



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 98

Din 08.09.2025

privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului
„Construire grădiniță cu program prelungit, loc de joacă, refacere împrejurimi și amenajare
incintă”

Consiliul Local al Municipiului Bailești, județul Dolj întrunit în sesiune extraordinară din
data de 08.09.2025

Având în vedere:

Art. 120) și art. 121) alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

Art. 8) și art.9) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15
octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Art. 7) alin. (2) și art. 1166) și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul
civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

Art. 20) și art.21) din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

Prevederile HG 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-
cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții
finanțate din fonduri publice și normele metodologice;

Prevederile OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările
ulterioare;

Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și
completările ulterioare;

Programul Regional Sud-Vest Oltenia, Prioritatea 6 – Educație modernă și incluzivă,
Obiectiv specific : RSO4.2. Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de
calitate în educație, formare și învățare pe parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii
accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online,
Acțiunea Investiții în dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru nivel preșcolar;

Prevederile OUG 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru
perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare
regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu
modificările și completările ulterioare;

Prevederile HG 829/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a
Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor
europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de
dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție
justă;

Instrucțiunea nr.29/08.08.2025 completată prin Instrucțiunea nr. 30/12.08.2025 emise de
Autoritatea de Management pentru Programul Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027 cu privire

la actualizarea cotei standard a TVA în bugetele cererilor de finanțare depuse și necontractate sau care vor fi depuse în cadrul Programului Regional Sud-Vest Oltenia

Scrisoarea primită de la ADR SUD-VEST OLTENIA prin care se solicită clarificări la documentația de contractare nr. 57516/29.08.2025;

Referatul de aprobare nr. 22175/05.09.2025 al primarului municipiului Bailesti domnul Musuroi Irinel- Codrut ,;

Raportul de specialitate nr. 22176/05.09.2025 al domnului Gabroveanu Adrian , consilier in cadrul Compartimentului Informatica, Statistica ,Mentenata Monitorizare sistem de Iluminat Public si Supraveghere Video ;

Avizul nr. 97/08.09.2025 al comisiei de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii;

Avizul nr. 97/08.09.2025 al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura;

Avizul nr. 97/08.09.2025 al comisiei de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism;

Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata ;

În temeiul prevederilor art.129) alin. (1), alin.(2) lit.b), lit.c), lit.d), alin.(4) lit.d), art.139) alin.(1), art.196) alin.(1) lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE :

Art.1. Se aprobă proiectul și indicatorii tehnico-economici aferenti proiectului „ Construire gradinita cu program prelungit , loc de joaca, refacere imprejmuire si amenajare incinta” , în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud-Vest 2021-2027, Prioritatea 6 - „Educație moderna si incluziva”, Obiectiv specific RSO4.2. Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online”, Acțiunea ”Investiții în dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru nivel prescolar”, apel de proiect PROGRAMUL REGIONAL SUD-VEST OLTENIA 2021-2027, Investiții în dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru nivel preșcolar (grădinițe), APELUL DE PROIECTE: PR SV/A1/6/4.2/2024, COD MYSMIS PRSVO / 529 / PRSVO _P6 / OP4 / RSO4.2/PRSVO _A17, PRIORITATEA 6 – EDUCAȚIE MODERNĂ ȘI INCLUZIVĂ OBIECTIV SPECIFIC: RSO4.2. Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online.

Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Construire gradinita cu program prelungit , loc de joaca, refacere imprejmuire si amenajare incinta” în cuantum de 7.729.891,65 lei (inclusiv TVA).

Art.3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a sumei de 432.355,23 lei cu TVA, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în valoare de 283.425,92 lei cu TVA , cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 148.929,31 lei (cu TVA), reprezentând cofinanțarea proiectului,, Construire gradinita cu program prelungit , loc de joaca, refacere imprejmuire si amenajare incinta”.

Art.4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Construire gradinita cu program prelungit , loc de joaca, refacere imprejmuire si amenajare incinta” pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din buget propriu.

Art.5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art.6. Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță și întreținere și serviciile asociate necesare, aferente proiectului,, Construire gradinita cu program prelungit , loc de joaca, refacere imprejmuire si amenajare incinta” pe perioada în care caracterul durabil al operațiunii trebuie menținut (5 ani de la data efecturării plății finale în cadrul contractului de finanțare), se vor suporta de către bugetul local.

Art.7. Se aproba indicatorii tehnico - economici pentru realizarea proiectului „Construire gradinita cu program prelungit , loc de joaca, refacere imprejmuire si amenajare incinta” conform Anexei nr.1 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.8. Se aprobă Devizul General aferent proiectului „Construire gradinita cu program prelungit , loc de joaca, refacere imprejmuire si amenajare incinta” conform Anexei nr.2 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.9. Se împuternicește domnul Musuroi Irinel Codrut , primar al Municipiului Bailesti Județul Dolj, să semeneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele UAT Municipiul Bailesti.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al municipiului Bailesti, în termenul prevăzut de lege, Institutiei Prefectului județului Dolj si tuturor persoanelor si institutiilor interesate și se aduce la cunoștință publică prin publicare in Monitorul Oficial Local .

Hotararea a fost adoptata in sedinta extraordinara a Consiliului Local al Municipiului Bailesti din data de 08.09.2025 cu 17 voturi „pentru” din totalul celor 17 consilieri locali prezenti.

Presedinte de sedinta
Ciuca Constantin



Contrasemneaza,
Pt. Secretar general
Mitran Iustina
Consilier Juridic
Dumitrescu Cristiana Sorina

Indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții
„CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT, LOC DE JOACA, REFACERE
IMPREJMUIRE SI AMENAJARE INCINTA”

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

a) *Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:*

Valoarea totală a obiectivului de investiții este de 6.397.924,17 lei fără TVA, respectiv 7.729.891,65 cu TVA din care construcții montaj (C+M): 5.020.170,14 lei fără TVA, respectiv 6.074.405,87 lei cu TVA.

Indicatori socio economici ai investitiei:

Valoare totala : 60.000,00 lei fara TVA, 72.600, 00 lei inclusiv TVA

b) *Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:*

CONSTRUCTII EXISTENTE

Corp C1 - construcții administrative si social culturale - **Scoala** , regim de inaltime P, construit din caramida si acoperit cu tigla, construita in 1960, Sc = 465 mp, Sd=465 mp.

Corp C2 - constructii anexa - **Magazie** , regim de inaltime P, construit din placi de beton si acoperit cu placi azbociment, construita in 1960, Sc = 35 mp, Sd=35 mp.

Corp C3 - constructii anexa - **WC** , regim de inaltime P, construit din caramida si acoperit cu tigla, construita in 1960, Sc = 30 mp, Sd= 30 mp.

CONSTRUCTIE PROPUSA

Suprafață construită propusa - Sc: 495.00 mp;

Suprafața desfășurată propusa Sd: 990.00 mp;

Suprafață utilă Su: 806.84 mp;

Categoria de importanță: C- NORMALA

Clasa de importanță: II

Regim de înălțime: - PARTER +1 ETAJ

POTpropus: 33.84 %

CUTpropus: 0.50

Suprafața totală a terenului este de 3029 mp.

c) *durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.*

Durata pentru execuția efectivă a lucrărilor de construcții este de 24 luni

Președinte
Gică
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL BAILEȘTI

Contrasean
H. Secretar General
Mihail Tustreanu
Căminuș Lucic
Scriitura Critica
Scriitura

ANEXA nr. 2 la HCL nr. 98/08.09.2025

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
(denumirea obiectivului de investiții)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare TVA		TVA		Valoare fără TVA eligibilă		TVA eligibil		Valoare cu TVA eligibilă (valoare totală eligibilă)		Valoare fără TVA neeligibilă		TVA neeligibil		Valoare cu TVA neeligibilă (valoare totală neeligibilă)		SMIS2021 CATEGORIE	SMIS2021 SUBCATEGORIE
		lei	eur	lei	eur	lei	eur	lei	eur	lei	eur	lei	eur	lei	eur	lei	eur		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11									
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului																			
1.1	Obținerea terenului																		1.1. Obținerea terenului
1.2	Amenajarea terenului	216,457.46	45,456.07	261,913.53	0.00	0.00	0.00	45,456.07	0.00	261,913.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	LUCRARI	1.2 Amenajarea terenului
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și reducerea terenului la starea inițială																	LUCRARI	1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților																	LUCRARI	1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților
Total capitol 1																			
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	56,785.91	11,925.04	68,710.95	0.00	0.00	0.00	11,925.04	0.00	68,710.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	LUCRARI	2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții
Total capitol 2																			
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică																			
3.1	Studii	2,500.00	525.00	3,025.00	0.00	0.00	0.00	525.00	0.00	3,025.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	SERVICII	3.1.1 Studii de teren
3.1.1	Studii de teren																	SERVICII	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	2,500.00	525.00	3,025.00	0.00	0.00	0.00	525.00	0.00	3,025.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	SERVICII	3.1.3 Alte studii de specialitate
3.1.3	Alte studii de specialitate																	SERVICII	3.2 Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații																	SERVICII	3.3 Expertiză tehnică
3.3	Expertiză tehnică																	SERVICII	3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2,500.00	525.00	3,025.00	0.00	0.00	0.00	525.00	0.00	3,025.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	SERVICII	3.5.1 Tema proiectare
3.5	Proiectare	90,900.00	18,900.00	109,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	109,800.00	0.00	90,900.00	0.00	18,900.00	0.00	109,800.00	0.00	SERVICII	3.5.2 Studiu de fezabilitate
3.5.1	Tema de proiectare																	SERVICII	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general
3.5.2	Studiu de fezabilitate																	SERVICII	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30,000.00	6,300.00	36,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	36,300.00	0.00	30,000.00	0.00	6,300.00	0.00	36,300.00	0.00	SERVICII	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	1,050.00	6,050.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,050.00	0.00	5,000.00	0.00	1,050.00	0.00	6,050.00	0.00	SERVICII	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	1,050.00	6,050.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,050.00	0.00	5,000.00	0.00	1,050.00	0.00	6,050.00	0.00	SERVICII	3.6 Organizarea procedurilor de achiziție
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	50,000.00	10,500.00	60,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	60,500.00	0.00	50,000.00	0.00	10,500.00	0.00	60,500.00	0.00	SERVICII	
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	2,100.00	12,100.00	0.00	0.00	0.00	2,100.00	0.00	12,100.00	0.00	10,000.00	0.00	2,100.00	0.00	12,100.00	0.00	SERVICII	
3.7	Consultanță	135,000.00	28,350.00	163,350.00	0.00	0.00	0.00	21,000.00	0.00	121,000.00	0.00	35,000.00	0.00	7,350.00	0.00	42,350.00	0.00	SERVICII	
3.7.1	Consultanță în elaborarea cererii de finanțare și a tuturor studiilor necesare întocmirii acestora ce vizează realizarea de proiecte care pot fi implementate prin PR SV 2021-2027	30,000.00	6,300.00	36,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	36,300.00	0.00	30,000.00	0.00	6,300.00	0.00	36,300.00	0.00	SERVICII	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții
3.7.1.1	Consultanță în domeniul managementului execuției investiției	100,000.00	21,000.00	121,000.00	0.00	0.00	0.00	21,000.00	0.00	121,000.00	0.00	100,000.00	0.00	21,000.00	0.00	121,000.00	0.00	SERVICII	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții
3.7.1.2	Servicii de evaluare, efectuate de un expert																	SERVICII	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții
3.7.1.3	ANEXA nr. 2 la HCL nr. 98/08.09.2025																	SERVICII	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții

3.7.2. Audit financiar	5,000.00	1,050.00	6,050.00	0.00	0.00	5,000.00	1,050.00	6,050.00	SERVICII	3.7.2. Audit financiar
3.8. Asistență tehnică	44,000.00	9,240.00	53,240.00	0.00	0.00	53,240.00	0.00	0.00		
3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10,000.00	2,100.00	12,100.00	0.00	0.00	12,100.00	0.00	0.00	SERVICII	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului
3.8.1.1. pe perioade de execuție a lucrărilor pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	7,000.00	1,470.00	8,470.00	0.00	0.00	8,470.00	0.00	0.00		
3.8.1.2. Construcții	3,000.00	630.00	3,630.00	0.00	0.00	3,630.00	0.00	0.00	SERVICII	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului
3.8.2. Dirigenție de șantier	30,000.00	6,300.00	36,300.00	0.00	0.00	36,300.00	0.00	0.00	SERVICII	3.8.2. Dirigenție de șantier/supervizare proiectantului
3.8.3. Coordonator în materie de Securitate și salubitate	4,000.00	840.00	4,840.00	0.00	0.00	4,840.00	0.00	0.00	SERVICII	3.8.3. Coordonator în materie de Securitate și salubitate
Total capital 3	284,000.00	59,840.00	343,840.00	0.00	0.00	343,840.00	125,000.00	151,250.00		
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiție de lauză										
4.1. Construcții și instalații, din care	4,678,705.35	983,528.12	5,662,233.47	0.00	0.00	5,662,233.47	0.00	0.00	LUCRARI	4.1. Construcții și instalații
4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale, din care	46,200.33	9,702.07	55,902.40	0.00	0.00	55,902.40	0.00	0.00	LUCRARI	4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj, din care	285,032.89	59,856.91	344,889.80	0.00	0.00	344,889.80	0.00	0.00	LUCRARI	4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj
4.4. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport, din care:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	ECHIPAMENTE / DOTARI / ACTIVE CORPORALE	4.4. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport
4.5. Dotări, din care:	349,900.88	73,479.18	423,380.06	0.00	0.00	423,380.06	0.00	0.00		4.5. Dotări
4.6. Active necorporale, din care:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CHELTUIELI CU ACTIVE NECORPORALE	4.6. Active necorporale
Total capital 4	5,359,838.45	1,125,566.28	6,485,405.73	0.00	0.00	6,485,405.73	0.00	0.00		
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli										
5.1. Organizare de șantier	22,021.09	4,624.43	26,645.52	0.00	0.00	26,645.52	0.00	0.00		
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22,021.09	4,624.43	26,645.52	0.00	0.00	26,645.52	0.00	0.00	LUCRARI	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	LUCRARI	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului
5.2. Comisioane, cota, taxă, costul creditului	55,221.87	0.00	55,221.87	0.00	0.00	55,221.87	0.00	55,221.87		
5.2.1. Comisioane și dobânzi aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	TAXE	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	25,100.85	0.00	25,100.85	0.00	0.00	25,100.85	0.00	25,100.85	TAXE	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul stadiului în amenajarea teritoriului, urbanism și autorizarea lucrărilor de construcții	5,020.17	0.00	5,020.17	0.00	0.00	5,020.17	0.00	5,020.17	TAXE	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul stadiului în amenajarea teritoriului, urbanism și autorizarea lucrărilor de construcții
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	25,100.85	0.00	25,100.85	0.00	0.00	25,100.85	0.00	25,100.85	TAXE	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC
5.2.5. Taxe pentru acordul, avize conforme și autorizația de construire/deșifrare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	TAXE	5.2.5. Taxe pentru acordul, avize conforme și autorizația de construire/deșifrare
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute	53,598.39	11,255.66	64,854.05	0.00	0.00	64,854.05	11,255.66	64,854.05	LUCRARI	5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute
5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00	0.00	0.00	12,100.00	0.00	0.00		
5.4.1. Cheltuieli cu activități obligatorii de informare și publicitate aferente proiectului	10,000.00	2,100.00	12,100.00	0.00	0.00	12,100.00	0.00	0.00	SERVICII	5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate
5.4.2. Cheltuieli de promovare a obiectivului de investiție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	SERVICII	5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate
Total capital 5	140,841.35	17,886.08	158,727.44	0.00	0.00	158,727.44	118,820.26	132,175.92		
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste										
6.1. Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	LUCRARI	6.1. Pregătirea personalului de exploatare

[illegible]

Presidente de servitù
Giuseppe Constantini

Quadratic Constant



Contraturno
A-secr. geral
Altona Justina
Cassile Juidic
Sumitresco
Cristina Souza
V. Cam. Teu

Secretary General

Johnston Festina

Casele sunt
distribuite

✓ Done Done

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii.²

AVIZUL

Nr. 97 din 08.09.2025 pentru P.H.C.L. nr. 101/05.09.2025 privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici aferenti proiectului,, Construire gradinita cu program prelungit , loc de joaca, refacere imprejmuire si amenajare incinta''

;

Avand in vedere legislatia in vigoare⁶, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii⁷ adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil/nefavorabi P.H.C.L. nr. 101/05.09.2025 privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici aferenti proiectului,, Construire gradinita cu program prelungit , loc de joaca, refacere imprejmuire si amenajare incinta''

, cu¹⁰/fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Primariei Municipiului Bailesti¹¹.

Presedintele Comisiei,
Feldiorean Oltica-Mihaela,



Secretarul Comisiei,
Ciuciulin Mariana



**ANEXA Nr. 4
la regulament**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura

AVIZUL

Nr. 97 din 08.09.2025³ pentru P.H.C.L. nr. 101/05.09.2025 privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici aferenti proiectului „Construire gradinita cu program prelungit, loc de joaca, refacere imprejmuire si amenajare incinta”

Avand in vedere legislatia in vigoare, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

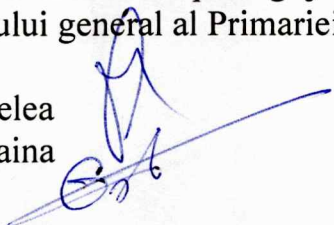
Comisia de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism⁷ adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului local nr. 101/05.09.2025 privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici aferenti proiectului „Construire gradinita cu program prelungit, loc de joaca, refacere imprejmuire si amenajare incinta”, cu¹⁰/fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Primariei Municipiului Bailesti.

Presedintele Comisiei, Oana Pelea
Secretarul Comisiei Razvan Gaina



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism.²

AVIZUL

Nr. 97 din 08.09.2025³ pentru P.H.C.L. nr. 101/05.09.2025 privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici aferenti proiectului „Construire gradinita cu program prelungit, loc de joaca, refacere imprejmuire si amenajare incinta”

Avand in vedere legislatia in vigoare, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism⁷ adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului local nr. 101/05.09.2025 privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici aferenti proiectului „Construire gradinita cu program prelungit, loc de joaca, refacere imprejmuire si amenajare incinta”, cu¹⁰/fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Primariei Municipiului Bailesti.

Presedintele Comisiei, Doru - Adrian Bărbăscu,

Secretarul Comisiei, Radu - Mihai Gabroveanu,



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI

PROIECT DE HOTARARE NR. 101

Din 05.09.2025

Proiect de hotarare privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului,, Construire gradinita cu program prelungit , loc de joaca, refacere imprejmuire si amenajare incinta”.

Consiliul Local al Municipiului Bailesti, judetul Dolj intrunit in sedinta extraordinara din data de 08.09.2025

Având în vedere:

- art. 120) și art. 121) alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8) și art.9) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7) alin. (2) și art. 1166) și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- art. 20) și art.21) din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- prevederile HG 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice si normele metodologice
- prevederile OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- Programul Regional Sud-Vest Oltenia, Prioritatea 6 – Educație modernă și incluzivă, Obiectiv specific : RSO4.2. Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online, Acțiunea Investiții în dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru nivel preșcolar
- prevederile OUG 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificarile si completarile ulterioare
- prevederile HG 829/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din

Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă

- Instrucțiunea nr.29/08.08.2025 completata prin Instrucțiunea nr. 30/12.08.2025 emise de Autoritatea de Management pentru Programul Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027 cu privire la actualizarea cotei standard a TVA în bugetele cererilor de finanțare depuse și necontractate sau care vor fi depuse în cadrul Programului Regional Sud-Vest Oltenia
- Scrisoarea primită de la ADR SUD-VEST OLTENIA prin care se solicită clarificări la documentația de contractare nr. 57516/29.08.2025
- Referatul de aprobare nr. 22175/05.09.2025 al primarului municipiului Bailesti domnul Musuroi Irinel- Codrut ,
- Raportul de specialitate nr. 22176/05.09.2025 al domnului Gabroveanu Adrian , consilier în cadrul Compartimentului Informatica, Statistica ,Mentenata Monitorizare sistem de Iluminat Public si Supraveghere Video ;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata în anul 2010 ,

În temeiul prevederilor art.129) alin. (1), alin.(2) lit.b), lit.c), lit.d), alin.(4) lit.d), art.139) alin.(1), art.196) alin.(1) lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE :

Art.1. Se aprobă proiectul și indicatorii tehnico-economici aferenti proiectului „ Construire gradinita cu program prelungit , loc de joaca, refacere imprejmuire si amenajare incinta” , în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud-Vest 2021-2027, Prioritatea 6 - „Educație moderna si incluziva”, Obiectiv specific RSO4.2. Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online”, Acțiunea ”Investiții în dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru nivel prescolar”, apel de proiect PROGRAMUL REGIONAL SUD-VEST OLTENIA 2021-2027, Investiții în dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru nivel preșcolar (grădinițe), APELUL DE PROIECTE: PR SV/A1/6/4.2/2024, COD MYSMIS PRSVO / 529 / PRSVO _P6 / OP4 / RSO4.2/PRSVO _A17, PRIORITATEA 6 – EDUCAȚIE MODERNĂ ȘI INCLUZIVĂ OBIECTIV SPECIFIC: RSO4.2. Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online.

Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Construire gradinita cu program prelungit , loc de joaca, refacere imprejmuire si amenajare incinta” în cuantum de 7.729.891,65 lei (inclusiv TVA).

Art.3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a sumei de 432.355,23 lei cu TVA, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în valoare de 283.425,92 lei cu TVA , cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 148.929,31 lei (cu TVA), reprezentând cofinanțarea proiectului,, Construire gradinita cu program prelungit , loc de joaca, refacere imprejmuire si amenajare incinta”.

Art.4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Construire gradinita cu program prelungit , loc de joaca, refacere imprejmuire si amenajare incinta” pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din buget propriu.

Art.5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art.6. Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță și întreținere și serviciile asociate necesare, aferente proiectului,, Construire gradinita cu program prelungit , loc de joaca, refacere imprejmuire si amenajare incinta” pe perioada în care caracterul durabil al operațiunii trebuie menținut (5 ani de la data efectuării plății finale în cadrul contractului de finanțare), se vor suporta de către bugetul local.

Art.7. Se aproba indicatorii tehnico - economici pentru realizarea proiectului „Construire gradinita cu program prelungit , loc de joaca, refacere imprejmuire si amenajare incinta” conform Anexei nr.1 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.8. Se aprobă Devizul General aferent proiectului „Construire gradinita cu program prelungit , loc de joaca, refacere imprejmuire si amenajare incinta” conform Anexei nr.2 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.9. Se împuternicește domnul Musuroi Irinel Codrut , primar al Municipiului Bailesti Județul Dolj, să semeneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele UAT Municipiul Bailesti.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al municipiului Bailesti, în termenul prevăzut de lege, Institutiei Prefectului județului Dolj si tuturor persoanelor si institutiilor interesate și se aduce la cunoștință publică prin publicare in Monitorul Oficial Local .

Primar
Musuroi Irinel Codrut



Avizeaza,
Pt. Secretar general
Mitran Iustina
Consilier juridic
Dumitrescu Cristiana Sorina



Municipiul Băilești
România, Județul Dolj, Băilești, Cod Poștal 205100
Str. Prințul Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13
Tel. 0251 311 017; Fax: 0251 311 956
office@primariabailesti.ro
www.primariabailesti.ro

Nr. 22175 din 05.09.2025

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului
„ Construire gradinita cu program prelungit , loc de joaca, refacere imprejmuire si amenajare incinta”.

Municipiul Bailesti a depus un proiect de finanțare în cadrul Programului Regional Sud-Vest 2021-2027, Prioritatea 6 - „Educație modernă și incluzivă ”, Obiectivul Specific RSO4.5 - „ Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online”, apel de proiecte PR SV/A1/6/4.2/2024. Prin acest proiect se urmareste construirea și dotarea unei grădinițe cu program prelungit , conducând astfel la dezvoltarea sistemului educational, caci mai presus de orice obiectiv, investiția în educația timpurie este cea mai rentabilă investiție formând capacitatea de a învăța și asigurând respectarea dreptului la invatatura al fiecarui elev .

Investiția se impune ca oportuna si necesara, aducând îmbunatatirea semnificativa a conditiilor de viata pentru cetateni prin crearea unor conditii conforme cu normele europene în ceea ce privește învățământul și educația . Obiectivul de investitii este un proiect de o importanță deosebită contribuind substanțial la dezvoltarea comunei. Finantarea, sprijinirea si dezvoltarea educatiei reprezinta un real interes, o cerinta indispensabila a standardelor educationale, o prioritate si in acest sens se doreste crearea unui cadru adecvat atingerii acestui scop .

În data de 27.08.2025 am primit de la ADR SUD-VEST OLTENIA scrisoarea nr.57516/27.08.2025, prin care se solicită clarificări la documentația de contractare, ca urmare a Instrucțiunii nr.29/08.08.2025 completata prin Instructiunea nr. 30 /12.08.2025 emisă de Autoritatea de Management pentru Programul Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027 cu privire la actualizarea cotei TVA, de la 19% la 21% conform dispozițiilor legale în vigoare.

Fata de cele mentionate va supun spre analiza si dezbatere proiectul de hotarare privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „ Construire gradinita cu program prelungit , loc de joaca, refacere imprejmuire si amenajare incinta”.

Initiator
Primar
Musuroi Irinel –Codrut



Municipiul Băilești
România, Județul Dolj, Băilești, Cod Poștal 205100
Str. Prințul Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13
Tel. 0251 311 017; Fax: 0251 311 956
office@primariabailesti.ro
www.primariabailesti.ro

Nr. 22176 din 05.09.2025

Raport de specialitate

privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului
„Construire gradinita cu program prelungit , loc de joaca, refacere imprejmuire si amenajare
incinta”

Subsemnatul Gabroveanu Adrian , consilier in cadrul Compartimentului Informatica, Statistica ,Mentenata Monitorizare sistem de Iluminat Public si Supraveghere Video va comunica urmatoarele :

Municipiul Bailesti a depus un proiect de finantare în cadrul Programului Regional Sud-Vest 2021-2027, Prioritatea 6 - „Educație modernă și incluzivă ”, Obiectivul Specific RSO4.5 - „ Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online”, apel de proiecte PR SV/A1/6/4.2/2024. Prin acest proiect se urmareste construirea și dotarea unei grădinițe cu program prelungit , conducând astfel la dezvoltarea sistemului educational, caci mai presus de orice obiectiv, investiția în educația timpurie este cea mai rentabilă investiție formând capacitatea de a învăța și asigurând respectarea dreptului la invatatura al fiecarui elev .

Investiția se impune ca oportuna si necesara, aducând îmbunatatirea semnificativa a conditiilor de viata pentru cetateni prin crearea unor conditii conforme cu normele europene în ceea ce privește învățământul și educația . Obiectivul de investitii este un proiect de o importantă deosebită contribuind substanțial la dezvoltarea comunei. Finantarea, sprijinirea si dezvoltarea educatiei reprezinta un real interes, o cerinta indispensabila a standardelor educationale, o prioritate si in acest sens se doreste crearea unui cadru adecvat atingerii acestui scop .

În data de 27.08.2025 am primit de la ADR SUD-VEST OLTENIA scrisoarea nr.57516/27.08.2025, prin care se solicită clarificări la documentația de contractare, ca urmare a Instrucțiunii nr.29/08.08.2025 completata prin Instructiunea nr. 30 /12.08.2025 emisă de Autoritatea de Management pentru Programul Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027 cu privire la actualizarea cotei TVA, de la 19% la 21% conform dispozițiilor legale în vigoare.

Fata de cele aratate este oportuna adoptarea unei hotararii privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „ Construire gradinita cu program prelungit , loc de joaca, refacere imprejmuire si amenajare incinta”.

Intocmit
Gabroveanu Adrian