



ROMÂNIA
JUDETUL IALOMIȚA
COMUNA BALACIU



COMUNA BALACIU, JUD. IALOMIȚA , str. Calea București, nr.22 , cod postal 927040,
Tel./Fax: 0243-261244 / 261058, e-mail: primaria@balaciu.ro

Nr 3498/01.10.2025

RAPORT
PRIVIND ANALIZA STADIULUI DE ÎNSCRIERE A DATELOR ÎN REGISTRU AGRICOL
PENTRU TRIMESTRUL III AL ANULUI 2025

CADRUL LEGAL

- Activitatea Compartimentului de Registrul Agricol si Fond Funciar este reglementată de următoarele acte normative:
- Ordonanța nr 28/2008 privind registrul agricol,cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile Noului Cod Civil,
- Legea17/2014 privind unele măsuri de reglementarea vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificarea Legii 268/2011 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului ,cu modificările ulterioare,
- Ordonanța Guvernului nr 33/2002 privind reglementarea eliberării certificatelor și adeverințelor de către autoritățile publice locale ,modificată și completată,
- Legea Arhivelor Naționale nr 16/1996,modificată și republicată,
- Legea nr 227/2015 privind Codul Fiscal,
- Legea 145/2014 privind stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol,
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr 7/1996,cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 86/2014 cu modificările și completările ulterioare.
- art. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 1627/2024 privind registrul agricol pentru perioada 2025-2029;

OBIECTUL DE ACTIVITATE AL COMPARTIMENTULUI

Scopul activității compartimentului de registrul Agricol constă în rezolvarea problemelor specifice de agricultură, obiectiv care se realizează prin punerea în executare a legilor și a altor acte normative, efectuarea activității de consiliere în domeniul de specialitate, reprezentarea intereselor autorității locale în raporturile cu persoanele fizice și juridice, în limita competențelor stabilite și în probleme specifice activității desfășurate.

Înscrierea de date și ținerea la zi a Registrului Agricol al comunei Balaciu se face numai în format electronic potrivit Hotărârii Consiliului Local Balaciu.

Ținerea la zi a tuturor pozițiilor de rol din registrele Agricole, operațiune ce presupune înscrierea, completarea și centralizarea datelor, dar și efectuarea operațiunilor de modificare a datelor și informațiilor cu acordul scris al secretarului general, este una din principalele atribuții ale compartimentului.

În trimestrul III al anului 2025 actualizat registrele agricole pentru perioada 2025-2029 în format electronic în conformitate cu noile norme metodologice de completare a registrului agricol, cu un număr de 2031 poziții de rol din care

-Gospodarii

Tip 1 = 645

Tip 2 = 1297

Tip 3 și 4 = 89

Procentul de completare al registrului agricol electronic este de 100%

Suprafețele înscrise în registrul, cu un total de 8830,0714ha, pe categorii de folosință:

,

1. teren arabil 7581.8272ha

2. pasuni naturale 548.5537ha

3. vii 47,7399 ha

4. livezi pe rod 2.2634ha

5. grădini familiale 58,1364ha

6. curți construcții 182,2324 ha

7. păduri 187,4157ha

8. terenuri degradate 31,3678ha

9. drumuri și căi ferate 102,2037ha

10. ape și balti 88,3312ha

Situația terenurilor este relativă deoarece pe măsură ce se execută lucrări de cadastru sistematic aceste date se vor actualiza.

Suprafața cultivată la nivelul localității cu principalele culturi :

-grâu=2755ha

-orz=748,45ha

-orzoaică toamnă=3,62ha

-orzoaică primăvară=16,36ha

-porumb boabe=710,86ha

-sorg=5,35ha

- mazăre=6,60ha
- floarea soarelui=1136,41ha
- rașiță=1801,77ha
- soia=4,40ha
- plante de nutreț=128,47ha
- teren necultivat=110,8411ha

La nivelul comunei în primul trimestru s-au înregistrat următoarele categorii de animale:

- 939 bovine
- 3159 ovine,
- 936caprine,
- 586 porcine,
- 56cabaline -magari 29
- 239551pasari
- 360 familii de albine

Ca si pana in acest an datele privitoare la efectivele de animale sunt parțiale ,deoarece s-au prezentat la sediul primariei pentru a face declaratii pentru registrul agricol doar o proportie de 60%din totalul de proprietari de gospodarii în special fermierii care solicita diferite subventii APIA,precum si cei doresc închirierea pasunii comunale .

Utilajele si Instalatiile Agricole la nivel de comuna sunt:

- 1.Tractoare Agricole 102buc
- 2.Motocultoare 2buc
- 3.Pluguri 64buc
- 4.Cultivatoare 22buc
- 5.Grape si discuri 60buc
- 6.Semănatori paioase si prasitoare 48buc
- 7.Masini de erbicidat ,prafuit si imprastiat 55 buc
- 8.Combine autopropulsate recoltat cereale 31 buc
9. Cositori 15 buc
10. Prese baloti 12buc
- 11.Remorci 99 buc
- 12.Care si carute 123 buc
- 13.Incercatoare hidraulice 15buc
- 14.Instalatii irigat 2 buc
- 15.Mori 7buc

Cladiri la nivelul comunei:

- 1.Locuinte 996 cu suprafata de 73199mp
- 2.grajduri 695cu suprafata de 58185mp
- 3.magazii 309cu suprafata de 236381mp

Tot legat de activitatea de registru agricol până la 30.09.2025 s-au mai executat urmatoarele activitati:

- s-au solutionat un numar de 30 cereri venite din partea cetatenilor
- am raspuns la un numar de 35solicitari venite din partea unor institutii privind diverse rapoarte statistice si alte situatii
- S-au eliberat un numar de850 adeverinte /certificate de rol agricol

-s-au verificat tabelele societăților agricole și a persoanelor fizice care declară teren în folosință ptr APIA în vederea obținerii de subvenții.

- s-au introdus în registrul agricol cărțile funciare aferente intravilanului satelor Crăsanii de Jos și Crăsanii de Sus.

-s-au transmis documente ptr lucrările de cadastru sistematic care se derulează conform contractului încheiat pentru finanțarea 10

-s-au eliberat 5 atestate de producător ,7 carnete comercializare și s-au vizat 10 carnete de comercializare,

-s-au primit și prelucrat un număr de 116 documentații de oferte de vânzare la care s-au adăugat și alte documente privitoare la procesele verbele intermediare și finale ale ofertelor de vânzare.

- -s-au înregistrat un număr de 152 contracte de arenda.

Anexez prezentului raport extrase din Registrul Agricol Electronic ,precum și alte documente în care se prezintă situația statistică la nivel de comună.

Întocmit,

Consilier superior registrul agricol Mircea Preoteșcu