



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BALOTEȘTI



HOTĂRÂRE

pentru aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general estimativ privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții Amenajare bloc F4, comuna Balotesti, Jud. Ilfov

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 3 și art. 4 din Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- b) art. 258 din Codul civil;
- c) HOTĂRÂREA DE GUVERN nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- d) Instrucțiunea prezidentului ANAP nr. 1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/acordului cadru;
- e) art. 1 și art. 2 din OG nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare
- f) legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 81 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

luând act de:

- a) HCL nr. 27/07 mai 2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Amenajare bloc F4;
- b) referatul de aprobare al primarului comunei Balotesti, nr. 23697/23.11.2021;
- c) raportul Compartimentului de achiziții publice și investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- d) avizul comisiei de specialitate a Consiliului local pentru agricultură, activități economico-financiare, buget, finanțe și comerț;

În temeiul art. 129, alin. (4) lit. d), art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALOTEȘTI
întrunit în ședință extraordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorii tehnico-economici și a devizului general estimativ privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții **“Amenajare bloc F4, comuna Balotesti, județul Ilfov”** în valoare de 3.278.594,00 lei cu TVA, din care lucrări de construcții și montaj 2.620.391,00 lei cu TVA, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul comunei Balotești va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei Balotești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Balotești și Prefectului Județului Ilfov și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial local.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ

Oana-Amalia DATCU

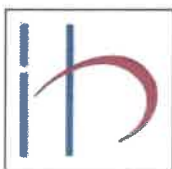
Nr. 64
Adoptată în ședința din 26.11.2021
cu un nr. de 11 voturi
din nr. total de 11 consilieri prezenți
Consilieri în funcție: 15



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Mariana COJOCARIU**

ANEXA LA HCL NR 64/2021

03 22244 2021



InterTECH Design SRL

J40/7810/2000, RO13300859
Str. Teodosie Rudeanu nr. 65, sector 1
RO-011257, Bucuresti
tel.: 0740.072.741. /fax: 021.310.71.17.
e-mail: office@intertechdesign.ro

DEVIZ GENERAL - ACTUALIZAT

Privind cheltuielile realizării obiectivului:

MODERNIZARE BLOC F4

Șoseaua Unirii nr. 152, Comuna Balotești, Județul Ilfov

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Mii Lei	Mii Lei	Mii Lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului			
		0.000	0.000	0.000
	Subtotal 1.1	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului			
		0.000	0.000	0.000
	Subtotal 1.2	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
		0.000	0.000	0.000
	Subtotal 1.3	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 1		0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
		0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 2		0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	Studii de teren			
	Studii topo	0.000	0.000	0.000
	Studii geo	0.000	0.000	0.000
	Subtotal 3.1	0.000	0.000	0.000
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
	Avize și acorduri	2.000	0.380	2.380
	Subtotal 3.2	2.000	0.380	2.380
3.3	Proiectare și inginerie			
	Proiectare	56.391	10.714	67.106
	Verificare proiecte	14.098	2.679	16.776
	Subtotal 3.3	70.489	13.393	83.882
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție			

	Proceduri de achizitie publica	0.000	0.000	0.000
	Subtotal 3.4	0.000	0.000	0.000
3.5	Consultanta			
	Consultanta la scrierea cererii de finantare	0.000	0.000	0.000
	Consultanta la implementarea investitiei	0.000	0.000	0.000
	Subtotal 3.5	0.000	0.000	0.000
3.6	Asistenta tehnica			
	Dirigentie de santier	21.416	4.069	25.485
	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10.708	2.035	12.743
	Subtotal 3.6	32.124	6.104	38.228
TOTAL CAPITOL 3		104.613	19.877	124.490
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1.	Bloc F4	2,141.625	406.909	2,548.534
	Subtotal 4.1	2,141.625	406.909	2,548.534
4.2	Montaj utilaje tehnologice			
		28.260	5.369	33.629
	Subtotal 4.2	28.260	5.369	33.629
4.3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
		179.750	34.153	213.903
	Subtotal 4.3	179.750	34.153	213.903
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
		0.000	0.000	0.000
	Subtotal 4.4	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari			
		0.000	0.000	0.000
	Subtotal 4.5	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale			
		0.000	0.000	0.000
	Subtotal 4.6	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		2,349.635	446.431	2,796.066
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1 Lucrari de constructii	32.124	6.104	38.228
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării santierului	9.729	1.849	11.578
	Subtotal 5.1	41.854	7.952	49.806
5.2	Comisoane , taxe , cote legale , consum de finantare			
	5.2.1 Cote ISC	15.414	0.000	15.414
	Taxa pentru inspectia de stat in constructii	2.202	0.000	2.202
	5.2.2 Comision CSC	11.010	0.000	11.010
	5.2.3 Costul creditului	0.000	0.000	0.000
	Subtotal 5.2	28.626	0.000	28.626
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute			
	Diverse si neprevazute	234.964	44.643	279.607
	Subtotal 5.3	234.964	44.643	279.607
TOTAL CAPITOL 5		305.443	52.595	358.039
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDARE LA BENEFICIAR				

6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		2,759.692	518.902	3,278.594
Din care C + M		2,202.009	418.382	2,620.391

Data:
Octombrie 2021

Întocmit,
SC InterTECH Design SRL
arh. Ofrim Mădălina

