



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI

HOTARAREA nr. 123

Din 27.11.2025

privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a pieței agroalimentare din Municipiul Bailesti si a tarifulor si taxelor aferente, incepand cu 01.01.2026

Consiliul Local al Municipiului Bailesti, judetul Dolj, intrunit in sedinta ordinara din 27.11.2025

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 24484/30.09.2025 al primarului Municipiului Bailesti, domnul Musuroi Irinel-Codrut ;

Raportul de specialitate nr. 24485/30.09.2025 al doamnei Spinu Mirela, consilier in cadrul Directiei Economice;

Avizul nr. 122/26.11.2025 al comisiei de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii;

Avizul nr. 122/26.11.2025 al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura;

Avizul nr. 122/26.11.2025 al comisiei de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism;

Prevederile Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.44/2008 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 9 alin. (2) al Hotararii de Guvern nr.348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor si serviciilor de piață, republicata cu modificările si completările ulterioare;

Prevederile Ordonantei de Guvern nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a pieței agroalimentare din Municipiul Bailesti, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre, incepand cu 01.01.2026.

Art. 2. Se aproba tarifele si taxele de inchiriere pentru folosirea locurilor publice de desfacere din piata agroalimentara pentru anul 2026, conform anexelor nr. 2 si nr. 3 la prezenta hotarare.

Art. 3. Incepand cu data intrarii in vigoare a prezentei hotarari isi inceteaza aplicabilitatea orice alte prevederi contrare.

Art.4.Primarul Municipiului Bailesti prin compartimentele de specialitate va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art. 5. Prezenta hotarare se comunica :

- a)Institutiei Prefectului Judetului Dolj pentru exercitarea controlului de legalitate;
- b)Primarului Municipiului Bailesti;
- c)Directiei Economice ;
- d)Afisare pe www.primariabailesti.ro.

Hotararea a fost adoptata in sedinta ordinara a Consiliului Local al Municipiului Bailesti din data 27.11.2025 cu un nr. de 17 voturi „pentru” din totalul celor 17 consilieri locali in functie.

Presedinte de sedinta,
Pelea Oana Maria



Contrasemneaza,
Secretar general,
Mitran Iustina

REGULAMENT
de organizare și funcționare a pieței agroalimentare din Municipiul
Bailesti

CUPRINS

Capitolul I	Dispoziții generale
Capitolul II	Tipul pieței și categoria de mărfuri comercializate
Capitolul III	Planul pieței
Capitolul IV	Prezentarea ansamblului pieței și platoului
Capitolul V	Serviciile prestate utilizatorilor pieței
Capitolul VI	Drepturile și obligațiile utilizatorilor pieței
Capitolul VII	Drepturile și obligațiile inspectorului de specialitate / inspectorului cu atribuții de administrare piață
Capitolul VIII	Organizarea desfășurării activității de comerț
Capitolul IX	Sanțiuni
Capitolul X	Dispoziții finale și tranzitorii

CAPITOLUL I

DISPOZIȚII GENERALE

Prezentul Regulament tratează modalitățile și condițiile în care se asigură administrarea și utilizarea locurilor publice de desfacere (piața agroalimentară și alte locuri amenajate în acest scop) precum și drepturile și obligațiile ce revin persoanelor fizice și juridice care administrează sau folosesc aceste locuri publice. De asemenea în cadrul Regulamentului este prevăzut modul de constatare și sancționare a contravențiilor în caz de nerespectare a prevederilor din Regulament.

Art.1 Denumirea: Piața Agroalimentară din Municipiul Băilești

Art.2 Sediul pieței: Băilești, str. Tăbăcari, nr. 22

Art.3 Piața Agroalimentară din Municipiul Băilești este o piață public, amenajată pe terenul aparținând domeniului public al Municipiului Băilești în suprafață de 18406 mp, având nr. cadastral 43754, înscris în Cartea Funciară nr.43754 – UAT Băilești.

CAPITOLUL II

TIPUL PIEȚEI ȘI CATEGORIA DE MĂRFURI COMERCIALIZATE

Art.4 (1) În conformitate cu prevederile HG 348/ 2004, Piața Agroalimentară Băilești este o piață permanentă, specificul pieței fiind de piață agroalimentară destinată comercializării legumelor, fructelor, laptelui și produselor lactate, cărnii și produselor din carne, ouălor, mierii și produselor apicole, produselor conservate, peștelui, florilor naturale și artificiale, lumânări, difuzare presă,

produse nealimentare, bunuri de larg consum și articole de uz gospodăresc, etc.

(2) Natura produselor și serviciilor de piață care se comercializează:

Este interzisă vânzarea în piață a următoarelor produse:

- a) a substanțelor toxice, inflamabile sau explozive, a armelor de foc și a munițiilor;
- b) a vinului obținut din vie de hibrid sau a oricărui tip de vin care nu respectă condițiile de comercializare stabilite prin legea vinului, precum și orice alte produse agroalimentare care nu respectă condițiile impuse de lege pentru acest tip de comerț;
- c) a materialelor pornografice;
- d) în regim en – gros;
- e) piei de animale neprelucrate;
- f) produse supuse accizării și care nu sunt accizate;
- g) oricărui produse din mers;
- h) comercializate de către alte persoane decât cele prevăzute în certificatul de producător / autorizatii;
- i) etnobotanice (halucinogene);
- j) produse, altele decât cele din categoria legume-fructe, pentru care nu există documente de proveniență.

Art. 5 Piața Agroalimentară din Municipiul Băilești funcționează sub forma unei piețe permanente, fiind deschisă pe întreaga perioadă a anului, iar orarul de funcționare este zilnic după cum urmează:

Program de iarnă (Decembrie - Februarie)

Luni - Vineri: 07.00 - 18.00

Sâmbătă - Duminică: 07.00 - 16.00

Program de vară (Martie - Noiembrie)

Luni - Vineri: 06.00 – 18.00

Sambătă - Duminică: 06.00 – 16.00

CAPITOLUL III

PLANUL PIEȚEI

Art.6 Căi principale de acces:

- la Nord – Str. Tăbăcari
- la Est - Str. Independenței
- la Sud – Est – Aleea Independenței
- la Vest – Str. Victoriei

Art.7 Sectorizarea platoului pieței pe specific de produse comercializate: Suprafața destinată comercializării pentru producători agricoli / agenți economici, în cadrul pieței, va funcționa în sectoare distincte, amenajate corespunzător pentru vânzarea de:

- legume – fructe;
- produse de uz gospodăresc, bunuri de larg consum;
- produse alimentare;
- preambalate produse nealimentare;
- lapte și preparate din lapte;
- difuzare presă/materiale publicitare;
- ouă;
- lumânări;

- flori naturale și artificiale;
- miere și produse apicole;
- produse artisanale și meșteșugărești.

Art.8 Piața dispune de următoarele căi de acces a cumpărătorilor la punctele de vânzare:

- Două căi de acces pietonale din Str. Victoriei;
- O cale de acces auto din str. Tăbăcari în zona de parcare;
- O cale de acces auto din str. Independenței în zona de parcare;
- O cale de acces auto în parcare principală a pieței din Alea Independenței;
- Căi de acces pietonale din str. Tăbăcari și str. Independenței;

Art.9 Structurile de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare, produselor nealimentare, de alimentație publică etc., sunt amplasate în halele amplasate pe platoul pieței și în construcțiile realizate pe terenuri concesionate pe latura de Sud a platoului pieței.

Art.10 Piața Agroalimentară din Municipiul Băilești dispune de :

- Hală agroalimentară legume –fructe;
- Hală produse lactate prevăzută cu locuri special amenajate pentru comercializarea laptelui și produselor lactate;
- Hală produse nonalimentare.

Art.11 Localizarea cântarelor pieței și a celorlalte servicii oferite:

- cântarele de control ale pieței sunt amplasate în interiorul platoului agroalimentar;
- spațiul de închiriere a cântarelor (magazia cântare) este amplasată în interiorul sediului administrativ situat în partea de Vest a pieței;
- grupul sanitar este amplasat în partea de Est a pieței, în zona parcarii;
- sediul administrativ este amplasat în partea de N-V a pieței;
- fântână prevăzută cu robinet pentru spălarea legumelor și fructelor în interiorul hălei de legume-fructe; chiuvete în interiorul hălei de lactate;

Art.12 Localizarea rețelei electrice , rețelei de apă și de canalizare, precum și a racordurilor de branșare a utilităților pieței:

- Platoul agroalimentar, spațiile comerciale, halele și restul construcțiilor sunt prevăzute cu rețele electrice pentru iluminat, rețea de apă potabilă și canalizare .

Art.13 Spațiile de depozitare a deșeurilor: deșeurile se depozitează în pubele amplasate pe latura de sud în vecinătatea parcarii principale a pieței.

CAPITOLUL IV

PREZENTAREA ANSAMBLULUI PIEȚEI ȘI A PLATOULUI

Art.14 Suprafața totală a Pieței Agroalimentare din Municipiul Băilești este de: 18406 mp.

Art.15 Suprafața construcțiilor din incintă: 4142,70mp.

Art.16. Descrierea locurilor de vânzare din Piața Agroalimentară a Municipiului Băilești:
În Piața Agroalimentară din Municipiul Băilești, comercializarea produselor în funcție de natura acestora se face după cum urmează:

- Hala de comercializare legume-fructe este prevăzută cu un număr de 220 mese de cca 1mp fiecare și locuri amenajate pentru comercializarea produselor alimentare;

- Hala pentru comercializare produse lactate dispune de locuri special amenajate respectiv 12 vitrine frigorifice pentru comercializare lapte și produse lactate și 38 de mese de cca 1 mp fiecare;
- Hala pentru comercializare produse nonalimentare este prevăzută cu un număr de 26 de spații compartimentate (boxe);
- În exteriorul platoului agroalimentar sunt prevăzute locuri amenajate și neamenajate, tarabe / tonete pentru comercializarea bunurilor de larg consum, flori, lumânări, difuzare presă, tonomate și automate, agregate, ouă, miere și altele, în limita spațiului disponibil și fără a afecta căile de acces;
- În cazuri excepționale se pot amenaja și atribui locuri de vânzare în vederea comercializării produselor agroalimentare și în exteriorul platoului agroalimentar din incinta pieței pentru agenții economici / producătorii agricoli ce comercializează pepeni, varză, dovleci, pomi de Craciun;
- În cazuri excepționale se pot amenaja și atribui locuri de vânzare în vederea comercializării produselor ocazionale și anume mărțișoare, sorcove, ornamente și altele;
- La solicitarea agenților economici ce își desfășoară activitatea în spațiile comerciale edificate în baza unor contracte de concesiune sau amenajate în spații închiriate în clădirile existente în incinta pieței, altele decât cele trei hale descrise mai sus, precum și în construcții proprietate privată cu acces sau deschidere spre platoul pieței, se pot atribui suprafețe de teren în fața punctului de lucru în vederea amenajării temporare de terase pentru alimentație publică, expunerii de mărfuri, etc.

CAPITOLUL V

SERVICIILE PRESTATE UTILIZATORILOR PIEȚEI

Art.17

(1) Tipul serviciului oferit de către autoritatea publică locală: piață mixtă cu structuri de vânzare destinate comercializării produselor și serviciilor specifice piețelor agroalimentare.

(2) Piața Agroalimentară din Municipiul Băilești, în vederea facilitării desfășurării activității utilizatorilor pieței în condiții optime, asigură următoarele servicii:

- Registrul de evidenta;
- Închiriere cântare;
- Spațiu de amplasare a cântarelor de control și cântare cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire;
- Salubritate;
- Spații pentru păstrarea materialelor de întreținere și de curățenie;
- Pubele și coșuri pentru colectarea gunoiului;
- Puncte cu mijloace inițiale de intervenție pentru prevenirea și stingerea incendiului;
- Grup sanitar;
- Rețele de alimentare cu energie electrică, apă și canal;
- Puncte pentru spălarea legumelor-fructelor, chiuvete pentru spălarea mâinilor;
- Spații de parcare.

Art.18 Racordarea pieței la rețeaua electrică, la rețeaua de apă sau la o sursă de apă potabilă, la rețeaua de canalizare:

- (1) Alimentarea cu energie electrică se face pe bază de Contract de furnizare energie electrică;
 - (2) Alimentare cu apă se face pe bază de Contract de furnizare apă potabilă;
 - (3) Evacuarea apelor menajere uzate se face pe bază de Contract evacuare ape uzate;
- De asemenea, toți agenții economici, producători agricoli, precum și utilizatori ai pieței,

persoane fizice, ce dețin acord pentru boxe/mese/teren au obligația de a achita contravaloarea a 0.50 mc gunoi menajer, clauze ce vor fi prevăzute în Acordul încheiat cu Primăria Municipiului Băilești.

Excepție de la achitarea contravalorii gunoiului menajer sunt acordurile privind expunerea și acordurile de tip lactate, acorduri depozitare și acorduri pentru comercializarea produselor ocazionale și anume mărțișoare, sorcove, ornamente.

Toți agenții economici/ producători agricoli ce au închiriate mese, boxe, au obligația de a achita contravaloarea tarifului pentru salubritate/întreținere conform H.C.L.

CAPITOLUL VI

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORILOR PIEȚEI

Art. 19

(1) Utilizatorii pieței beneficiază de următoarele drepturi:

- a) Să se poată informa facil asupra tarifelor practicate în piață;
- b) Producătorii agricoli să aibă asigurată posibilitatea de a închiria de la sediul pieței cântare verificate metrologic;
- c) Acces gratuit la cântarele de peste 30 kg la o singură cântărire;
- d) Să poată practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează;
- e) Să aibă acces la toate serviciile oferite de autoritatea publică locală utilizatorilor pieței;
- f) Să fie informați asupra perioadei și orarului de funcționare a pieței;
- g) Accesul gratuit în piață pentru aprovizionare în intervalul de timp menționat în prezentul regulament de funcționare;
- h) Să fie informați în legătură cu orice modificare a regulamentului cadru de funcționare, a taxelor locale și alte modificări ce au legătură directă cu activitatea prestată în piață;
- i) Să i se elibereze Contract de închiriere, Acord de comercializare, după caz.

(2) Utilizatorii pieței au următoarele obligații:

- a) Afișarea obligatorie a prețurilor pentru produsele oferite la vânzare (toate cifrele, inclusiv cele după virgulă să aibă aceeași înălțime, cel puțin 7 cm);
- b) Respectarea legislației privitoare la desfacerea produselor;
- c) Etalarea instrumentelor de măsură;
- d) Folosirea numai a cântarelor verificate din punct de vedere metrologic;
- e) Inscricționarea denumirii producătorului agricol, a persoanei juridice, a persoanei fizice autorizate sau a asociației familiale la loc vizibil, ușor de citit, care să nu poată fi ștersă;
- f) Menținerea permanentă a curățeniei la locul de vânzare și în jurul acestuia și transportarea gunoiului la locurile special amenajate în cadrul pieței ori de câte ori este cazul;
- g) Să nu expună mărfurile în afara locului de vânzare alocat, alei pietonale, căi de acces ;
- h) Să nu ofere spre vânzare mărfurile din mers;
- i) Să nu ofere spre vânzare produsele înainte de deschiderea pieței și după închiderea acesteia;
- j) Să nu expună spre vânzare marfă deteriorată, stricată sau expirată;
- k) Să nu efectueze aprovizionarea cu marfă în piață înainte sau după încetarea programului de funcționare al pieței;
- l) Să părăsească piața după ora închiderii acesteia în max. 1/2 h de la ora închiderii;
- m) Să nu folosească mijloace de încălzire sau răcire ce pot prezenta pericol de incendiu sau de deteriorare a bunurilor aflate în patrimoniul pieței;
- n) Agenții economici și producătorii agricoli au obligația de a nu muta, modifica, degrada

sau distruge mijloacele fixe sau obiectele de inventar care aparțin Primăriei Municipiului Băilești, aflate în dotarea pieței;

o) Să aibă un comportament corect și civilizat în relațiile cu cumpărătorii, salariații Primăriei Municipiului Băilești și a instituțiilor cu atribuții de control, competente, conform legislației în vigoare;

p) Să folosească, cu economie, apa de la fântânile amplasate în interiorul halelor;

q) Să păstreze în cele mai bune condiții bunurile închiriate;

r) Accesul în piață și comercializarea produselor de către producători agricoli se face numai în baza certificatului/atestat de producător, de către titular sau persoanele menționate în certificat, conform legii;

s) Comercializarea produselor în piață se va face numai pe mobilierul pus la dispoziție în acest scop de către Primăria Municipiului Băilești sau agreeat de acesta;

t) Agenții economici și producătorii agricoli au obligația să aibă o ținută decentă și un limbaj civilizat în relația cu toți cetățenii aflați în piață, să nu provoace sau să participe la scandaluri, stări conflictuale și tulburarea ordinii publice;

u) Plata taxelor se va face la locul de comercializare, sediul administrativ sau puncte de acces.

v) Toți utilizatorii pieței au obligația să dețină și să prezinte cu ocazia controalelor efectuate documentele legale de comercializare, precum acordurile, chitanțele și bonurile privind plata taxelor încasate de Primăria Municipiului Băilești;

x) Toți utilizatorii pieței au obligativitatea respectării legislației în vigoare privind desfășurarea comerțului în zone publice protecția și securitatea muncii, PSI, protecția mediului, legislația fiscală, precum și legislația din domeniul protecției consumatorului.

(3) În incinta Pieței agroalimentare a Municipiului Băilești se interzic următoarele:

a) Este interzisă vânzarea produselor pe trotuare, căi de acces sau pe spațiile dintre rândurile de mese;

b) Este interzisă introducerea pe platforma pieței sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte care nu aparțin dotării pieței, cum ar fi: mese improvizate și scaune legate cu lanțuri, lăzi, umbrele pentru mese, etc;

c) Se interzice curățirea și defolierea produselor agroalimentare pe platforma pieței; Producătorii agricoli și agenții economici au obligația de a păstra curățenia în perimetrul în care își desfășoară activitatea, prin strângerea și evacuarea resturilor în containerele din dotarea pieței;

d) Este interzisă depozitarea gunoierului, resturilor menajere, etc. de către producătorii agricoli și agenții economici ce-și desfășoară activitatea în afara halelor agroalimentare;

e) Este interzisă comercializarea și consumul de băuturi alcoolice în incinta pieței, în alte locuri decât cele special amenajate;

f) Este interzis fumatul în hale și în sediul administrativ cu excepția locurilor special amenajate;

g) Nu este permisă comercializarea pe platforma pieței a animalelor vii, ce fac obiectul vânzării în târguri, ca de exemplu: păsări, porci, miei, iezi, etc.;

h) Este interzisă vânzarea în piață a substanțelor toxice, inflamabile sau explozibile, precum și a armelor de foc și a muniției;

i) Este interzisă aprinderea focului în incinta pieței, cu excepția celor ce comercializează produse preparate la grătar sau tip fast-food, în locuri special amenajate, terase;

j) Este interzisă staționarea autovehiculelor de orice tip în afara zonelor de aprovizionare, atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte, cu excepția timpului legal de încărcare - descărcare a mărfurilor, respectiv 30 minute și cu respectarea programului stabilit pentru accesul în piață;

k) Este interzisă orice improvizație la instalația electrică și a mobilierului destinat comercializării.

CAPITOLUL VII

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE INSPECTORULUI DE SPECIALITATE / INSPECTORULUI CU ATRIBUȚII DE ADMINISTRARE PIAȚĂ

Art.20 Inspectorul de specialitate/inspectorul cu atribuții de administrare de piață are următoarele drepturi și obligații :

a) Verifică dacă utilizatorii pieței au calitatea de producător agricol / agent economic, conform prevederilor legale, și nu permite accesul altor categorii comercianți;

b) Verifică dacă utilizatorii pieței au afișate numele și sediul social și dacă au prețurile afișate conform prezentului regulament;

c) Afișează la loc vizibil și în mod lizibil regulamentul de funcționare, orarul de funcționare, precum și HCL cu taxele/tarifele practicate în piață;

d) Sprijină organele de control autorizate;

e) Nu admite în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia;

f) Asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și atribuirea acestora producătorilor agricoli și agenților economici în ordinea cronologică a solicitărilor;

g) La data închirierii locului de vânzare, inspectorul/inspectorul de specialitate cu atribuții de responsabil de piață este obligat să înscrie în registrul de evidență special înființat datele de identificare ale persoanelor fizice sau juridice care au închiriat locul de vânzare, cantitatea estimată a fi comercializată;

h) Controlează dacă mijloacele de măsurare electronice, proprietatea utilizatorilor pieței sunt verificate din punct de vedere metrologic și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale din domeniu, asigură verificarea periodică, din punct de vedere metrologic, a cântarelor pe care le oferă spre închiriat utilizatorilor pieței, asigură gratuit cântare de control pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;

i) Asigură, în mod gratuit, funcționarea cel puțin a unui cântar cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire, necesar mărfurilor vândute în cantitate mare de către utilizatorii pieței;

j) Sprijină instituțiile cu atribuții de control competente, conform legislației în vigoare, la verificarea respectării drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în Regulamentul cadru de funcționare, și asigură aplicarea măsurilor dispuse de organele de inspecție și control intern;

k) Pune la dispoziția Primarului sau imputernicitului acestuia Registrul/Registrele de Evidență, unde înregistrează toate mesele și spațiile puse la dispoziție utilizatorilor, sortate pe acorduri, pentru fiecare zi;

l) Asigură ordinea și când este cazul, solicită sprijinul organelor de control abilitate pentru respectarea prevederilor legale și prezentului Regulament;

m) Are obligația de a informa imediat șeful ierarhic de orice eveniment petrecut în zona de responsabilitate conform prezentului regulament;

n) Asigură și urmărește respectarea sectorizării pieței, conform dispozițiilor legale sau interne în vigoare, propune modificarea/sectorizarea, ori de câte ori este cazul, fie permanent pentru o mai bună funcționare, fie temporar cu ocazia unor sărbători legale sau a unor evenimente, cu acordul conducerii.

o) Interzice subînchirierea sau utilizarea locului de o terță persoană;

p) Organizează, răspunde, urmărește și recuperează debite restante precum și majorările aferente acestora;

q) Sprijină casierii în activitatea de încasare a taxelor/tarifelor și are obligația de a urmări și de a verifica modul de încasare/taxare al casierului, astfel încât toate mesele din piață să fie taxate corespunzător gradului de ocupare, are obligația de a încasa taxe/tarife în lipsa casierului.

r) Verifică și vizează întocmirea corectă a documentelor justificative interne executate de către casierii și personalul pe care îl coordonează (muncitori necalificați);

s) Întocmește grafice de lucru lunare personalului din subordine, pontaje în baza condicilor de prezență, răspunde de prezența și activitatea desfășurată de personalul care activează în piață;

t) Răspunde de mijloacele fixe și obiectele de inventar din piață, face propuneri de achiziționare, de reparare și de casare a acestora;

u) Verifică și ia măsuri pentru efectuarea curățeniei la locul de vânzare de către comercianți, precum și așezarea la mese a boxpaleților și stocurilor de marfă, dar și de către personalul din subordine care asigură curățenia în piață și transportarea gunoiului la locul special amenajat.

v) Urmărește asigurarea salubrității pieței zilnic și ori de câte ori este necesar, răspunde de ritmicitatea spălării pieței, asigură depozitarea selectivă a deșeurilor conform dispozițiilor legale în vigoare.

CAPITOLUL VIII

ORGANIZAREA DESFĂȘURĂRII ACTIVITĂȚII DE COMERȚ

Art. 21

(1) Activitățile de comerț în piață se realizează numai în spațiile sectorizate la solicitarea fiecărui producător agricol sau agent economic conform prezentul regulament;

(2) Pentru a desfășura activitatea de comerț în piață, toți utilizatorii au obligația de a obține toate avizele și autorizațiile necesare, conform obiectului de activitate și a prevederilor legislației în vigoare;

(3) Agenții economici pot comercializa produse agroalimentare numai cu aprobarea Primăriei Municipiului Băilești, cu plata lunară sau cu plată zilnică, după caz;

Art. 22

Există următoarele tipuri de Acord:

a) **Acord tip A** - pentru agenții economici și producătorii agricoli pentru locuri special amenajate în halele agroalimentare, platouri amenajate/neamenajate;

b) **Acord tip B** - pentru agenții economici și producătorii agricoli ce comercializează pepeni, varză, dovleci, pomi de Crăciun pentru perioada solicitată;

c) **Acord tip C** - comerțul cu măștișoare, sorcove și alte produse ocazionale;

d) **Acord tip L** - pentru producătorii agricoli și agenții economici în sectorul special amenajat de lactate;

e) **Acord tip R** - Acord rezervare exclusiv pentru producătorii agricoli în locuri special amenajate;

f) **Acord tip D** - pentru depozitare;

g) **Acord tip N** - pentru comercianții de produse nonalimentare în hala destinată acestui tip de produse;

h) **Acord tip P** - pentru terasele amenajate în fața spațiilor de alimentație publică - suprafața maximă pentru care se poate atribui acordul fiind de 10mp și pentru expunere marfă în fața punctului de lucru - suprafața maximă pentru care se poate atribui acordul fiind determinată prin formula 1m x lungimea fațadei punctului de lucru;

i) **Acord tip T** - pentru rulote / containere / tonomate / tarabe amplasate / puncte difuzare materiale publicitare sau presă, pe platoul exterior al pieței.

Art.23

Selecția utilizatorilor pieței se face în baza următoarelor criterii :

(1) Selecția inițială a producătorilor agricoli/agenți economici, se va face în ordinea

solicităților, conform numărului de înregistrare al cererii;

(2) Eliberarea acordurilor se face în urma solicitărilor scrise (cerere tip);

(3) Cererile vor fi depuse la sediul administrativ însoțite de copii xerox după următoarele documente :

a) Pentru agenții economici:

- copie C.U.I
- act constitutiv sau rezoluție eliberate de O.R.C
- copie BI/CI al asociatului sau administratorului
- buletinele de verificare metrologică pentru toate cântarele utilizate
- copie după Autorizația Națională Sanitar -Veterinară pentru Siguranța Alimentelor

(unde este cazul)

b) Pentru producătorii agricoli :

· copie după Certificatul/Atestatul de producător ce constituie actul doveditor al provenienței produselor agroalimentare pe baza căruia acestea pot fi comercializate în piețe, târguri, oboare sau în alte locuri stabilite de consiliile locale, vizat la zi.

- copie BI/CI al producătorului înscris în certificat
- buletinele de verificare metrologică pentru cântarele utilizate
- copie după Autorizația Națională Sanitar -Veterinară pentru Siguranța Alimentelor

(unde este cazul)

(4) Acordurile se eliberează începând cu data solicitată în cerere, pentru perioada solicitată. Această perioadă nu trebuie să depășească data de 31 decembrie a anului în care se face solicitarea;

(5) Dacă perioada solicitată este mai mică de o lună de zile, taxa de comercializare va fi achitată anticipat;

(6) Nu se eliberează acorduri pentru agenții economici care au datorii, neachitate în termen, față de Primăria Municipiului Băilești;

(7) Nu este permis accesul în piață pentru exercitarea activității de comercializare a produselor agroalimentare persoanelor care nu fac dovada calității de producător agricol sau agent economic;

(8) Repartizarea locurilor de comercializare se face în ordinea solicitărilor scrise, în funcție de limita locurilor disponibile, taxarea făcându-se în conformitate cu prezentul regulament și cu Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Băilești cu privire la impozitele și taxele/tarifele locale

(9) La data închirierii locului de vânzare inspectorul de specialitate/inspector cu atribuții de administrare de piață (administratorul pieței) este obligat să înscrie în registrul de evidență, special înființat, datele de identificare a persoanelor fizice sau juridice care au închiriat locul de comercializare;

(10) Inspectorii /Casierii vor completa zilnic toate documentele cu regim intern pe care le au la dispoziție, din care rezultă gradul de ocupare al pieței și încasările realizate;

(11) Rezervarea locurilor în piață și criterii de prioritate în gestionarea spațiilor de vânzare:

a) Persoanele fizice, producători agricoli care doresc rezervarea unui loc pe perioadă determinată în piață, vor depune o cerere la care vor anexa documentele legale de comercializare în copie (atestat/certificat de producător, BI/CI, autorizație sanitar-veterinară și declarație de impunere-unde este cazul) în vederea eliberării unui acord scris, pentru rezervarea locului solicitat, cu plata rezervării anticipată, stabilită prin H.C.L.

b) Rezervarea este valabilă pentru luna în curs, prevăzută în acord, cu respectarea programului pieței, urmând a se achita taxa/tariful de comercializare zilnic, ori de câte ori este prezent la piață producătorul agricol;

c) Un loc poate fi rezervat pentru cel puțin o lună, nu se vor accepta rezervări pentru o perioadă mai mică de 30 de zile;

d) Este interzisă subînchirierea totală sau parțială a locului de către o terță persoană;

e) Locurile de vânzare se atribuie în ordinea solicitărilor, pe o perioadă de o luna și în limita locurilor de vânzare existente. Datele de identificare a persoanelor cărora le a fost atribuit locul de vânzare, cantitatea estimate a fi vândută și care nu poate fi mai mare decât cea care figurează în

certIFICATELE de producator, seria si numarul chitantei care atesta plata taxelor, vor fi trecute in registrul de evidenta.

f) Pe timpul rezervării, dacă comerciantul nu se prezintă la locul de comercializare până la ora 07.30, Primăria Municipiului Băilești poate pune la dispoziția altor comercianți locurile respective, iar aceștia sunt obligați să achite taxa zilnică;

g) În cazul în care vor exista mai multe solicitări pentru același loc de comercializare, se va ține cont de perioada închirierii, respectiv se va atribui comerciantului care încheie acord pe o perioadă mai lungă de timp și achită anticipat contravaloarea folosinței, fără posibilitatea returnării în caz de reziliere anticipată;

h) Plata pentru rezervarea de mese se va face după aprobare, în perioada: 25-30 a lunii în curs pentru luna următoare.

i) Utilizatorii care solicită și fac rezervarea de o luna pentru locurile de vânzare, nu sunt scutiți de la plata taxei zilnice. Pentru zilele din săptămână: luni, marți, miercuri, vineri, sâmbătă, utilizatorii pieței de legume-fructe (producatori și comercianti) vor plăti numai 50% din taxa/masă. Utilizatorii pieței care au depus cerere pentru rezervarea unui loc de vânzare și nu au achitat contravaloarea serviciului prestat, nu li se va mai aproba o altă cerere de rezervare.

j) Închirierea de spații comerciale în cele trei zone ale pieței (zona legume-fructe, zona produse lactate și zona non-alimentare), se face cu prioritate comercianților care au sediul în municipiul Bailesti și care au vândut, până în prezent, în spațiile deschise ale pieței, urmând ca spațiile rămase disponibile să fie închiriate și altor comercianți.

k) Utilizatorii pieței au dreptul de a închiria suplimentar un alt spațiu (zona non-alimentare), la jumătate din valoarea chiriei stabilite pentru spațiul închiriat inițial, până la primirea unor noi solicitări de închiriere a spațiului suplimentar.

(12) Agenții economici și producătorii agricoli care comercializează legume și fructe și nu au în dotare aparate de cântărit electronice, vor utiliza numai aparatele de cântărit ale Pieței Agroalimentare Băilești;

(13) Zilnic, utilizatorii (agenții economici, producătorii agricoli) au obligația să asigure, în permanență, menținerea curățeniei la locul de vânzare;

(18) Ori de câte ori este necesar, utilizatorii pieței au obligația ca marfa nevândută, box paleți sau alte ambalaje să fie așezate pe mese, sau evacuate, pentru a se efectua spălarea, dezinsecția, deratizarea în condiții corespunzătoare;

(19) În condiții speciale datorită cărora utilizatorii pieței (producători agricoli, agenți economici) nu își pot desfășura activitatea, Primăria Municipiului Băilești nu va percepe taxe/tarife pentru comercializare;

(20) În înțelesul alineatului (20) sunt considerate condiții speciale următoarele:

a) Igienizarea totală a pieței;

b) Deratizarea și dezinsecția totală a pieței;

c) Zilele libere stabilite prin lege când piața e declarată închisă;

d) Orice lucrări efectuate cu aprobarea Primăriei Municipiului Băilești ce împiedică desfășurarea activității de comercializare;

(21) În cazul în care agenții economici/producătorii agricoli ce dețin acorduri lunare încheiate cu Primăria Municipiului Băilești, la închiderea programului pieței, își lasă marfa neasigurată, răspund de paza acesteia.

CAPITOLUL IX SANCTIUNI

Art.24. Inspectorul de specialitate va întocmi un registru special în care va nota abaterile agenților economici, producătorii agricoli și persoanelor fizice care desfășoară activități comerciale în Piața agroalimentară din Municipiul Băilești.

Art.25. Constituie abateri ce se vor supune sancționării următoarele fapte:

- a) neafișarea prețurilor în conformitate cu prezentul regulament (dacă este cazul);
- b) folosirea cântarelor neverificate din punct de vedere metrologic;
- c) nemenținerea curățeniei la locul de vânzare și în jurul acestuia;
- d) neinscripționarea denumirii persoanelor juridice la loc vizibil, ușor de citit care să nu poată fi ștersă (unde este cazul);
- e) expunerea și comercializarea mărfurilor în afara locului de vânzare alocat;
- f) vânzarea produselor pe trotuare, căi de acces sau pe spațiile dintre rândurile de mese; altele decât cele repartizate de inspectorul de specialitate/inspectorul cu atribuții de administrare piață;
- g) introducerea sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte ce nu aparțin pieței agroalimentare;
- h) comercializarea și consumul de băuturi alcoolice în incinta pieței în alte locuri decât cele special amenajate;
- i) fumatul în halele, spațiile închise și în sediul administrativ;
- j) improvizațiile făcute la instalația electrică a pieței și la mobilierul destinat comercializării;
- k) mutarea, modificarea, degradarea, sau distrugerea mijloacelor fixe sau obiectelor de inventar care aparțin pieței agroalimentare;
- l) nedeținerea la punctul de comercializare a acordului încheiat cu Primăria Mun. Băilești;
- m) subînchirierea totală sau parțială a locului către o terță persoană;
- n) provocarea sau participarea la scandaluri, stări conflictuale, tulburarea ordinii și liniștii publice, insultele și jignirile aduse oricăror persoane (cumpărători, producători agricoli, personalul Primăriei Mun. Băilești și a organelor de control);
- o) refuzul de a prezenta oricăror persoane cu atribuții de control conform legislației în vigoare sau a prezentului regulament, documentele prin care fac dovada achitării contravalorii taxelor / tarifelor de comercializare;
- p) perturbarea activității în Piața Agroalimentară din Municipiul Băilești, prin comportamente recalcitrante sau refuzul de a plăti taxa/tariful aferent activităților desfășurate;
- q) hrănirea, adăpostirea animalelor și păsărilor în incinta pieței.

Sanctiunile se vor aplica în următoarea ordine, astfel :

- 1) Avertisment scris;
- 2) Interzicerea desfășurării oricăror activități comerciale pentru o perioadă de 30 de zile;
- 3) Interzicerea desfășurării oricăror activități comerciale pentru o perioadă de 120 de zile;
- 4) Interzicerea desfășurării oricăror activități comerciale pentru o perioadă de 365 de zile;
- 5) Interzicerea desfășurării oricăror activități comerciale pe termen nelimitat în Piața Agroalimentară Băilești.

CAPITOLUL X

DISPOZIȚII FINALE ȘI TRANZITORII

Art.26 Prezentul regulament intră în vigoare de la data publicării sale.

Art.27 La data intrării în vigoare a prezentului regulament își încetează efectele toate reglementările anterioare cu același obiect.

Art.28 De la data intrării în vigoare a prezentului regulament, acesta devine obligatoriu pentru toți utilizatorii Pieței Agroalimentare din Municipiul Băilești.

Art.29

- (1) Comercianții / producătorii agricoli aflați sub o formă contractuală valabilă cu Primăria Mun. Băilești la data intrării în vigoare a prezentului regulament, vor putea continua să își desfășoare activitatea în baza acordului/contractului anterior până la expirarea

acestui dar nu mai mult de 60 de zile calendaristice. Continuarea activității după încheierea perioadei derogatorii de maximum 60 de zile va fi posibilă doar după încheierea unor acte adiționale la contracte sau a unor alte acorduri, în conformitate cu reglementările prezentului regulament.

- (2) Fac excepție de la prevederile alineatului (1) comercianții care au încheiat un contract de concesiune valabil cu Primăria Mun. Băilești.

Art. 30 Taxele si tarifele aferente desfășurării activităților comerciale în incinta Pieței Agroalimentare Băilești se aprobă și se actualizează prin Hotărâre a Consiliului Local.

Presedinte de sedinta
Pelea Oana Maria



Contrasemneaza,
Secretar general
Mitran Iustina

CERERE DE REZERVARE

Subsemnatul domiciliat în localitatea, str.
nr. bl. sc. ap. jud.
identificat cu B.L.C.I., seria nr., emis de către la data de
CNP
telefon email având calitatea de producător agricol cu Atestatul de
producător seria nr. eliberat de Primăria județ
Prin prezenta va rog a-mi aproba rezervarea pe baza de Acord pentru comercializare
pe o suprafață de mesele pentru luna în Piața
Agroalimentară Bailești.
Mentionez faptul că îmi voi desfășura activitatea în conformitate cu numele legale privind
activitatea producătorilor agricoli, referitoare la eliberarea și utilizarea atestantului de producător.
Anexez prezentei cereri o copie a atestantului de producător, vizat corespunzător pentru perioada
solicitată, precum și o copie a actului de identitate.
Sunt de acord cu prelucrarea datelor cu caracter personal în scopul îndeplinirii activităților
specifice, cu respectarea prevederilor legale.

Data

Semnătura

Rubrica destinată responsabililor de piață:

Locul solicitat este / nu este disponibil la data formulării cererii.

Solicitantul a ocupat / nu a ocupat anterior locul solicitat; ocuparea s-a făcut în intervalul

L.S.

Achitat cu chitanța nr. din data de

MUNICIPIUL BĂILEȘTI - PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂILEȘTI
CUI :

ACORD

Nr. _____ / TP _____ / _____

I. Încheiat în baza HG 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, Legii nr. 650/2002, pentru aprobarea OG nr. 99/2000, privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, HCL _____ între:

1. PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂILEȘTI, cu sediul în Băilești, str. Prințul Barbu Alexandru Știrbey, nr.13, jud. Dolj având COD IBAN _____ deschis la

_____ Cod Fiscal _____ reprezentată prin _____ în calitate de Locatar și

2. Utilizatorul _____ cu sediul în _____ având CUI/CNP _____ reprezentată prin _____

tel. _____ în calitate de Locatar

II. Obiectul acordului îl constituie atribuirea următoarelor locuri de vânzare:

Piața Agroalimentară Băilești, Sector _____

Masa _____ Suprafața _____ Activitate comercializată _____

III. Perioada de valabilitate a prezentului acord este de la data _____ până la data _____ de _____

IV. Elemente de preț:

1. Utilizatorul are obligația să achite tariful de folosință a locului de comercializare (conform HCL _____) după cum urmează:

2. În cazul în care acordul încetează sau se reziliază, iar locul de vânzare nu este eliberat, tariful se datorează până la eliberarea efectivă a locului de vânzare.

3. Tariful se modifică ori de câte ori apar majorări prevăzute de lege sau hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Băilești.

4. Modificarea se face unilateral și acționează retroactiv de la data apariției noilor tarife.

5. Plata tarifului pentru folosirea locului de vânzare se achită în termen de zece zile de la data emiterii pentru luna în curs. Neplata sumelor stabilite în prezentul acord la data scadenței va conduce la calcularea penalităților de întârziere de 1% pentru fiecare zi de întârziere, fără notificare, din ziua în care obligația la plată a devenit exigibilă.

6. Neplata tarifului la data scadenței, da dreptul Primăriei Municipiului Băilești, de a rezilia prezentul acord, fără notificare prealabilă, precum și obligația din partea utilizatorului de a elibera terenul/masa imediat.

7. Utilizatorul are obligația să achite tariful pentru salubritate/întreținere, în cuantum de 1,5 lei/masă/mp/zi, către Primăria municipiului Băilești, conform HCL _____ în termen de zece zile de la data încheierii prezentului acord, pentru luna în curs. Pentru neachitarea la termen se vor plăti penalități de întârziere de 0,04% pentru fiecare zi de întârziere, fără notificare, din ziua în care obligația la plată a devenit exigibilă. Fac excepție de la plata tarifului pentru salubritate/întreținere a meselor, acordurile de tip R și L.

V. Obligațiile partilor:

Primăria Municipiului Băilești are obligația să asigure folosința locului de vânzare ce face obiectul prezentului acord.

Locatarul are următoarele obligații:

1. Respectarea locului și suprafeței atribuite

2. Respectarea orarului de funcționare a pieței.

3. Respectarea programului de acces în piață a mijloacelor de transport pentru aprovizionare marfa

4. Respectarea legislației în vigoare privind desfășurarea comerțului în zone publice, inclusiv legislația fiscală în vigoare, respectarea normelor sanitare pentru comercializarea produselor agroalimentare, respectarea legislației în vigoare privind normele PSI, protecția muncii, protecția mediului, apărare civilă, precum și respectarea Regulamentului Pieței Agroalimentare Bailești.
5. Obținerea tuturor autorizațiilor și avizelor pentru desfășurarea activității în condiții optime.
6. Afișarea prețurilor pentru produsele oferite spre vânzare, în mod vizibil.
7. Inscrisiunea denumirii persoanei juridice pe taloane de identificare.
8. Menținerea permanentă a curățeniei la locul de vânzare și în jurul acestuia, respectarea ordinii publice și curățenia în perimetrul locului atribuit și să nu creeze disconfort riveranilor.
9. Transportarea deseurilor la locurile special amenajate.
10. Să nu expună și să nu comercializeze marfuri în afara locului de vânzare alocat.
11. Se interzice aprinderea focului în piața sau în jurul acesteia.
12. Prezentarea la controalele efectuate și deținerea la locul de vânzare a documentelor privind acele societăți comerciale, verificarea metrologică a mijloacelor de cântărire utilizate, documentele de identitate a vânzătorului și Acordul de comercializare.
13. Obligația de a avea un comportament civilizat față de personalul Primăriei Mun. Bailești și față de toți utilizatorii pieței.
14. Se interzice cedarea folosinței locului de vânzare prin orice formă de contracte cu terți.
15. Se obligă să achite tarifele de folosință la termenul scadent.
16. Să folosească locul de vânzare potrivit destinației prevăzute.
17. Să anunțe absența de la locul atribuit.
18. Să notifice locatorul cu 10 de zile înainte de data la care solicită rezilierea prezentului acord. Prin excepție, acordul se poate rezilia și fără o notificare care să respecte acest termen, pentru situații fortuite și temeinic justificate de către comercianți.
19. Să achite contravaloarea gunoierului menajer la data scadentă.

VI. Acordul va înceta în următoarele cazuri:

1. Acordul va înceta de drept la expirarea termenului stabilit prin prezentul acord, sau de comun acord, înainte de termenul stabilit, utilizatorul pierzând locul ce a fost atribuit.
2. Acordul va înceta de drept, fără punere în întârziere și fără notificare, în cazul în care se vor efectua modernizări sau alte lucrări de investiții, comerciantul având obligația să elibereze locul atribuit imediat ce a fost notificat.
3. PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAILEȘTI are dreptul de a rezilia prezentul acord, fără punere în întârziere și fără notificare prealabilă și fără intervenția instanței de judecată (pact comisoriu gradul IV) în cazul în care comerciantul nu achită tarifele de folosință la termenul scadent.
4. PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAILEȘTI are dreptul de a rezilia prezentul acord, fără punere în întârziere și fără notificare prealabilă și fără intervenția instanței de judecată (pact comisoriu gradul IV) în cazul în care comerciantul nu se prezintă la locul atribuit și/sau nu desfășoară activitatea comercială la locul atribuit timp de 15 zile calendaristice.
5. PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAILEȘTI are dreptul de a rezilia prezentul acord, fără punere în întârziere și fără notificare prealabilă și fără intervenția instanței de judecată (pact comisoriu gradul IV) în cazul în care comerciantul subînchiriaza cedează locul atribuit sau se asociază sub orice formă juridică.
6. Neîndeplinirea în parte sau în total a condițiilor impuse prin prezentul acord sau a Regulamentului de funcționare al pieței da dreptul PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI BAILEȘTI să rezilieze prezentul acord, fără punere în întârziere și fără notificare prealabilă și fără intervenția instanței de judecată (pact comisoriu gradul IV).

VII. Prelucrarea datelor cu caracter personal

1. Partile își exprimă acordul cu privire la:

- a. Eliberarea informațiilor/copiilor unor documente solicitate de una din parti cu privire la realizarea prezentului acord, se face cu respectarea dispozițiilor legale referitoare la protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date. Scopul primirii/prețării între parti a unor informații/documente, ce vizează date cu caracter

personal, este acela de îndeplinire a prezentului acord. Este interzisă prelucrarea datelor cu caracter personal în alte scopuri decât acela pentru care au fost obținute/solicitate.

b. Partile sunt de acord să prelucreze datele cu caracter personal cu bună-credință și în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂILEȘTI

Utilizator,

Inspector specialitate _____

Director executiv _____

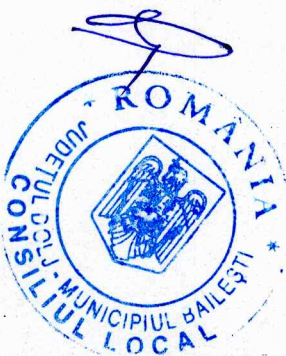
Vizat CFP _____

ANEXA nr.2 la HCL nr. 123/27.11.2025

Privind nivelul taxelor pentru folosirea locurilor publice de desfasurare a comerului din cadrul pietei si targului, situate in Municipiul Bailesti Incepand cu data de 01.01.2026

TIP	MODUL DE FOLOSIRE A LOCULUI PUBLIC	Anul 2026 <u>Lei/zi/utilizator/mp/</u> <u>masa – inainte de</u> <u>dezbatare</u>	Anul 2026 <u>Lei/zi/utilizator/mp/</u> <u>masa – dupa</u> <u>dezbatare</u>
A	-Tarif utilizare mese in hala de legume si fructe, -Tarif utilizare spatiu neamenajat, pe platforma	8 lei/ masa/zi 5 lei/mp/zi	5 lei/ masa/zi 5 lei/mp/zi
B	- Taxa comercializare pepeni, varza, dovleci, etc. , in exteriorul pietei	10 lei/mp/zi	10 lei/mp/zi
C	Taxa expunere marisoare, sorcove si alte produse ocazionale	10 lei/mp/zi	10 lei/mp/zi
L	Taxa masa comercializare produse lactate	10 lei/masa/zi	10 lei/masa/zi
R	Taxa rezervare in locuri special amenajate(pe baza de acord cu plata anticipata) Taxa rezervare masa, in hale	50 lei/mp//luna 40 lei/masa/luna	50 lei/mp//luna 40 lei/masa/luna
D	Taxa depozitare/ expunere produse langa mese sau in spatii amenajate	10 lei/mp/zi	2.5 lei/mp/zi
N	Taxa inchiriere spatiu produse non-alimentare	700 lei /an	700 lei /an
P	Taxa pentru terasale amenajate in fata spatiilor de alimentare publica Taxa pentru expunere marfa in fata punctului de lucru	10 lei/mp/zi 1m x lungimea fatadei punctului de lucru x 5 lei/m/zi	10 lei/mp/zi 1m x lungimea fatadei punctului de lucru x 5 lei/m/zi
T	Taxa pentru rulote/container/tonomate/tarabe amplasate/puncte difuzare material publicitare sau presa, pe platoul exterior al pietei	15 lei/mp/zi	15 lei/mp/zi

Presedinte de sedinta
Pelea Oana Maria



Secretar general
Mitran Iustina

Anexa nr.3 la HCL 123/27.11.2025

Privind nivelul taxelor pentru folosirea locurilor publice de desfasurare a comertului din cadrul pietei si targului, situate in Municipiul Bailesti incepand cu data de 01.01.2026

Nr.crt.	MODUL DE FOLOSIRE A LOCULUI PUBLIC	Anul 2026 Lei/zi/utilizator/mp
1.	Tarif teren vanzare produse din autovehicule cu taxa zilnica: a) Legume fructe en gross: - Autoturisme < 1.5 to - Autoutilitare > 1.5 to si < 3 to - Autovehicule >3 to si < 5 to - Autovehicule >5 to si <7.5 to - Tiruri	30 lei/zi 40 lei/zi 50 lei/zi 60 lei/zi 75 lei/zi
2.	Tarif teren vanzare produse din autovehicule cu taxa zilnica: a) Cereale en gross: -Autoturisme < 1.5 to -Autoutilitare > 1.5 to si < 3 to -Autovehicule >3 to si < 5 to -Autovehicule >5 to si <7.5 to -Tiruri	30 lei/zi 40 lei/zi 50 lei/zi 60 lei/zi 75 lei/zi
3.	Tarif teren vanzare produse din autovehicule cu taxa zilnica: a) alte produse -Autoturisme < 1.5 to -Autoutilitare > 1.5 to si < 3 to -Autovehicule >3 to si < 5 to -Autovehicule >5 to si <7.5 to - Tiruri	40 lei/zi 50 lei/zi 60 lei/zi 70 lei/zi 90 lei/zi
4.	Tarif teren vanzare animale si pasari de orice fel	7 lei/mp/zi
5.	Tarif expunere accesorii si hrana pentru pasari si animale	5 lei/mp/zi
6.	Taxa inchiriere cantare	5 lei/zi
7.	Taxa parcare auto	4 lei/zi/auto
8.	Taxa parcare vehicule cu tractiune animala	4 lei/vehicul/zi
9.	Taxa cantar bascule pentru animale	10 lei/animal/zi
10.	Taxa pentru folosirea unor suprafete de teren pentru comercializare produse de orice fel	7 lei/mp/zi
11.	Tarif teren neamenajat pentru comercializare produse second hand	3 lei/mp/zi
12.	Ocuparea spatiului pietei de catre masini incarcate / neincarcate cu marfa, exceptie ziua sosirii	7 lei/mp/zi

Presedinte de sedinta,

Pelea Oana Maria



Secretar general,

Mitran Iustina

**ANEXA Nr. 4
la regulament**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii.²

AVIZUL

Nr. 122 din 26.11.2025 pentru P.H.C.L. nr. 108/30.09.2025 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a pieței agroalimentare din Municipiul Bailesti si a tarifelor si taxelor aferente, incepand cu 01.01.2026

Avand in vedere legislația in vigoare, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii⁷ adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil/nefavorabil P.H.C.L. nr. 108/30.09.2025 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a pieței agroalimentare din Municipiul Bailesti si a tarifelor si taxelor aferente, incepand cu 01.01.2026;cu.....¹⁰/fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Primariei Municipiului Bailesti¹¹.

PresedinteleComisiei

Feldiorean Oltica-Mihaela

Secretarul Comisiei,
Ciuciulin Mariana

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura

AVIZUL

Nr. 122 din 26.11.2025³ pentru P.H.C.L. nr. 108/30.09.2025 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a pieței agroalimentare din Municipiul Bailesti si a tarifelor si taxelor aferente, incepand cu 01.01.2026;

Avand in vedere legislatia in vigoare, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism⁷ adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului local nr. 108/30.09.2025 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a pieței agroalimentare din Municipiul Bailesti si a tarifelor si taxelor aferente, incepand cu 01.01.2026, cu¹⁰/fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Primariei Municipiului Bailesti.

Presedintele Comisiei, Oana Pelea



Secretarul Comisiei, Razvan Gaina



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism.²

AVIZUL

Nr. 122 din 26.11.2025³ pentru P.H.C.L. nr. 108/30.09.2025 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a pieței agroalimentare din Municipiul Bailesti si a tarifelor si taxelor aferente, incepand cu 01.01.2026;

Avand in vedere legislatia in vigoare, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism⁷ adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului local nr. 108/30.09.2025 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a pieței agroalimentare din Municipiul Bailesti si a tarifelor si taxelor aferente, incepand cu 01.01.2026, cu¹⁰/fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Primariei Municipiului Bailesti.

Presedintele Comisiei,
Doru Adrian Bărbăscu

Secretarul Comisiei,
Radu Mihai Gabroveanu





ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI

Proiect de hotărâre nr. 108

Din 30.09.2025

privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a pieței agroalimentare din Municipiul Bailesti si a tarifulor si taxelor aferente, incepand cu 01.01.2026

Consiliul Local al municipiului Bailesti, judetul Dolj;

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 24484/30.09.2025 al primarului Municipiului Bailesti, domnul Musuroi Irinel-Codrut ;

Raportul de specialitate nr. 24485/30.09.2025 al doamnei Spinu Mirela, consilier in cadrul Directiei Economice;

Prevederile Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.44/2008 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 9 alin. (2) al Hotararii de Guvern nr.348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor si serviciilor de piață, republicata cu modificările si completările ulterioare;

Prevederile Ordonantei de Guvern nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificarile si completariile ulterioare;

In temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completariile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a pieței agroalimentare din Municipiul Bailesti, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre, incepand cu 01.01.2026.

Art. 2. Se aproba tarifele si taxele de inchiriere pentru folosirea locurilor publice de desfacere din piata agroalimentara pentru anul 2026, conform anexelor nr. 2 si nr. 3 la prezenta hotarare.

Art. 3. Incepand cu data intrarii in vigoare a prezentei hotarari isi inceteaza aplicabilitatea orice alte prevederi contrare.

Art.4.Primarul Municipiului Bailesti prin compartimentele de specialitate va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art. 5. Prezenta hotarare se comunica :

- a)Institutiei Prefectului Judetul Dolj pentru exercitarea controlului de legalitate;
- b)Primarului Municipiului Bailesti;
- c)Directiei Economice ;
- d)Afisare pe www.primariabailesti.ro.

Primar
Musuroi Irinel-Codrut



Avizeaza
Secretar general,
Mitran Iustina



Municipiul Băilești

România, Județul Dolj, Băilești, Cod Poștal 205100

Str. Prințul Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13

Tel. 0251 311 017; Fax: 0251 311 956

office@primariabailesti.ro

www.primariabailesti.ro

Nr.29710 din 13.11.2025

RAPORT

La dezbaterea publică privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a pieței agroalimentare din Municipiul Bailesti și a tarifelor și taxelor aferente, începând cu 01.01.2026

Proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a pieței agroalimentare din Municipiul Bailesti și a tarifelor și taxelor aferente, începând cu 01.01.2026 a fost supus procesului de consultare publică, în conformitate cu Legea 52/2003, fiind publicat pe site-ul instituției și afișat la sediul pieței la data de 01.10.2025.

Dezbaterea publică a avut loc în data de 12.11.2025, în prezența comercianților, producătorilor agricoli și reprezentanților administrației publice locale.

În urma dezbaterii publice au fost formulate propuneri de modificare a unor tarife precum: tariful de utilizare mese hală de legume și fructe de la 8 lei/masă/zi la 5 lei/masă /zi și taxa depozitare/expunere produse lângă mese sau în spații amenajate de la 10 lei/mp/zi la 2,50 lei/mp/zi, așa cum rezultă din Anexa nr.2, atașată acestui raport .

Față de cele prezentate mai sus propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma actuală, ca fiind legal și oportun.

p. Director executiv,
Spînu Mirela

ANEXA nr. 2

Privind nivelul taxelor pentru folosirea locurilor publice de desfasurare a comertului din cadrul pietei si targului, situate in Municipiul Bailesti incepand cu data de 01.01.2026

TIP ACORD	MODUL DE FOLOSIRE A LOCULUI PUBLIC	Anul 2026 Lei/zi/utilizator/mp /masa – inainte de dezbateri	Anul 2026 Lei/zi/utilizator/mp /masa – dupa dezbateri
A	- Tarif utilizare mese in hala de legume si fructe, - Tarif utilizare spatiu neamenajat, pe platforma	8 lei/ masa/zi 5 lei/mp/zi	5 lei/ masa/zi 5 lei/mp/zi
B	- Taxa comercializare pepeni, varza, dovleci, etc. , in exteriorul pietei	10 lei/mp/zi	10 lei/mp/zi
C	Taxa expunere marisoare, sorcove si alte produse ocazionale	10 lei/mp/zi	10 lei/mp/zi
L	Taxa masa comercializare produse lactate	10 lei/masa/zi	10 lei/masa/zi
R	Taxa rezervare in locuri special amenajate(pe baza de acord cu plata anticipata)	50 lei/mp//luna	50 lei/mp//luna
D	Taxa rezervare masa, in hale	40 lei/masa/luna	40 lei/masa/luna
N	Taxa depozitare/ expunere produse langa mese sau in spatii amenajate Taxa inchiriere spatiu produse non-alimentare	10 lei/mp/zi 700 lei /an	2.5 lei/mp/zi 700 lei /an
P	Taxa pentru terasele amenajate in fata spatiilor de alimentatie publica Taxa pentru expunere marfa in fata punctului de lucru	10 lei/mp/zi 1m x lungimea fatadei punctului de lucru x 5 lei/m/zi	10 lei/mp/zi 1m x lungimea fatadei punctului de lucru x 5 lei/m/zi
T	Taxa pentru rulote/containere/tonomate/tarabe amplasate/puncte difuzare material publicitare sau presa, pe platoul exterior al pietei	15 lei/mp/zi	15 lei/mp/zi



Municipiul Băilești

România, Județul Dolj, Băilești, Cod Poștal 205100

Str. Prințul Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13

Tel. 0251 311 017; Fax: 0251 311 956

office@primariabailesti.ro

www.primariabailesti.ro

Nr. 24448/30.09.2025

Referat de aprobare

privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a pieței agroalimentare din Municipiul Bailesti si a tarifelor si taxelor aferente, incepand cu 01.01.2026

Subsemnatul Musuroi Irinel-Codrut , primar al Municipiului Bailesti expun urmatoarele :

Avand in vedere :

Prevederile art. 9 alin. (2) al Hotararii de Guvern nr.348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare: „Pietele se organizeaza si functioneaza pe baza regulamentelor proprii, elaborate in functie de tipul acestora, in conformitate cu dispozitiile prezentei hotarari si cu respectarea modelului prevazut in anexa care face parte integranta din prezenta hotarare. Regulamentul este supus avizarii autoritatilor publice”;

HCL nr. 72/2014 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a pieței agroalimentare din Municipiul Bailesti , HCL nr. 227/2014 pentru aprobarea taxelor din piata Municipiului Bailesti, HCL nr.61/2016 prin care se aproba modificarea Regulamnetului de organizare și funcționare a pieței agroalimentare din Municipiul Bailesti ;

Prevederile Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.44/2008 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor si serviciilor de piața, republicata cu modificările si completările ulterioare;

Prevederile Ordonantei de Guvern nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare;

Fata de cele mentionate supun spre analiza si dezbatere proiectul de hotarare privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a pieței agroalimentare din Municipiul Bailesti si a tarifelor si taxelor aferente, incepand cu 01.01.2026.

Inițiator
Primar,
Musuroi Irinel - Codrut





Municipiul Băilești

România, Județul Dolj, Băilești, Cod Poștal 205100

Str. Prințul Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13

Tel. 0251 311 017; Fax: 0251 311 956

office@primariabailesti.ro

www.primariabailesti.ro

Nr. 24485/30.09.2025

Raport de specialitate

privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a pieței agroalimentare din Municipiul Bailesti si a tarifelor si taxelor aferente, incepand cu 01.01.2026

Subsemnata Spinu Mirela consilier cu atributii delegate de Director executiv al Directiei economice expun urmatoarele :

Avand in vedere :

Prevederile art. 9 alin. (2) al Hotararii de Guvern nr.348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare: „Pietele se organizeaza si functioneaza pe baza regulamentelor proprii, elaborate in functie de tipul acestora, in conformitate cu dispozitiile prezentei hotarari si cu respectarea modelului prevazut in anexa care face parte integranta din prezenta hotarare. Regulamentul este supus avizarii autoritatilor publice”;

HCL nr. 72/2014 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a pieței agroalimentare din Municipiul Bailesti , HCL nr. 227/2014 pentru aprobarea taxelor din piata Municipiului Bailesti, HCL nr.61/2016 prin care se aproba modificarea Regulamnetului de organizare și funcționare a pieței agroalimentare din Municipiul Bailesti ;

Prevederile Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.44/2008 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor si serviciilor de piața, republicata cu modificările si completările ulterioare;

Prevederile Ordonantei de Guvern nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare;

Fata de cele aratate este oportuna adoptarea hotararii privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a pieței agroalimentare din Municipiul Bailesti si a tarifelor si taxelor aferente, incepand cu 01.01.2026.

P. Director executiv

Spinu Mirela



Municipiul Băilești

România, Județul Dolj, Băilești, Cod Poștal 205100

Str. Prințul Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13

Tel. 0251 311 017; Fax: 0251 311 956

office@primariabailesti.ro

www.primariabailesti.ro

Nr. 24566 din 01.10.2025

ANUNȚ

Dezbatare publică la proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a pieței agroalimentare din Municipiul Bailesti si a tarifelor si taxelor aferente, incepand cu 01.01.2026

În temeiul art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare, Unitatea Administrativ Teritoriala a Municipiului Bailesti, reprezentata de Primar Musuroi Irinel Codrut, Str. Printul Barbu Alexandru Stirbey, nr.13, judetul Dolj, anunta publicul interes asupra organizarii dezbaterii publice pentru Proiectul de hotarare privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a pieței agroalimentare din Municipiul Bailesti si a tarifelor si taxelor aferente, incepand cu 01.01.2026

Dezbaterea publică va avea loc in data de 12.11.2025, orele 10.00, in Sala de sedinte a Primariei Municipiului Bailesti si este deschisa tuturor cetatenilor interesati de acest subiect.

Persoanele interesate pot consulta personal Proiectul de hotarare la sediul primariei si pe site-ul oficial al Primariei Municipiului Bailesti la adresa primariabailesti.ro.

Cetatenii care doresc sa faca propuneri, sugestii si opinii cu valoare de recomandare privind acest act normativ, o pot face in scris la adresa de e-mail clbailesti@yahoo.com sau la sediul primariei

Materialele vor prezenta mentiunea:” Recomandari pentru proiectul de hotarare privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a pieței agroalimentare din Municipiul Bailesti si a tarifelor si taxelor aferente, incepand cu 01.01.2026

Ultima zi de depunere a propunerilor si sugestiilor scrise pentru DEZBATERICA PUBLICA este data de 10.11.2025, orele 16,30.

Primar,
Mușuroi Irinel – Codrut

