



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BALOTEȘTI



HOTARARE

privind aprobarea documentatiei PUZ pentru obiectivul
“ANSAMBLU DE LOCUINTE , AMENAJARE CIRCULATII AUTO SI PIETONALE ,
PARCARI , SPATII VERZI, IMPREJMUIRE, RACORD UTILITATI ,,

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 3 si 4 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr 199/1997
- b) Art 56 alin (1) din Legea nr 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul cu modificarile si completarile ulterioare
- c) Ordinului MDRT nr.2701/2010 privind aprobarea metodologiei de consultare și informarea publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism ;
- d) Ordinului nr.1943/2001 al Ministerului Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței
- e) art.129, alin.(6), lit.(c) din OUG 57/2009 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare ;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Balotești înregistrat cu nr 6210 din 17.03.2022
- b) cererea depusa de S.C WILLOFIELD INTERNATIONAL SRL , înregistrata sub nr 71 din 03.01.2022
- c) raportul compartimentului de urbanism nr 6209 din 17.03.2022
- d) avizul favorabil al Consiliului Județean Ilfov nr 1746/1/4F din 06.12.2021
- e) avizul comisiei pentru amenajarea teritoriului si urbanism, realizarea lucrarilor publice , conservarea monumentelor istorice si de arhitectura, protectia mediului si turism din cadrul Consiliului local al comunei Balotesti

În temeiul art.139 alin (3) lit (e) si art 196 alin (1) lit (a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALOTEȘTI
întrunit în ședința ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 – Se aprobă documentația Planului urbanistic zonal pentru obiectivul de investiții “**ansamblu de locuințe , amenajare circulației auto si pietonale , parcuri , spatii verzi, împrejmuire, racord utilități ,** obiectiv amplasat în comuna Balotesti, sat Balotesti, strada Petalelor, T 121 P 498, nc 53361 pe teren în suprafață de 19843 mp , documentatie intocmita de CRISAN&CRISAN ARHITECTURE , URBAN PLANING&DESING SRL cu nr 209/2019.

Art. 2 – Valabilitatea documentatiei PUZ este de 5 ani de la data aprobarii in sedinta de consiliu local

Art. 3 - Primarul comunei Balotești va asigura aducerea la indeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4 - Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei Balotești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Balotești și prefectului Județului Ilfov și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial local

PREȘEDINTE D. 

Oana Amalia D



Nr. 

Adoptată în ședința din **11-04-2022**

cu un număr devoturi

din nr. total de... ..consilieri prezenți

aflați în exercițiu **15** consilieri