



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BALOTEȘTI

Au primit un ex.
Achietați TANASE M.



HOTĂRÂREA

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
“EXTINDERE REȚEA ALIMENTARE CU APĂ ȘI REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ pe Str.
Orhideelor, comuna Balotești, județul Ilfov”

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 3 și art. 4 din Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- b) art. 258 din Codul civil;
- c) HOTĂRÂREA DE GUVERN nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- d) art. 81 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Balotești, nr. 8805/06.05.2021;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- c) avizul comisiei de specialitate a Consiliului local pentru agricultură, activități economico-financiare, buget, finanțe și comerț;

În temeiul art. 129, alin. (2) lit.d), art. 139, alin (1) și art. 196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALOTEȘTI
întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “EXTINDERE REȚEA ALIMENTARE CU APĂ ȘI REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ pe Str. Orhideelor, comuna Balotești, județul Ilfov” în valoare de 329.869,47 lei cu TVA, din care lucrări de construcții și montaj 260.661,17 lei cu TVA, conform devizului general care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei Balotești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Balotești și Prefectului Județului Ilfov și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial local.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ
Mihăiță-Cozmin PANDELE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Marilena COJOCARIU

Nr. 27
Adoptată în ședința din 07 mai 2021
cu un nr. de 1 voturi
din nr. total de 15 consilieri prezenți
Consilieri în funcție: 15

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI
privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului
EXTINDERE RETEA DE ALIMENTARE CU APA SI RETEA DE CANALIZARE MENAJERA
pe Str. Orhideelor, Comuna BALOTESTI, Jud. ILFOV.

LEI (cu TVA)

1) **Valoarea totala a investitiei :** 329,869.47
din care constructii montaj 260,661.17

curs valutar: 1 euro = 4.8888 LEI 24.03.2021

2) **Durata de realizare a investitiei** **3 luni**

3) **Esalonarea investitiei** LEI

AN I - 3 luni

<u>INV</u>	<u>329,869.47</u>
C+M	260,661.17

4) **Capacitati fizice**

**EXTINDERE RETEA DE ALIMENTARE CU APA SI RETEA DE
CANALIZARE MENAJERA pe Str. Orhideelor, Comuna
BALOTESTI, Jud. ILFOV.**

**Solutie proiectata retele canalizare menajera si
alimentare cu apa**

Retea principala canalizare menajera, tub PVC -250 mm	450 ml
Retea principala alimentare cu apa, tub PEHD -90 mm	450 ml
Racorduri PVC, tub PVC -160 mm	130 ml
Bransamente, tub PEHD -32 mm	130 ml

Lungime retele **580.00 ml**

* camine de vizitare = D=800 mm - canalizare	9 buc
* camine de vizitare = D=1000 mm - alimentare cu apa	2 buc
* vane	2 buc
* hidranti pentru stins incendiu	2 buc

Elemente pentru siguranta circulatiei

semnalizare rutiera de reglementare 0.45 km/echiv

5) **Capacitati valorice**

LEI (fara TVA)

Valoare (C+M) / Km drum/retea CM alimentare cu
apa

Beneficiar :
PRIMARIA COMUNEI BALOTESTI

Proiectant :
S.C. EUROPROIECT CONSTRUCT S.R.L.
SCARLAT IONUT - Inginer



DEVIZ GENERAL al obiectului de investitii (conform Hotararea nr. 907/2016)				
EXTINDERE RETEA DE ALIMENTARE CU APA SI RETEA DE CANALIZARE MENAJERA pe Str. Orhideelor, Comuna BALOTESTI, Jud. ILFOV.				
NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	2	Lei	Lei	Lei
3	4	5		
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1 Obținerea terenului				
		0.00	0.00	0.00
	Subtotal 1.1	0.00	0.00	0.00
1.2 Amenajarea terenului				
		0.00	0.00	0.00
	Subtotal 1.2	0.00	0.00	0.00
1.3 Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala				
		2,000.00	380.00	2,380.00
	Subtotal 1.3	2,000.00	380.00	2,380.00
1.4 Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor				
		100.00	19.00	119.00
	Subtotal 1.4	100.00	19.00	119.00
TOTAL CAPITOL 1		2,100.00	399.00	2,499.00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII				
		500.00	95.00	595.00
TOTAL CAPITOL 2		500.00	95.00	595.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1 Studii				
3.1.1	Studii de teren	1,633.00	310.27	1,943.27
3.1.2	Raport privind impactul asupra med.	500.00	95.00	595.00
3.1.3	Alte studii specifice	500.00	95.00	595.00
	Subtotal 3.1	2,633.00	500.27	3,133.27
3.2 Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii				
		2,000.00	380.00	2,380.00
	Subtotal 3.2	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3 Expertizare tehnica				
		500.00	95.00	595.00
	Subtotal 3.3	500.00	95.00	595.00
3.4 Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor				
		500.00	95.00	595.00
	Subtotal 3.4	500.00	95.00	595.00
3.5 Proiectare				
3.5.1	Tema de proiectare	500.00	95.00	595.00
3.5.2	Studiu de prefizabilitate	857.20	162.87	1,020.07
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	4,071.70	773.62	4,845.32
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2,143.00	407.17	2,550.17
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	857.20	162.87	1,020.07
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	6,000.40	1,140.08	7,140.48
	Subtotal 3.5	14,429.50	2,741.61	17,171.11
3.6 Organizarea procedurilor de achizitie				
	Proceduri de achizitie publica	2,143.00	407.17	2,550.17
	Subtotal 3.6	2,143.00	407.17	2,550.17
3.7 Consultanta				
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	2,143.00	407.17	2,550.17
3.7.2	Audit financiar	2,143.00	407.17	2,550.17
	Subtotal 3.7	4,286.00	814.34	5,100.34

3.8 Asistenta tehnica			
3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,143.00	407.17	2,550.17
3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	1,071.50	203.59	1,275.09
3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1,071.50	203.59	1,275.09
3.8.2 Dirigentie de santier	5,357.50	1,017.93	6,375.43
Subtotal 3.8	7,500.50	1,425.10	8,925.60
TOTAL CAPITOL 3	33,992.00	6,458.48	40,450.48
CAPITOLUL 4			
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA			
4.1 Constructii si instalatii			
4.1.1 Retele canalizare menajera si alimentare cu apa	214,300.00	40,717.00	255,017.00
Retea de canalizare menajera	137,700.00	26,163.00	163,863.00
Retea de alimentare cu apa	76,600.00	14,554.00	91,154.00
Subtotal 4.1	214,300.00	40,717.00	255,017.00
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
	0.000	0.000	0.000
Subtotal 4.2	0.000	0.000	0.000
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
	0.000	0.000	0.000
Subtotal 4.3	0.000	0.000	0.000
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
	0.000	0.000	0.000
Subtotal 4.4	0.000	0.000	0.000
4.5 Dotari			
	0.000	0.000	0.000
Subtotal 4.5	0.000	0.000	0.000
4.6 Active necorporale			
	0.000	0.000	0.000
Subtotal 4.6	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4	214,300.00	40,717.00	255,017.00
CAPITOLUL 5			
ALTE CHELTUIELI			
5.1 Organizare de santier			
5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	2,143.00	407.17	2,550.17
5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	1,071.50	203.59	1,275.09
Subtotal 5.1	3,214.50	610.76	3,825.26
5.2 Comisoane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1,087.57	0.00	1,087.57
5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	435.03	0.00	435.03
5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,087.57	0.00	1,087.57
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,326.03	0.00	1,326.03
Subtotal 5.2	3,936.20	0.00	3,936.20
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute			
Diverse si neprevazute	19,287.00	3,664.53	22,951.53
Subtotal 5.3	19,287.00	3,664.53	22,951.53
5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate			
Informare si publicitate	250.00	47.50	297.50
Subtotal 5.4	250.00	47.50	297.50
TOTAL CAPITOL 5	26,437.70	4,275.29	30,712.99
CAPITOLUL 6			
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE			
6.1 Pregatirea personalului de exploatare	500.00	95.00	595.00
6.2 Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6	500.00	95.00	595.00
TOTAL GENERAL	277,829.70	52,039.77	329,869.47
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	219,043.00	41,618.17	260,661.17
In preturi la data de - 24.03.2021; 1 euro =	4.8888	lei	

Beneficiar :
PRIMARIA COMUNEI BALOTESTI

Proiectant
S.C. EUROPROIECT CONSTRUCT S.R.L.
SCARLAT IONUT - Inginier



**EXTINDERE RETEA DE ALIMENTARE CU APA SI RETEA DE CANALIZARE MENAJERA pe Str. Orhideelor, Comuna
BALOTESTI, Jud. ILFOV.**

DEVIZ PE OBIECT nr. 1:

curs valutar: 1 euro =

4.8888

din

3/24/2021

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei		Lei	Lei	
1	2	3		5	6	
Cap.4	Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1*	Constructii si instalatii					
4.1.1.	Retele si amenajari exterioare					
	Retea de canalizare menajera str. Orhideelor	137,700.00		26,163.00	163,863.00	
	Retea de alimentare cu apa str. Orhideelor	76,600.00		14,554.00	91,154.00	
4.1.2.	Rezistenta					
4.1.3.	Arhitectura					
4.1.4.	Instalatii					
	TOTAL I - subcap. 4.1	214,300.00		40,717.00	255,017.00	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale					
	TOTAL II - subcap. 4.1					
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj					
4.4	care nu necesita montaj si echipamente de transport					
4.5	Dotări					
4.6	Active necorporale					
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6					
	TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)	214,300.00		40,717.00	255,017.00	

Beneficiar :

PRIMARIA COMUNEI BALOTESTI

Proiectant :

S.C. EUROPROIECT CONSTRUCT S.R.L.

SCARLAT IONUT - inginer

