



ROMANIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

HOTĂRÂREA nr. 54
DIN 20.04.2026

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general în urma modificării cotei TVA pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public în Municipiul Bailesti”

Consiliul local al Municipiului Bailesti, județul Dolj întrunit în ședința extraordinară din data 20.04.2026,

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr.9475/16.04.2026 al primarului municipiului Bailesti domnul Musuroi Irinel- Codrut ;

Raportul de specialitate nr.9479/16.04.2026 al doamnei Spinu Mirela, director executiv în cadrul Direcției economice din cadrul aparatului de specialitate la primarul Municipiului Bailesti;

Hotărârea Consiliului Local nr. 48/30.04.2025 privind aprobarea proiectului tehnic și a devizului general aferent obiectivului de investiții „Modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public în Municipiul Bailesti”, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr.65/29.05.2025;

Avizul nr. 53/20.04.2026 al comisiei de specialitate pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, sport și agrement, protecție copii;

Avizul nr. 53/20.04.2026 al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului și urbanism și realizarea lucrărilor publice, Buget-finanțare, Administrarea domeniului Public și Privat al municipiului, Servicii și Comerț, Agricultură;

Avizul nr. 53/20.04.2026 al comisiei de specialitate juridică și de disciplină, administrație publică și apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, protecția mediului și turism;

Prevederile Legii 141/25.07.2025, art.II, paragraful 42, se modifică TVA de 19% devenind 21%;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4), lit.d), art.139 alin.(1) și art.196 alin.(2) lit.a) din Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. – Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general în urma modificării cotei TVA pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public în Municipiul Bailesti”, conform Anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. - Prezenta hotărâre se comunică :

- a) Instituției Prefectului Județului Dolj pentru exercitarea controlului de legalitate;
- b) Primarului Municipiului Bailesti;
- c) Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (MDLPA).
- d) Se publică pe pagina instituției în secțiunea Monitorul Oficial Local.

Hotărârea a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Bailesti din data de 20.04.2026 cu 17 voturi „pentru” din totalul celor 17 consilieri locali în funcție.

Președinte de ședință
Musuroi Ionel



Contrasemnează ,
Secretar general
Mitran Iustina

Beneficiar: Municipiul Bailesti, Judetul Dolj Executant:
Proiectant: CRISBO COMPANY
Obiectivul: Modernizarea si extinderea sistemului de iluminat public in Municipiul Bailesti, Judetul Dolj

ANEXA la HCL nr. 54/20.04.2026

DEVIZ GENERAL
actualizat la faza de executie si TVA conform legii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5.00
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	24,000.00	4,560.00	28,560.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	24,000.00	4,560.00	28,560.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	47,380.00	9,032.20	56,412.20
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	24,000.00	4,560.00	28,560.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,500.00	315.00	1,815.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	21,880.00	4,157.20	26,037.20
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	36,000.00	7,200.00	43,200.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie TVA 19%	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie TVA 21%	18,000.00	3,780.00	21,780.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	31,620.00	6,640.20	38,260.20
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,040.00	1,058.40	6,098.40
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	3,000.00	630.00	3,630.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,040.00	428.40	2,468.40
3.8.2	Dirigentie de santier	26,580.00	5,581.80	32,161.80
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		139,000.00	27,432.40	166,432.40
CAPITOL 4				
4.1	Constructii si instalatii	883,107.56	185,452.59	1,068,560.15
4.1.1	1 Lucrari de modernizare si extindere	883,107.56	185,452.59	1,068,560.15
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		883,107.56	185,452.59	1,068,560.15
CAPITOL 5				
5.1	Organizare de santier	3,500.80	735.17	4,235.97
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	3,500.80	735.17	4,235.97
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,001.09	0.00	6,001.09
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4,500.91	0.00	4,500.91
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul stabilitii in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	900.18	0.00	900.18
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	600.00	0.00	600.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	600.00	126.00	726.00
TOTAL CAPITOL 5		6,601.09	126.00	6,727.09
CAPITOL 6				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL Modernizarea si extinderea sistemului de iluminat public in		1,028,708.65	213,010.99	1,241,719.64
TOTAL Constructii+Montaj		883,107.56	185,452.59	1,068,560.15

PROIECTANT,

BENEFICIAR,



[Handwritten signature]



*Presedinte de sedinta
Mijloci*



*Contrasemnare
Secretar general
Mihaila Iustina*

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice , buget-finante, administrarea domeniului public si privat al municipiului, servicii si comert, agricultura

AVIZUL

Nr. 53 din 20.04.2026³ pentru P.H.C.L. nr. 57/16.04.2026 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general in urma modificarii cotei TVA pentru obiectivul de investitii „Modernizarea si extinderea sistemului de iluminat public in Municipiul Bailesti”.

Avand in vedere legislatia in vigoare, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice , buget-finante, administrarea domeniului public si privat al municipiului, servicii si comert, agricultura **Art. 1.** - Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului local nr. 57/16.04.2026 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general in urma modificarii cotei TVA pentru obiectivul de investitii „Modernizarea si extinderea sistemului de iluminat public in Municipiul Bailesti”, cu¹⁰/fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Primariei Municipiului Bailesti.

Presedintele Comisiei,

Pelea Oana

Secretarul Comisiei, Gaina Razvan

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI
Comisia de specialitate pentru activitati social-culturale, culte,
invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement,
protectie copii.

AVIZUL

Nr. 3 din 20.04.2026 pentru P.H.C.L. nr.57/16.04.2026 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general in urma modificarii cotei TVA pentru obiectivul de investiții „Modernizarea si extinderea sistemului de iluminat public in Municipiul Bailesti”

Avand in vedere legislatia in vigoare⁶, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii 7 adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil P.H.C.L. nr.57/16.04.2026 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general in urma modificarii cotei TVA pentru obiectivul de investiții „Modernizarea si extinderea sistemului de iluminat public in Municipiul Bailesti”; cu¹⁰/fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Primariei Municipiului Bailesti¹¹.

Presedintele Comisiei,
Feldiorean Oltica-Mihaela,



Secretarul Comisiei,
Gabroveau Lucia-Ileana



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism.²

AVIZUL

Nr. 53 din 20.04.2026³ pentru P.H.C.L. nr. 57/16.04.2026 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general in urma modificarii cotei TVA pentru obiectivul de investiții „Modernizarea si extinderea sistemului de iluminat public in Municipiul Bailesti”.

Avand in vedere legislatia in vigoare, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism⁷ adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului local nr. 57/16.04.2026 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general in urma modificarii cotei TVA pentru obiectivul de investiții „Modernizarea si extinderea sistemului de iluminat public in Municipiul Bailesti”, cu¹⁰/fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Primariei Municipiului Bailesti.

Presedintele Comisiei,
Cristi Calusaru



Secretarul Comisiei,
Radu Mihai Gabroveanu





ROMANIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 57
DIN 16.04.2026

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general în urma modificării cotei TVA pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public în Municipiul Bailesti”

Consiliul local al Municipiului Bailesti, județul Dolj întrunit în sesiune extraordinară din data 20.04.2026,

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr.9475/16.04.2026 al primarului municipiului Bailesti domnul Musuroi Irinel- Codrut ;

Raportul de specialitate nr.9479/16.04.2026 al doamnei Spinu Mirela, director executiv în cadrul Direcției economice din cadrul aparatului de specialitate la primarul Municipiului Bailesti;

Avizul nr. al comisiei de specialitate pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, sport și agrement, protecție copii;

Avizul nr. al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului și urbanism și realizarea lucrărilor publice, Buget-finanțare, Administrarea domeniului Public și Privat al municipiului, Servicii și Comerț, Agricultură;

Avizul nr....al comisiei de specialitate juridică și de disciplină, administrație publică și apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, protecția mediului și turism;

Prevederile Legii 141/25.07.2025, art.II, paragraful 42, se modifică TVA de 19% devenind 21%;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4), lit.d), art.139 alin.(1) și art.196 alin.(2) lit.a) din Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. – Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general în urma modificării cotei TVA pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public în Municipiul Bailesti”, conform Anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. - Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituei Prefectului Județului Dolj pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului Municipiului Bailesti;
- Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (MDLPA).
- Se publică pe pagina instituei în secțiunea Monitorul Oficial Local.



Avizează ,
Secretar general
Mitran Iustina



Municipiul Băilești

România, Județul Dolj, Băilești, Cod Poștal 205100

Str. Prințul Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13

Tel. 0251 311 017; Fax: 0251 311 956

office@primariabailesti.ro

www.primariabailesti.ro

Nr.9475 din 16.04.2026

Referat de aprobare

La proiectul de hotarare privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici si a Devizului general in urma modificarii cotei TVA pentru obiectivul de investiții ”Modernizarea si extinderea sistemului de iluminat public in Municipiul Bailesti ”

Subsemnatul Musuroi , primar al Municipiului Bailesti expun urmatoarele :

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Băilești nr. 65 din 29.05.2025, a fost aprobat Devizul general aferent lucrărilor rămase de executat la obiectivul de investiții „ Modernizarea si extinderea sistemului de iluminat public in Municipiul Bailesti ” astfel:

TOTAL GENERAL (cu TVA 19%):	1.243.341,10 lei
-----------------------------	------------------

S-a procedat la recalcularea valorii totale a investiției prin aplicarea cotei de 21% la restul de executat/decontat, conform noilor reglementări fiscale. În noul Deviz General (Anexa nr. 1), au fost menținute la cota de 19% cheltuielile aferente serviciilor sau lucrărilor deja facturate și achitate anterior datei de 01.08.2025, restul capitolelor fiind actualizate la cota de 21%. Mentionam că actualizarea vizează doar componenta de TVA, nu și prețurile unitare ale materialelor sau manoperei.

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA) se modifică de la 1.243.341,10 lei, la 1.241.719,64 lei, astfel:

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	1.241.719,64 lei
-----------------------------------	------------------

Scăderea valorii totale a investiției este rezultatul procesului competitiv de licitație. Conform legislației în vigoare, devizul general trebuie actualizat pentru a reflecta prețurile unitare din oferta adjudecată, menținând structura pe capitole și subcapitole, conform HG 907/2016. În urma finalizării procedurii de achiziție publică, oferta financiară declarată câștigătoare a avut o valoare de **883.107,56 lei (fara TVA)**, fiind mai mică decât valoarea estimată inițial în devizul general (faza SF/DALI/PT), care era de 900.181,52 lei (fara TVA).

Fata de cele mentionate va supun spre analiza si aprobare proiectul de hotarare privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici si a Devizului general in urma modificarii cotei TVA pentru obiectivul de investiții ”Modernizarea si extinderea sistemului de iluminat public in Municipiul Bailesti ”.





Municipiul Băilești

România, Județul Dolj, Băilești, Cod Poștal 205100

Str. Prințul Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13

Tel. 0251 311 017; Fax: 0251 311 956

office@primariabailesti.ro

www.primariabailesti.ro

Nr. 9479 din 16.04.2026

Raport de specialitate

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici si a Devizului general in urma modificarii cotei TVA pentru obiectivul de investitii "Modernizarea si extinderea sistemului de iluminat public in Municipiul Bailesti "

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Băilești nr. 65 din 29.05.2025, a fost aprobat Devizul general aferent lucrărilor rămase de executat la obiectivul de investiții:

Modernizarea si extinderea sistemului de iluminat public in Municipiul Bailesti, astfel:

TOTAL GENERAL (cu TVA 19%):	1.243.341,10 lei
------------------------------------	-------------------------

S-a procedat la recalcularea valorii totale a investiției prin aplicarea cotei de 21% la restul de executat/decontat, conform noilor reglementări fiscale. În noul Deviz General (Anexa nr. 1), au fost menținute la cota de 19% cheltuielile aferente serviciilor sau lucrărilor deja facturate și achitate anterior datei de 01.08.2025, restul capitolelor fiind actualizate la cota de 21%. Mentionam că actualizarea vizează doar componenta de TVA, nu și prețurile unitare ale materialelor sau manoperei.

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA) se modifică de la 1.243.341,10 lei, la 1.241.719,64 lei, astfel:

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	1.241.719,64 lei
--	-------------------------

Scăderea valorii totale a investiției este rezultatul procesului competitiv de licitație. Conform legislației în vigoare, devizul general trebuie actualizat pentru a reflecta prețurile unitare din oferta adjudecată, menținând structura pe capitole și subcapitole, conform HG 907/2016. În urma finalizării procedurii de achiziție publică, oferta financiară declarată câștigătoare a avut o valoare de **883.107,56 lei (fara TVA)**, fiind mai mică decât valoarea estimată inițial în devizul general (faza SF/DALI/PT), care era de **900.181,52 lei (fara TVA)**.

Având în vedere obligația legală de a reflecta corect sarcinile fiscale în bugetele proiectelor aflate în derulare, este oportuna adoptarea unei hotarari privind aprobarea Devizului General actualizat și noii indicatori tehnico-economici ai obiectivului.

Director executiv,
Spînu Mirela