



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI

HOTARAREA nr. 40
Din 27.03.2025

privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al
Municipiului Băilești

Consiliul Local al Municipiului Bailesti, județul Dolj, întrunit în ședința ordinară din 27.03.2025;

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 7628/ 24.03.2025 al domnului Musuroi Irinel Codrut, primarul Municipiului Băilești, prin care se propune aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Băilești;

Raportul de specialitate nr. 7629/24.03.2025 al Direcției de Urbanism , Amenajarea Teritoriului și Cadastru;

Raportul nr. 7571/ 21.03.2025 al comisiei speciale pentru întocmirea Inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al Municipiului Băilești;

Avizul nr. 40/26.03.2025 al comisiei de specialitate pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, sport și agrement, protecție copii; avizul nr. 40/26.03.2025 al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului și urbanism și realizarea lucrărilor publice, Buget-finanțe, Administrarea domeniului Public și Privat al municipiului, Servicii și Comerț, Agricultură; avizul nr. 40/25.03.2025 al comisiei de specialitate juridică și de disciplină, administrație publică și apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenesti, protecția mediului și turism;

Hotărârea Consiliului Local nr. 44 din 27.04.2007 privind trecerea în patrimoniul privat al localității a terenului în suprafața de 14522 mp situat în zona Strada Dreptății-Paraul balasan;

Hotărârea Consiliului Local nr. 98 din 09.11.2006 trecerea în patrimoniul privat al localității a terenului în suprafața de 50000 mp situat în strada Eroilor;

Contract de donație Autentificat sub Nr. 1718 din 30.05.2018 privind donarea imobilului situat în municipiul Bailesti, strada Depozitelor, nr. 5;

Hotărârea Consiliului Local nr. 172 din 28.10.2015 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 130/16.10.2005 cu privire la completarea domeniului privat al Municipiului Bailesti;

Hotărârea Consiliului Local nr. 198 din 18.11.2015 privind completarea domeniului privat al municipiului Bailesti conform anexei nr. 1 ce face parte integrată din hotărâre;

Contract de sponsorizare Nr. 1341 din 20.08.2012;

Hotărârea Consiliului Local nr. 118 din 13.11.2009 privind modificarea HCL nr. 19/31.03.1999;

Hotărârea Consiliului Local nr. 111 din 30.08.2019 ;

Hotărârea Consiliului Local nr. 67 din 26.11.2008 privind trecerea din patrimoniul public al localității în patrimoniul privat al localității a spațiilor ocupate de cabinete medicale;

Hotărârea Consiliului Local nr. 130 din 16.11.2005 privind trecerea în patrimoniul privat al localității a următoarelor suprafețe de teren: teren în suprafața de 30000 mp situat în strada Bilciului, teren în suprafața de 50000 mp situat în strada Meseriasi ;

Hotărârea Consiliului Local nr. 69 din 26.03.2014 privind trecerea în domeniul privat al Municipiului Bailesti a bunurilor conform anexei nr. 1 ce face parte integrată din prezenta hotărâre;

Hotărârea Consiliului Local nr. 143 din 21.09.2015 privind modificarea domeniului public si privat al Municipiului Bailesti conform anexei nr. 1 ce face parte integrata din hotarare;

Hotărârea Consiliului Local nr. 217 din 26.11.2014 privind trecerea in domeniul privat al Municipiului Bailesti a bunurilor conform anexei nr. 1;

Contract de donație nr. 326 din 13.11.2020 privind donarea suprafetei de teren situat in extravilanul Municipiului Bailesti T202, P 20 in suprafata de 763mp;

Raportul de evaluare intocmit in data de 29.11.2024 si înregistrat sub nr. 3528/10.02.2025

În temeiul prevederilor:

Art. 354 și art. 357 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 129 alin. (14), precum și ale art. 139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările, ulterioare;

Hotărârii nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Având în vedere prevederile art. 139, alin.(1), alin.(3), lit. g) și ale art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgenta nr. 57/2019 Consiliul Local al Municipiului Băilești cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Băilești, cuprinzând bunuri de interes privat local, cuprinzand un număr de 125 pozitii, respectiv pozițiile 1-125, conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Consiliul Local al Municipiului Băilești își însușește inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Băilești, întocmit potrivit dispozițiilor art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarului Municipiului Băilești.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului județului Dolj, pentru controlul legalității;
- b) Primarului Municipiului Băilești;
- c) Direcției de Urbanism , Amenajarea Teritoriului si Cadastru
- d) Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj;
- e) Afisare pe www.primariabailesti.ro.

Hotararea a fost adoptata in sedinta ordinara a Consiliului Local al Municipiului Bailesti din data de 27.03.2025 cu 17 voturi „pentru” din totalul celor 17 consilieri locali in functie .

Presedinte de sedinta,
Feldiorean Oltica Mihaela



Contrasemneaza,
Secretar general,
Dumitrescu Cristiana Sorina

ANEXA la HCL nr. 40/27.03.2025

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Băilești, județul Dolj

Nr. Crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -Mii lei -	Situația juridică actuală
1	-	Teren	Localitatea. Bailești, Str Dreptatii, Nr. 2, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 13.653 mp Categoría de folosinta: curti constructii; Nr. cad. 46877	2007	308	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 44 din 27.04.2007 Cartea Funciară Nr. 46877 Bailesti
2	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Dreptatii, Nr. 2, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 1.003 mp Categoría de folosinta: curti constructii; Nr. cad. 46878	2007	50	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 44 din 27.04.2007 Cartea Funciară Nr. 46878 Bailesti
3	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Meseriasii, Nr. 1, Jud.Dolj Situat in Intravilan	2005	663	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 130 din 16.11.2005

ANEXA la HCL nr. 40/27.03.2025

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Băilești, județul Dolj

Nr. Crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -Mii lei -	Situația juridică actuală
1	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Dreptatii, Nr. 2, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 13.653 mp Categoria de folosinta: curti constructii; Nr. cad. 46877	2007	308	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 44 din 27.04.2007 Cartea Funciară Nr. 46877 Bailesti
2	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Dreptatii, Nr. 2, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 1.003 mp Categoria de folosinta: curti constructii; Nr. cad. 46878	2007	50	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 44 din 27.04.2007 Cartea Funciară Nr. 46878 Bailesti
3	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Meseriasii, Nr. 1, Jud.Dolj Situat in Intravilan	2005	663	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 130 din 16.11.2005

		Suprafata de 39.680 mp Tarla: 185 Categorie de folosinta: curti constructii Nr. cad. 34750			Cartea Funciară Nr.34750 Bailesti
4	-	Teren Localitatea. Bailesti, Sos Galicea Mare, Nr. 10, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 11.415 mp Categorie de folosinta: curti constructii Nr. cad. 37645	2014	257	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Consiliului Local Nr. 69 din 26.03.2014 Cartea Funciară Nr. 37645 Bailesti
5	-	Teren Localitatea. Bailesti, Sos Galicea Mare, Nr. 10, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 1.500 mp Categorie de folosinta: curti constructii Nr. cad. 37646	2014	75	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Consiliului Local Nr. 69 din 26.03.2014 Cartea Funciară Nr. 37646 Bailesti
6	-	Teren Localitatea. Bailesti, Sos Galicea Mare, Nr. 10, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 1.184 mp Categorie de folosinta: curti constructii Nr. cad. 37647	2014	59	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Consiliului Local Nr. 69 din 26.03.2014 Cartea Funciară Nr.37647 Bailesti

7	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Sos Galicea Mare, Nr. 10, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 2.600 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 37648	2014	130	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Consiliului Local Nr. 69 din 26.03.2014 Cartea Funciară Nr.37648 Bailesti
8	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Soseaua Galicea Mare, Nr. 7A, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 118.228 mp Categoria de folosinta: arabii Nr. cad. 32247	2015	1.235	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Consiliului Local Nr. 143 din 21.09.2015 Cartea Funciară Nr. 32247 Bailesti
9	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Revolutiei, Nr. 60A, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 435 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 32244	2014	21	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Consiliului Local Nr. 217 din 26.11.2014 Cartea Funciară Nr.32244 Bailesti
10	-	Teren	Localitatea. Bailesti, T 202 P 20, Jud.Dolj Situat in Extravilan	2020	38	Legea Nr. 18/1991

			Suprafața de 763 mp Tarla: 202 Parcela: 20 Categorie de folosință: vie Nr. cad. 41076			Contract de donație nr. 326 din 13.11.2020 Cartea Funciară Nr.41076 Bailesti
11	1.6	Construcție locuințe	Localitatea. Bailesti, Strada Aleea Brancoveni, Nr. 2, Jud.Dolj Construcția C1 - Locuința - fara acte., S. construita la sol: 22 mp. Destinație construcție: construcții de locuințe Situat în Intravilan Suprafața de 297 mp Categorie de folosință: curți construcții Nr. cad. 38184	2016	14	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 38184 Bailesti
12	1.6	Cămin muncitoresc nefamilisti	Localitatea. Bailesti, Str Depozitiilor, Nr. 5, Jud.Dolj Construcția C1 - Corpul IV - clădire cu destinația de Cămin Muncitoresc Nefamilisti. compus din parter și 4 etaje cu 70 de încăperi, S. construita la sol: mp. Destinație construcție: construcții administrative și social culturale Situat în Intravilan Suprafața de 1.397 mp Categorie de folosință: curți construcții Nr. cad. 35511	2018	70	Legea Nr. 18/1991 Contract de donație Aut. Nr. 1718 din 30.05.2018 Cartea Funciară Nr. 35511 Bailesti
13	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Tarla 186, Jud.Dolj Situat în Intravilan Suprafața de 5.281 mp Tarla: 186	2015	198	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Consiliului Local Nr. 172 din 28.10.2015

						Cartea Funciară Nr.31405 Bailesti
17	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30476	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr.30476 Bailesti
18	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30477	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr.30477 Bailesti
19	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30478	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30478 Bailesti
20	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30479	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30479 Bailesti

			Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 32229			Carta Funciară Nr. 32229 Bailesti
14	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Dreptatii, Nr. 1a, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 14.455 mp Categoria de folosinta: arabii Nr. cad. 32250	2015	326	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 198 din 18.11.2015 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Carta Funciară Nr.32250 Bailesti
15	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Aviator Petre Ivanovici, Nr. 2a, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 438 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30317	2012	21	Legea Nr. 18/1991 Contract de sponsorizare Nr. 1341 din 20.08.2012 Carta Funciară Nr.30317 Bailesti
16	1.6.4	Cabinet medical	Localitatea. Bailesti, Str Victoriei, Nr. 164, Jud.Dolj Constructia C1 - C1 - CABINET MEDICAL CU SC - 175 MP, S. construia la sol: 175 mp. S. desfasurata mp. Destinatie constructie: constructii administrative si social culturale Situat in Intravilan Suprafata de 603 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 31405	2009	30	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 118 din 13.11.2009 Hotărârea Consiliului Local Nr. 67 din 26.11.2008 Hotărârea Consiliului Local Nr. 111 din 30.08.2019

21	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30480	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30480 Bailesti
22	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30481	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30481 Bailesti
23	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 57 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30482	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr.30482 Bailesti
24	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30483	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr.30483 Bailesti

25	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30484	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30484 Bailesti
26	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30485	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30485 Bailesti
27	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30486	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30486 Bailesti
28	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30487	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară

						Nr.30487 Bailesti
29	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Doji Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30488	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30488 Bailesti
30	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Doji Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30489	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30489 Bailesti
31	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Doji Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30490	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30490 Bailesti
32	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Doji Situat In Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006

			Nr. cad. 30491			Cartea Funciară Nr. 30491 Bailesti
33	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoría de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30492	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30492 Bailesti
34	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoría de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30493	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr.30493 Bailesti
35	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoría de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30494	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30494 Bailesti
36	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoría de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30495	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30495 Bailesti

37	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30496	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30496 Bailesti
38	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30497	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30497 Bailesti
39	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30498	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30498 Bailesti
40	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30499	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr.30499 Bailesti

41	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30500	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30500 Bailesti
42	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30501	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr.30501 Bailesti
43	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30502	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30502 Bailesti
44	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30503	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30503 Bailesti

45	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30504	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30504 Bailesti
46	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30505	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30505 Bailesti
47	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30506	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr.30506 Bailesti
48	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30507	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30507 Bailesti

49	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30508	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30508 Bailesti
50	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30509	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30509 Bailesti
51	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30510	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30510 Bailesti
52	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30511	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30511 Bailesti

53	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Doji Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30512	2007	15
					Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30512 Bailesti
54	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Doji Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30513	2007	151
					Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30513 Bailesti
55	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Doji Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30514	2007	15
					Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30514 Bailesti
56	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Doji Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30515	2007	15
					Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30515 Bailesti

57	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30516	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30516 Bailesti
58	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30517	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr.30517 Bailesti
59	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30518	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30518 Bailesti
60	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30519	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30519 Bailesti
61	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj	2007		

			Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30520		15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30520 Bailesti
62	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Doij Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30521	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr.30521 Bailesti
63	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Doij Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30522	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30522 Bailesti
64	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Doij Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30523	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30523 Bailesti
65	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Doij Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006

			Nr. cad. 30524			Cartea Funciară Nr. 30524 Bailesti
66	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30525	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30525 Bailesti
67	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30526	2007	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30526 Bailesti
68	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30527	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30527 Bailesti
69	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30528	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30528 Bailesti

70	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 57 - 171, Jud.Doji Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30529	2006	15
					Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30529 Bailesti
71	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Doji Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30530	2006	15
					Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30530 Bailesti
72	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Doji Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30531	2006	15
					Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30531 Bailesti
73	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 57 - 171, Jud.Doji Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30532	2006	15
					Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr.

					30532 Bailesti
74	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30533	2006	15
75	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30534	2006	15
76	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30535	2006	15
					Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30533 Bailesti Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30534 Bailesti Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30535 Bailesti

77	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30536	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30536 Bailesti
78	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30537	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30537 Bailesti
79	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30538	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30538 Bailesti
80	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30539	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30539 Bailesti
			Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 -			

81	-	Teren	171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30540	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30540 Bailesti
82	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30541	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30541 Bailesti
83	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30542	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30542 Bailesti
84	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30543	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30543 Bailesti

85	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30544	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30544 Bailesti
86	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30545	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30545 Bailesti
87	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30546	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30546 Bailesti
88	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30547	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30547 Bailesti
89						

	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Doij Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30548	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30548 Bailesti
90	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Doij Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30549	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30549 Bailesti
91	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Doij Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30550	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30550 Bailesti
92	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Doij Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30551	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30551 Bailesti
93			Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 -			

-	Teren	171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30552	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30552 Bailesti
94	- Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30553	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30553 Bailesti
95	- Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30554	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30554 Bailesti
96	- Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30555	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr.

						30555 Bailesti
97	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30556	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30556 Bailesti
98	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30557	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30557 Bailesti
99	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30558	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30558 Bailesti
100	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan	2006	15	Legea Nr. 18/1991

			Suprafața de 300 mp Categorie de folosință: curți construcții Nr. cad. 30559			Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30559 Bailesti
101	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categorie de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30560	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30560 Bailesti
102	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categorie de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30561	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30561 Bailesti
103	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171 Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categorie de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30562	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30562 Bailesti

104	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30563	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30563 Bailesti
105	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30564	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30564 Bailesti
106	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30565	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30565 Bailesti
107	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30566	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30566 Bailesti

108	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30567	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30567 Bailesti
109	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30568	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30568 Bailesti
110	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30569	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30569 Bailesti
111	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30570	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30570 Bailesti
112			Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 -			

	-	Teren	171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30571	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30571 Bailesti
113	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30572	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30572 Bailesti
114	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30573	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30573 Bailesti
115	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30574	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30574 Bailesti
116	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj		15	

			Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30575	2006		Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30575 Bailesti
117	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30576	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30576 Bailesti
118	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30577	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30577 Bailesti
119	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30578	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30578 Bailesti
120			Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 -			

	-	Teren	171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30579	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30579 Bailesti
121	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30580	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30580 Bailesti
122	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30581	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30581 Bailesti
123	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30582	2006	15	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30582 Bailesti
124	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj	2006	15	

			Situat in Intravilan Suprafata de 300 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30583			Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30583 Bailesti
125	-	Teren	Localitatea. Bailesti, Str Eroilor, Nr. 75 - 171, Jud.Dolj Situat in Intravilan Suprafata de 14.115 mp Categoria de folosinta: curti constructii Nr. cad. 30584	2006	353	Legea Nr. 18/1991 Hotărârea Nr. 98 din 09.11.2006 Cartea Funciară Nr. 30584 Bailesti

Presedinte de sedinta
Feldiorean Oltea Mihaela




Contrasemneaza
Secretar general
Dumitrescu Cristiana Sorina



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI
Comisia de specialitate pentru activitati social-culturale, culte,
invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement,
protectie copii.2

AVIZUL

Nr. 40 din 26.03.2025 pentru P.H.C.L. nr. 43/25.03.2025 privind aprobarea
Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului
Băilești

Avand in vedere legislatia in vigoare⁶, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii 7 adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil/nefavorabil P.H.C.L. nr. 43/25.03.2025 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Băilești cu¹⁰/fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Primariei Municipiului Bailesti¹¹.

Presedintele Comisiei,
Feldiorean Oltica-Mihaela,



Secretarul Comisiei,
Ciuciulin Mariana



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI
Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-
sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice,
Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului,
Servicii si Comert, Agricultura .2

AVIZUL

Nr. 40 din 26.03.2025 pentru P.H.C.L. nr. 43/25.03.2025 privind aprobarea
Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului
Băilești

Avand in vedere legislatia in vigoare⁶, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura 7 adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil/nefavorabil P.H.C.L. nr. 43/25.03.2025 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Băilești cu¹⁰/fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Primariei Municipiului Bailesti¹¹.

Presedintele Comisiei,
Pelea Oana-Maria,



Secretarul Comisiei,
Găină Răzvan



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism.²

AVIZUL

Nr. 40 din 26.03.2025³ pentru P.H.C.L. nr. 43/25.03.2025 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Băilești

Avand in vedere legislația în vigoare, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism ⁷adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului local nr. 43/25.03.2025 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Băilești, cu¹⁰/fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Primăriei Municipiului Băilești.

Presedintele Comisiei,
Doru Adrian Bărbănuș

Secretarul Comisiei,
Radu Mihai Gabroveanu





ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI

Proiect de hotărâre nr. 43

Din 25.03.2025

privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al
Municipiului Băilești

Consiliul Local al Municipiului Bailesti, județul Dolj, întrunit în ședința ordinară din 27.03.2025;

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 7628/ 24.03.2025 al domnului Musuroi Irinel Codrut, primarul Municipiului Băilești, prin care se propune aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Băilești;

Raportul de specialitate nr. 7629/ 24.03.2025 al Direcției de Urbanism , Amenajarea Teritoriului și Cadastru;

Raportul nr. 7571/ 21.03.2025 al comisiei speciale pentru întocmirea Inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al Municipiului Băilești;

Hotărârea Consiliului Local nr. 44 din 27.04.2007 privind trecerea în patrimoniul privat al localității a terenului în suprafața de 14522 mp situat în zona Strada Dreptății-Paraul balasan;

Hotărârea Consiliului Local nr. 98 din 09.11.2006 trecerea în patrimoniul privat al localității a terenului în suprafața de 50000mp situat în strada Eroilor;

Contract de donație Autentificat sub Nr. 1718 din 30.05.2018 privind donarea imobilului situat în municipiul Bailesti, strada Depozitelor, nr. 5;

Hotărârea Consiliului Local nr. 172 din 28.10.2015 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 130/16.10.2005 cu privire la completarea domeniului privat al Municipiului Bailesti;

Hotărârea Consiliului Local nr. 198 din 18.11.2015 privind completarea domeniului privat al municipiului Bailesti conform anexei nr. 1 ce face parte integrată din hotărâre;

Contract de sponsorizare Nr. 1341 din 20.08.2012;

Hotărârea Consiliului Local nr. 118 din 13.11.2009 privind modificarea HCL nr. 19/31.03.1999;

Hotărârea Consiliului Local nr. 111 din 30.08.2019 ;

Hotărârea Consiliului Local nr. 67 din 26.11.2008 privind trecerea din patrimoniul public al localității în patrimoniul privat al localității a spațiilor ocupate de cabinete medicale;

Hotărârea Consiliului Local nr. 130 din 16.11.2005 privind trecerea în patrimoniul privat al localității a următoarelor suprafețelor de teren: teren în suprafața de 30000mp situat în strada Bilciului, teren în suprafața de 50000mp situat în strada Meseriasi ;

Hotărârea Consiliului Local nr. 69 din 26.03.2014 privind trecerea în domeniul privat al Municipiului Bailești a bunurilor conform anexei nr. 1 ce face parte integrată din prezenta hotărâre;

Hotărârea Consiliului Local nr. 143 din 21.09.2015 privind modificarea domeniului public și privat al Municipiului Bailești conform anexei nr. 1 ce face parte integrată din hotărâre;

Hotărârea Consiliului Local nr. 217 din 26.11.2014 privind trecerea în domeniul privat al Municipiului Bailești a bunurilor conform anexei nr. 1;

Contract de donație nr. 326 din 13.11.2020 privind donarea suprafeței de teren situat în extravilanul Municipiului Bailești T202, P 20 în suprafața de 763mp;

Raportul de evaluare întocmit în data de 29.11.2024 și înregistrat sub nr. 3528/10.02.2025

În temeiul prevederilor:

Art. 354 și art. 357 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 129 alin. (14), precum și ale art. 139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările, ulterioare;

Hotărârii nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Având în vedere prevederile art. 139, alin.(1), alin.(3), lit. g) și ale art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 Consiliul Local al Municipiului Băilești cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Băilești, cuprinzând bunuri de interes privat local, cuprinzând un număr de 125 poziții, respectiv pozițiile 1-125, conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art.2.Consiliul Local al Municipiului Băilești își însușește inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Băilești, întocmit potrivit dispozițiilor art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarului Municipiului Băilești.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

a) Instituției Prefectului județului Dolj, pentru controlul legalității;

- b) Primarului Municipiului Băilești;
- c) Direcției de Urbanism , Amenajarea Teritoriului și Cadastru
- d) Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj;
- e) Afisare pe www.primariabailesti.ro.

Primar
Musuroi Irinel Codrut



Avizeaza
Secretar general,
Dumitrescu Cristiana Sorina



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂILEȘTI
Romania, Județul Dolj, Băilești, Cod Postal 205100
Str. Printul Barbu Alexandru Știrbey, nr. 13
Tel: 0251 311 017 / Fax: 0251 311 956
office@primariabalesti.ro
www.primariabalesti.ro

Nr. 7628/24.03.2025

REFERAT DE APROBARE
privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul
privat al
Municipiului Băilești

În conformitate cu prevederile art. 357, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz", iar conform prevederilor art. 357, alin. (2) și alin. (3) din aceeași ordonanță de urgență, comisia prevăzută la alin. (1) se constituie prin dispoziția autorității executive a fiecărei unități administrativ teritoriale și are obligația de a actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.

Potrivit prevederilor art. 357 alin. (4), din aceeași Ordonanță de Urgență, "Inventarul prevăzut la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ teritoriale".

Terenurile în cauză nu au statut de terenuri din domeniul public, presupunând un uz sau interes public. Aceste terenuri, nu sunt cu destinație forestieră, nu sunt aferente rețelelor edilitare, străzilor sau a vreo unei construcții în care își desfășoară activitatea consiliul local sau primăria, precum și instituțiile publice de interes local, fapt ce le-ar putea menține statut de bunuri din domeniul public al Municipiului (Anexa nr. 4 a O.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ).

Conform art. 354 din O.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.

Comisia specială privind întocmirea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Băilești, s-a constituit conform prevederilor Dispoziției Primarului Municipiului Băilești nr. 212/ 20.03.2025 Comisia specială astfel constituită, în vederea întocmirii inventarului bunurilor care

alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Băilești, a identificat și a inventariat unele bunuri, ca bunuri aparținând domeniului privat al Municipiului Băilești, după cum urmează:

- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **13,653 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 46877, înscris în CF 46877 Bailesti, valoare de inventar 308 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **1,003 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 46878, înscris în CF 46878 Bailesti, valoare de inventar 50 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **39,680 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 34750, înscris în CF 34750 Bailesti, valoare de inventar 663 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **11,415 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 37645, înscris în CF 37645 Bailesti, valoare de inventar 257 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **1,500 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 37646, înscris în CF 37646 Bailesti, valoare de inventar 75 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **1,184 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 37647, înscris în CF 37647 Bailesti, valoare de inventar 59 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **2,600 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 37648, înscris în CF 37648 Bailesti, valoare de inventar 130 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **arabil**, în suprafață totală de **118,228 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 32247, înscris în CF 32247 Bailesti valoare de inventar 1235 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **435 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 32244, înscris în CF 32244 Bailesti, valoare de inventar 21 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **vie**, în suprafață totală de **763 mp**, situat în **Extravilan**, nr. cad. 41076, înscris în CF 41076 Bailesti, valoare de inventar 38 mii lei;
- **Construcție locuințe**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **297 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 38184, înscris în CF 38184 Bailesti, valoare de inventar 14 mii lei;
 - Construcția C1: S. construita la sol: 22 mp, Locuinta - fara acte., destinație construcție: constructii de locuinte, nr. cad. 38184-C1;
- **Cămin muncitoresc nefamiliști**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **1397mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 35511, înscris în CF 35511 Bailesti, valoare de inventar 70 mii lei;
 - Construcția C1: , Corpul IV - cladire cu destinatia de Camin Muncitoresc Nefamilisti. compus din parter si 4 etaje cu 70 de incaperi, destinație construcție: constructii administrative si social culturale, nr. cad. 35511-C1;

- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **5,281 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 32229, înscris în CF 32229 Bailesti, valoare de inventar 198 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **arabil**, în suprafață totală de **14,455 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 32250, înscris în CF 32250 Bailesti, valoare de inventar 326 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **438 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30317, înscris în CF 30317 Bailesti, valoare de inventar 21 mii lei;
- **Cabinet medical**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **603 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 31405, înscris în CF 31405 Bailesti, valoare de inventar 30 mii lei;
 - Construcția C1: S. construita la sol: 175 mp, C1 - CABINET MEDICAL CU SC - 175 MP, destinație construcție: constructii administrative si social culturale, nr. cad. 31405-C1;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30476, înscris în CF 30476 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30477, înscris în CF 30477 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30478, înscris în CF 30478 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30479, înscris în CF 30479 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30480, înscris în CF 30480 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30481, înscris în CF 30481 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30482, înscris în CF 30482 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30483, înscris în CF 30483 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30484, înscris în CF 30484 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30485, înscris în CF 30485 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;

- Teren, având categoria de folosință curți constructii, în suprafață totală de 300 mp, situat în Intravilan, nr. cad. 30486, înscris în CF 30486 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;**
- Teren, având categoria de folosință curți constructii, în suprafață totală de 300 mp, situat în Intravilan, nr. cad. 30487, înscris în CF 30487 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;**
- Teren, având categoria de folosință curți constructii, în suprafață totală de 300 mp, situat în Intravilan, nr. cad. 30488, înscris în CF 30488 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;**
- Teren, având categoria de folosință curți constructii, în suprafață totală de 300 mp, situat în Intravilan, nr. cad. 30489, înscris în CF 30489 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;**
- Teren, având categoria de folosință curți constructii, în suprafață totală de 300 mp, situat în Intravilan, nr. cad. 30490, înscris în CF 30490 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;**
- Teren, având categoria de folosință curți constructii, în suprafață totală de 300 mp, situat în Intravilan, nr. cad. 30491, înscris în CF 30491 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;**
- Teren, având categoria de folosință curți constructii, în suprafață totală de 300 mp, situat în Intravilan, nr. cad. 30492, înscris în CF 30492 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;**
- Teren, având categoria de folosință curți constructii, în suprafață totală de 300 mp, situat în Intravilan, nr. cad. 30493, înscris în CF 30493 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;**
- Teren, având categoria de folosință curți constructii, în suprafață totală de 300 mp, situat în Intravilan, nr. cad. 30494, înscris în CF 30494 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;**
- Teren, având categoria de folosință curți constructii, în suprafață totală de 300 mp, situat în Intravilan, nr. cad. 30495, înscris în CF 30495 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;**
- Teren, având categoria de folosință curți constructii, în suprafață totală de 300 mp, situat în Intravilan, nr. cad. 30496, înscris în CF 30496 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;**
- Teren, având categoria de folosință curți constructii, în suprafață totală de 300 mp, situat în Intravilan, nr. cad. 30497, înscris în CF 30497 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;**
- Teren, având categoria de folosință curți constructii, în suprafață totală de 300 mp, situat în Intravilan, nr. cad. 30498, înscris în CF 30498 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;**
- Teren, având categoria de folosință curți constructii, în suprafață totală de 300 mp, situat în Intravilan, nr. cad. 30499, înscris în CF 30499 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;**
- Teren, având categoria de folosință curți constructii, în suprafață totală de 300 mp, situat în Intravilan, nr. cad. 30500, înscris în CF 30500 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;**

- [illegible]

- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30516, înscris în CF 30516 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30517, înscris în CF 30517 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30518, înscris în CF 30518 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30519, înscris în CF 30519 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30520, înscris în CF 30520 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30521, înscris în CF 30521 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30522, înscris în CF 30522 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30523, înscris în CF 30523 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30524, înscris în CF 30524 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30525, înscris în CF 30525 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30526, înscris în CF 30526 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30527, înscris în CF 30527 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei i;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30528, înscris în CF 30528 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30529, înscris în CF 30529 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30530, înscris în CF 30530 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;

- [illegible]

- [illegible]

- [illegible]

- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30576, înscris în CF 30576 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30577, înscris în CF 30577 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30578, înscris în CF 30578 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30579, înscris în CF 30579 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30580, înscris în CF 30580 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30581, înscris în CF 30581 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30582, înscris în CF 30582 Bailest, valoare de inventar 15 mii lei i;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30583, înscris în CF 30583 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **14,115 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30584, înscris în CF 30584 Bailesti, valoare de inventar 353 mii lei;

Evaluarea bunurilor a fost facuta de S.C. Dibalcris Apraisal Services S.R.L. in baza contractului de prestari servicii nr. 10763/ 24.05.2024 la data de 28.11.2024, documentatia fiind predada in baza procesului verbal de predare-primire nr. 27678/ 29.11.2024

Având în vedere procedurile de înscriere în Cartea Funciară, precum și Raportul comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat, s-a constatat că, se impune întocmirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Băilești.

Având în vedere că până la această dată Municipiul Băilești nu a aprobat un inventar al domeniului privat se impune întocmirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Băilești cuprinzând bunurile care aparțin proprietății private al unității administrativ teritoriale.

Precizăm că bunurile imobile înscrise în Cărțile Funciare: nr. 46877 Băilești și nr. 46878 Băilești au intrat în proprietatea privată a Municipiului Băilești în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 44/27.04.2007.

Referitor la bunul înscris în Cartea Funciară nr. 34750 Băilești menționăm că acesta a intrat în proprietatea privată a Municipiului Băilești în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 130/16.11.2005.

Precizăm că bunurile imobile înscrise în Cărțile Funciare: nr. 37645 Băilești, nr. 37646 Băilești, nr. 37647 Băilești și nr. 37648 Băilești au intrat în proprietatea privată a Municipiului Băilești în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 69/26.03.2014.

Referitor la bunul înscris în Cartea Funciară nr. 32247 Băilești menționăm că acesta a intrat în proprietatea privată a Municipiului Băilești în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 143/21.09.2015.

Referitor la bunul înscris în Cartea Funciară nr. 32244 Băilești menționăm că acesta a intrat în proprietatea privată a Municipiului Băilești în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 217/26.11.2014.

Iar în ceea ce privește bunul înscris în Cartea Funciară nr. 41076 Băilești menționăm că acesta a intrat în proprietatea privată a Municipiului Băilești în baza contractului de Donație autentificat sub nr. 326/13.11.2020.

Cu privire la bunul înscris în Cartea Funciară nr. 35511 Băilești menționăm că acesta a intrat în proprietatea privată a Municipiului Băilești în baza Contractului de donație autentificat sub nr. 1718/30.05.2018.

Cu privire la bunul înscris în Cartea Funciară nr. 32229 Băilești menționăm că acesta a intrat în proprietatea privată a Municipiului Băilești în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 172/28.10.2015.

Cu privire la bunul înscris în Cartea Funciară nr. 32250 Băilești menționăm că acesta a intrat în proprietatea privată a Municipiului Băilești în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 198/18.11.2015.

În ceea ce privește bunul înscris în Cartea Funciară nr. 30317 Băilești menționăm că acesta a intrat în proprietatea privată a Municipiului Băilești în baza Contractului de sponsorizare nr. 1341/20.08.2012.

Cu privire la bunul înscris în Cartea Funciară nr. 31405 Băilești menționăm că acesta a intrat în proprietatea privată a Municipiului Băilești în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 118/13.11.2009 a Hotărârii Consiliului Local nr. 111/30.08.2018 și a Hotărârii Consiliului Local nr. 67/26.11.2008.

În ceea ce privește bunurile imobile înscrise în Cărțile Funciare: 30476, 30477, 30478, 30479, 30480, 30481, 30482, 30483, 30484, 30485, 30486, 30487, 30488, 30489, 30490, 30491, 30492, 30493, 30494, 30495, 30496, 30497, 30498, 30499, 30500, 30501, 30502, 30503, 30504, 30505,

30506, 30507, 30508, 30509, 30510, 30511, 30512, 30513, 30514, 30515, 30516, 30517, 30518, 30519, 30520, 30521, 30522, 30523, 30524, 30525 și 30526, 30527, 30528, 30529, 30530, 30531, 30532, 30533, 30534, 30535, 30536, 30537, 30538, 30539, 30540, 30541, 30542, 30543, 30544, 30545, 30546, 30547, 30548, 30549, 30550, 30551, 30552, 30553, 30554, 30555, 30556, 30557, 30558, 30559, 30560, 30561, 30562, 30563, 30564, 30565, 30566, 30567, 30568, 30569, 30570, 30571, 30572, 30573, 30574, 30575, 30576, 30577, 30578, 30579, 30580, 30581, 30582, 30583, 30584, 38184, 32250, precizăm că acestea au intrat în proprietatea privată a Municipiului Băilești în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 98/09.11.2006.

Precizăm că anul dobândirii bunurilor care fac obiectul prezentului proiect reprezintă anul în care aceste bunuri au intrat în proprietatea sau în folosința efectivă a Municipiului Băilești, așa cum rezultă și din Cărțile Funciare în care acestea sunt înscrise.

Valoarea de inventar a bunurilor s-a stabilit prin raport de evaluare înregistrat sub nr. 3528/10.02.2025, conform Ordinului nr. 3471 din 25 noiembrie 2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice și Legii contabilității instituțiilor publice nr. 82 din 24 decembrie 1991, cu modificările și completările ulterioare coraborate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile art. 357 - Inventarierea bunurilor imobile din domeniul privat al unităților administrativ teritoriale, din O.U.G. Nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consider utilă promovarea prezentului proiect de hotărâre, fiind o etapă premergătoare necesară pentru constituirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Băilești.

Pentru cele mai sus expuse, aduc spre dezbateră următorul proiect de hotărâre, care îndeplinește criteriile de oportunitate, legalitate și necesitate cerute de lege.

PRIMAR

Irinel Codrut Musuroi





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂILEȘTI
Romania, Județul Dolj, Băilești, Cod Postal 205100
Str. Printul Barbu Alexandru Știrbey, nr. 13
Tel: 0251 311 017 / Fax: 0251 311 956
office@primariabalesti.ro
www.primariabalesti.ro

DIRECTIA URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI SI CADASTRU
Nr. 7629/24.03.2025

RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul
privat al
Municipiului Băilești

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 7628/24.03.2025, al Primarului Municipiului Băilești, județul Dolj;
- Raportul nr. 7571/ 21.03.2025, al Comisiei Speciale pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Băilești, județul Dolj;
- Prevederile art. 553 alin. (1) privind proprietatea privată din noul Cod Civil;
- Art. 354 și art. 357 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129 alin. (14), precum și ale art. 139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările, ulterioare;
- Hotărârii nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 44 din 27.04.2007;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 98 din 09.11.2006;
- Contract de donație Autentificat sub Nr. 1718 din 30.05.2018;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 172 din 28.10.2015;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 198 din 18.11.2015;
- Contract de sponsorizare Nr. 1341 din 20.08.2012;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 118 din 13.11.2009;

- Hotărârea Consiliului Local nr. 111 din 30.08.2019;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 67 din 26.11.2008;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 130 din 16.11.2005;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 69 din 26.03.2014;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 143 din 21.09.2015;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 217 din 26.11.2014;
- Contract de donație nr. 326 din 13.11.2020.

Potrivit Codului administrativ autoritățile publice locale au obligația de a gestiona eficient bunurile aparținând unității administrativ teritoriale în vederea satisfacerii interesului public local.

În acest scop, actul normativ precizat mai sus, stabilește în sarcina autorității executive și deliberative obligația de a proceda la întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor din domeniul privat.

Ținând cont de faptul că, la nivel de Municipiu, în permanență intervin modificări în structura inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat, ocazionate de modificări ale datelor de identificare prin întocmirea de lucrări cadastrale, pe cale de consecință, inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public se impune a fi aprobat și actualizat la zi. Având în vedere că până la această dată Municipiul Băilești nu a aprobat un inventar al domeniului privat se impune întocmirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Băilești cuprinzând bunurile care aparțin proprietății private al unității administrativ teritoriale.

Proiectul de hotărâre propus are ca scop aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Băilești, cuprinzând bunuri de interes privat local, prin includerea unui număr de 125 poziții, respectiv pozițiile 1-125, după cum urmează:

- **Teren**, având categoria de folosință **curti construcții**, în suprafață totală de **13,653 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 46877, înscris în CF 46877 Băilești valoare de inventar 308 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti construcții**, în suprafață totală de **1,003 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 46878, înscris în CF 46878 Băilești, valoare de inventar 50 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti construcții**, în suprafață totală de **39,680 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 34750, înscris în CF 34750 Băilești, valoare de inventar 663 mii lei i;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti construcții**, în suprafață totală de **11,415 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 37645, înscris în CF 37645 Băilești, valoare de inventar 257 mii lei;

- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **1,500 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 37646, înscris în CF 37646 Bailesti, valoare de inventar 75 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **1,184 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 37647, înscris în CF 37647 Bailesti, valoare de inventar 59 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **2,600 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 37648, înscris în CF 37648 Bailesti, valoare de inventar 130 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **arabil**, în suprafață totală de **118,228 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 32247, înscris în CF 32247 Bailesti, valoare de inventar 1235 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **435 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 32244, înscris în CF 32244 Bailesti, valoare de inventar 21 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **vie**, în suprafață totală de **763 mp**, situat în **Extravilan**, nr. cad. 41076, înscris în CF 41076 Bailesti, valoare de inventar 38 mii lei;
- **Construcție locuințe**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **297 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 38184, înscris în CF 38184 Bailesti, valoare de inventar 14 mii lei;
 - Construcția C1: S. construita la sol: 22 mp, Locuinta - fara acte., destinație construcție: constructii de locuinte, nr. cad. 38184-C1;
- **Cămin muncitoresc nefamilisti**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de 1397 mp, situat în **Intravilan**, nr. cad. 35511, înscris în CF 35511 Bailesti, valoare de inventar 70 mii lei;
 - Construcția C1: , Corpul IV - cladire cu destinatia de Camin Muncitoresc Nefamilisti. compus din parter si 4 etaje cu 70 de incaperi, destinație construcție: constructii administrative si social culturale, nr. cad. 35511-C1;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **5,281 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 32229, înscris în CF 32229 Bailesti, valoare de inventar 198 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **arabil**, în suprafață totală de **14,455 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 32250, înscris în CF 32250 Bailesti, valoare de inventar 326 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **438 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30317, înscris în CF 30317 Bailesti, valoare de inventar 21 mii lei;
- **Cabinet medical**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **603 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 31405, înscris în CF 31405 Bailesti, valoare de inventar 30 mii lei;
 - Construcția C1: S. construita la sol: 175 mp, C1 - CABINET MEDICAL CU SC - 175 MP, destinație construcție: constructii administrative si social culturale, nr. cad. 31405-C1;

- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30476, înscris în CF 30476 Bailesti, valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30477, înscris în CF 30477 Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30478, înscris în CF 30478 Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30479, înscris în CF 30479 Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30480, înscris în CF 30480 Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30481, înscris în CF 30481 Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30482, înscris în CF 30482 Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30483, înscris în CF 30483 Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30484, înscris în CF 30484 Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30485, înscris în CF 30485 Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30486, înscris în CF 30486 Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **urti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30487, înscris în CF 30487 Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30488, înscris în CF 30488 Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30489, înscris în CF 30489 Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30490, înscris în CF 30490 Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;

- [illegible]

- [illegible]

- [illegible]

- [illegible]

- [illegible]

- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30566, înscris în CF 30566
Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30567, înscris în CF 30567
Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30568, înscris în CF 30568
Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30569, înscris în CF 30569
Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30570, înscris în CF 30570
Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30571, înscris în CF 30571
Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30572, înscris în CF 30572
Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30573, înscris în CF 30573
Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30574, înscris în CF 30574
Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30575, înscris în CF 30575
Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30576, înscris în CF 30576
Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30577, înscris în CF 30577
Bailest valoare de inventar 15 mii lei i;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30578, înscris în CF 30578
Bailest valoare de inventar 15 mii lei i;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30579, înscris în CF 30579
Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30580, înscris în CF 30580
Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;

- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30581, înscris în CF 30581
Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30582, înscris în CF 30582
Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;
- **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **300 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30583, înscris în CF 30583
Bailesti valoare de inventar 15 mii lei;

• **Teren**, având categoria de folosință **curti constructii**, în suprafață totală de **14,115 mp**, situat în **Intravilan**, nr. cad. 30584, înscris în CF 30584 Bailesti valoare de inventar 353 mii lei;

Evaluarea bunurilor a fost facuta de S.C. Dibalcris Apraisal Services S.R.L. in baza contractului de prestari servicii nr. 10763/ 24.05.2024 la data de 28.11.2024, documentatia fiind predată in baza procesului verbal de predare-primire nr. 27678/ 29.11.2024

Având în vedere prevederile art. 357 - Inventarierea bunurilor imobile din domeniul privat al unităților administrativ teritoriale, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consider utilă promovarea prezentului proiect de hotărâre, privind aprobarea Inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Băilești.

Proiectul de hotărâre se întemeiază pe dispozițiile art. 354 și art. 357 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

Competența de adoptare revine Consiliului local potrivit prevederilor art. 129 alin. (14), precum și ale art. 139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În acest sens, în conformitate cu dispozițiile art. 136 alin. 8 lit. b din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, a fost întocmit raportul de specialitate al comisiei de inventariere cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Băilești.

Pentru aceasta propun dezbaterea și aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Arhitect Sef,
Gabriela Mioreanu



Intocmit,
Andi Stancalie





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂILEȘTI
Romania, Judetul Dolj, Bailești, Cod Postal 205100
Str. Printul Barbu Alexandru Știrbey, nr. 13
Tel: 0251 311 017 / Fax: 0251 311 956
office@primariabailesti.ro
www.primariabailesti.ro

Nr. 7571/21.03.2025

RAPORT

Încheiat la data de 21.03.2025

Toate bunurile aparținând unitatilor administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale, potrivit O.U.G. nr. 57/2019 privind codul Administrativ, consiliilor locale li se prezinta anual un raport asupra gestionarii bunurilor

Comisia specială privind întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Băilești, s-a constituit conform prevederilor Dispoziției Primarului Municipiului Băilești nr. 212/20.03.2025

Comisia specială astfel constituită, în vederea întocmirii inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Băilești, a constatat că se impune întocmirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Băilești, conform Anexei la prezenta.

Inventarul s-a efectuat faptic prin observarea și identificarea fizică la fața locului prin numărarea sau prin confirmarea de către terți a bunurilor și valorilor aflate în administrare și s-a concretizat prin înscrierea bunurilor inventariate în formatul „Lista de inventariere”, document cu ajutorul căruia au fost stabilite rezultatele inventarierii.

Evaluarea bunurilor a fost făcută de S.C. Dibalcris Appraisal Services S.R.L. în baza contractului de prestări servicii nr. 10763/ 24.05.2024 la data de 28.11.2024, documentația fiind predată în baza procesului verbal de predare-primire nr. 27678/ 29.11.2024

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (14), precum și ale art. 139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a); art. 354 și art. 357 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNEM

Aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Băilești, cuprinzând bunuri de interes privat local, prin includerea unui număr de 125 poziții, respectiv pozițiile 1-125, conform Anexei la prezentul raport.

Membrii titulari:

Președinte: Doru Adrian Barascu- Viceprimar ;

Membrii: Valentin Toana – Administrator public ;

Mirela Spinu – Director Executiv ;

Gabriela Mierceanu – arhitect șef în cadrul DUATC ;

Dan Cojocaru – consilier Biroul Registru Agricol Agricultură-Fond Funciar ;

Cristiana Sorina Dumitrescu – Secretar general ;