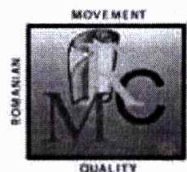




ROMÂNIA

JUDETUL DOLJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI



ISO 9001 certificat nr. 2334

HOTARAREA NR. 17

Din 10.02.2023

**Privind atestarea apartenentei unui bun la domeniul public al
municipiului Bailesti**

Consiliul local al municipiului Bailesti, judetul Dolj

Avand in vedere:

- referatul de aprobare nr. 2795/07.02.2023 al doamnei Nastase Amalia viceprimarul cu atributii de primar al municipiului Bailesti ;
- raportul de specialitate nr.2796/07.02.2023 intocmit de consilier juridic Dumitrescu Cristiana Sorina;
- avizul nr. 20/10.02.2023 al comisiei de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii;
- avizul nr. 20/10.02.2023 al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura;
- avizul nr. 20/10.02.2023 al comisiei de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism;

In conformitate cu prevederile :

- art.286 alin.(4) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare coroborat cu pct.1, pct.2 si pct.5 din Anexa nr.4 a OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.41 alin.(5) teza a II-a din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.129 alin.(2) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.196 alin.(1) lit.a) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE:

Art.1. Se atesta apartenenta la domeniul public al municipiului Bailesti, prin destinatia legii, a imobilului mentionat in Anexa nr.1, parte integranta a prezentei hotarari, imobil care este identificat la pct.5 din Anexa nr.4 la OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare raportat la art.286 alin.(4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.2. Imobilul mentionat la art.1, va face obiectul actualizarii inventarului domeniului public al municipiului Bailesti, conform procedurii prevazute de art.289 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare si a Normelor Tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, oraselor, al municipiilor si al judetelor aprobate prin HG nr.392/2020.

Art.3. Valoarea de inventar a imobilului mentionat la art.1 este de 2.300.706,89 lei.

Art.4.Directia Urbanism Amenajarea Teritoriului si Cadastru va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.5.Prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului municipiului Bailesti;
- Directiei Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

Hotararea a fost adoptata in sedinta extraordinara a Consiliului Local al Municipiului Bailesti din data de 10.02.2023 cu 11 voturi „pentru” si 4 „abtineri” din totalul celor 17 consilieri locali in functie.

Presedinte de Sedinta,
Feldiorean Oltica Mihaela



Contrasemneaza,
Secretar general,
Mitran Justina

ANEXA NR. 1 LA
HCL nr. 17/10.02.2023

Nr.crt	Denumire/Adresa	Nr.cadastral	Suprafata construita	Anul construc tiei	VALOARE DE INVENTAR
1.	Cladire aparatura medicala in incinta Spitalului Municipal "Prof.Dr.Irinel Popescu" Bailesti Loc.Bailesti, str.Victoriei, nr.18 A, jud.Dolj, Sediul Spital Municipal "Prof.Dr.Irinel Popescu" Bailesti	32532-C16	s.construita la sol:295 mp,S.construita desfasurata:295 mp, - parter cu fundatie tip grinzi continue, zidarie din cadre de beton armat, acoperis tip terasa necirculabila, sc=295;sd=295; -detine certIFICATE de performanta energetic.	2022	2.300.706,89 lei

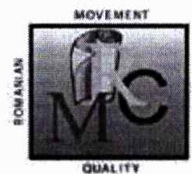
Presedinte de sedinta,
Feldiorean Oltica Mihaela



Contrasemneaza,
Secretar general
Mitran Iustina



ROMÂNIA
JUDETUL DOLJ



ISO 9001 certificat nr. 2336

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI

HOTARAREA NR. 17
Din 10.02.2023

**Privind atestarea apartenentei unui bun la domeniul public al
municipiului Bailesti**

Consiliul local al municipiului Bailesti, judetul Dolj
Avand in vedere:

- referatul de aprobare nr. 2795/07.02.2023 al doamnei Nastase Amalia viceprimarul cu atributii de primar al municipiului Bailesti ;
- raportul de specialitate nr.2796/07.02.2023 intocmit de consilier juridic Dumitrescu Cristiana Sorina;
- avizul nr. 20/10.02.2023 al comisiei de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii;
- avizul nr. 20/10.02.2023 al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura;
- avizul nr. 20/10.02.2023 al comisiei de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism;

In conformitate cu prevederile :

- art.286 alin.(4) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare coroborat cu pct.1, pct.2 si pct.5 din Anexa nr.4 a OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.41 alin.(5) teza a II-a din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.129 alin.(2) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.196 alin.(1) lit.a) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE:

Art.1. Se atesta apartenenta la domeniul public al municipiului Bailesti, prin destinatia legii, a imobilului mentionat in Anexa nr.1, parte integranta a prezentei hotarari, imobil care este identificat la pct.5 din Anexa nr.4 la OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare raportat la art.286 alin.(4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.2. Imobilul mentionat la art.1, va face obiectul actualizarii inventarului domeniului public al municipiului Bailesti, conform procedurii prevazute de art.289 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare si a Normelor Tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, oraselor, al municipiilor si al judetelor aprobate prin HG nr.392/2020.

Art.3. Valoarea de inventar a imobilului mentionat la art.1 este de 2.300.706,89 lei.

Art.4.Directia Urbanism Amenajarea Teritoriului si Cadastru va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.5.Prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului municipiului Bailesti;
- Directiei Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

Hotararea a fost adoptata in sedinta extraordinara a Consiliului Local al Municipiului Bailesti din data de 10.02.2023 cu 11 voturi „pentru” si 4 „abtineri” din totalul celor 17 consilieri locali in functie.

Presedinte de Sedinta,
Feldiorean Oltica Mihaela



Contrasemneaza,
Secretar general,
Mitran Iustina

ANEXA NR. 1 LA
HCL nr. 17/10.02.2023

Nr.crt	Denumire/Adresa	Nr.cadastral	Suprafata construita	Anul constructiei	VALOARE DE INVENTAR
1.	Cladire aparatura medicala in incinta Spitalului Municipal "Prof.Dr.Irinel Popescu" Bailesti Loc.Bailesti, str.Victoriei, nr.18 A, jud.Dolj, Sediul Spitalului Municipal "Prof.Dr.Irinel Popescu" Bailesti	32532-C16	s.construita la sol:295 mp,S.construita desfasurata:295 mp, - parter cu fundatie tip grinzi continue, zidarie din cadre de beton armat, acoperis tip terasa necirculabila, sc=295;sd=295; -detine certificate de performanta energetic.	2022	2.300.706,89 lei

Presedinte de sedinta,
Feldiorean Oltica Mihaela



Contrasemneaza,
Secretar general
Mitran Justina

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii.²

AVIZUL

Nr. 20 din 10.02.2023 pentru P.H.C.L nr. 18/06.02.2023 privind atestarea apartenentei unui bun la domeniul public al municipiului Bailesti;

Avand in vedere legislatia in vigoare ⁶, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului [nr. 57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii ⁷ adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil P.H.C.L nr. 18/06.02.2023 privind atestarea apartenentei unui bun la domeniul public al municipiului Bailesti, cu¹⁰/fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Primariei Municipiului Bailesti¹¹.

Presedintele Comisiei

Duinea Florin,



Secretarul Comisiei

Gabroveau Lucia,



**ANEXA Nr. 4
la regulament**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura.²

AVIZUL

**Nr. ²⁰ din 10.02.2023 P.H.C.L nr. 18/06.02.2023 privind atestarea
apartenentei unui bun la domeniul public al municipiului Bailesti ;**

Avand in vedere prevederile legale din prezenta hotarare⁶,
in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local, Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura⁷ adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil proiectul de hotarare a consiliului local pentru P.H.C.L nr. 18/06.02.2023 privind atestarea apartenentei unui bun la domeniul public al municipiului Bailesti ; fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al UAT Bailesti¹¹.

Presedintele Comisiei
(prenumele si numele)

 Pelea Oana Maria,

Secretarul Comisiei
(prenumele si numele)

Breazu Corina Marilena ,


CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI
Comisia de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si
apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti,
protectia mediului si turism

AVIZUL

Nr. 20 din 10.02.2023 pentru P.H.C.L nr. 18/06.02.2023 privind atestarea
apartenentei unui bun la domeniul public al municipiului Bailesti;

Avand in vedere legislatia in vigoare ⁶, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului [nr. 57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism ⁷ adopta urmatorul aviz.

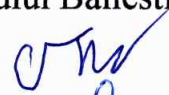
Art. 1. - Se avizeaza favorabil P.H.C.L nr. 18/06.02.2023 privind atestarea apartenentei unui bun la domeniul public al municipiului Bailesti, cu¹⁰/fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Primariei Municipiului Bailesti¹¹.

Presedintele Comisiei

Tibreanu Cristian-Doru,



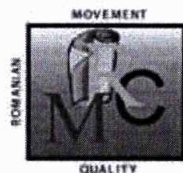
Secretarul Comisiei

Toana Georgel-Valentin,





ROMÂNIA
JUDETUL DOLJ



ISO 9001 certificat nr. 2330

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI

Proiect de hotarare nr. 18

Din 06.02.2023

**Privind atestarea apartenentei unui bun la domeniul public al
municipiului Bailesti**

Consiliul local al municipiului Bailesti, judetul Dolj

Avand in vedere:

- referatul de aprobare nr. 2795/07.02.2023 al doamnei Nastase Amalia viceprimarul cu atributii de primar al municipiului Bailesti ;
- raportul de specialitate nr.2796/07.02.2023 intocmit de consilier juridic Dumitrescu Cristiana Sorina;

In conformitate cu prevederile :

- art.286 alin.(4) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare coroborat cu pct.1, pct.2 si pct.5 din Anexa nr.4 a OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.41 alin.(5) teza a II-a din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.129 alin.(2) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.196 alin.(1) lit.a) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE:

Art.1. Se atesta apartenenta la domeniul public al municipiului Bailesti, prin destinatia legii, a imobilului mentionat in Anexa nr.1, parte integranta a prezentei hotarari, imobil care este identificat la pct.5 din Anexa nr.4 la OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare raportat la art.286 alin.(4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.2. Imobilul mentionat la art.1, va face obiectul actualizarii inventarului domeniului public al municipiului Bailesti, conform procedurii prevazute de art.289 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare si a Normelor Tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, oraselor, al municipiilor si al judetelor aprobate prin HG nr.392/2020.

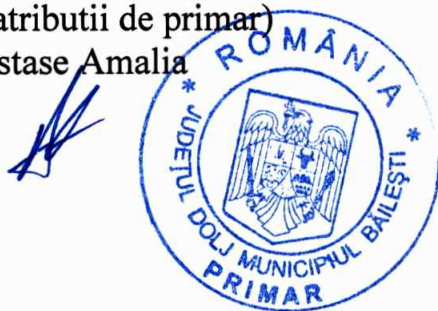
Art.3. Valoarea de inventar a imobilului mentionat la art.1 este de 2.300.706,89 lei.

Art.4.Directia Urbanism Amenajarea Teritoriului si Cadastru va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.5.Prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului municipiului Bailesti;
- Directiei Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

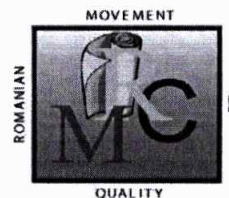
Viceprimar,
(cu atributii de primar)
Nastase Amalia



Contrasemneaza,
Secretar general
Mitran Iustina



MUNICIPIUL BĂILEȘTI
România, Județul Dolj, Cod Poștal 205100, Băilești
Str. Aleea Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13
Tel. 0251 311 017; 0727 226 720; Fax: 0251 311 956
clbailesti@yahoo.com; primariabailesti@gmail.com
Nr. 2795 Data 07.02.2023



REFERAT DE APROBARE

Privind atestarea apartenentei unui bun la domeniul public al
municipiului Bailesti

Subsemnata, Nastase Amalia viceprimar cu atributii de primar la municipiului Bailesti supun aprobarii consiliului local proiectul de hotarare privind atestarea apartenentei unui bun la domeniul public al municipiului Bailesti .

La nivelul UAT a fost construit un imobil care prin destinatia legii apartine domeniului public al localitatii. Astfel, avem cladirea aparatura medicala, imobil construit in anul 2022 in incinta Spitalului Municipal "Prof.Dr.Irinel Popescu" Bailesti, pe domeniul public al municipiului Bailesti, imobil identificat prin CF nr. 32532, nr.cadastral 32532-C16.

Potrivit art.286 alin.(4) "Domeniul public al comunei, al orasului sau al municipiului este alcatuit din bunurile prevazute in anexa nr. 4, precum si din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotarare a consiliului local, daca nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public national ori judetean."

In Anexa nr.4 la OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare sunt prevazute bunurile care fac parte din domeniul public al comunei, al orasului sau al municipiului.

5. terenurile si cladirile in care isi desfasoara activitatea consiliul local si primaria, precum si institutiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele, policlinicile si altele asemenea;

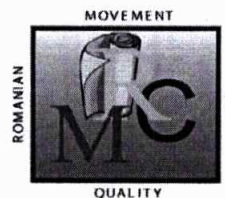
Tinand cont de cele mai sus prezentate consider oportuna adoptarea hotararii consiliului local privind apartenenta unui bun la domeniul public al localitatii.

Initiator
Viceprimar
cu atributii de primar
Nastase Amalia





MUNICIPIUL BĂILEȘTI
România, Județul Dolj, Cod Poștal 205100, Băilești
Str. Aleea Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13
Tel. 0251 311 017; 0727 226 720; Fax: 0251 311 956
clbailesti@yahoo.com; primariabailesti@gmail.com
Nr. 2796 Data 07.02.2023



Raport de specialitate

Privind atestarea apartenentei unui bun la domeniul public al municipiului
Bailesti

Subsemnata, Dumitrescu Cristiana Sorina, consilier juridic in cadrul Biroului Juridic si Relatia cu Consiliul Local, expun următoarele:

Municipiul Bailesti a realizat investitia avand ca obiect Construire aparatura medicala in incinta Spitalului Municipal "Prof.Dr.Irinel Popescu" Bailesti. Lucrarile de constructii au fost executate in baza Autorizatiei de construire nr.21/01.04.2021 cu valabilitate pana la data de 27.07.2022.

Imobilul nou construit trebuie atestat ca apartinand domeniului public al municipiului Bailesti, acesta fiind deja inregistrat in cartea funciara nr.32532.

Potrivit art.286 alin.(4) "Domeniul public al comunei, al orasului sau al municipiului este alcatuit din bunurile prevazute in anexa nr. 4, precum si din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotarare a consiliului local, daca nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public national ori judetean."

In Anexa nr.4 la OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare sunt prevazute bunurile care fac parte din domeniul public al comunei, al orasului sau al municipiului.

5. terenurile si cladirile in care isi desfasoara activitatea consiliul local si primaria, precum si institutiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele, policlinicile si altele asemenea;

Ulterior adoptarii hotararii consiliului local al municipiului Bailesti, bunurile vor fi supuse inventarierii anuale conform procedurii prevazute de art.289 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare si a Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat la comunelor, oraselor, al municipiilor si al judetelor aprobate prin HG nr.392/2020.

Tinand cont de cele mai sus prezentate consideram ca sunt indeplinite conditiile legale si propunem adoptarea hotararii consiliului local privind apartenenta bunului la domeniul public al localitatii.

Intocmit,
Dumitrescu Cristiana Sorina

ANEXA NR. 1 LA HCL nr.....

Nr.crt	Denumire/Adresa	Nr.cadastral	Suprafata construita	Anul constructiei	VALOARE DE INVENTAR
1.	Cladire aparatura medicala in incinta Spitalului Municipal "Prof.Dr.Irinel Popescu" Bailesti Loc.Bailesti, str.Victoriei, nr.18 A, jud.Dolj, Sediul Spital Municipal "Prof.Dr.Irinel Popescu" Bailesti	32532-C16	s.construita la sol:295 mp,S.construita desfasurata:295 mp, - parter cu fundatie tip grinzi continue, zidarie din cadre de beton armat, acoperis tip terasa necirculabila, sc=295;sd=295; -detine certificate de performanta energetic.	2022	2.300.706,89 lei

Presedinte de sedinta,
Feldiorean Oltica Mihaela

Contrasemneaza,
Secretar general
Mitran Iustina