



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BALOTEȘTI



HOTĂRÂRE

pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general estimativ privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții “Cresterea performanței energetice bloc 2 IBNA”, comuna Balotesti, judetul Ilfov”

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 3 și art.4 din Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- b) art. 258 din Codul civil;
- c) HOTĂRÂREA DE GUVERN nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- d) O.U.G. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- e) NORMELE METODOLOGICE din 17 martie 2009 (*actualizate*) de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe (actualizate la data de 13 octombrie 2015*)
- f) legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 81 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Balotesti, nr. 4758/01.03.2022;
- b) raportul Compartimentului de achizitii publice și investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- c) avizul comisiei de specialitate a Consiliului local pentru agricultură, activități economico-financiare, buget, finanțe și comerț;

În temeiul art. 129, alin. (4) lit.d), art. 139, alin (1) și art. 196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALOTEȘTI

întrunit în sesiune extraordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizul general estimativ privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții “ **Cresterea performanței energetice bloc 2 IBNA, comuna Balotesti, judetul Ilfov**” în valoare de 635.400,00 lei cu TVA, din care lucrări de

construcții și montaj 567.812,00 lei cu TVA, conform anexelor nr.1 și nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul comunei Balotești va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei Balotești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Balotești și Prefectului Județului Ilfov și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial local.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
JOCARIU

22
Mr.

Adoptată în ședința din 07.03.2022

cu un nr. de 15 voturi

din nr. total de 15 consilieri prezenți

Consilieri în funcție: 15

ANEXA LA HCL NR.
22/2022

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI
privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului
Reabilitare termică - Bloc 2 IBNA, Comuna BALOTESTI, Jud. ILFOV.

1. Indicatori valorici

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA
din care construcții-montaj (C+M)

635.400 mii lei
567.812 mii lei

2. Indicatori fizici

2.1. durata de realizare a investiției

3 luni

2.2. durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)

minim 3 ani

3. Esalonarea investiției

MII LEI

AN I – 3 luni

INV
C+M

635.400
567.812

4. Capacități fizice

Suprafața construită

260.00 mp

Regim înălțime

S+P+2E

Număr apartamente

10. apartamente

Sistemul constructiv

învăloare tip șarpantă, închiderile perimetrice sunt din panouri prefabricate tristrat, cu tâmplărie cuplată din lemn de rășinoase, panouri ce nu mai satisfac cerințele de izolare termică, exigibile prin baza normativă în vigoare.

Întocmit,
Madalina Ofrim,

SC INTERTECH Design SRL

