



ROMANIA
JUDETUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

HOTARAREA nr. 64

Din 30.05.2024

Privind aprobarea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2025

Consiliul Local al Municipiului Bailesti intrunit in sedinta ordinara din 30.05.2024;
Avand in vedere :

Referatul de aprobare nr.6755/02.04.2024 al doamnei Nastase Amalia, viceprimarul cu atributii de primar;

Raportul de specialitate nr.6608/01.04.2024 intocmit de Directia Economica prin care se propune aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2025;

Avizul nr. 63/29.05.2024 al comisiei de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii;

Avizul nr. 64/29.05.2024 al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura;

Avizul nr. 63/30.05.2024 al comisiei de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism;

Prevederile art. 491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;

Prevederile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala cu mofificarile si completarile ulterioare ;

Prevederile art.129 alin.(2) lit. b) coroborat cu alin.(4) lit.c) din OUG nr.57/2019 prvind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.196 alin.(1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă nivelurile impozitelor/taxelor și valorilor impozabile, stabilite în sumă fixă, conform anexelor nr.1-9 parti integrante din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă cota impozitului pe clădiri, pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, la 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

- Art.3. Se aprobă cota impozitului pe clădiri, pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice, la 0,2 % asupra valorii clădirii.
- Art.4. Se aprobă impozitul pe clădiri, pentru clădirile nerezidențiale aparținând persoanelor fizice, a căror valoare nu a fost actualizată în ultimii 5 ani, anteriori anului de referință, prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile.
- Art.5. Se aprobă cota impozitului pe clădiri, pentru clădirile nerezidențiale utilizate în activități din domeniul agricol, aflate în proprietatea persoanelor fizice, la 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
- Art.6. Se aprobă cota impozitului/taxei pe clădiri, pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, la 0.2% asupra valorii impozabile a clădirii .
- Art.7. Se aprobă cota impozitului/taxei pe clădiri, pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor juridice, la 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii.
- Art.8. Se aprobă cota impozitului/taxei pe clădiri, pentru clădirile nerezidențiale, utilizate în activități din domeniul agricol, aflate în proprietatea persoanelor juridice, la 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii .
- Art.9. Se aprobă impozitul/taxa pentru clădirile deținute sau utilizate de către persoanele juridice, a căror valoare nu a fost actualizată în ultimii 5 ani, anteriori anului de referință, prin aplicarea cotei de 5% asupra valorii impozabile .
- Art.10. Se aprobă ajustarea impozitelor/taxelor calculate prin aplicarea cotelor de impozitare sau sume fixe, astfel:
- a) în cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pentru clădirile cu destinație rezidențială și clădirile anexa a căror valoare a fost actualizată în ultimii 5 ani față de anul de referință, se majorează cu 50%.
 - b) în cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pentru clădirile nerezidențiale a căror valoare a fost actualizată în ultimii 5 ani față de anul de referință, se majorează cu 10%.
 - c) în cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pentru clădirile nerezidențiale utilizate în activități din domeniul agricol se majorează cu 50%.
 - d) în cazul persoanelor juridice impozitul/taxa pentru clădirile rezidențiale sau nerezidențiale a căror valoare nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință se majorează cu 50%.
- Art.11. Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirile și/sau terenurile neîngrijite, situate în intravilanul municipiului Bailești.
- Art.12. Se aprobă acordarea unei bonificații de 10%, pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2025.
- Impozitul anual pe teren de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată, fără bonificație acesta nereprezentând o plată cu anticipație .
- În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulativ al acestora.

Art.13. Se aprobă acordarea unei bonificații de 10%, pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2025.

Impozitul anual pe mijlocul de transport, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată acesta nereprezentând o plată cu anticipație .

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Art.14. Se aprobă acordarea unei bonificații de 10%, pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri/taxe pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2025.

Impozitul anual pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată , acesta nereprezentând o plată cu anticipație .

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulate

Art.15. Se aprobă reducerea cu 50% a impozitului calculat în cazul mijloacelor de transport hibride.

Art.16. Se aprobă nivelul taxei pentru prelungirea certificatului de urbanism, în cuantum de 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizației inițiale.

Art.17. Se aprobă nivelul taxei pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă, în cuantum de 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Art.18. Se aprobă nivelul taxei pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la art.474 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, în cuantum de 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Art.19. Se aprobă nivelul taxei pentru prelungirea autorizației de construire, în cuantum de 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art.20. Se aprobă nivelul taxei pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții, în cuantum de 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Art.21. Se aprobă nivelul taxei pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier, în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, în cuantum de 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Art.22. Se aprobă nivelul taxei pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote, ori campinguri, în cuantum de 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Art.23. (1) Se aprobă cota utilizată aferentă taxei pentru servicii reclamă și publicitate pe bază de contract, la 3% din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate ;

(2) Se aprobă majorarea taxei pentru servicii reclamă și publicitate pe bază de contract, cu cota de 25%.

Art.24. (1) Se aprobă cota utilizată pentru stabilirea impozitului pe spectacole, în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonică sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, la 2% din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Se aprobă cota utilizată în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele prevăzute la alin.(1), la 3% din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

Art.25. Prevederile prezentei hotărâri se aplică, începând cu data de 1 ianuarie 2025.

Art. 26. Prezenta hotărâre se comunică :

- a)Institutiei Prefectului –judetul Dolj pentru exercitarea controlului de legalitate;
- b) Primarului municipiului Bailesti;
- c) Instituției Prefectului județului Dolj;
- d) Direcției Economice;
- e) Biroului juridic si relatia cu Consiliul Local;
- f) Arhitectului Șef;
- g) Serviciul Public Comunitar Local de Evidenta Informatizata a Persoanelor;
- h) Registrului Agricol, Agricultura si Fond Funciar;
- i) Se publică pe Afisare pe www.primariabailesti.ro.

Hotararea a fost adoptata in sedinta ordinara a Consiliului Local al Municipiului Bailesti din data 30.05.2024 cu 17 voturi „pentru” din totalul celor 17 consilieri locali in functie .

Presedinte de sedinta
Calusaru Cristi



Contrasemneaza
Secretar general
Mitran Iustina

I.IMPOZITUL PE CLADIRI**1a.Impozitul pe cladiri – persoane fizice**

Valorile impozabile pe metru pătrat, prevăzute la art. 457 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal in vigoare , indexate cu rata inflatiei de 10.4%

	Tipul cladirii	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative),	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative),	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
		Valoarea impozabila - lei/m ² - 2024-		Valoarea impozabila - lei/m ² propusa 2025	
	A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1351	810	1492	894
	B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	405	271	447	299
	C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau	271	236	299	261

	chimic				
	D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	170	101	188	112
	E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
	F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Pentru determinarea valorilor impozabile , pentru municipiul Bailesti pe zone , la nivelurile mentionate in prezenta anexa se vor aplica urmatoorii coeficienti de corectie :

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii
	II
A	2,40
B	2,30
C	2,20
D	2,10

	Persoane fizice 2024	Persoane fizice proponeri 2025
Cota impozitului/taxei pe cladirile rezidentiale	0.10%	0.10%
Cota impozitului/taxei pe cladirile nerezidentiale	0.2%	0.2%
Cota impozitului/taxei pe cladirile nerezidentiale a caror valoare nu poate fi calculata conform preved art. 458 alin (1)	2%	2%
Cota impozitului pe cladirile nerezidentiale utilizate in activitati din domeniul agricol	0.4%	0.4%

1b.Impozit pe cladiri persoane juridice

	Persoane juridice 2024	Propuneri persoane juridice 2025
Cota impozitului/taxei pe cladirile rezidentiale	0.2% + majorare 50%	0.2% + cota aditionala 50%
Cota impozitului/taxei pe cladirile nerezidentiale	1.3% + majorare 10%	1.3% + cota aditionala 10%
Cota impozitului pe cladirile nerezidentiale utilizate in activitati din domeniul agricol	0.4%+ majorare 50%	0.4%+ cota aditionala 50%
Cota impozitului/taxei pe cladirile rezidentiale sau nerezidentiale a caror valoare nu a fost actualizata in ultimii 5 ani anterior anului de referinta	5% + majorare 50%	5% + cota aditionala 50%

Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe cladiri, datorat/e pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10% inclusiv, stabilita prin hotarare a consiliului local.

Impozitul pe cladiri, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata , fara a se acorda bonificatie , nefind considerat plata anticipata.

In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

Propunem pentru anul 2025 ca bonificatia pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe cladiri sa fie de 10%.

Presedinte de sedinta
Calusaru Cristi



Secretar general
Mitran Iustina

ANEXA 2 la HCL nr....64...../30.05.2024

Impozitul/taxa pe teren

1. In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei indexate cu rata inflatiei de 10,4% - lei/ha -			
	Persoane fizice 2024	Persoane juridice 2024	Propuneri persoane fizice 2025	Propuneri persoane juridice 2025
A	10921	10921	12057	12057
B	7619	7619	8411	8411
C	4823	4823	5325	5325
D	2549	2549	2814	2814

2. In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator .

Nr. Crt.	Zona/ Categoria de folosinta	An 2024				Propuneri 2025			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	38	28	26	20	42	31	29	22
2	Pasune	28	26	20	18	31	29	22	20
3	Faneata	28	26	20	18	31	29	22	20
4	Vie	63	47	38	26	70	52	42	29
5	Livadă	73	63	47	38	81	70	52	42
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	38	28	26	20	42	31	29	22
7	Teren cu ape	20	18	9	0	22	20	10	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

Suma stabilita se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Rangul in cazul municipiului Bailesti este II , coeficientul de corectie fiind 4

3. In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare categoriei de folosinta prevazuta in tabelul urmator si cu coeficientul de corectie corespunzator zonei si rangului localitatii:

Nivelul impozitului/ taxei pe teren pe hectar pentru terenurile situate in extravilanul municipiului Bailesti , indexat cu rata inflatiei de 10.4%.

Nr. crt.	Zona / Categoria de folosinta	2024				Propuneri 2025			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren cu constructii	41	38	34	30	45	42	38	33
2	Teren arabil	67	65	61	57	74	72	67	63
3	Pasune	38	34	30	27	42	38	33	30
4	Faneata	38	34	30	27	42	38	33	30
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	75	73	65	16	83	81	72	18
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0	0	0	0	0	0	0
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	76	73	65	16	84	81	72	18
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	22	19	16	9	24	21	18	10
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7	6	2	1	8	7	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	46	41	38	34	51	45	42	38
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

Pentru stabilirea impozitului pe terenul extravilan, coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității este prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	II
A	2,40
B	2,30
C	2,20
D	2,10

Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

Impozitul pe teren, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată, acesta nefiind considerat plată anticipată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile se referă la impozitul pe teren cumulat.

Propunem pentru anul 2025 ca bonificația pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren să fie de 10%.

Presedinte de sedinta
Calusaru Cristi



Secretar general
Mitran Iustina

III. Impozitul pe mijloacele de transport

3.a. Pentru vehiculele din listă se stabilesc următoarele niveluri pe fiecare grupă de 200 cm³ sau fracțiune:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta			
		An 2024	Propuneri 2025
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	9	10
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	10	11
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	25	28
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	97	107
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	195	215
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	393	434
7	Autobuze, autocare, microbuze	32	35
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	40	44
9	Tractoare înmatriculate	25	28
II. Vehicule înregistrate			
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4.800 cm ³	2	2
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4.800 cm ³	5	6
	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	66 lei/an	73LEI/AN

În baza articol 491 alin (1) indice 1 sumele prevăzute în tabelul din sfera articolului **470 alin (5) și alin (6)** impozitul mijloacelor de transport în cazul mijloacelor de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare cu 12 t și pentru mijloacele de transport în cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 t, indexarea va avea în vedere rata de schimb a monedei euro în vigoare a primei zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an.

3.d.În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la III.c impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit 2024	PROPUNERI 2025
a. Până la 1 tonă, inclusiv	10	11
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	46	51
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	69	76
d. Peste 5 tone	88	97

3.e. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit 2024	Propuneri 2025
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	27	30
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	74	82
3. Bărci cu motor	274	302
4. Nave de sport și agrement	613	677
5. Scutere de apă	274	302
6. Remorchere și împingătoare:	0	0
a) până la 500 CP, inclusiv	754	832
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1228	1356
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1889	2085

d) peste 4000 CP	3023	3337
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	245	270
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	0	0
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	233	257
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	360	397
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	629	694

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificatie de 10%.

Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, **se plateste integral** pana la primul termen de plata.

In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Propunem pentru anul 2025 o bonificatie de 10% pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport.

In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

In cazul mijloacelor de transport hibride , impozitul se reduce cu minim 50%. Pentru anul 2025 , propun reducerea impozitului pentru mijloacele de transport hibride cu 50%.

Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.

In cazul mijloacelor de transport mai mici de 12 t impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu nivelurile prevazute de lege.

In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

In cazul dobandirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii mijlocului de transport.

In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, si datoreaza impozit pe

mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania.

In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data radierii, si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

In cazul oricarei situatii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligatia depunerii declaratiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, in termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenita, si datoreaza impozitul pe mijloacele de transport stabilit in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza de locatar incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii contractului de leasing financiar, pana la sfarsitul anului in cursul caruia inceteaza contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se inregistreaza mijlocul de transport, in termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatarului, insotita de o copie a acestor documente;

c) la incetarea contractului de leasing, atat locatarul, cat si locatorul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la consiliul local competent, in termen de 30 de zile de la data incheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului, insotita de o copie a acestor documente.

Presedinte de sedinta
Calusaru Cristi



Secretar general
Mitran Iustina

Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

	An 2024	Propuneri 2025
1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:	- lei -	- lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) până la 150 m ² , inclusiv	6	7
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7	8
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	9	10
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	13	14
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	16	18
f) peste 1.000 m ²	19+ 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000	21+0.01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000
2. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale
3. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.
4. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente
5. Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale

6.Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii	0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate	0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate
7.Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.
8.Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie
9.Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice	8 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție	9 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție
10.Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	15 lei, pentru fiecare racord	16 lei, pentru fiecare racord
11.Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9	10
12. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20	22
13.Taxa pentru eliberarea/vizarea atestatului de producator	26	28
14.Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	52	57
15. Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, clasificată în CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive, potrivit		

Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN		
a) pentru unitățile cu suprafață desfășurată până la 25 mp inclusiv	271	299
b) pentru unitățile cu suprafață desfășurată între 26 mp și 50 mp	541	597
c) pentru unitățile cu suprafață desfășurată între 51 mp și 100 mp	945	1043
d) pentru unitățile cu suprafață desfășurată de peste 100 mp	1352	1493
16. Taxa de urgenta pentru eliberarea certificatelor fiscale in ziua depunerii cererii.	41+11 lei pentru fiecare exemplar in plus	45+12 lei pentru fiecare exemplar in plus
17. Taxa de urgenta pentru eliberare adeverintei de rol in termen de 3 zile de la data de depunerii cererii	41	45

Taxa se plătește anticipat la eliberarea/vizarea autorizației de funcționare. Autorizațiile pentru desfășurarea unei activități economice se vizează anual, până la data de 31 decembrie pentru anul următor.

Presedinte de sedinta
Calusari Cristi



Secretar general
Mitran Iustina

Anexa 5 la HCL nr...../.....

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

Orice persoana care utilizeaza un panou, un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate, cu exceptia celei care intra sub incidenta art. 477, datoreaza plata taxei anuale prevazute in prezentul articol catre bugetul local al comunei, al orasului sau al municipiului, dupa caz, in raza careia/caruia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta taxa revine bugetului local al sectorului in raza caruia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva.

Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel:

a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de pana la 39 lei, inclusiv;

b) in cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de pana la 30 lei, inclusiv.

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se recalculeaza pentru a reflecta numarul de luni sau fractiunea din luna dintr-un an calendaristic in care se afiseaza in scop de reclama si publicitate.

Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afisaj.

Nr.crt.		An 2024	Propuneri 2025
1	în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică.	35 lei/mp sau fractiune de mp	39 lei/mp sau fractiune de mp
2	în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate	27 lei/mp sau fractiune de mp	30 lei/mp sau fractiune de mp

Presedinte de sedinta
Calusaru Cristi



Secretar general
Mitran Iustina

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale.

Publicitatea realizata prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale, in sensul prezentului articol, corespunde activitatilor agentilor de publicitate potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, cu modificarile ulterioare, respectiv publicitatea realizata prin ziare si alte tiparituri, precum si prin radio, televiziune si internet.

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate, se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia persoana presteaza serviciile de reclama si publicitate.

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

Cota taxei se stabileste de consiliul local, fiind cuprinsa intre 1% si 3%.

Valoarea serviciilor de reclama si publicitate cuprinde orice plata obtinuta sau care urmeaza a fi obtinuta pentru serviciile de reclama si publicitate, cu exceptia taxei pe valoarea adaugata.

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se declara si se plateste de catre prestatorul serviciului de reclama si publicitate la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate.

NR. CRT.		An 2024	Propuneri 2025
1.	Taxa pentru servicii reclama si publicitate pe baza de contract	3% + ajustarea cu 23% in conformitate cu art. 489 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal	3% + ajustarea cu 25% in conformitate cu art. 489 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

Presedinte de sedinta
Calusaru Cristi



Secretar general
Mitran Iustina

Impozitul pe spectacole

Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva in Romania are obligatia de a plati impozitul prevazut in prezentul capitol, denumit in continuare impozitul pe spectacole.

Impozitul pe spectacole se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia are loc manifestarea artistica, competitia sportiva sau alta activitate distractiva.

Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor. Consiliile locale hotarasc cota de impozit dupa cum urmeaza:

a) pana la 2% pentru spectacolul de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;

b) pana la 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

Suma primita din vanzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele platite de organizatorul spectacolului in scopuri caritabile, conform contractului scris intrat in vigoare inaintea vanzarii biletelor de intrare sau a abonamentelor.

Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole stabilit in conformitate cu prezentul articol au obligatia de:

a) a inregistra biletele de intrare si/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale care isi exercita autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunta tarifele pentru spectacol in locul unde este programat sa aiba loc spectacolul, precum si in orice alt loc in care se vand bilete de intrare si/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare si/sau abonamente si de a nu incasa sume care depasesc tarifele precizate pe biletele de intrare si/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare si/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, documentele justificative privind calculul si plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricaror altor cerinte privind tiparirea, inregistrarea, avizarea, evidenta si inventarul biletelor de intrare si a abonamentelor, care sunt precizate in normele elaborate in comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii si Ministerul Tineretului si Sportului.

Impozitul pe spectacole se plateste lunar pana la data de 10, inclusiv, a lunii urmatoare celei in care a avut loc spectacolul.

Orice persoana care datoreaza impozitul pe spectacole are obligatia de a depune o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, pana la data stabilita pentru fiecare plata a impozitului pe spectacole. Formatul declaratiei se precizeaza in normele elaborate in comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole raspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declaratiei si plata la timp a impozitului.

	An 2024	Propuneri 2025
1. In cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;	2%,	2%,
In cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la pct. 1	3%	3%

Presedinte de sedinta
Calusaru Cristi



Secretar general
Mitran Iustina

Anexa 8 la HCL nr...../..... 64 / 30.05.2024

Alte taxe locale

Consiliile locale pot institui taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectura si arheologice si altele asemenea.

Consiliile locale pot institui taxe pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala, pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate, precum si taxe pentru activitatile cu impact asupra mediului inconjurator.

		An 2024	Propuneri 2025
1	Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	675	745
2	Taxa pentru eliberarea de copii de pe planuri cadastrale sau de pe alte tipuri de planuri	6 lei/fila	7 lei/fila A3 4 lei/fila A4
3	Taxa parcare curenta a autovehiculelor	2 lei/ora/vehicul	2 lei/ora/vehicul
4	Taxa depozitare material	1 leu/mp/zi	1 leu/mp/zi
5	Taxa desfacerea produselor ce fac obiectul comertului in piete , targuri , parcare	1 leu/mp/zi	1 leu/mp/zi
6	Taxa pentru ocuparea terenurilor apartinand domeniului public/privat al municipiului Bailesti	0.40 lei/mp/zi	0.40 lei/mp/zi
7	Taxa numere moped	31 lei	34 lei
8	Taxa numere vehicule inregistrate	63 lei	70 lei
9	Taxa pentru ocuparea terenurilor apartinand domeniului public si privat cu tonete stradale , masute pentru vanzare , expunere etc.	6 lei/mp/zi	7 lei/mp/zi
10	Taxa pentru acordarea autorizatiei de transport in regim de taxi	401 lei	443 lei
11	Taxa pentru acordarea autorizatiei de transport in regim de inchiriere	401 lei	443 lei
12	Taxa pentru acordarea autorizatiei taxi(copie conforma)	80 lei	88 lei
13	Taxa pentru viza anuala a autorizatiei de taxi	80 lei	88 lei
14	Taxa modificare autorizatie de transport (date de identificare , denumire , sediu social)	200 lei(50% din tariful initial)	222 lei(50% din tariful initial)
15	Prelungirea autorizatiei de transport	200 lei(50% din tariful initial)	222 lei(50% din tariful initial)
16	Taxa viza schita cadastrala	13	14

Presedinte de sedinta
Calusaru Cristi



Secretar general
Mitran Iustina

Anexa 9 la HCL nr. 64 / 30.05.2024

Taxe speciale

Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice, precum si pentru promovarea turistica a localitatii, consiliile locale, judetene si Consiliul General al Municipiului Bucuresti, dupa caz, pot adopta taxe speciale.

Domeniile in care consiliile locale, judetene si Consiliul General al Municipiului Bucuresti, dupa caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum si cuantumul acestora se stabilesc in conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

Taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite de institutia sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare si functionare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, sa efectueze prestatii ce intra in sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

		An 2024	Propuneri 2025
1	Taxa oferta vanzare - pana la 1 ha - 1 ha – 3 ha - peste 3 ha	64 lei 127 lei 191 lei	71 lei 140 lei 211 lei
2	Taxa trafic greu pe raza municipiului Bailesti 3,5 - 7,5 to 7,5 – 15 to peste 15 to H.C.L nr.26/29.01.2016 Conform H.C.L.nr.112/29.01.2016 – art. 36 'Taxele pentru autorizatiile de transport greu pentru autovehiculele apartinand persoanelor juridice si fizice care au sediul sau domiciliul pe raza unitatii administrativ-teritoriale Bailesti si sunt inregistrate in evidentele fiscale ale autoritatii locale se reduc cu 50%	135 lei/luna 27 lei/zi sau 1217 lei/an 203 lei/luna 33 lei/zi sau 1892 lei/an 337 lei/luna 40 lei/zi sau 2296 lei/an	149 lei 30 lei 1344 lei 224 lei/luna 36 lei/zi sau 2089lei/an 372 lei/luna 44lei/zi sau 2535lei/an
3	Taxa pentru eliberarea acordului de functionare al agentilor economici H.C.L nr.104/02.11.2016	135	149
4	Taxa viza anuala acord functionare	67	74
5	Contravaloare carte de identitate	7	7
6	Contravaloare carte de identitate provizorie	1	1
7	Taxa eliberare certificate stare civila(certIFICATE de nastere ,certificate de casatorie ,certificate de deces) in ziua depuneri cererii	127	140

8	Taxa publicitate pentru persoanele fizice si juridice pe pagina de internet a Primariei Municipiului Bailesti OUG 57/2019	61	67
9	Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificarii constructiilor edificate fara autorizatie de construire (Anexa29)	0.5% din valoarea impozabila a cladirii nerezidentiale(constructii destinate locuirii si anexele acestora) 1.00% din valoarea impozabila a cladirii nerezidentiale	0.5% din valoarea impozabila a cladirii nerezidentiale(constructii destinate locuirii si anexele acestora) 1.00% din valoarea impozabila a cladirii nerezidentiale
10	Taxa de urgenta pentru solutionarea declaratiilor fiscale/cererilor privind impozitele si taxele locale . Termenul pentru efectuarea lucrarilor in regim de urgent este de pana la 3 zile de la inregistrare. In cazul in care documentatia depusa este incompleta termenul se suspenda pana la completarea cu documentele solicitate.	114	126

Presedinte de sedinta
Calusaru Cristi



Secretar general
Mitran Iustina

**ANEXA Nr. 4
la regulament**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura.²

AVIZUL

Nr. 64... din 29.05.2024 P.H.C.L nr. 45/02.04.2024 privind aprobarea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2025;

Avand in vedere prevederile legale din prezenta hotarare ⁶, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local, Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura ⁷ adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil proiectul de hotarare a consiliului local pentru P.H.C.L nr. 45/02.04.2024 privind aprobarea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2025; fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al UAT Bailesti¹¹.

Presedintele
Comisiei
(prenumele si numele)

Pelea Oana Maria,

Secretarul Comisiei
(prenumele si numele)

Breazu Colina Marilena ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii.²

AVIZUL

Nr. 63 din 29.05.2024 pentru P.H.C.L nr. 45/02.04.2024 privind aprobarea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2025;

Avand in vedere legislatia in vigoare⁶, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii⁷ adopta urmatorul aviz:

Art. 1. Se avizeaza favorabil P.H.C.L nr. 45/02.04.2024 privind aprobarea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2025, cu...../fara amendamente.

Art. 2. – Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. – Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Primariei Municipiului Bailesti¹¹.

Presedintele Comisiei

Duinea Florin Mugurel



Secretarul Comisiei

Radu Ileana Liliana



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism.²

AVIZUL

Nr. 63 din 28.05.2024 pentru P.H.C.L nr. 45/02.04.2024 privind aprobarea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2025;

Avand in vedere legislatia in vigoare, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism⁷ adopta urmatorul aviz.

Art. 1.- Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului local nr. 45/02.04.2024 privind aprobarea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2025;

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art.3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al UAT Bailesti.

Presedintele Comisiei

Tibreanu Cristian Doru,



Secretarul Comisiei

Nastase Amalia,





ROMANIA
JUDETUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

PROIECT DE HOTARARE nr. 45

Din 02.04.2024

Privind aprobarea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2025

Avand in vedere :

Referatul de aprobare nr.6755/02.04.2024 al doamnei Nastase Amalia, viceprimarul cu atributii de primar;

Raportul de specialitate nr.6608/01.04.2024 intocmit de Directia Economica prin care se propune aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2025;

Prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;

Prevederile legii nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala cu mofificarile si completarile ulterioare ;

Prevederile art.129 alin.(2) lit (b) coroborat cu alin.(4) lit .c din OUG nr.57/2019 prvind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.196 alin.1 lit „a” din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE:

- Art.1. Se aprobă nivelurile impozitelor/taxelor și valorilor impozabile, stabilite în sumă fixă, conform anexelor nr.1-9 parti integrante din prezenta hotărâre.
- Art.2. Se aprobă cota impozitului pe clădiri, pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, la 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.
- Art.3. Se aprobă cota impozitului pe clădiri, pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice, la 0,2 % asupra valorii clădirii.
- Art.4. Se aprobă impozitul pe clădiri, pentru clădirile nerezidențiale aparținând persoanelor fizice, a căror valoare nu a fost actualizată în ultimii 5 ani, anteriori anului de referință, prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile.
- Art.5. Se aprobă cota impozitului pe clădiri, pentru clădirile nerezidențiale utilizate în activități din domeniul agricol, aflate în proprietatea persoanelor fizice, la 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
- Art.6. Se aprobă cota impozitului/taxei pe clădiri, pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, la 0.2% asupra valorii impozabile a clădirii .
- Art.7. Se aprobă cota impozitului/taxei pe clădiri, pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor juridice, la 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.8. Se aprobă cota impozitului/taxei pe clădiri, pentru clădirile nerezidențiale, utilizate în activități din domeniul agricol, aflate în proprietatea persoanelor juridice, la 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii .

Art.9. Se aprobă impozitul/taxa pentru clădirile deținute sau utilizate de către persoanele juridice, a căror valoare nu a fost actualizată în ultimii 5 ani, anteriori anului de referință, prin aplicarea cotei de 5% asupra valorii impozabile .

Art.10. Se aprobă ajustarea impozitelor/taxelor calculate prin aplicarea cotelor de impozitare sau sume fixe, astfel:

a) în cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pentru clădirile cu destinație rezidențială și clădirile anexa a căror valoare a fost actualizată în ultimii 5 ani față de anul de referință, se majorează cu 50%.

b) în cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pentru clădirile nerezidențiale a căror valoare a fost actualizată în ultimii 5 ani față de anul de referință, se majorează cu 10%.

c) în cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pentru clădirile nerezidențiale utilizate în activități din domeniul agricol se majorează cu 50%.

d) în cazul persoanelor juridice impozitul/taxa pentru clădirile rezidențiale sau nerezidențiale a căror valoare nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință se majorează cu 50%.

Art.11. Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirile și/sau terenurile neîngrijite, situate în intravilanul municipiului Bailești.

Art.12.(1) Se aprobă acordarea unei bonificații de 10%, pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2025.

(2) Impozitul anual pe teren de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată, fără bonificație acesta nereprezentând o plată cu anticipație .

(3) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat al acestora.

Art.13.(1) Se aprobă acordarea unei bonificații de 10%, pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2025.

(2) Impozitul anual pe mijlocul de transport, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată acesta nereprezentând o plată cu anticipație .

(3) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Art.14. Se aprobă acordarea unei bonificații de 10%, pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2025.

Impozitul anual pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată, acesta nereprezentând o plată cu anticipație.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulate

Art.15. Se aprobă reducerea cu 50% a impozitului calculat în cazul mijloacelor de transport hibride.

Art.16. Se aprobă nivelul taxei pentru prelungirea certificatului de urbanism, în cuantum de 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizației inițiale.

Art.17. Se aprobă nivelul taxei pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă, în cuantum de 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Art.18. Se aprobă nivelul taxei pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la art.474 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, în cuantum de 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Art.19. Se aprobă nivelul taxei pentru prelungirea autorizației de construire, în cuantum de 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art.20. Se aprobă nivelul taxei pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții, în cuantum de 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Art.21. Se aprobă nivelul taxei pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier, în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, în cuantum de 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Art.22. Se aprobă nivelul taxei pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote, ori campinguri, în cuantum de 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Art.23. (1) Se aprobă cota utilizată aferentă taxei pentru servicii reclamă și publicitate pe bază de contract, la 3% din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate ;
(2) Se aprobă majorarea taxei pentru servicii reclamă și publicitate pe bază de contract, cu cota de 25%.

Art.24. (1) Se aprobă cota utilizată pentru stabilirea impozitului pe spectacole, în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonică sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, la 2% din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.
(2) Se aprobă cota utilizată în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele prevăzute la alin.(1), la 3% din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

Art.25. Prevederile prezentei hotărâri se aplică, începând cu data de 1 ianuarie 2025.

Art. 26. Prezenta hotărâre se comunică :

- a) Instituției Prefectului –județul Dolj pentru exercitarea controlului de legalitate;
- b) Primarului municipiului Bailești;
- c) Instituției Prefectului județului Dolj;
- d) Direcției Economice;
- e) Biroului juridic și relația cu Consiliul Local;
- f) Arhitectului Șef;
- g) Serviciul Public Comunitar Local de Evidență Informatizată a Persoanelor;
- h) Registrului Agricol, Agricultură și Fond Funciar;
- i) Se publică pe Afisare pe www.primariabailesti.ro

Viceprimar,
(cu atribuții de primar)
Nastase Amalia



Avizează,
Secretar general
Mitran Iustina



Municipiul Băilești
România, Județul Dolj, Băilești, Cod Poștal 205100
Str. Prințul Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13
Tel. 0251 311 017; Fax: 0251 311 956
office@primariabailesti.ro
www.primariabailesti.ro

Nr. 6755 din 02.04.2024

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2025

Subsemnata, Nastase Amalia în calitate de viceprimar cu atribuții de primar, expun următoarele :

Analizând prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare, Direcția economică înaintează spre analiză Consiliului local al municipiului Bailesti propunerile privind stabilirea nivelului taxelor locale pentru anul 2025

În conformitate cu prevederile:

-Art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;

-Art.129 alin (1) și alin.(2) , art.136 și art.139 alin(3) lit.c din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ,sumele respective se indexează anual , până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice .

Sumele indexate se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

Pentru anul 2023 IPC = 110.40% iar rata inflației = 10.4% .

De asemenea, sunt supuse indexării și sumele reprezentând limitele amenzilor contravenționale prevăzute de Legea nr. 227/2015 sau instituite de autoritatea publică locală astfel cum este prevăzut de art. 493 alin. (7) din Codul fiscal („(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.”).

În baza articol 491 alin (1) indice 1 sumele prevăzute în tabelul din sfera articolului 470 alin (5) și alin (6) impozitul mijloacelor de transport în cazul mijloacelor de transport marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare cu 12 t și pentru mijloacele de transport în cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier de transport marfă cu masă totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 t, indexarea va avea în vedere rata de schimb a monedei euro în vigoare la 02.10.2024 .

Potrivit normelor legale mentionate, propun Consiliului Local al municipiului Bailesti aprobarea indexarii impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025 cu rata inflatiei de 10.4%

In categoria impozitelor si taxelor locale se includ :

Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

Fata de cele mentionate va supun spre analiza si dezbatere proiectul de hotarare privind aprobarea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2025.

Initiator,
Viceprimar
cu atributii de primar
Nastase Amalia

