.(2) lit.(c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Iuând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Balotești cu nr.22767 din 21.10.2022;
- b) raportul de specialitate al compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului cu nr.22913/2022;
- c) cererea depusă de KEREN OR IMOB S.R.L. înregistrată cu nr.20292 din 22.09.2022;
- d) declarația de renunțare la dreptul de proprietate nr.375/18.01.2022 autentificată de către Societatea Profesională Notarială "AMAN";
- e) avizul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism, din cadrul Consiliului local Balotești.

În temeiul prevederilor **art.139 alin.(1) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a)** din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALOTEȘTI
întrunit în ședința ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se ia act de **declarația de renunțare la dreptul de proprietate cu nr.375/18.01.2022**, dată de Societatea KEREN OR IMOB S.R.L., autentificată de către Societatea Profesională Notarială "AMAN", pentru imobilul teren cu destinația de parc, descris în **anexa**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă **trecerea în proprietatea publică a comunei Balotești** a imobilului menționat la **art.1.** din prezenta hotărâre.

Art.3. Inventarul bunurilor imobile proprietate publică a comunei se va completa în mod corezpunător, potrivit legii prin serviciul financiar-contabilitate.

Art.4. Se desemnează domnul Ion Mădălin-Virgil, inspector, în cadrul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, pentru depunerea documentației la O.C.P.I. Ilfov, în vederea înscrierii în cartea funciară publică asupra imobilului descris la **art.1.** din prezenta hotărâre.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei Balotești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Balotești, Instituției Prefectului-Județ Ilfov și se aduce la cunoștință prin publicare în Monitorul Oficial Local.

**CONTRASEMNEAZĂ,
R GENERAL AL COMUNEI,**

Nr. 41

Adoptată în ședința din 31.10.2022

cu un nr. de 15 voturi

din nr. total de 15 consilieri prezenți

Consilieri în funcție: 15

ANEXA la Hotărârea nr. 41 / 31.10.2022

**DATE DE IDENTIFICARE ALE TERENULUI CU
DESTINAȚIE DE PARC CARE TRECE DIN PROPRIETATEA PRIVATĂ A
UNEI PERSOANE JURIDICE ÎN PROPRIETATEA PUBLICĂ
A COMUNEI BALOTEȘTI**

Locația imobilului care se preia în proprietate	Imobilul care trece din proprietatea privată a unor persoane juridice în proprietatea publică a comunei Balotești	Caracteristici tehnice ale terenului
Comuna Balotești Sat Balotesti Județul Ilfov	Teren în suprafață de 682 mp Balotesti, T135, P557, 557/1, 557/2, 557/4, 557/5, 557/6	S teren din acte 682 m.p. nr. cadastral 65012 înscris în cartea funciară nr.65012 Balotești