



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BALOTEȘTI



HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentatiei PUZ pentru obiectivul
“CONSTRUIRE BISERICA, TRAPEZA, ASEZAMANT SOCIAL, CASA
PAROHIALA, ANEXA MICROPROCESARE LEGUME FRUCTE , AMENAJARE
CIRCULATII AUTO SI PIETONALE, PARCARI, SPATII VERZI, IMPREJMUIRE TEREN,,

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 3 și 4 din Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr 199/1997
- b) Art 56 alin (1) din Legea nr 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare
- c) Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Legea 350/2001, privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismului republicată cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului MDRT nr.2701/2010 privind aprobarea metodologiei de consultare și informarea publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism ;
- d) Ordinului nr.1943/2001 al Ministerului Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței
- e) H.G. nr.525/1996 privind avizarea și aprobarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Balotești înregistrat cu nr 20234 din 08-10-2021
- b) cererea depusă de S.C GEORDAN DOMENII SRL , înregistrată sub nr 18267 din 14-09-2021
- c) raportul compartimentului de urbanism nr 21514 din 25-10-2021
- d) avizul favorabil al Consiliului Județean Ilfov nr 11290/7/5F din 23-08-2021
- e) avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Balotești

În temeiul art.129, alin.(6), lit.(c) , art.139 alin (3) lit (e) și art 196 alin (1) lit (a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 – Se aprobă documentația Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul de investiții “ Construire biserică, trapeza, asezământ social, casa parohială, anexa microprocesare legume fructe , amenajare circulației auto și pietonale, parcuri , spații verzi , împrejmuire teren ” obiectiv amplasat în comuna Balotești, sat Balotești, strada Stadionului, T 96 P 322/4 pe teren în suprafață de 7900 mp.

Art. 2 – Valabilitatea documentatiei PUZ este de 5 ani de la data aprobarii in sedinta de consiliu local

Art. 3 - Primarul comunei Balotești va asigura aducerea la indeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4 - Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei Balotești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Balotești și prefectului Județului Ilfov și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial local

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Oana Amalia DATCU



Contrasemnează
Secretar General,
Mariana COJOCARIU



Nr. 61
Adoptată în ședința din
cu un număr devoturi
din nr. total de.....consilieri prezenți
aflați în exercițiu..... consilieri

