



ROMÂNIA
JUDETUL IALOMIȚA
COMUNA BALACIU



COMUNA BALACIU, JUD. IALOMIȚA , str. Calea București, nr.22 , cod postal 927040,
Tel./Fax: 0243-261244 / 261058, e-mail: primaria@balaciu.ro

Nr 28/05.01.2026

RAPORT
PRIVIND ANALIZA STADIULUI DE ÎNSCRIERE A DATELOR ÎN REGISTRU AGRICOL
PENTRU TRIMESTRUL IV AL ANULUI 2025

CADRUL LEGAL

- Activitatea Compartimentului de Registrul Agricol si Fond Funciar este reglementată de următoarele acte normative:
- Ordonanța nr 28/2008 privind registrul agricol,cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile Noului Cod Civil,
- Legea17/2014 privind unele măsuri de reglementarea vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificarea Legii 268/2011 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului ,cu modificările ulterioare,
- Ordonanța Guvernului nr 33/2002 privind reglementarea eliberării certificatelor și adeverințelor de către autoritățile publice locale ,modificată și completată,
- Legea Arhivelor Naționale nr 16/1996,modificată și republicată,
- Legea nr 227/2015 privind Codul Fiscal,
- Legea 145/2014 privind stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol,
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr 7/1996,cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 86/2014 cu modificările și completările ulterioare.
- art. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 1627/2024 privind registrul agricol pentru perioada 2025-2029;

OBIECTUL DE ACTIVITATE AL COMPARTIMENTULUI

Scopul activității compartimentului de registrul Agricol constă în rezolvarea problemelor specifice de agricultură, obiectiv care se realizează prin punerea în executare a legilor și a altor acte normative, efectuarea activității de consiliere în domeniul de specialitate, reprezentarea intereselor autorității locale în raporturile cu persoanele fizice și juridice, în limita competențelor stabilite și în probleme specifice activității desfășurate.

Înscrierea de date și ținerea la zi a Registrului Agricol al comunei Balaciu se face numai în format electronic potrivit Hotărârii Consiliului Local Balaciu.

Ținerea la zi a tuturor pozițiilor de rol din registrele Agricole, operațiune ce presupune înscrierea, completarea și centralizarea datelor, dar și efectuarea operațiunilor de modificare a datelor și informațiilor cu acordul scris al secretarului general, este una din principalele atribuții ale compartimentului.

În trimestrul III al anului 2025 actualizat registrele agricole pentru perioada 2025-2029 în format electronic în conformitate cu noile norme metodologice de completare a registrului agricol, cu un număr de 2031 poziții de rol din care

-Gospodarii

Tip 1 = 641

Tip 2 = 1303

Tip 3 și 4 = 91

Procentul de completare al registrului agricol electronic este de 100%

Suprafețele înscrise în registrul, cu un total de 8831,6876ha, pe categorii de folosință:

,

1. teren arabil 7582.6460ha

2. pasuni naturale 548.5537ha

3. vii 48,4046 ha

4. livezi pe rod 2.2634ha

5. grădini familiale 58,0475ha

6. curți construcții 182,2173 ha

7. păduri 187,4157ha

8. terenuri degradate 31,6045ha

9. drumuri și căi ferate 102,2037ha

10. ape și balti 88,3312ha

Situația terenurilor este relativă deoarece pe măsură ce se execută lucrări de cadastru sistematic aceste date se vor actualiza.

Suprafața cultivată la nivelul localității cu principalele culturi :

-grâu=2755ha

-orz=748,45ha

-orzoaică toamnă=3,62ha

-orzoaică primăvară=16,36ha

-porumb boabe=710,86ha

-sorg=5,35ha

- mazăre=6,60ha
- floarea soarelui=1136,41ha
- rașiță=1801,77ha
- soia=4,40ha
- plante de nutreț=128,47ha
- teren necultivat=110,8411ha

La nivelul comunei în primul trimestru s-au înregistrat următoarele categorii de animale:

- 939 bovine
- 3159 ovine,
- 936 caprine,
- 586 porcine,
- 56 cabaline -magari 29
- 239551 pasari
- 360 familii de albine

Ca și până în acest an datele privitoare la efectivele de animale sunt parțiale ,deoarece s-au prezentat la sediul primăriei pentru a face declarații pentru registrul agricol doar o proporție de 60% din totalul de proprietari de gospodării în special fermierii care solicită diferite subvenții APIA, precum și cei doresc închirierea păsunii comunale .

Utilajele și Instalațiile Agricole la nivel de comuna sunt:

- 1.Tractoare Agricole 102buc
- 2.Motocultoare 2buc
- 3.Pluguri 64buc
- 4.Cultivatoare 22buc
- 5.Grape și discuri 60buc
- 6.Semănători paioase și prășitoare 48buc
- 7.Mășini de erbicidat ,prăfuit și împrăștiat 55 buc
- 8.Combine autopropulsate recoltat cereale 31 buc
9. Cositori 15 buc
10. Prese balot 12buc
- 11.Remorci 99 buc
- 12.Care și carute 123 buc
- 13.Incercătoare hidraulice 15buc
- 14.Instalații irigație 2 buc
- 15.Mori 7buc

Clădiri la nivelul comunei:

- 1.Locuiri 996 cu suprafață de 73199mp
- 2.grajduri 695cu suprafață de 58185mp
- 3.magazii 309cu suprafață de 236381mp

Tot legat de activitatea de registru agricol până la 31.12.2025 s-au mai executat următoarele activități:

- s-au soluționat un număr de 32 cereri venite din partea cetățenilor
- am răspuns la un număr de 45 solicitări venite din partea unor instituții privind diverse rapoarte statistice și alte situații
- S-au eliberat un număr de 1023 adeverințe /certificate de rol agricol

-s-au verificat tabelele societăților agricole și a persoanelor fizice care declară teren în folosință ptr APIA în vederea obținerii de subvenții.

- s-au introdus în registrul agricol cărțile funciare aferente intravilanului satelor Crăsanii de Jos și Crăsanii de Sus.

-s-au transmis documente ptr lucrările de cadastru sistematic care se derulează conform contractului încheiat pentru finanțarea 10 și 13.

-s-au eliberat 6 atestate de producător ,9 carnete comercializare și s-au vizat 10 carnete de comercializare,

-s-au primit și prelucrat un număr de 192 documentații de oferte de vânzare la care s-au adăugat și alte documente privitoare la procesele verbele intermediare și finale ale ofertelor de vânzare.

- -s-au înregistrat un număr de 354 contracte de arenda.

Anexez prezentului raport extrase din Registrul Agricol Electronic ,precum și alte documente în care se prezintă situația statistică la nivel de comună.

Întocmit,

Consilier superior registrul agricol Mircea Preoteșcu