



ROMANIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

HOTĂRÂREA nr. 36
DIN 17.03.2026

privind actualizarea indicatorilor economici- Devizul General (faza DALI) pentru obiectivul de investitii „Modernizarea si reabilitarea infrastructurii rutiere”

Consiliul local al Municipiului Bailesti, judetul Dolj intrunit in sedinta extraordinara de indata din data 17.03.2026,

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr.6153/16.03.2026 al primarului municipiului Bailesti domnul Musuroi Irinel- Codrut ,

Raportul de specialitate nr. 6154/16.03.2026 al Direcției de Urbanism, Patrimoniu si Protectia Mediului;

Hotararea Consiliului Local al Municipiului Bailesti nr.67/2018;

Avizul nr. 35/17.03.2026 al comisiei de specialitate pentru activitati social-culturale, culte,invatamant, sanatate, familie, munca si protecție sociala, sport si agrement, protecție copii;

Avizul nr. 35/17.03.2026 al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrărilor publice, Buget-fmante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comerț, Agricultura;

Avizul nr. 35/17.03.2026 al comisiei de specialitate juridica si de disciplina, administrație publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertăților cetatenesti, protecția mediului si turism;

Prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Art.44 alin.(2) si alin.(4) din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

Prevederile Legii 141/25.07.2025, art.II, paragraful 42, se modifica TVA de 19% devenind 21%;

Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa, republicata cu moidificarile si completarile ulterioare;

Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Art.129 alin.(1) si alin.(2) lit.b coroborat cu alin.(4), lit.d), art.154 alin.(1) si art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HG nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Dolj, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Dolj;

In temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor economici- Devizul General (faza DALI) pentru obiectivul de investitii „Modernizarea si reabilitarea infrastructurii rutiere”conform Anexei nr.1 si a Anexei nr.2 cu subanexele 2.1-2.16 parti integrante ale prezentei hotărâri.

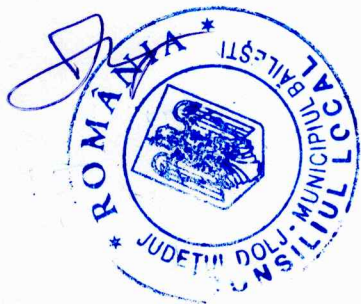
Art.2. Primarul Municipiului Bailesti prin aparatul de specialitate va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunica :

- a)Institutiei Prefectului Judetului Dolj pentru exercitarea controlului de legalitate;
- b) Primarului Municipiului Bailesti;
- c) Se publica pe pagina institutiei in sectiunea Monitorul Oficial Local.

Hotararea a fost adoptata in sedinta extraordinara de indata a Consiliului Local al Municipiului Bailesti din data de 17.03.2026 cu 17 voturi „pentru” din totalul celor 17 consilieri locali in functie.

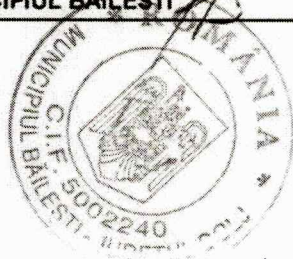
Presedinte de sedinta
Musuroi Ionel



Contrasemneaza ,
Pt. Secretar general
Mitran Iustina
Consilier juridic
Dumitrescu Cristiana Sorina

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	26.995.858,30	5.669.130,24	32.664.988,54
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		26.995.858,30	5.669.130,24	32.664.988,54
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	186.543,90	39.174,22	225.718,12
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	186.543,90	39.174,22	225.718,12
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	299.006,43	-	299.006,43
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	135.912,01	-	135.912,01
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	27.182,41	-	27.182,41
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	135.912,01	-	135.912,01
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 2% din cap 4	539.917,16	113.382,61	653.299,77
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		1.025.467,49	152.556,83	1.178.024,32
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 1% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	271.824,02	57.083,04	328.907,06
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		271.824,02	57.083,04	328.907,06
TOTAL GENERAL		28.021.325,79	5.821.687,07	33.843.012,86
Din care C+M (1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		27.182.402,20	5.708.304,46	32.890.706,66

<



Președinte de ședință
Măsuror. Ionel
[Signature]

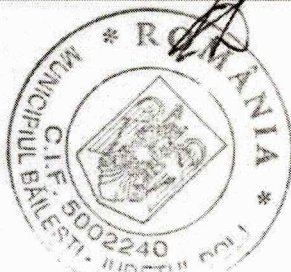
Contresignat
H. Secretar general
Măsuror Justina
Căpitan Jucăre
Sumitrușcu Cristiana forța
[Signature]

ANEXA nr. 2
la HCL nr. 36/17.03.2026
SUBANEXA 2.1

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții „Modernizarea si reabilitarea infrastructurii rutiere” strada Mihai Viteazu
--

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA lei	TVA 21% lei	Valoare cu TVA lei
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	-	-	-
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	-	-	-
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2	Dirigenție de șantier	-	-	-
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		-	-	-

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.314.460,73	276.036,75	1.590.497,48
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		1.314.460,73	276.036,75	1.590.497,48
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14.587,30	-	14.587,30
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6.630,59	-	6.630,59
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.326,12	-	1.326,12
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	6.630,59	-	6.630,59
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 2% din cap 4	26.289,21	5.520,73	31.809,94
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		52.535,50	7.969,12	60.504,62
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 1% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	13.261,20	2.784,85	16.046,05
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		13.261,20	2.784,85	16.046,05
TOTAL GENERAL		1.366.996,23	284.005,87	1.651.002,10
Din care C+M (1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		1.326.119,72	276.485,14	1.604.604,86
Data: 09.03.2026 Beneficiar/Investitor, MUNICIPIUL BAILESTI				
Intocmit, SEDA DESIGN SERVICES				



Președinte de sedință
Mășuroi Ionel

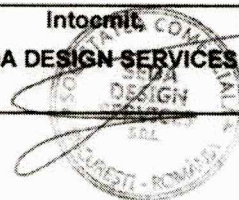
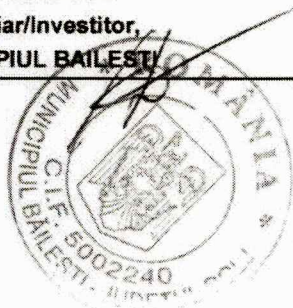


Calistroneanu
A. Scriitor general
Măteu Justina
Căpitan Jucăre
Gumbrău Cristiana Iovana
Măteu

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
„Modernizarea și reabilitarea infrastructurii rutiere” strada Banu Manta

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA 21%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	-	-	-
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	-	-	-
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2	Dirigenție de șantier	-	-	-
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		-	-	-

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.570.662,70	329.839,17	1.900.501,87
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		1.570.662,70	329.839,17	1.900.501,87
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	11.658,99	2.448,38	14.107,37
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.658,99	2.448,38	14.107,37
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17.405,54	-	17.405,54
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7.911,61	-	7.911,61
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.582,32	-	1.582,32
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	7.911,61	-	7.911,61
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 2% din cap 4	31.413,25	6.596,78	38.010,03
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		60.477,78	9.045,16	69.522,94
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 1% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	15.823,22	3.322,88	19.146,10
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		15.823,22	3.322,88	19.146,10
TOTAL GENERAL		1.631.140,48	338.884,33	1.970.024,81
Din care C+M (1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		1.582.321,69	332.287,55	1.914.609,24
Data: 09.03.2026 Beneficiar/Investitor, MUNICIPIUL BAILESTI				
Intocmit, SEDA DESIGN SERVICES				



Președinte de sedință
Munroș



Contrasemnează
Pt. Secretar general
și Mihail Iustinu
Scrieți cu Cristiana
Sorina

ANEXA nr. 2
la HCL nr. 36/17.03.2026
SUBANEXA 2.3

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
„Modernizarea și reabilitarea infrastructurii rutiere” strada Brancoveni

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA 21%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	-	-	-
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	-	-	-
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2	Dirigenție de șantier	-	-	-
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sanătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		-	-	-

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.567.535,75	539.182,50	3.106.718,25
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		2.567.535,75	539.182,50	3.106.718,25
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	28.371,13	-	28.371,13
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	12.895,97	-	12.895,97
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.579,19	-	2.579,19
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	12.895,97	-	12.895,97
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 2% din cap 4	51.350,72	10.783,65	62.134,37
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		91.380,84	13.232,04	104.612,88
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 1% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	25.791,95	5.416,31	31.208,26
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		25.791,95	5.416,31	31.208,26
TOTAL GENERAL		2.658.916,59	552.414,54	3.211.331,13
Din care C+M (1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		2.579.194,74	541.630,89	3.120.825,63
Data: 09.03.2026 Beneficiar/Investitor, MUNICIPIUL BAILESTI				
		Intocmit, SEDA DESIGN SERVICES		

Președinte de sedință
 Lusușoi Lorent
 [Signature]

Contrasemnat
 pt Secretar general
 Mitrea Justina
 Consilier juridic
 Dumitrescu Cristiana
 [Signature]

la HCL nr. 36/17.03.2026
 ANEXA nr. 2
 SUBANEXA 2.4

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
„Modernizarea si reabilitarea infrastructurii rutiere” strada Tismana

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA lei	TVA 21% lei	Valoare cu TVA lei
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	-	-	-
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	-	-	-
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2	Dirigenție de șantier	-	-	-
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		-	-	-

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.926.220,03	404.506,20	2.330.726,23
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		1.926.220,03	404.506,20	2.330.726,23
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	21.316,68	-	21.316,68
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9.689,40	-	9.689,40
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.937,88	-	1.937,88
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	9.689,40	-	9.689,40
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 2% din cap 4	38.524,40	8.090,12	46.614,52
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		71.500,07	10.538,51	82.038,58
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 1% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19.378,79	4.069,55	23.448,34
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		19.378,79	4.069,55	23.448,34
TOTAL GENERAL		1.997.720,10	415.044,71	2.412.764,81
Din care C+M (1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		1.937.879,02	406.954,59	2.344.833,61
Data: 09.03.2026 Beneficiar/Investitor, MUNICIPIUL BAILESTI Intocmit, SEDA DESIGN SERVICES				

Președinte de sedință
Măsurăi Ionel



Contasemnează
pt Secretar General
Mitrău Justina
cj Dumitrescu Ionuța
✓

ANEXA nr. 2
la HCL nr. 36/14.03.2026
SUBANEXA 2.5

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții „Modernizarea și reabilitarea infrastructurii rutiere” strada Viilor

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA 21%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	-	-	-
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	-	-	-
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2	Dirigenție de șantier	-	-	-
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sanătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		-	-	-

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5.028.073,88	1.055.895,51	6.083.969,39
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		5.028.073,88	1.055.895,51	6.083.969,39
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	11.658,99	2.448,38	14.107,37
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.658,99	2.448,38	14.107,37
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	55.437,05	-	55.437,05
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	25.198,66	-	25.198,66
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.039,73	-	5.039,73
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	25.198,66	-	25.198,66
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 2% din cap 4	100.561,48	21.117,91	121.679,39
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		167.657,52	23.566,29	191.223,81
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 1% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	50.397,33	10.583,44	60.980,77
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		50.397,33	10.583,44	60.980,77
TOTAL GENERAL		5.195.731,40	1.079.461,80	6.275.193,20
Din care C+M (1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		5.039.732,87	1.058.343,89	6.098.076,76
Data: 09.03.2026 Beneficiar/Investitor, MUNICIPIUL BAILESTI Intocmit, SEDA DESIGN SERVICES				

Președinte de Sediul
Lusuroi Zorile

Contrasemnație
pt. Secretar general
Mitea Justina
Consilier juridic
Dumitrescu Cristina
Lusuroi

ANEXA nr. 2
la HCL nr. 36/14-03-2026
SUBANEXA 2-6

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
„Modernizarea si reabilitarea infrastructurii rutiere” strada Libertatii

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA 21%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	-	-	-
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	-	-	-
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2	Dirigenție de șantier	-	-	-
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate — conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		-	-	-

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.948.880,75	619.264,96	3.568.145,71
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		2.948.880,75	619.264,96	3.568.145,71
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	32.565,94	-	32.565,94
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	14.802,70	-	14.802,70
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.960,54	-	2.960,54
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	14.802,70	-	14.802,70
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 2% din cap 4	58.977,62	12.385,30	71.362,92
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		103.202,55	14.833,69	118.036,24
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 1% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	29.605,40	6.217,13	35.822,53
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		29.605,40	6.217,13	35.822,53
TOTAL GENERAL		3.052.093,30	634.098,65	3.686.181,95
Din care C+M (1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		2.960.539,74	621.713,35	3.582.253,09
Data: 09.03.2026 Beneficiar/Investitor, MUNICIPIUL BALEȘTI Intocmit, SEDA DESIGN SERVICES				

Președinte de sedință
Măsurci Ionel

Contrasemnează
pt. Secretar general
Mălean Fustina
Consilier juridic
Dumitrescu Cristiana
Fotina

la HCL ANEXA NO. 2
nr. 36/17.03.2026
SUDANEXA 2.7

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
„Modernizarea și reabilitarea infrastructurii rutiere” strada Cernei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA lei	TVA 21% lei	Valoare cu TVA lei
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	-	-	-
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	-	-	-
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2	Dirigenție de șantier	-	-	-
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		-	-	-

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	496.010,08	104.162,12	600.172,20
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		496.010,08	104.162,12	600.172,20
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5.584,37	-	5.584,37
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.538,35	-	2.538,35
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	507,67	-	507,67
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	2.538,35	-	2.538,35
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 2% din cap 4	9.920,20	2.083,24	12.003,44
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		27.163,56	4.531,63	31.695,19
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 1% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	5.076,69	1.066,10	6.142,79
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		5.076,69	1.066,10	6.142,79
TOTAL GENERAL		523.173,64	108.693,75	631.867,39
Din care C+M (1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		507.669,07	106.610,51	614.279,58
Data: 09.03.2026 Beneficiar/Investitor, MUNICIPIUL BALEȘTI				
Intocmit, SEDA DESIGN SERVICES				



Președintele de ședință
Musurdoi Aurel



Contrasemnare
pt. secretar general
Mitrău Justina
consilier juridic
Dumitrescu Cosmina Bonk
D. D. D.

ANEXA nr. 2 la
HCC nr. 36/14.03.2016 SUBANEXA 2-8

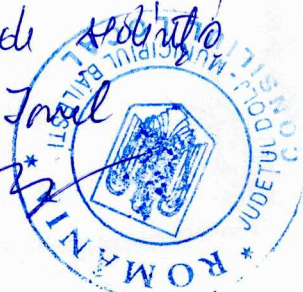
**DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții**

„Modernizarea și reabilitarea infrastructurii rutiere” strada Ecaterina Teodorescu

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA 21%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	-	-	-
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	-	-	-
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2	Dirigenție de șantier	-	-	-
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		-	-	-

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.415.890,37	297.336,98	1.713.227,35
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		1.415.890,37	297.336,98	1.713.227,35
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15.703,05	-	15.703,05
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7.137,75	-	7.137,75
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.427,55	-	1.427,55
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	7.137,75	-	7.137,75
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 2% din cap 4	28.317,81	5.946,74	34.264,55
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		55.679,85	8.395,13	64.074,98
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 1% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	14.275,49	2.997,85	17.273,34
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		14.275,49	2.997,85	17.273,34
TOTAL GENERAL		1.471.570,22	305.732,11	1.777.302,33
Din care C+M (1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		1.427.549,36	299.785,37	1.727.334,73
Data: 09.03.2026 Beneficiar/Investitor, MUNICIPIUL BAILESTI Intocmit, SEDA DESIGN SERVICES				

Președinte de ședință
Măsuror, Inel

Contrasemnare
Pt-facultor general
Mitrușă Iustina
Comitetul juridic
Suntetrușă Iustina Iana

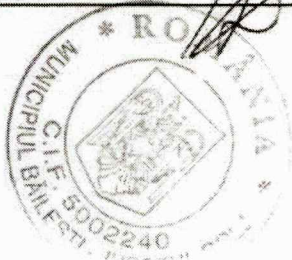


ANEXA nr. 2
la HCL nr. 36/14.03.2020 SUBANEXA 2-9

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
„Modernizarea si reabilitarea infrastructurii rutiere” strada Radu Paisie

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA 21%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	-	-	-
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	-	-	-
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2	Dirigenție de șantier	-	-	-
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		-	-	-

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.470.514,95	308.808,14	1.779.323,09
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		1.470.514,95	308.808,14	1.779.323,09
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16.303,91	-	16.303,91
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7.410,87	-	7.410,87
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.482,17	-	1.482,17
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	7.410,87	-	7.410,87
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 2% din cap 4	29.410,30	6.176,16	35.586,46
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		57.373,20	8.624,55	65.997,75
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 1% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	14.821,74	3.112,57	17.934,31
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		14.821,74	3.112,57	17.934,31
TOTAL GENERAL		1.527.888,15	317.432,69	1.845.320,84
Din care C+M (1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		1.482.173,94	311.256,53	1.793.430,47
Data: 09.03.2026 Beneficiar/Investitor, MUNICIPIUL BAILESTI				
Intocmit, SEDA DESIGN SERVICES				



Președinte de ședință
Mușuroi Ionel



Chetresnyuzo
H- Secretar general
Hltou Justitia
Caușca juridic
Lumitrua Cristiana Arica

ANEXA nr. 2
la HCL nr. 36/14.03.2026 SUBANEXA 2.10

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
„Modernizarea și reabilitarea infrastructurii rutiere” strada Sperantei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA lei	TVA 21% lei	Valoare cu TVA lei
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	-	-	-
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	-	-	-
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2	Dirigenție de șantier	-	-	-
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		-	-	-

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	713.350,85	149.803,68	863.154,53
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		713.350,85	149.803,68	863.154,53
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.975,11	-	7.975,11
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3.625,05	-	3.625,05
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	725,01	-	725,01
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	3.625,05	-	3.625,05
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 2% din cap 4	14.267,02	2.996,07	17.263,09
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		33.901,12	5.444,46	39.345,58
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 1% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	7.250,10	1.522,52	8.772,62
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		7.250,10	1.522,52	8.772,62
TOTAL GENERAL		747.251,97	155.248,14	902.500,11
Din care C+M (1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		725.009,84	152.252,07	877.261,91
Data: 09.03.2026 Beneficiar/Investitor, MUNICIPIUL BAILESTI				
Intocmit, SEDA DESIGN SERVICES				



Președinte de sedință
 Musunoi Ionel



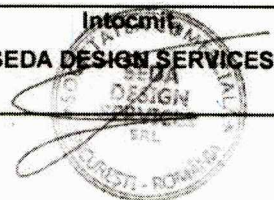
Contresignată
 H-secrutar general
 Mitrea Tuziana
 Casier juridic
 Simetrescu Andreea Soirca
 V. Chutiu

ANEXA nr. 2
la HCL nr. 36/17.07.2026 SUBANEXA 2.11

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
„Modernizarea si reabilitarea infrastructurii rutiere” strada T. Vladimirescu

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA 21%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	-	-	-
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	-	-	-
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2	Dirigenție de șantier	-	-	-
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate — conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		-	-	-

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	869.809,34	182.659,96	1.052.469,30
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		869.809,34	182.659,96	1.052.469,30
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9.696,15	-	9.696,15
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4.407,34	-	4.407,34
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	881,47	-	881,47
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	4.407,34	-	4.407,34
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 2% din cap 4	17.396,19	3.653,20	21.049,39
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		38.751,33	6.101,59	44.852,92
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 1% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	8.814,68	1.851,08	10.665,76
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		8.814,68	1.851,08	10.665,76
TOTAL GENERAL		908.560,67	188.761,55	1.097.322,22
Din care C+M (1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		881.468,33	185.108,35	1.066.576,68
Data: 09.03.2026 Beneficiar/Investitor, MUNICIPIUL BAILESTI Intocmit, SEDA DESIGN SERVICES				



Președinte de Consiliu
Municipal



Contrasemnare
H-șef de proiect general
Mihail, Tudora
Căpitan juridic
Dumitrescu Octavia Anica
✓ Dumitrescu

la HCL nr. 36/17.03.2026
ANEXA nr. 2
SYBATEXA 2.12

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
„Modernizarea si reabilitarea infrastructurii rutiere” strada Vlad Tepes

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA 21%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	-	-	-
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	-	-	-
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2	Dirigenție de șantier	-	-	-
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		-	-	-

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	990.181,50	207.938,12	1.198.119,62
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		990.181,50	207.938,12	1.198.119,62
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11.020,24	-	11.020,24
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5.009,20	-	5.009,20
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.001,84	-	1.001,84
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	5.009,20	-	5.009,20
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 2% din cap 4	19.803,63	4.158,76	23.962,39
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		42.482,86	6.607,15	49.090,01
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 1% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	10.018,40	2.103,86	12.122,26
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		10.018,40	2.103,86	12.122,26
TOTAL GENERAL		1.032.664,36	214.545,27	1.247.209,63
Din care C+M (1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		1.001.840,49	210.386,51	1.212.227,00
Data: 09.03.2026		Intocmit		
Beneficiar/Investitor, MUNICIPIUL BAILESTI		SEDA DESIGN SERVICES		

Președinte de sedință
Măsuron Jurel



Cașier financiar
Pt. Secretar general
Mitrea Guspea
Cașier juridic
Simionescu Cristiana Sorescu
✓ Cantina

AMEXA nr. 2
la HCU nr. 36/ 17.03.2026 SUBAMEXA 2.43

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
„Modernizarea și reabilitarea infrastructurii rutiere” strada Dunarii

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA 21%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	-	-	-
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	-	-	-
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2	Dirigenție de șantier	-	-	-
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate — conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		-	-	-

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	714.842,32	150.116,89	864.959,21
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		714.842,32	150.116,89	864.959,21
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.991,53	-	7.991,53
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3.632,51	-	3.632,51
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	726,51	-	726,51
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	3.632,51	-	3.632,51
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 2% din cap 4	14.296,84	3.002,34	17.299,18
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		33.947,36	5.450,73	39.398,09
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 1% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	7.265,01	1.525,65	8.790,66
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		7.265,01	1.525,65	8.790,66
TOTAL GENERAL		748.789,68	155.567,62	904.357,30
Din care C+M (1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		726.501,31	152.565,28	879.066,59
Data: 09.03.2026 Beneficiar/Investitor, MUNICIPIUL BAILESTI				
Intocmit SEDA DESIGN SERVICES				



Președinte de Sediul
Măsură Jovet
[Signature]

Contract nr. 10/2026
Pt. Sector general
Măsură Jovet
Căminier juridic
Dumitrescu Cristiana Jovet
[Signature]

ANEXA nr. 2
la HCL nr. 36/17.03.2026
SUBANEXA 2.14

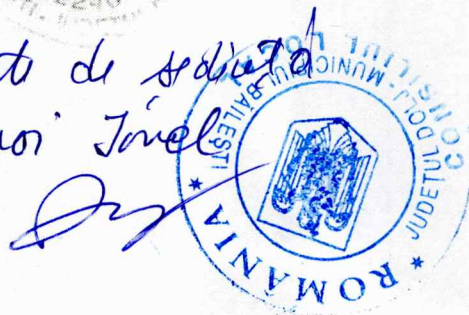
DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
„Modernizarea și reabilitarea infrastructurii rutiere” strada V. Alecsandri

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA 21%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	-	-	-
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	-	-	-
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2	Dirigenție de șantier	-	-	-
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		-	-	-

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	816.040,38	171.368,48	987.408,86
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		816.040,38	171.368,48	987.408,86
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9.104,70	-	9.104,70
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4.138,50	-	4.138,50
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	827,70	-	827,70
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	4.138,50	-	4.138,50
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 2% din cap 4	16.320,81	3.427,38	19.748,19
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		37.084,50	5.875,77	42.960,27
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 1% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	8.276,99	1.738,17	10.015,16
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		8.276,99	1.738,17	10.015,16
TOTAL GENERAL		853.124,88	177.244,25	1.030.369,13
Din care C+M (1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		827.699,37	173.816,87	1.001.516,24
Data: 09.03.2026 Beneficiar/Investitor, MUNICIPIUL BAILESTI Intocmit SEDA DESIGN SERVICES				



Președinte de sedință
Măsurăi Jinel



Contravinoză
Pt. Secreter general
Măsurăi Justica
Căpitan juridic
Semnatura Căpitan Justica

ANEXA nr. 2
la HCL nr. 36/14.03.2026
PUBA ANEXA 2.15

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
„Modernizarea si reabilitarea infrastructurii rutiere” strada M-sal Averescu

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA lei	TVA 21% lei	Valoare cu TVA lei
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	-	-	-
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	-	-	-
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2	Dirigențe de șantier	-	-	-
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		-	-	-

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.022.371,85	424.698,09	2.447.069,94
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		2.022.371,85	424.698,09	2.447.069,94
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	22.374,33	-	22.374,33
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	10.170,15	-	10.170,15
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.034,03	-	2.034,03
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	10.170,15	-	10.170,15
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 2% din cap 4	40.447,43	8.493,97	48.941,40
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		74.480,75	10.942,36	85.423,11
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 1% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	20.340,31	4.271,47	24.611,78
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		20.340,31	4.271,47	24.611,78
TOTAL GENERAL		2.096.852,60	435.640,45	2.532.493,05
Din care C+M (1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		2.034.030,84	427.146,48	2.461.177,32
Data: 09.03.2026 Beneficiar/Investitor, MUNICIPIUL BAILESTI Intocmit SEDA DESIGN SERVICES				

Președintele de ședință
 Președinte
 Jucuror



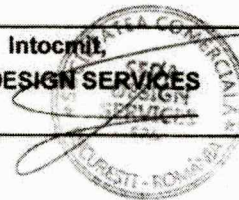
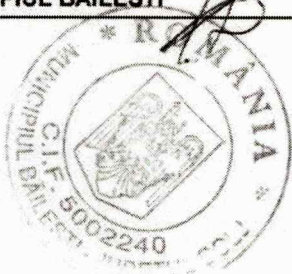
Contasem roșu
 At. Secretar general
 Alina Iustina
 Caspiter juridic
 Semetresu Căstăea soia
 ✓ Căstăea

ANEXA nr. 2
la HCL nr. 36/17.03.2026
JUBAHERA 2.16

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
„Modernizarea si reabilitarea infrastructurii rutiere” strada Ana Ipatescu

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA 21%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	-	-	-
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	-	-	-
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2	Dirigenție de șantier	-	-	-
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate — conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		-	-	-

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.131.012,82	447.512,69	2.578.525,51
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		2.131.012,82	447.512,69	2.578.525,51
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.658,99	2.448,39	14.107,38
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	23.569,40	-	23.569,40
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	10.713,36	-	10.713,36
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.142,68	-	2.142,68
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	10.713,36	-	10.713,36
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 2% din cap 4	42.620,25	8.950,26	51.570,51
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		77.848,64	11.398,65	89.247,29
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 1% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	21.426,72	4.499,61	25.926,33
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		21.426,72	4.499,61	25.926,33
TOTAL GENERAL		2.208.861,46	458.911,34	2.667.772,80
Din care C+M (1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		2.142.671,81	449.961,08	2.592.632,89
Data: 09.03.2026 Beneficiar/Investitor, MUNICIPIUL BAILESTI Intocmit, SEDA DESIGN SERVICES				



Președinte de sedință
Măsurăi Topel

[Signature]



Contrasemnare
At- seator general
Măsurăi Topel
Căpitan judec
Dimitrieșu Căpitan Topel
[Signature]



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI

HOTARAREA nr. 37

Din 17.03.2026

privind actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al
Municipiului Băilești, atestat prin HCL nr.40/27.03.2025

Consiliul Local al Municipiului Bailesti, județul Dolj, întrunit în ședința extraordinara de
indata din data de 17.03.2026;

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 6155/16.03.2026 al domnului Mușuroi Irinel Codruț, Primarul
Municipiului Băilești, prin care se propune actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul privat al Municipiului Băilești, atestat prin HCL nr.40/27.03.2025;

Raportul de specialitate nr. 6156/16.03.2026 al Direcției de Urbanism, Patrimoniu si Protectia
Mediului;

Raportul nr. 5765/11.03.2026 al comisiei speciale pentru întocmirea Inventarului bunurilor
imobile din domeniul privat al Municipiului Băilești;

Avizul nr. 36/17.03.2026 al comisiei de specialitate pentru activitati social-culturale, culte,
invatamant, sanatate, familie, munca si protecție sociala, sport si agrement, protecție copii;

Avizul nr. 36/17.03.2026 al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare
economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrărilor publice, Buget-finante,
Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comerț, Agricultură;

Avizul nr. 36/17.03.2026 al comisiei de specialitate juridica si de disciplina, administrație
publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertăților cetatenesti, protecția
mediului si turism;

Hotărârea Consiliului Local nr.40/27.03.2025 privind aprobarea Inventarului bunurilor care
alcătuiesc domeniul privat la Municipiului Bailesti;

Hotărârea Consiliului Local nr. 143/21.09.2015 privind modificarea domeniului public si
privat al localitatii, conform anexei nr. 1 ce face parte integrata din prezenta hotarare;

HCL nr.44/11.04.2025 privind dezmembrarea terenului intravilan cu numar cadastral 32247,
insexris in cartea funciara nr.32247-UAT Bailesti, in suprafata de 118.228 mp, situat in str.Rampeii
nr.7 A, fosta Soseaua Galicea Mare, nr.7A, in doua loturi:Lotul cu numarul cadastral 50490 avand
suprafata de 39465 si lotul cu numarul cadastral 50491 avand suprafata de 78763 mp, Actul de
dezmembrare autentificat la Notar public Giurcan Gabriela in data de 16.04.2025;

In temeiul prevederilor:

Art. 354 și art. 357 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu
+modificările și completările ulterioare;

Art. 129 alin. (14), precum și ale art. 139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța
de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile completările, ulterioare;

Hotărârii nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea
inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al
municipiilor și al județelor;

Având în vedere prevederile art. 139, alin.(1), alin.(3), lit. g) și ale art.196, alin.(1), lit.
a) din Ordonanța de Urgenta nr. 57/2019 Consiliul Local al Municipiului Băilești cu modificările si
completările ulterioare;

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aproba actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al
Municipiului Băilești, atestat prin HCL nr.40/27.03.2025 si actualizat prin HCL nr.141/18.12.2025
dupa cum urmeaza:

b) Dupa numarul curent 128 se introduc 2 noi pozitii, pozitiile nr.129 si 130 conform

Anexei la prezenta hotarare si parte integranta a acesteia, cu datele de identificare mentionate in Anexa.

Art.2.Celelalte prevederi ale HCL nr.40/27.03.2025 raman in vigoare.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Primarului Municipiului Băilești.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului județului Dolj, pentru controlul legalității;
- b) Primarului Municipiului Băilești;
- c) Direcției de Urbanism , Amenajarea Teritoriului si Cadastru
- d) Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj;
- e) Afisare pe www.primariabailesti.ro.

Hotararea a fost adoptata in sedinta extraordinara de indata a Consiliului Local al Municipiului Bailesti din data de 17.03.2026 cu 17 voturi „pentru” din totalul celor 17 consilieri locali in functie.

Presedinte de sedinta
Musuroi Ionel



Contrasemneaza ,
Pt. Secretar general
Mitran Iustina
Consilier juridic
Dumitrescu Cristiana Sorina



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura

AVIZUL

Nr. 35 din 17.03.2026 pentru P.H.C.L. nr.37/16.03.2026 privind actualizarea indicatorilor economici- Devizul General (faza DALI) pentru obiectivul de investitii „Modernizarea si reabilitarea infrastructurii rutiere”;

Avand in vedere legislatia in vigoare⁶, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura adopt

Art. 1. - Se avizeaza favorabil/nefavorabil P.H.C.L. nr.37/16.03.2026 privind actualizarea indicatorilor economici- Devizul General (faza DALI) pentru obiectivul de investitii „Modernizarea si reabilitarea infrastructurii rutiere”; cu¹⁰/fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Primariei Municipiului Bailesti¹¹.

Presedintele Comisiei,
Pelea Oana Maria

Secretarul Comisiei,
Gaină Răzvan

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI
Comisia de specialitate pentru activitati social-culturale, culte,
invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement,
protectie copii.

AVIZUL

Nr. 35 din 17.03.2026 pentru P.H.C.L. nr.37/16.03.2026 privind actualizarea
indicatorilor economici- Devizul General (faza DALI) pentru obiectivul de
investitii „Modernizarea si reabilitarea infrastructurii rutiere”;

Avand in vedere legislatia in vigoare⁶, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii 7 adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil/nefavorabil P.H.C.L. nr.37/16.03.2026 privind actualizarea indicatorilor economici- Devizul General (faza DALI) pentru obiectivul de investitii „Modernizarea si reabilitarea infrastructurii rutiere”; cu¹⁰/fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Primariei Municipiului Bailesti¹¹.

Presedintele Comisiei,
Feldiorean Oltica-Mihaela,



Secretarul Comisiei,
Gabroveau Lucia-Ileana



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism.²

AVIZUL

Nr. 35 din 17.03.2026³ pentru P.H.C.L.⁴ nr. 37/16.03.2026 privind actualizarea indicatorilor economici- Devizul General (faza DALI) pentru obiectivul de investitii „Modernizarea si reabilitarea infrastructurii rutiere”;

Avand in vedere legislatia in vigoare, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism⁷ adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului local nr. 37/16.03.2026 privind actualizarea indicatorilor economici- Devizul General (faza DALI) pentru obiectivul de investitii „Modernizarea si reabilitarea infrastructurii rutiere”, cu¹⁰/fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Primariei Municipiului Bailesti.

Presedintele Comisiei,

Doru Adrian Bărbăscu

Secretarul Comisiei,

Radu Mihai Gabroveanu



ROMANIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 37
DIN 16.03.2026

privind actualizarea indicatorilor economici- Devizul General (faza DALI) pentru obiectivul de investitii „Modernizarea si reabilitarea infrastructurii rutiere”

Consiliul local al Municipiului Bailesti, judetul Dolj intrunit in sedinta extraordinara de indata din data 17.03.2026,

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr.6153/16.03.2026 al primarului municipiului Bailesti domnul Musuroi Irinel- Codrut ,

Raportul de specialitate nr. 6154/16.03.2026 al Direcției de Urbanism, Patrimoniu si Protectia Mediului;

Hotararea Consiliului Local al Municipiului Bailesti nr.67/2018;

Avizul nr. al comisiei de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protecție sociala, sport si agrement, protecție copii;

Avizul nr. al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrărilor publice, Buget-fmante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comerț, Agricultura;

Avizul nr....al comisiei de specialitate juridica si de disciplina, administrație publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertăților cetatenesti, protecția mediului si turism;

Prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Art.44 alin.(2) si alin.(4) din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificariel is completarile ulterioare;

Prevederile Legii 141/25.07.2025, art.II, paragraful 42, se modifica TVA de 19% devenind 21%;

Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa, republicata cu moidificarile si completarile ulterioare;

Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Art.129 alin.(1) si alin.(2) lit.b coroborat cu alin.(4), lit.d), art.154 alin.(1) si art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HG nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Dolj, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Dolj;

In temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor economici- Devizul General (faza DALI) pentru obiectivul de investitii „Modernizarea si reabilitarea infrastructurii rutiere”conform Anexei nr.1 si a Anexei nr.2 cu subanexele 2.1-2.16 parti integrante ale prezentei hotărâri.

Art.2. Primarul Municipiului Bailesti prin aparatul de specialitate va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunica :

- a)Institutiei Prefectului Judetului Dolj pentru exercitarea controlului de legalitate;
- b) Primarului Municipiului Bailesti;
- c) Se publica pe pagina institutiei in sectiunea Monitorul Oficial Local.

Primar
Musuroi Irinel Codrut



Avizeaza,
Pt. Secretar general,
Mitran Iustina
Consilier juridic
Dumitrescu Cristiana Sorina



Municipiul Băilești

România, Județul Dolj, Băilești, Cod Poștal 205100

Str. Prințul Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13

Tel. 0251 311 017; Fax: 0251 311 956

office@primariabailesti.ro

www.primariabailesti.ro

NR. 6153 / 16.03.2026

Referat de aprobare

**A proiectului de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor economici -
Devizul General (faza DALI) pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și
reabilitarea infrastructurii rutiere”**

Având în vedere necesitatea continuării programului de modernizare a străzilor din municipiul Băilești, respectiv a celor 16 străzi ce au rămas nemodernizate din pachetul inițial de 20 de străzi cuprinse în proiectul "Modernizarea și reabilitarea infrastructurii rutiere", străzi care nu fac obiectul unor lucrări finanțate prin Programul Național Anghel Saligny și care nu au făcut nici obiectul modernizărilor prin fonduri de la bugetul local,

Având în vedere faptul că soluțiile tehnice aprobate prin DALI aprobat cu HCL nr.67/2018 se mențin, intervenind în schimb modificări ale indicatorilor economici, ca urmare a creșterii prețurilor la materialele de construcții și manoperă, creșterea salariului minim, indicelui de inflație, creșterii TVA, este necesară actualizarea devizului general aprobat în cadrul DALI prin HCL nr.67/2018, urmând ca într-o fază succesivă să fie actualizate expertizele tehnice și proiectele tehnice aferente străzilor: Mihai Viteazul, Banu Manta, Brâncoveni, Tismana, Viilor, Libertății, Cernei, Ecaterina Teodoroiu, Radu Paisie, Speranței, Tudor Vladimirescu, Vlad Țepeș, Dunării, Vasile Alecsandri, Mareșal Averescu și alea afrentă, Ana Ipătescu.

Față de cele de mai sus, este necesară supunerea spre aprobarea Consiliului Local a proiectului de hotărâre privind **aprobarea actualizării indicatorilor economici - Devizul General (faza DALI) pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și reabilitarea infrastructurii rutiere”**

Primar,

Irinel Codruț Mușuroi





Municipiul Băilești

România, Județul Dolj, Băilești, Cod Poștal 205100

Str. Prințul Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13

Tel. 0251 311 017; Fax: 0251 311 956

office@primariabailesti.ro

www.primariabailesti.ro

Dirrecția Urbanism, Patrimoniu și Protecția Mediului

Nr. 6154 / 16.03.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

**privind aprobarea actualizării indicatorilor economici - Devizul General (faza DALI)
pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și reabilitarea infrastructurii rutiere”**

Primăria Municipiului Băilești are în vedere continuarea programului de modernizare străzi inițiat prin aprobarea DALI pentru "Modernizarea și Reabilitarea Infrastructurii Rutiere" elaborat și aprobat la nivelul anului 2018 prin HCL nr.67.

În acest sens este necesară actualizarea devizului general elaborat în faza DALI la nivelul anului 2018 precum și individualizarea valorilor aferente fiecăreia din cele 16 străzi (și o alee aferentă) rămase nemodernizate față de pachetul inițial pentru care au fost întocmite documentațiile tehnico-economice la nivelul anului 2018. Ulterior, se va proceda la refacerea expertizelor tehnice, proiectelor tehnice și devizelor generale aferente acestor străzi, în vederea obținerii autorizațiilor de construcție și demarării lucrărilor.

Proiectul vizează îmbunătățirea infrastructurii rutiere locale pentru creșterea siguranței circulației și a confortului cetățenilor din municipiul Băilești, accesul auto în toate zonele localității indiferent de condițiile meteorologice. Realizarea lucrărilor de modernizare se este obligatorie pentru a se putea asigura dezvoltarea economică locală, atragerea de investiții prin creșterea gradului de atractivitate al localității și nu în ultimul rând, creșterea calității vieții locuitorilor Municipiului Băilești.

Această investiție asigură:

- posibilitatea utilizării străzilor în tot cursul anului;
- reducerea consumului de carburanți și lubrifianți;
- reducerea cheltuielilor de întreținere a autovehiculelor;
- drumuri de o mai bună calitate, ce conferă un grad sporit de siguranță și confort în trafic;
- mărirea regimului de viteză, confort sporit și un acces interzonal rapid;
- reducerea noxelor rezultate din funcționarea îndelungată a autovehiculelor;
- prin modernizarea străzilor, se realizează mult mai rapid colectarea și evacuarea apelor meteorice în afara sistemului rutier, deci o afectare minimă a sistemului rutier și o modificare redusă a sistemului ecologic al zonei;

Actualizarea indicatorilor economici, respectiv devizul general (inclusiv devizele defalcate pentru fiecare arteră în parte), este necesară ca urmare a evoluției prețurilor la materialele de construcții și manoperă conform indicilor de inflație, creșterii TVA, etc. în condițiile menținerii soluțiilor tehnice de intervenție stabilite prin DALI aprobat prin HCL nr.67/2018

Astfel, în urma actualizării Devizului general, noii indicatori economici propuși sunt:

Valoarea totală a investiției este de : 33.843.012,86 lei (inclusiv TVA);

Din care Construcții + Montaj (C+M): 32.890.706,66 lei (inclusiv TVA);

Față de cele de mai sus:

În temeiul Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art.44, alin.(1) și alin.(4); Hotărârii de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadrului al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare; Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4), lit.d), art.154 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ; HG nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj; Legii nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare,

Propunem spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Băilești:

Actualizarea indicatorilor economici - Devizul General (faza DALI) pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și reabilitarea infrastructurii rutiere” conform anexelor la prezentul raport.

**Arhitect Șef,
Gabriela MIEREANU**



Îmi asum responsabilitatea privind realitatea
și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
în conformitate cu prevederile art.437, coroborat cu
art.577 din Codul Administrativ

**Întocmit,
Nicolae Viorel GHINEA**



Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial,
în conformitate cu prevederile art.437, coroborat cu
art.577 din Codul Administrativ