



ROMÂNIA
JUDETUL IALOMIȚA
COMUNA BALACIU



COMUNA BALACIU, JUD. IALOMIȚA , str. Calea București, nr.22 , cod postal 927040,
Tel./Fax: 0243-261244 / 261058, e-mail: primaria@balaciu.ro

Nr 1164/14.04.2026

RAPORT
PRIVIND ANALIZA STADIULUI DE ÎNSCRIERE A DATELOR ÎN REGISTRU AGRICOL
PENTRU TRIMESTRUL I AL ANULUI 2026

CADRUL LEGAL

- Activitatea Compartimentului de Registrul Agricol si Fond Funciar este reglementată de următoarele acte normative:
- Ordonanța nr 28/2008 privind registrul agricol, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile Noului Cod Civil,
- Legea 17/2014 privind unele măsuri de reglementarea vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificarea Legii 268/2011 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului ,cu modificările ulterioare,
- Ordonanța Guvernului nr 33/2002 privind reglementarea eliberării certificatelor și adeverințelor de către autoritățile publice locale ,modificată și completată,
- Legea Arhivelor Naționale nr 16/1996, modificată și republicată,
- Legea nr 227/2015 privind Codul Fiscal,
- Legea 145/2014 privind stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol,
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr 7/1996, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 86/2014 cu modificările și completările ulterioare.
- art. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 1627/2024 privind registrul agricol pentru perioada 2025-2029;

OBIECTUL DE ACTIVITATE AL COMPARTIMENTULUI

Scopul activității compartimentului de registrul Agricol constă în rezolvarea problemelor specifice de agricultură, obiectiv care se realizează prin punerea în executare a legilor și a altor acte normative, efectuarea activității de consiliere în domeniul de specialitate, reprezentarea intereselor autorității locale în raporturile cu persoanele fizice și juridice, în limita competențelor stabilite și în probleme specifice activității desfășurate.

Înscrierea de date și ținerea la zi a Registrului Agricol al comunei Balaciu se face numai în format electronic potrivit Hotărârii Consiliului Local Balaciu.

Ținerea la zi a tuturor pozițiilor de rol din registrele Agricole, operațiune ce presupune înscrierea, completarea și centralizarea datelor, dar și efectuarea operațiunilor de modificare a datelor și informațiilor cu acordul scris al secretarului general, este una din principalele atribuții ale compartimentului.

În trimestrul I al anului 2026 actualizat registrele agricole pentru perioada 2025-2029 în format electronic în conformitate cu noile norme metodologice de completare a registrului agricol, cu un număr de 2044 poziții de rol din care

-Gospodarii

Tip 1 = 637

Tip 2 = 1313

Tip 3 și 4 = 94

Procentul de completare al registrului agricol electronic este de 100%

Suprafețele înscrise în registrul, cu un total de 8829,9731 ha, pe categorii de folosință:

1. teren arabil 7580.2916 ha
2. pasuni naturale 548.5537 ha
3. vii 48.5705 ha
4. livezi pe rod 2.0262 ha
5. grădini familiale 55.5686 ha
6. curți construcții 185.4544 ha
7. păduri 187,3687 ha
8. terenuri degradate 31,6045 ha
9. drumuri și căi ferate 102,2037 ha
10. ape și balti 88,3312 ha

Situația terenurilor este relativă deoarece pe măsură ce se execută lucrări de cadastru sistematic aceste date se vor actualiza.

Suprafața cultivată la nivelul localității cu principalele culturi :

-se vor înscrie în raportul din semestrul 2 deoarece în această perioadă se eliberează adeverințe pt APIA, iar suprafețele ocupate cu principalele culturi nu sunt definitive

La nivelul comunei în primul trimestru s-au înregistrat următoarele categorii de animale:

938 bovine
3227 ovine,
819 caprine,
596 porcine,
55 cabaline -magari 28
271619 pasari
275 familii de albine

Ca și până în acest an datele privitoare la efectivele de animale sunt parțiale ,deoarece s-au prezentat la sediul primăriei pentru a face declarații pentru registrul agricol doar o proporție de 70% din totalul de proprietari de gospodării în special fermierii care solicită diferite subvenții APIA, precum și cei doresc închirierea pasunii comunale .

Utilajele și Instalatiile Agricole la nivel de comuna sunt:

1. Tractoare Agricole 102 buc
2. Motocultoare 2 buc
3. Pluguri 64 buc
4. Cultivatoare 22 buc
5. Grape și discuri 60 buc
6. Semanatori paioase și prăsitoare 48 buc
7. Mașini de erbicidat ,prăfuit și împrăștiat 55 buc
8. Combinate autopropulsate recoltat cereale 31 buc
9. Cositori 15 buc
10. Prese baloti 12 buc
11. Remorci 99 buc
12. Care și carute 123 buc
13. Incarcatoare hidraulice 15 buc
14. Instalatii irigație 2 buc
15. Mori 7 buc

Clădiri la nivelul comunei:

1. Locuințe 999 cu suprafață de 73452 mp
2. grajduri 698 cu suprafață de 58213 mp
3. magazine 310 cu suprafață de 23714 mp

Tot legat de activitatea de registru agricol până la 30.03.2026 s-au mai executat următoarele activități:

- s-au soluționat un număr de 5 cereri venite din partea cetățenilor
- am răspuns la un număr de 15 solicitări venite din partea unor instituții privind diverse rapoarte statistice și alte situații
- S-au eliberat un număr de 342 adeverințe /certificate de rol agricol
- s-au verificat tabelele societăților agricole și a persoanelor fizice care declară teren în folosință ptr APIA în vederea obținerii de subvenții.
- s-au transmis documente ptr lucrările de cadastru sistematic care se derulează conform contractului încheiat pentru finanțarea 13
- s-au eliberat 1 atestate de producător ,1 carnet comercializare și s-au vizat 3 carnete de comercializare,

-s-au primit si prelucrat un numar de 55documentatii de oferte de vanzare la care s-au adaugat si alte documente privitoare la procesele verbele intermediare si finale ale ofertelor de vanzare.

- -s-au inregistrat un numar de 140 contracte de arenda.

Anexez prezentului raport extrase din Registrul Agricol Electronic ,precum si alte documente in care se prezinta situatia statistica la nivel de comuna.

Întocmit,
Consilier superior registrul agricol Mircea Preoțescu