



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI

HOTARAREA NR. 4
Din 30.01.2025

privind completarea Hotararii Consiliului Local nr.127/28.11.2024 pentru darea în administrare
către Școala Gimnazială nr.3 Băilești a imobilului situat în Municipiul Băilești, str. Horia, Cloșca și
Crișan, nr.83

Consiliul Local al Municipiului Bailesti, judetul Dolj intrunit in sedinta ordinara din data de 30.01.2025,

Avand in vedere:

Referatul nr. 14910/18.12.2024 al Institutiiei Prefectului Judetul Dolj;

Adresa nr.1458/13.11.2024, înregistrată la Primăria Mun. Băilești cu nr.26128/13.11.2024, prin care Școala Gimnazială nr.3 Băilești solicită darea în administrare a acestei clădiri, ce a constituit anterior HCL nr.164/2013 localul nr.2 al școlii, în vederea mutării Grădiniței cu Program Prolungit nr.7 Băilești, de la actuala adresă - str. General Dragalina, nr.70;

Referatul de aprobare nr. 1676/22.01.2025 al domnului Musuroi Irinel Codrut, Primarul municipiului Bailesti;

Raportul de specialitate nr.1677/22.01.2025 al Directiei Urbanism , Amenajarea Teritoriului si Cadastru;

Hotararea Consiliului Local al municipiului Bailesti nr.127/28.11.2024 darea în administrare către Școala Gimnazială nr.3 Băilești a imobilului situat în Municipiul Băilești, str. Horia, Cloșca și Crișan, nr.83;

Anexa nr.3 la HG nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, cu modificările și completările ulterioare;

Avizul nr. 4/29.01.2025 al comisiei de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatare, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii; avizul nr. 4/29.01.2025 al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura; avizul nr. 4/29.01.2025 al comisiei de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism;

Prevederile art.59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T A R A S T E:

Art.I. HCL nr.127/28.11.2024 privind darea în administrare către Școala Gimnazială nr.3 Băilești a imobilului situat în Municipiul Băilești, str. Horia, Cloșca și Crișan, nr.83, se completeaza dupa cum urmeaza:

1.Dupa articolul 1 al Hotararii se introduce un nou articol, articolul 1¹ care va avea urmatorul cuprins:

Art.1¹. Imobilul mentionat la art.1 este proprietate publica a municipiului Bailesti fiind atestat in inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Bailesti la pozitia nr.90 din Anexa nr.3 la HG nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, cu modificările și completările ulterioare .

Art.II.Primarul Municipiului Bailesti, prin aparatul de specialitate vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.III. Prezenta hotarare se comunica:

- a)Institutiei Prefectului Judetului Dolj pentru exercitarea controlului de legalitate;
- b)Primarului Municipiului Bailesti;
- c) Scolii Gimnaziale nr.3 Băilești;
- d)Directiei Economice din cadrul Primariei Municipiului Bailesti.
- e)Afisare pe www.primariabailesti.ro.

Hotararea a fost adoptata in sedinta ordinara a Consiliului Local al Municipiului Bailesti din data de 30.01.2025 cu un nr. de 17 voturi „pentru” din totalul celor 17 consilieri locali in functie.

Presedinte de sedinta,
Surcel Octavian Marius



Contrasemneaza,
Secretar general,
Mitran Iustina

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

**Comisia de specialitate pentru activitati social-culturale, culte,
invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement,
protectie copii.2**

AVIZUL

**Nr. 4 din 29.01.2025 pentru P.H.C.L. nr. 4/22.01.2025 privind completarea
HCL nr. 127/28.11.2024 privind darea în administrare către Școala
Gimnazială nr.3 Băilești a imobilului situat în Municipiul Băilești, str.
Horia, Cloșca și Crișan, nr.83;**

Avand in vedere legislatia in vigoare⁶, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii 7 adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil/nefavorabil P.H.C.L. nr. 4/22.01.2025 privind completarea HCL nr. 127/28.11.2024 privind darea în administrare către Școala Gimnazială nr.3 Băilești a imobilului situat în Municipiul Băilești, str. Horia, Cloșca și Crișan, nr.83; cu¹⁰/fara amendamente.

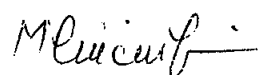
Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Primariei Municipiului Bailesti¹¹.

Presedintele Comisiei,
Feldiorean Oltica-Mihaela,



Secretarul Comisiei,
Ciuciulin Mariana



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura.2

AVIZUL

Nr. 4 din 29.01.2025 pentru P.H.C.L. nr. 4/22.01.2025 privind completarea HCL nr. 127/28.11.2024 privind darea în administrare către Școala Gimnazială nr.3 Băilești a imobilului situat în Municipiul Băilești, str. Horia, Cloșca și Crișan, nr.83;

Avand in vedere legislatia in vigoare⁶, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

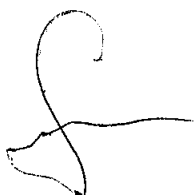
Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura 7 adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil/nefavorabil P.H.C.L. nr. 4/22.01.2025 privind completarea HCL nr. 127/28.11.2024 privind darea în administrare către Școala Gimnazială nr.3 Băilești a imobilului situat în Municipiul Băilești, str. Horia, Cloșca și Crișan, nr.83; cu¹⁰/fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Primariei Municipiului Bailesti¹¹.

Presedintele Comisiei,
Pelea Oana Maria,



Secretarul Comisiei,
Gaină Răzvan



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism.²

AVIZUL

Nr. 4... din 29.01.2025³ pentru P.H.C.L.⁴ nr. 4/22.01.2025 privind completarea HCL nr. 127/28.11.2024 privind darea în administrare către Școala Gimnazială nr.3 Băilești a imobilului situat în Municipiul Băilești, str. Horia, Cloșca și Crișan, nr.83;

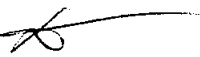
Avand in vedere legislația în vigoare, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism⁷ adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului local nr. 4/22.01.2025 privind completarea HCL nr. 127/28.11.2024 privind darea în administrare către Școala Gimnazială nr.3 Băilești a imobilului situat în Municipiul Băilești, str. Horia, Cloșca și Crișan, nr. 83, cu^{10/} fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Primăriei municipiului Băilești.

Presedintele Comisiei Doru - Adrian Bărăscu, 

Secretarul Comisiei Radu - Mihai Gabroveanu, 



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI

PROIECT DE HOTARARE NR. 4

Din 22.01.2025

privind completarea Hotararii Consiliului Local nr.127/28.11.2024 pentru darea în administrare către Școala Gimnazială nr.3 Băilești a imobilului situat în Municipiul Băilești, str. Horia, Cloșca și Crișan, nr.83

Consiliul Local al Municipiului Bailesti, judetul Dolj intrunit in sedinta ordinara din data de 30.01.2025,

Avand in vedere:

Referatul nr. 14910/18.12.2024 al Institutiei Prefectului Judetul Dolj;

Adresa nr.1458/13.11.2024, înregistrată la Primăria Mun. Băilești cu nr.26128/13.11.2024, prin care Școala Gimnazială nr.3 Băilești solicită darea în administrare a acestei clădiri, ce a constituit anterior HCL nr.164/2013 localul nr.2 al școlii, în vederea mutării Grădiniței cu Program Prelungit nr.7 Băilești, de la actuala adresă - str. General Dragalina, nr.70;

Referatul de aprobare nr. 1676/22.01.2025 al domnului Musuroi Irinel Codrut, Primarul municipiului Bailesti;

Raportul de specialitate nr.1677/22.01.2025 al Directiei Urbanism , Amenajarea Teritoriului si Cadastru;

Hotararea Consiliului Local al municipiului Bailesti nr.127/28.11.2024 darea în administrare către Școala Gimnazială nr.3 Băilești a imobilului situat în Municipiul Băilești, str. Horia, Cloșca și Crișan, nr.83;

Anexa nr.3 la HG nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art.59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T A R A S T E:

Art.I. HCL nr.127/28.11.2024 privind darea în administrare către Școala Gimnazială nr.3 Băilești a imobilului situat în Municipiul Băilești, str. Horia, Cloșca și Crișan, nr.83, se completeaza dupa cum urmeaza:

1.Dupa articolul 1 al Hotararii se introduce un nou articol, articolul 1¹ care va avea urmatorul cuprins:

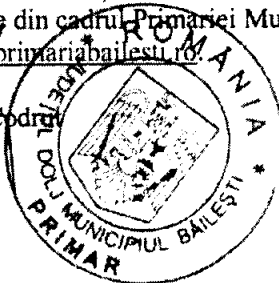
Art.1¹. Imobilul mentionat la art.1 este proprietate publica a municipiului Bailesti fiind atestat in inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Bailesti la pozitia nr.90 din Anexa nr.3 la HG nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, cu modificările și completările ulterioare .

Art.II.Primarul Municipiului Bailesti, prin aparatul de specialitate vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.III. Prezenta hotarare se comunica:

- a)Institutiei Prefectului Judetul Dolj pentru exercitarea controlului de legalitate;
- b)Primarului Municipiului Bailesti;
- c) Scolii Gimnazială nr.3 Băilești;
- d)Directiei Economice din cadrul Primăriei Municipiului Bailesti.
- e)Afisare pe www.primariabailesti.ro.

Primar
Musuroi Irinel Codrut



Avizeaza
Pt. Secretar general,
Mitran Iustina
Consilier juridic
Dumitrescu Cristiana Sorina



Municipiul Băilești

România, Județul Dolj, Băilești, Cod Poștal 205100

Str. Prințul Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13

Tel. 0251 311 017; Fax: 0251 311 956

office@primariabailiesti.ro

www.primariabailiesti.ro

NR.1676/22/01.2025

REFERAT DE APROBARE

A Proiectului de Hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr.127/28.11.2024 pentru darea în administrare către Școala Gimnazială nr.3 Băilești a imobilului situat în Municipiul Băilești, str. Horia, Cloșca și Crișan, nr.83

Prin referatul nr.14910 din 18 Decembrie 2024, Instituția Prefectului Județului Dolj, în exercitarea atributelor prevăzute de art.255, alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, privind verificarea legalității hotărârilor adoptate de către Consiliul Local al municipiului Băilești, a solicitat reexaminarea în cadrul primei ședințe ordinare a Consiliului Local, de la data primirii referatului, a dispozitivului Hotărârii nr. 127/28.11.2024, privind darea în administrare către Școala Gimnazială nr.3 Băilești a imobilului situat în Municipiul Băilești, str. Horia, Cloșca și Crișan, nr.83, în sensul completării acestuia cu datele de identificare complete ale imobilului.

În fapt, Instituția Prefectului Județului Dolj a sesizat faptul că Imobilul ce face obiectul dării în administrare este incomplet identificat, în sensul respectării dispozițiilor art.299, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, pe lângă indicarea adresei imobilului fiind necesară precizarea inclusiv a domeniului bunului (apartenența la domeniul public al municipiului Băilești), cu indicarea poziției acestui bun în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Băilești.

Ținând cont de prevederile legale în vigoare conform Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare și de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Este necesară promovarea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Băilești a proiectului de hotărâre privind **Completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Băilești privind darea în administrare către Școala Gimnazială nr.3 Băilești a imobilului situat în Municipiul Băilești, strada Horia, Cloșca și Crișan, nr.83**, în sensul indicării apartenenței bunului la domeniul public al municipiului Băilești și a poziției acestuia din inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului Băilești.

PRIMAR
Irinel Codruț MUȘUROI





Municipiul Băilești

România, Județul Dolj, Băilești, Cod Poștal 205100

Str. Prințul Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13

Tel. 0251 311 017; Fax: 0251 311 956

office@primariabailesti.ro

www.primariabailesti.ro

Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Cadastru

Nr. 1677/22.01.2025

Raport de specialitate

privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr.127/28.11.2024 pentru darea în administrare către Școala Gimnazială nr.3 Băilești a imobilului situat în Municipiul Băilești, str. Horia, Cloșca și Crișan, nr.83

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Băilești nr. 127 din 28.11.2024, a fost aprobată darea în administrare către Școala Gimnazială nr.3 Băilești a imobilului situat în Municipiul Băilești, str. Horia, Cloșca și Crișan, nr.83.

Imobilul aparținând domeniului public al Municipiului Băilești, conform HG nr.965/2002, Anexa nr.3, poziția 90, cu numărul cadastral 35575, Cartea funciară nr.35575 – UAT Băilești este compus din teren în suprafață de 3029mp și trei corpuri de clădiri având destinația de construcții administrative și social culturale – corpul C1 - școală cu suprafața construit desfășurată de 465mp și regim de înălțime parter; anexă – corpul C2 - magazie cu suprafața construit desfășurată de 35mp și regim de înălțime parter; anexă – corpul C3 – Wc cu suprafața construit desfășurată de 30mp și regim de înălțime parter.

În urma verificării legalității hotărârii de consiliu local mai sus menționate de către Instituția Prefectului Județului Dolj, conform atributelor acesteia prevăzute de art.255, alin. (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost emis Referatul nr.14910 din 18.12.2024, prin care se solicită reexaminarea HCL nr.127/28.11.2024 în sensul completării acesteia cu datele de identificare ale imobilului ce face obiectul dării în administrare, respectiv precizarea în dispozitivul hotărârii a apartenenței bunului la domeniul public al Municipiului Băilești, prin indicarea poziției acestuia în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Băilești.

Față de cele de mai sus,

În temeiul art.108; art.287, lit.b); art.299, alin. (1) lit.a); art.300, alin (2),(3),(4),(5); art.301, art.302, art.303, alin(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare; în temeiul art.867; art.868 și art.870 din Legea nr. 287/2009 republicată, cu modificările ulterioare, privind Codul Civil; art.108, art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6), lit.b), art.139 alin.(2), art.154 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ; HG nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj; Legii nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare,

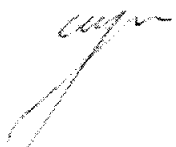
Propunem spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Băilești următoarele:

Completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Băilești privind darea în administrare către Școala Gimnazială nr.3 Băilești a imobilului situat în Municipiul Băilești, strada Horia, Cloșca și Crișan, nr.83, prin introducerea, după articolul 1 a unui nou articol ce va avea următorul conținut:

"Imobilul menționat la art.1 este proprietate publică a Municipiului Băilești, fiind atestat în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Băilești la poziția 90 din Anexa nr.3 la HG nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al Județului dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Dolj, cu modificările și completările ulterioare."

Arhitect Șef,

Gabriela MIEREANU



Întocmit,

Andi STĂNCĂLIE





ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI

HOTARAREA NR. 127

Din 28.11.2024

privind darea în administrare către Școala Gimnazială nr.3 Băilești a imobilului situat în
Municipiul Băilești, str. Horia, Cloșca și Crișan, nr.83

Consiliul Local al Municipiului Bailesti, judetul Dolj intrunit in sedinta ordinara din data de 28.11.2024,

Avand in vedere:

Adresa nr.1458/13.11.2024, înregistrată la Primăria Mun. Băilești cu nr.26128/13.11.2024, prin care Școala Gimnazială nr.3 Băilești solicită darea în administrare a acestei clădiri, ce a constituit anterior HCL nr.164/2013 localul nr.2 al școlii, în vederea mutării Grădiniței cu Program Prolungit nr.7 Băilești, de la actuala adresă - str. General Dragalina, nr.70;

Referatul de aprobare nr. 27272/25.11.2024 care se propune darea în administrare către Școala Gimnazială nr.3 Băilești a imobilului situat în Municipiul Băilești, str. Horia, Cloșca și Crișan, nr.83;

Raportul de specialitate nr. 27273/25.11.2024 al Direcției Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Cadastru;

Avizul nr. 123/27.11.2024 al comisiei de specialitate pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, sport și agrement, protecție copii;

Avizul nr. 124/27.11.2024 al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, amenajarea teritoriului și urbanism și realizarea lucrărilor publice, Buget-finanțe, Administrarea domeniului Public și Privat al municipiului, Servicii și Comerț, Agricultură;

Avizul nr. 123/27.11.2024 al comisiei de specialitate juridică și de disciplină, administrație publică și apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenesti, protecția mediului și turism;

În temeiul art.108; art.287, lit.b); art.299, alin. (1) lit.a); art.300, alin (2),(3),(4),(5); art.301, art.302, art.303, alin(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare; în temeiul art.867; art.868 și art.870 din Legea nr. 287/2009 republicată, cu modificările ulterioare, privind Codul Civil; art.108, art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6), lit.b), art.139 alin.(2), art.154 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ; HG nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj; Legii nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare,

H O T A R A S T E:

Art. 1. Se aproba darea în administrare către Școala Gimnazială nr.3 Băilești a imobilului situat în Municipiul Băilești, strada Horia, Cloșca și Crișan, nr.83, compus din teren și trei corpuri de clădire, identificate în anexa 1, parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea amenajării spațiilor de învățământ preșcolar necesare desfășurării activității Grădiniței cu Program Prolungit, nr.7 Băilești.

Art.2. Predarea imobilului situat în Municipiul Băilești, strada Horia, Cloșca și Crișan, nr.83 compus din teren și trei corpuri de clădire, către Școala Gimnazială nr.3 Băilești, pe bază de proces verbal de predare-primire, încheiat în cel mult 90 de zile de la data publicării hotărârii consiliului local.

Art. 3. Școala Gimnazială nr.3 Băilești va asigura funcționarea și întreținerea bunului primit în administrare.

Art. 4.Primăria Municipiului Băilești va asigura actualizarea informațiilor în cartea funciară aferentă imobilului.

Art. 5. Dreptul de administrare se constituie pe termen nelimitat, încetarea acestuia putându-se face doar prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Băilești.

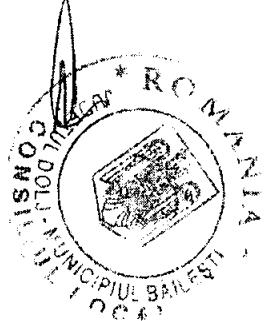
Art.6.Primarul Municipiului Bailesti, prin aparatul de specialitate vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art 7. Prezenta hotarare se comunica:

- a)Institutiei Prefectului Judetului Dolj pentru exercitarea controlului de legalitate;
- b)Primarului Municipiului Bailesti;
- c) Scolii Gimnazială nr.3 Băilești;
- d)Directiei Economice din cadrul Primariei Municipiului Bailesti.
- e)Afisare pe www.primariabailesti.ro.

Hotararea a fost adoptata in sedinta ordinara a Consiliului Local al Municipiului Bailesti din data de 28.11.2024 cu 17 voturi „pentru” din totalul celor 17 consilieri locali in functie.

Presedinte de sedinta
Surcel Octavian Marius



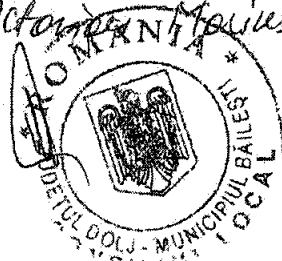
Contrasemneaza
Pt. Secretar general
Mitran Iustina
Consilier juridic
Dumitrescu Cristiana Sorina

ANEXA NR. 1 LA

HCL nr. 124/28.11.2024

Nr. Crt.	Denumire/Adresă	Nr. Cadastral	Suprafața/Suprafața construită/deșeurată	Anul construcției	Valoarea Inventar
	Teren situat în str. Horia Cloșca și Orlean, nr. 83	55575	3020 mp		153.000 lei
2	Corp C1	55575-C1	465 mp	1971	596900 lei
3	Corp C2	55575-C2	35 mp	1971	13520 lei
4	Corp C3	55575-C3	30 mp	1981	6277 lei

Președinte de sedință
Sinel Octavian Moșu



Contrasecționat
A. Șerban general
Mihail Șerban
Căpitan general
Suntetrasu Crăciunescu forșu
Ș. Șerban

GUVERNUL ROMÂNIEI



**MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL DOLJ
SERVICIUL JURIDIC**



18. DEC. 2024

Nr. 14910

Data _____

REFERAT

În exercitarea atributelor prevăzute de art. 255 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în urma verificării legalității următoarelor hotărâri adoptate de către Consiliul local **Băilești** și dispoziții emise de Primarul municipiului, comunicate de secretarul general al comunei, am constatat următoarele:

Nr. crt.	Țmitent	Acte verificate	Observații
1.	CONSILIUL LOCAL	Hotărârea nr. 124/28.11.2024 privind aprobarea executiei bugetului local, al bugetului finantat din venituri proprii si subventii, al creditelor interne la trimestrul III al anului 2024 si a indicatorilor economico- financiari trimestrul III al anului 2024	LEGALĂ
2.	CONSILIUL LOCAL	Hotărârea nr. 125/28.11.2024 privind modificarea HCL nr. 85/29.09.2022 privind aprobarea regulamentului privind repartizarea si inchirierea de locuinte din fondul locativ al municipiului Bailesti	LEGALĂ
3.	CONSILIUL LOCAL	Hotărârea nr. 126/28.11.2024 privind acordarea unui mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deșeurilor ECODOLJ sa aprobe tarifele de facturare, tarifele distincte si ajustarea tarifelor pentru gestionarea deșeurilor aferente activităților desfașurate de operatori pe fluxul deșeurilor municipal în Județul Dolj, Actul Adițional nr. 8 la Contractul nr. 370/22.05.2018 "Delegarea prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate, respectiv colectarea și transportul deșeurilor municipale și a altor fluxuri de deșeuri în județul Doli și operarea stației de sortare și transfer Goicea" și Actul Adițional nr. 3 la Contractul nr. 1818/30.06.2022 "Delegarea prin concesiune a operării instalațiilor de gestionare a deșeurilor municipale realizate în cadrul proiectului Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Dolj"	LEGALĂ

4.	CONSILIUL LOCAL	Hotărârea nr. 127/28.11.2024 privind darea în administrare către Școala Gimnazială nr. 3 Băilești a imobilului situat în Municipiul Băilești, str. Horia, Cloșca și Crișan, nr. 83	Se va reexamina conform notei*
----	-----------------	--	--------------------------------

***Vă solicităm ca în prima ședință ordinară a Consiliului local, de data primirii prezentei, să reexaminați Hotărârea nr. 127/28.11.2024 privind darea în administrare către Școala Gimnazială nr. 3 Băilești a imobilului situat în Municipiul Băilești, str. Horia, Cloșca și Crișan, nr. 83, în sensul completării acesteia, în caz contrar prefectul va exercita tutela administrativă în conformitate cu dispozițiile art. 123 alin. (5) din Constituție, prevederilor art. 255 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în termenul prevăzut la art. 11 alin. (1) din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, având în vedere următoarele considerente:**

În conformitate cu prevederile art. 146 alin. (2) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar de stat fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale, astfel că, având în vedere exercitarea dreptului de proprietate publică privind darea în administrare a unui imobil, am constatat că hotărârea nu conține datele de identificare a bunului care face obiectul dării în administrare și valoarea de inventar a acestuia, date necesare pentru respectarea dispozițiilor art. 299 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Considerăm că datele de identificare a bunului nu pot fi considerate complete și suficiente doar prin indicarea adresei, iar pentru faptul că hotărârea are în vedere un bun care face obiectul dării în administrare, se impune a se preciza în dispozitivul hotărârii și domeniialitatea bunului, pentru a se face dovada apartenenței la domeniul public, astfel că pentru identificarea administrativă/cadastrală este necesară și indicarea poziției ocupată de bunul respectiv în inventarul bunurilor din domeniul public al unității administrativ-teritoriale, atestat prin hotărâre a consiliului local.

Cu privire la valoarea de inventar, precizăm că aceasta trebuie stabilită în conformitate cu prevederile art. 9 din H.G. nr. 392/2020, potrivit căruia: *"Stabilirea valorii de inventar a bunurilor se face în conformitate cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare"*.

PREFECT,
DAN DJACONU

RED: IAA/IG-2 expl



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 687 bis

PARTEA I

LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Miercuri, 18 septembrie 2002

ANEXA Nr. 3 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al municipiului
Băilești

100-100-100

Nr. crt.	Poz. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	ANUL DE ÎNCALZIRE sau, după caz, al sării în folosință	Valoarea bunului (lei)	Denumirea act proprietății sau alte acte justificative
34	1.6.2.	Școala Nr. 1		Strada Pantofi, construcție P+E; fundatie beton; zidărie cărămidă; învelitor lăsată bitumată, tencuieli; zgrăvări obșnuite; sală sport	0	137.700.000	în administrarea consiliului local prin "Hidrașan" nr. 1921/03.1989
35	1.6.2.	Teren		4500 mp	0	137.700.000	în administrarea consiliului local prin "Hidrașan" nr. 1921/03.1989
36	1.6.2.	Școala cu clasele I - V și Nr. 2		Strada Amza Fălcă, grad de finisaj mediu, încălzire centrală din căldură aeră, cu accesorii fier și patii din tablă zincată; plinșeu și serpiș din țevi, funcționare din ciment	1890	473.000	în administrarea consiliului local prin "Hidrașan" nr. 1921/03.1989
37	1.6.2.	Teren		2780 mp	0	114.750.000	în administrarea consiliului local prin "Hidrașan" nr. 1921/03.1989
38	1.6.2.	Școala Nr. 3 Local I		Strada Locotenent Buchemaru; învelitoră țiglă; țevile beton; zidărie cărămidă; 12 încăperi	1890	210.000	în administrarea consiliului local prin "Hidrașan" nr. 1921/03.1989
39	1.6.2.	Teren		2.400 mp	0	73.440.000	în administrarea consiliului local prin "Hidrașan" nr. 1921/03.1989
40	1.6.2.	Școala Nr. 3 Local II		Strada Horia, Clădirea și Oficiu; învelitoră țiglă; fundatie beton; zidărie cărămidă	1590	280.000	în administrarea consiliului local prin "Hidrașan" nr. 1921/03.1989
41	1.6.2.	Teren		2500 mp	0	78.500.000	în administrarea consiliului local prin "Hidrașan" nr. 1921/03.1989
42	1.6.2.	Școala Nr. 4		P+E, strada Drăgăniș, fundatie beton, zidărie cărămidă, învelitor cu țevi și cărămidă	0	0	în administrarea consiliului local prin "Hidrașan" nr. 1921/03.1989
43	1.6.2.	Teren		5000 mp	0	153.000.000	în administrarea consiliului local prin "Hidrașan" nr. 1921/03.1989
44	1.6.2.	Școala 12 clase P+E		Strada Drăgăniș, P+E, țevile beton, zidărie cărămidă, învelitoră țiglă	0	929.400	în administrarea consiliului local prin "Hidrașan" nr. 1921/03.1989
45	1.6.2.	Teren		3000 mp	0	80.000.000	în administrarea consiliului local prin "Hidrașan" nr. 1921/03.1989
46	1.6.2.	Școala cu clasele I - V și Nr. 5		Clădire cu fundatie beton, zidărie din cărămidă arsă, țevi etaj, 5 săli de clasă, cămină, cabină, grup sanitar, accesorii fier cu poartă, are un grad de finisaj bun și accesorii de încălzire	1890	347.650	în administrarea consiliului local prin "Hidrașan" nr. 1921/03.1989
47	1.6.2.	Teren		1800 mp	0	51.840.000	în administrarea consiliului local prin "Hidrașan" nr. 1921/03.1989
48	1.6.2.	Local școală cu 8 clase și cu 2 clase P+E		Sf. Calisto, fundatie beton, țevile cărămidă, învelitor țiglă	0	217.740	în administrarea consiliului local prin "Hidrașan" nr. 1921/03.1989
49	1.6.2.	Teren		2500 mp	0	70.000.000	în administrarea consiliului local prin "Hidrașan" nr. 1921/03.1989

GRATIS

CCU