



ROMÂNIA  
JUDETUL DOLJ  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI

Hotararea nr. 113

Din 28.12.2023

Privind declararea unor imobile din municipiul Bailesti ca bunuri de uz si de interes public local

Consiliul local al municipiului Bailesti, judetul Dolj, intrunit in sedinta ordinara din data de 28.12.2023;

Avand in vedere:

Referatul de aprobare nr. 28626/14.12.2023 al doamnei Nastase Amalia viceprimarul cu atributii de primar al municipiului Bailesti ;

Raportul de specialitate nr.28630/14.12.2023 intocmit de domnul Stancalie Adi, inspector de specialitate I in cadrul Directiei Urbanism Amenajarea Teritoriului si Cadastru;

Avizul nr. 119/27.12.2023 al comisiei de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii, avizul nr. 123/27.12.2023 al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare -economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura, avizul nr. 121/27.12.2023 al comisiei de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism;

In conformitate cu prevederile :

Art.286 alin.(1) si alin.(4), art.287 si art.289 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

Art.41 alin.(5) teza a II-a din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Art.129 alin.(2) lit.c) si alin.(6) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul dministrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Prevederile art.140 alin.(1) si alin.(3), art.197 alin.(1), art.243 alin.(1) lit.a) si b) din OUG nr.57/2019 privind Codul dministrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.196 alin.(1) lit.a) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) coroborat cu art.5 lit.cc) din OUG nr.57/2019 privind Codul dministrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1.(1) Se aproba declararea ca bunuri de uz si de interes public local a a imobilelor mentionate la pozitiile nr.1-15 din Anexa nr.1, parte integranta a prezentei hotarari.

(2) Imobilele mentionate la art.1 au categoria de folosinta curti constructii si sunt identificate conform planurilor de amplasament si delimitare a imobilelor, Anexele 2-16 la prezenta hotarare.

Art.2. Valorile de inventar ale imobilelor mentionate la art.1 se vor stabili in conformitate cu prevederile Ordonantei Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe aflate in patrimoniul institutiilor publice, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.3. Imobilele mentionate la art.1, vor face obiectul actualizarii inventarului domeniului public al municipiului Bailesti, conform procedurii prevazute de art.289 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare si a Normelor Tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, oraselor, al municipiilor si al judetelor aprobate prin HG nr.392/2020.

Art.4. Directia Urbanism Amenajarea Teritoriului si Cadastru va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.5. Prezenta hotarare se comunica:

- a) Institutiei Prefectului pentru exercitarea controlului de legalitate;
- b) Oficiului de Castu si Publicitate Imobiliara Dolj;
- c) Primarului municipiului Bailesti;
- d) Directiei Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

Hotararea a fost adoptata in Sedinta ordinara a Consiliului Local al Municipiului Bailesti din data de 28.12.2023 cu 17 voturi „pentru” din totalul celor 17 consilieri locali in functie.

Presedinte de sedinta,  
Floricea Patru



Contrasemneaza,  
Secretar General  
Mitran Iustina



ROMÂNIA  
JUDETUL DOLJ  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI

Hotararea nr. 113

Din 28.12.2023

Privind declararea unor imobile din municipiul Bailesti ca bunuri de uz si de interes public local

Consiliul local al municipiului Bailesti, judetul Dolj, intrunit in sedinta ordinara din data de 28.12.2023;

Avand in vedere:

Referatul de aprobare nr. 28626/14.12.2023 al doamnei Nastase Amalia viceprimarul cu atributii de primar al municipiului Bailesti ;

Raportul de specialitate nr.28630/14.12.2023 intocmit de domnul Stancalie Adi, inspector de specialitate I in cadrul Directiei Urbanism Amenajarea Teritoriului si Cadastru;

Avizul nr. 119/27.12.2023 al comisiei de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii, avizul nr. 123/27.12.2023 al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare -economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura, avizul nr. 121/27.12.2023 al comisiei de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism;

In conformitate cu prevederile :

Art.286 alin.(1) si alin.(4), art.287 si art.289 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

Art.41 alin.(5) teza a II-a din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Art.129 alin.(2) lit.c) si alin.(6) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul dministrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Prevederile art.140 alin.(1) si alin.(3), art.197 alin.(1), art.243 alin.(1) lit.a) si b) din OUG nr.57/2019 privind Codul dministrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.196 alin.(1) lit.a) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) coroborat cu art.5 lit.cc) din OUG nr.57/2019 privind Codul dministrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

**HOTARASTE:**

Art.1.(1) Se aproba declararea ca bunuri de uz si de interes public local a a imobilelor mentionate la pozitiile nr.1-15 din Anexa nr.1, parte integranta a prezentei hotarari.

(2) Imobilele mentionate la art.1 au categoria de folosinta curti constructii si sunt identificate conform planurilor de amplasament si delimitare a imobilelor, Anexele 2-16 la prezenta hotarare.

Art.2. Valorile de inventar ale imobilelor mentionate la art.1 se vor stabili in conformitate cu prevederile Ordonantei Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe aflate in patrimoniul institutiilor publice, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.3. Imobilele mentionate la art.1, vor face obiectul actualizarii inventarului domeniului public al municipiului Bailesti, conform procedurii prevazute de art.289 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare si a Normelor Tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, oraselor, al municipiilor si al judetelor aprobate prin HG nr.392/2020.

Art.4. Directia Urbanism Amenajarea Teritoriului si Cadastru va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.5. Prezenta hotarare se comunica:

- a) Institutiei Prefectului pentru exercitarea controlului de legalitate;
- b) Oficiului de Castu si Publicitate Imobiliara Dolj;
- c) Primarului municipiului Bailesti;
- d) Directiei Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

Hotararea a fost adoptata in Sedinta ordinara a Consiliului Local al Municipiului Bailesti din data de 28.12.2023 cu 17 voturi „pentru” din totalul celor 17 consilieri locali in functie.

Presedinte de sedinta,  
Florinel Patru



Contrasemneaza,  
Secretar General  
Mitran Iustina



**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI**  
**JUDETUL DOLJ**

Anexa nr. 1.....

LA HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL Nr. 113 / 28.12.2023

| Nr. crt. | Cod de clasificare | Denumirea bunului                                                                                                                                          | Elemente de identificare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Anul dobandiri | Valoare de inventar | Situatie Juridica                              |
|----------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------|------------------------------------------------|
| 1        |                    | teren intravilan curti constructii, Loc. Bailesti Loc. Bailesti, Str. A. I. Cuza, Nr.8, Bl. E3a, Bl. E3b, Bl. E3c, Bl. E4 D, (fost A. I. Cuza – Poporului) | Suprafata = <b>4301mp</b> , cu vecinii la :<br>- <b>Nord</b> : - <b>NC 31235</b> -Str. ALEXANDRU IOAN CUZA-TRONSON 1; Proprietari particulari<br>- <b>Est</b> : - proprietari particulari curti constructii;<br>- <b>Sud</b> : -NC 38104 - Str. AMAZA PELLEA-TRONSON 1;<br>- <b>Vest</b> : Proprietari particulari: IE 31236 - Prop. NICHITA IONEL si GLICHERIA ; NC 894 -Prop. SC LEGABRIS PREST SRL, IE 30918 – prop. POPESCU SORIN MARIUS |                |                     | In administrarea C.L. prin Hot. nr...../.....  |
| 2        |                    | teren intravilan curti constructii, Loc. Bailesti, Str. Locotenent Becherescu, Nr. 16, Bl.24, Bl.25, Bl.26, Bl.27, (fost Locotenent Becherescu - Club)     | Suprafata = <b>3647mp</b> , cu vecinii la:<br>- <b>Nord</b> : - <b>NC 31311</b> - Str. Banu Manta - Tronson1;<br>- <b>Est</b> : - <b>NC 30341</b> - CASA DE CULTURA AMZA PELLEA;<br>- <b>Sud</b> : -NC 30344 - Str. Locotenent Becherescu;<br>- <b>Vest</b> : - <b>NC 31197</b> - Str. Alexandru Vlahuta , Tronson 1;                                                                                                                        |                |                     | In administrare a C.L. prin Hot. nr...../..... |

|   |  |                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |                                                |
|---|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|------------------------------------------------|
| 3 |  | teren intravilan curti constructii, Loc. Ballesti, Str. Locotenent Becherescu, Nr.4, Bl.D, Bloc cu 16 apartamente, (Amplasament Str. Locotenent Becherescu)                              | Suprafata = <b>4303mp</b> , cu vecinii la:<br>-Nord :<br>- Proprietar Particular;<br>- IE 35538 - MUNICIPIUL BAILESTI - DOMENIUL PUBLIC,<br>- Prop. Ristea Cristian;<br>-Est : - Prop. Ticu Mihai,<br>- Prop. Ristea Cristian,<br>- IE 30741-Prop. ADIR BUICA SI IRINA,<br>-IE 30750-Prop. ADIR BUICA SI IRINA;<br>-Sud: -NC 30344 - Str. Locotenent Becherescu;<br>-Vest: - Prop. MUNICIPIUL BAILESTI - DOMENIU PUBLIC,<br>- Proprietar Particular;                                                                                                                                                                                                                                 |  |  | In administrare a C.L. prin Hot. nr...../..... |
| 4 |  | teren intravilan curti constructii, Loc. Ballesti, Str. Locotenent Becherescu, Nr.8, Bl.A, Bl.B, Nr. 8A, Bl. C, (Amplasament Str. Locotenent Becherescu)                                 | Suprafata = <b>4288 mp</b> , cu vecinii la:<br>-Nord :<br>- IE 35538 – MUN. BAILESTI - DOMENIUL PUBLIC;<br>- Proprietar Particular;<br>-Est : - Proprietar Particular;<br>- Alee Acces - MUNICIPIUL BAILESTI - DOMENIU PUBLIC;<br>-Sud: -NC 30344 - Str. Locotenent Becherescu;<br>-Vest: -IE 30300- Magazin Teoden;<br>- IE 30298 - MUNICIPIUL BAILESTI- DOMENIUL PUBLIC;                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  | In administrare a C.L. prin Hot. nr...../..... |
| 5 |  | teren intravilan curti constructii, Loc. Ballesti, Str. General Iancu Ghenescu, Nr. 6, Bl. A13, Bl. B13, Bl. C13, Bl. D13, (fost Locotenent Becherescu - General Ghenescu), Judetul Dolj | Suprafata = <b>5637 mp</b> , cu vecinii la:<br>-Nord :<br>- IE 31865, nr. cad. 713, CF 1190 din str. LT. Becherescu, Nr. 25, T 273, P 30;<br>- Proprietar particular;<br>- IE 32191, din str. LT. Becherescu, Nr. 21;<br>- IE 46766, din str. LT. Becherescu, Nr. 19;<br>-IE 31759, din str. LT. Becherescu, Nr. 17;<br>-Proprietar particular;<br>-Est : - Alee Acces - MUNICIPIUL BAILESTI - DOMENIU PUBLIC;<br>- IE 43793-din str. General I. Ghenescu, Nr.4A,4B;<br>-Sud:<br>-Proprietar particular<br>-IE 43793- din str. General I. Ghenescu, Nr.4A,4B;<br>IE 31199 Str. General I. Ghenescu Tronson 1<br>-Vest: - IE 35350 - Scoala Nr. 3 - Str. Locotenent Becherescu Nr. 27 |  |  | In administrare a C.L. prin Hot. nr...../..... |

|   |  |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |                                                |
|---|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|------------------------------------------------|
| 6 |  | teren intravilan curti constructii, Loc. Bailesti, Intravilan, Loc. Bailesti, Str. Locotenent Becherescu, Nr. 11, Bloc G18, ( fost Locotenent Becherescu - General Ghenescu), Judetul Dolj | Suprafata = 1952 mp, cu vecinii la:<br>-Nord :<br>- IE 30344 -Str. Locotenent Becherescu,<br>-Est : - Prop. MUNICIPIUL BAILESTI - DOMENIU PUBLIC,<br>-Sud: -IE 30291 - CRESA Prop. MUNICIPIUL BAILESTI - DOMENIU PUBLIC<br>-Vest: - Alee acces Prop. MUNICIPIUL BAILESTI - DOMENIU PUBLIC;<br>- Proprietar particular;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  | In administrare a C.L. prin Hot. nr...../..... |
| 7 |  | Intravilan, Loc. Bailesti, Str. Locotenent Becherescu, Nr. 5 - Bloc 20, Nr. 7 -BI 21, ( fost Locotenent Becherescu-General Ghenescu), Judetul Dolj                                         | Suprafata = 2105 mp, cu vecinii la:<br>-Nord :<br>- IE 30344 -Str. Locotenent Becherescu;<br>-Est :<br>- Str. Marasesti -IE 30344, Prop. MUNICIPIUL BAILESTI - DOMENIU PUBLIC -BI 22 -IE 32700;<br>-nr. cad. 290, CF 330-Ciochia Gigi Giani<br>-Sud:<br>-nr. cad. 288- Alee betonata;<br>-nr. cad. 290, CF 330-Ciochia Gigi Giani<br>-IE 46721-din str. Marasesti Prop. MUNICIPIUL BAILESTI - DOMENIU PUBLIC;<br>-IE 46721 din str. Marasesti Prop. MUNICIPIUL BAILESTI - DOMENIU PUBLIC;<br>-IE 30291 - CRESA-Prop. MUNICIPIUL BAILESTI - DOMENIU PUBLIC;<br>-Vest: - IE 46721 -din str. Marasesti - Prop. MUNICIPIUL BAILESTI - DOMENIU PUBLIC;<br>-Alee auto-Prop. MUNICIPIUL BAILESTI - DOMENIU PUBLIC |  |  | In administrare a C.L. prin Hot. nr...../..... |
| 8 |  | teren intravilan curti constructii, Loc. Bailesti, intravilan, Str. Carpati, jud. Dolj fost "Victoriei-Carpati"                                                                            | Suprafata = 25476mp, cu vecinii la:<br>-Nord :<br>- strada Carpati nr. cad. 35604;<br>-Est : - nr. cad. 31723, str. Victoriei<br>-Sud: - nr. cad. 40934<br>- nr. cad. 46861<br>-Vest: - nr. cad. 31689<br>- Proprietar Particular;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  | In administrare a C.L. prin Hot. nr...../..... |
| 9 |  | teren intravilan curti constructii, Loc. Bailesti, Aleea General Iancu Ghenescu, nr. 7, bloc. 8B, bloc 7A, bloc 7B, bloc 5A, bloc 6A, bloc 5B, bloc 1A, jud. Dolj (fost G-ral Ghenescu)    | Suprafata = 10674mp, cu vecinii la:<br>-Nord : - Str. G-ral. Ghenescu nr. cad. 31199<br>- nr. cad. 40850; nr. cad. 48549, nr. cad. 352<br>- nr. cad. 31199 str. G-ral Ghenescu<br>- proprietari particulari<br>-Est : - nr. cad. 30271<br>-Sud: - nr. cad. 37781, nr. cad. 30910<br>- proprietari particulari<br>-Vest: - nr. cad. 31996, nr. cad. 187<br>- Proprietari Particulari;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |                                                |

|    |  |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |
|----|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| 10 |  | teren intravilan<br>curti constructii,<br>Loc. Ballesti,<br>intravilan, Str.<br>Alexandru Ioan<br>Cuza, nr. 1, bl. 5, bl.<br>6, bl. 7, bl. 8, bl. 9,<br>jud. Dolj<br>(fost Al Cuza-<br>Poporului) | Suprafata = <b>5488mp</b> , cu vecinii la:<br>-Nord : - nr. cad. 31517, nr. cad. 31473<br>- proprietari particulari<br>-Est : - nr. cad. 33320<br>- proprietari particulari<br>-Sud: - nr. cad. 30953, nr. cad. 33041<br>- nr. cad. 31235 str. Alexandru Ioan<br>Cuza<br>-Vest: - nr. cad. 31723, str. Victoriei |  |  |  |
| 11 |  | teren intravilan<br>curti constructii,<br>Mun. Ballesti, str.<br>Victoriei, nr. 5, bloc<br>1, bloc 2, bloc 3,<br>bloc 4, jud. Dolj<br>(fost Gara)                                                 | Suprafata = <b>5246mp</b> , cu vecinii la:<br>-Nord : - proprietari particulari<br>-Est : - Stadion<br>-Sud: - proprietari particulari<br>-Vest: - str. Victoriei                                                                                                                                                |  |  |  |
| 12 |  | teren intravilan<br>curti constructii,<br>Mun. Ballesti, str.<br>Carpati, nr.2, bl. 3,<br>jud. Dolj (fost<br>Carpati)                                                                             | Suprafata = <b>1507mp</b> , cu vecinii la:<br>-Nord : - Domeniul public, Bl. A0<br>-Est : - Domeniul public, Bl. A0<br>-Sud: - nr. cad. 35604, str. Carpati<br>-Vest: - proprietari particulari                                                                                                                  |  |  |  |
| 13 |  | teren intravilan<br>curti constructii,<br>Loc. Bailesti,<br>intravilan, Str.<br>Revolutiei, nr. 3,<br>bloc 4 apartamente,<br>jud. Dolj                                                            | Suprafata = <b>644mp</b> , cu vecinii la:<br>-Nord : - teren Scoala<br>-Est : - teren Scoala<br>- nr. cad. 29<br>-Sud: - nr. cad. 30344, str. Revolutiei (DJ<br>561A)<br>-Vest: - nr. cad. 37841                                                                                                                 |  |  |  |
| 14 |  | teren intravilan<br>curti constructii,<br>Mun. Bailesti, str.<br>Victoriei, nr. 78, jud.<br>Dolj fost Victoriei                                                                                   | Suprafata = <b>2775mp</b> , cu vecinii la:<br>-Nord : - nr. cad. 32432, nr. cad. 30599<br>-Est : - nr. cad. 31723, str. Victoriei<br>-Sud: - domeniul public, bloc 3<br>- proprietar particular<br>-Vest: - proprietar particular                                                                                |  |  |  |



|    |                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                |  |  |  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| 15 | teren intravilan<br>curti constructii,<br>Loc. Bailesti,<br>intravilan, Str.<br>Victoriei, nr. 163,<br>bloc 8 apartamente,<br>jud. Dolj (fost<br>Victoriei 8<br>apartamente) | Suprafata = 965mp, cu vecinii la:<br>-Nord : - Oficiul postal<br>-Est : - alee de acces<br>-Sud: - str. Revolutiei, nr. cad. 30344<br>-Vest: - str. Revolutiei, nr. cad. 30344 |  |  |  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|

Președinte de ședință  
Pătru Florin



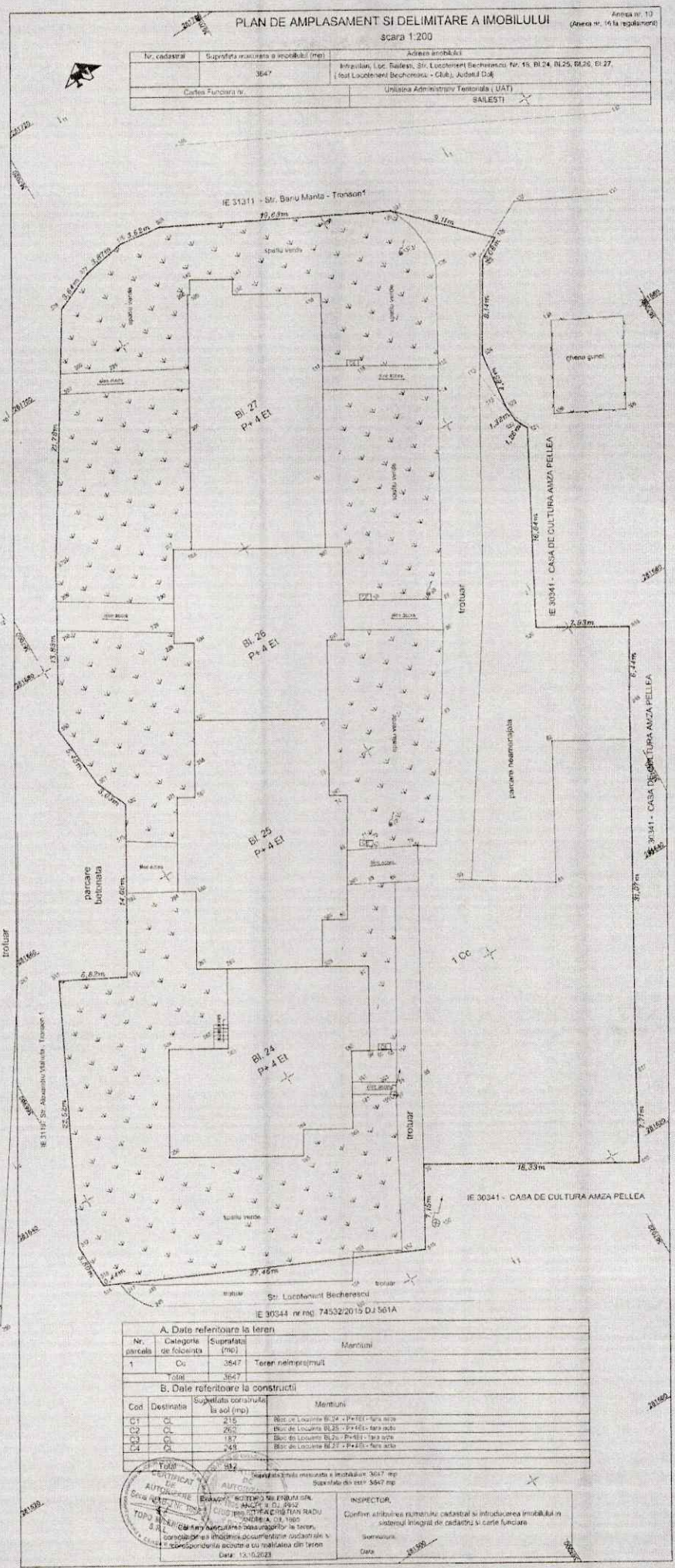
Secretar general  
Mitroiu Justina





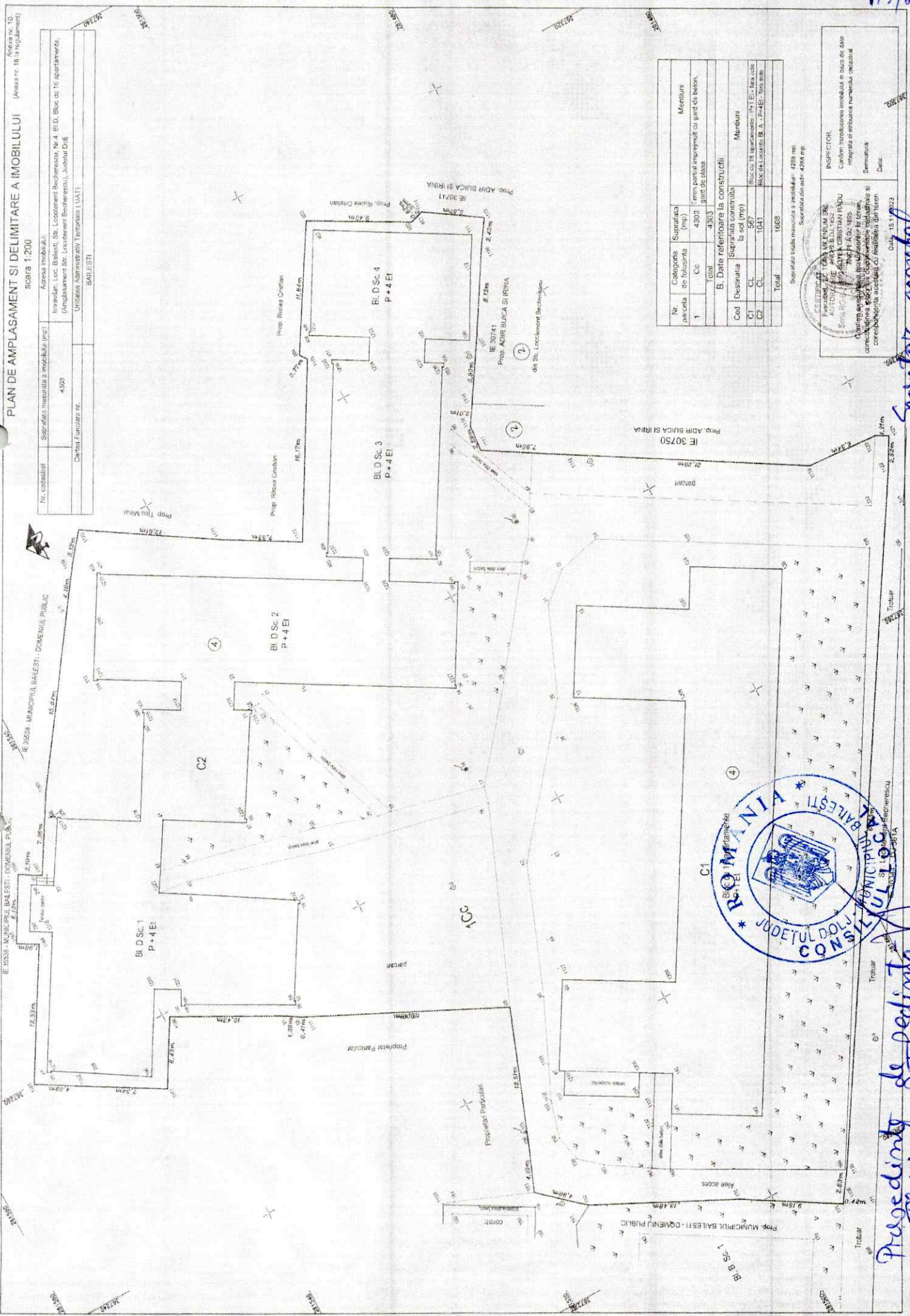
Anexa 3 la  
HCC nr. 113/2023

Secretar general  
clădirea Justina





Anexa 4 la HCL nr. 14/2023



**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
 Scara 1:200

|                                          |                                          |                                          |
|------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|
| Nr. cadastral                            | Suprafata masurata a imobilului (mp)     | Arhitect                                 |
| 4303                                     | 4303                                     | Ing. Lucian Bocu                         |
| Caracteristici                           | Caracteristici                           | Caracteristici                           |
| Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT) | Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT) | Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT) |
| BALILESTI                                | BALILESTI                                | BALILESTI                                |

| Nr. parcela                        | Categoria de folosinta | Suprafata (mp)                | Terminat |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|----------|
| 1                                  | Cc                     | 4303                          | Terminat |
| Total                              |                        | 4303                          |          |
| B. Date referitoare la constructii |                        |                               |          |
| Cod                                | Destinatie             | Suprafata constructiilor (mp) | Terminat |
| C1                                 | CL                     | 567                           | Terminat |
| C2                                 | CL                     | 1041                          | Terminat |
| Total                              |                        | 1608                          |          |

Suprafata totala masurata a imobilului: 4303 mp  
 Suprafata constructiilor: 1608 mp

**INSPECTOR**  
 Confirma constructia imobilului in baza de date cadastrala si arhitectura numerului cadastral

**INSPECTOR**  
 Confirma constructia imobilului in baza de date cadastrala si arhitectura numerului cadastral

**INSPECTOR**  
 Confirma constructia imobilului in baza de date cadastrala si arhitectura numerului cadastral



*Proprietar de pământ*  
*Florinel Popescu*

*Secretar general*  
*Florinel Popescu*

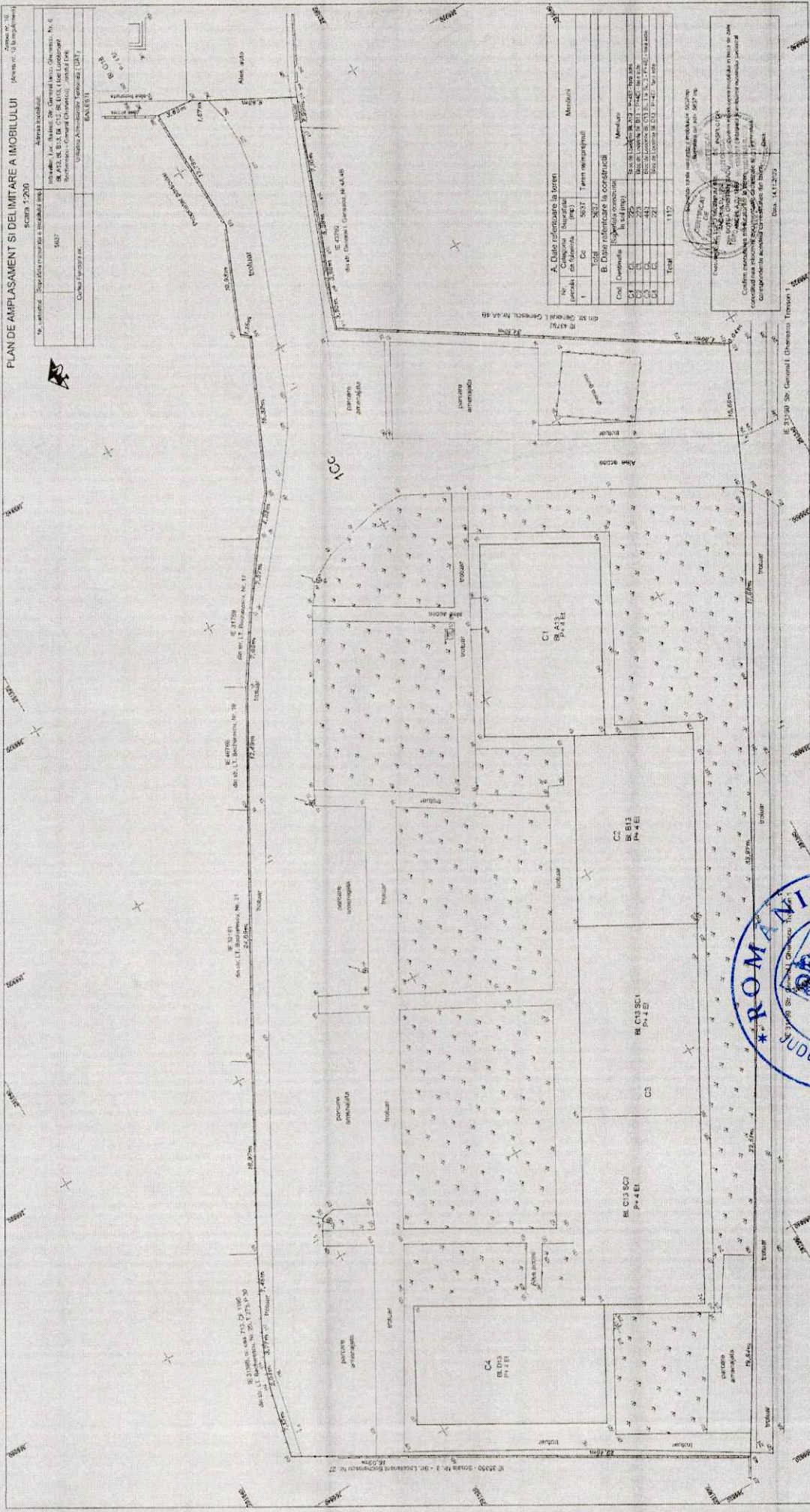


Secretor general  
Jellicott, Justina





Amexa 6  
la HCL  
13/2013



Secretar general  
Mitrom Iustina

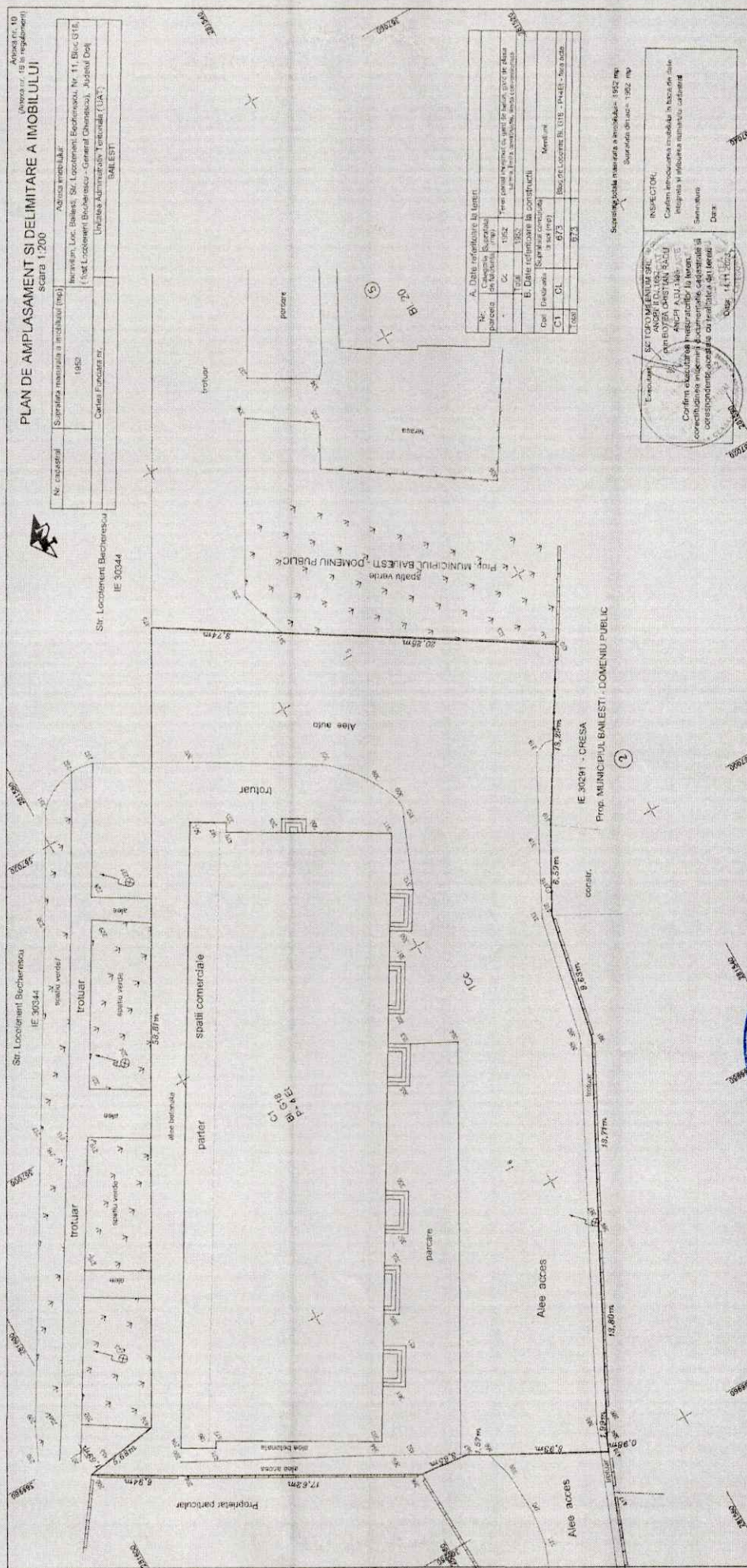


Președinte de Sedinta  
Florinel Poarta



Secretor general  
Mitcom Justina

Prezidentul  
Florinel

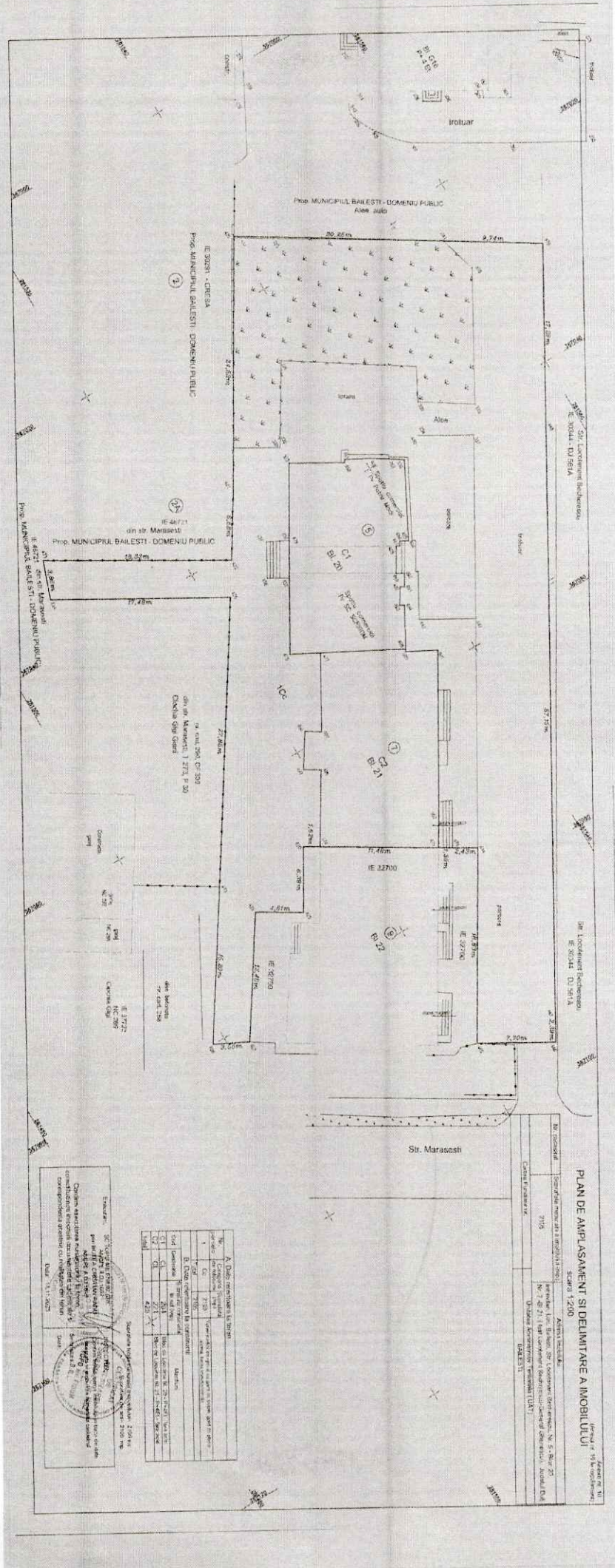




Secretary general  
Clinton Justina



Propedinto de Floriel



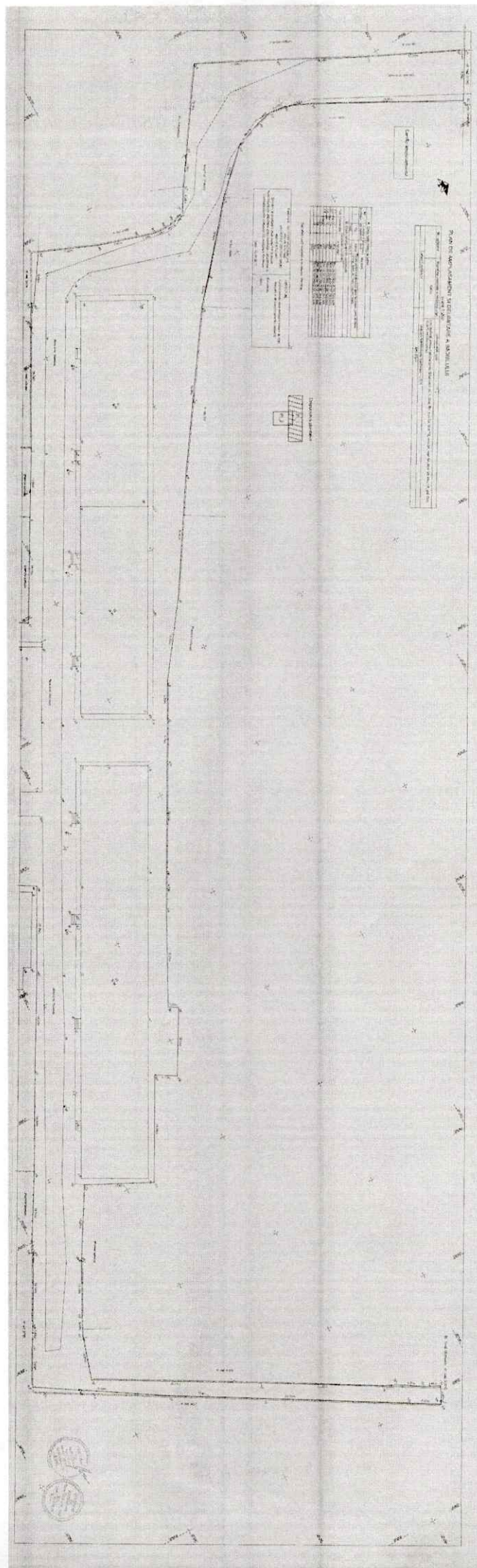


Secretary general  
Nilton Justina \*



Precedente de  
Florid





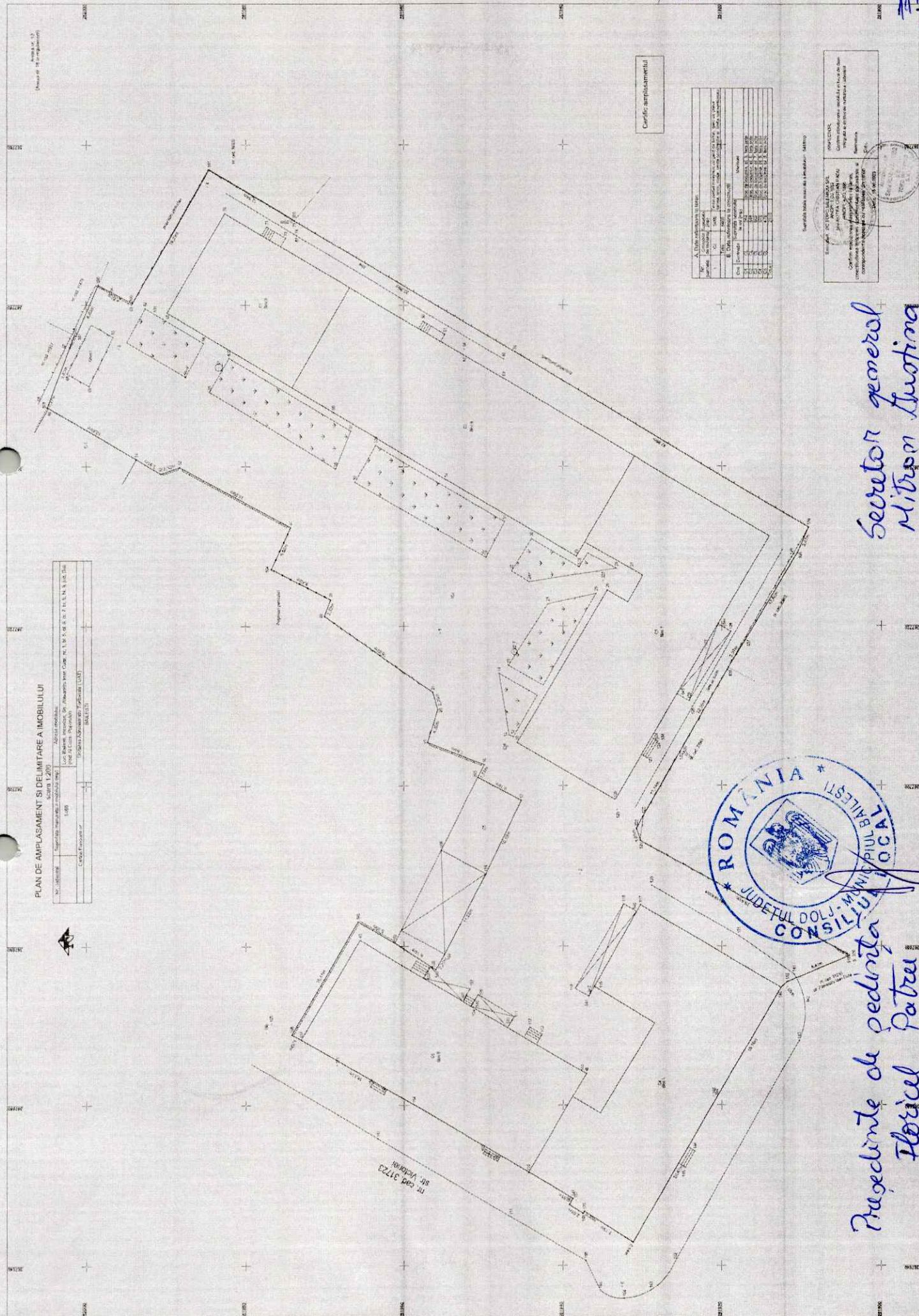
trusa 10 la  
HCL nr 113/2023

Secretor general  
Mitrom Quotina



Președintele de  
Florinel Păun







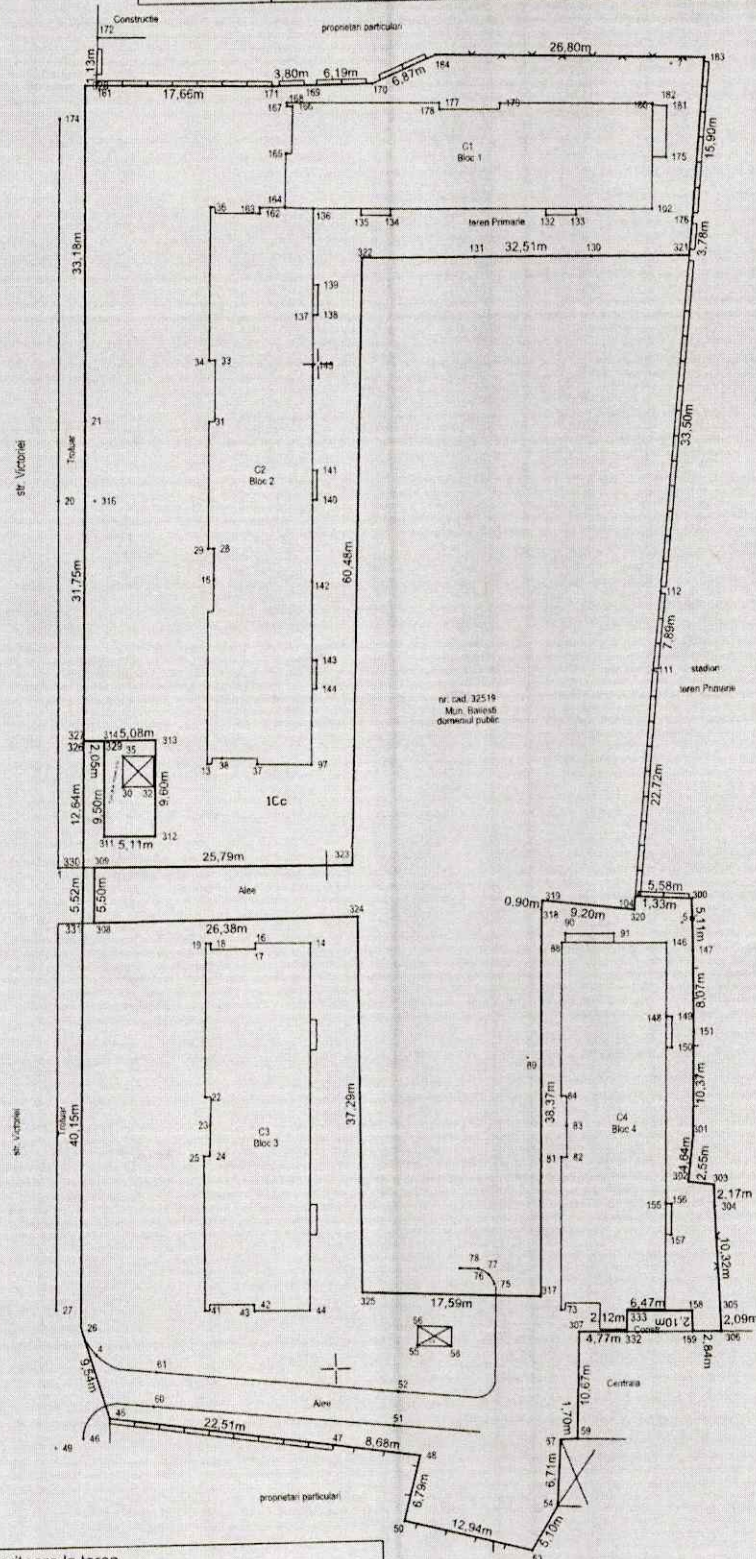
# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:500

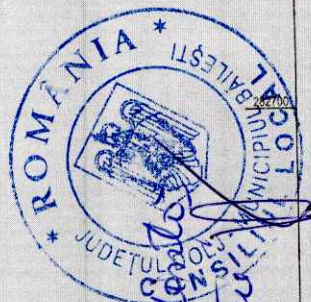
Anexa 12 la  
HCL nr. 103/2023



|                     |                         |                                                                                             |
|---------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. cadastral       | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului:                                                                          |
| Cartea Funciara nr. | 5246                    | Mun. Bailesti, str. Victoriei, nr. 5, bloc 1, bloc 2, bloc 3, bloc 4, jud. Dolj (fost Gara) |
|                     |                         | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT):                                                   |
|                     |                         | BAILESTI                                                                                    |



Secretar general  
Miron Iustina



Președinte de sedinta  
Florinel Patruș

| A. Date referitoare la teren       |                        |                                  |                                                                                    |
|------------------------------------|------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. parcela                        | Categoria de folosinta | Suprafata (mp)                   | Mentii                                                                             |
| 1                                  | Cc                     | 5246                             | Imprejmuit: Gard de beton, lemn, plasa sarma limita constructie si limita conventi |
| Total                              |                        | 5246                             |                                                                                    |
| B. Date referitoare la constructii |                        |                                  |                                                                                    |
| Cod                                | Destinatia             | Suprafata construita la sol (mp) | Mentii                                                                             |
| C1                                 | CL                     | 375                              | Bloc de locuinte, bloc 1 (P+3)                                                     |
| C2                                 | CL                     | 561                              | Bloc de locuinte, bloc 2 (P+3)                                                     |
| C3                                 | CL                     | 375                              | Bloc de locuinte, bloc 3 (P+3)                                                     |
| C4                                 | CL                     | 380                              | Bloc de locuinte, bloc 4 (P+3)                                                     |
| Total                              |                        | 1691                             |                                                                                    |

Suprafata totala masurata a imobilului=5246mp  
Suprafata din act=5246mp

Executant: SC TOPO MILENIUM SRL  
prin BOTEA CRISTIAN RADU  
Confirm executarea masuratorilor la teren,  
corectitudinea intocmirii documentatie cadastrale si  
corepondenta acesteia cu realitatea din teren  
Data: 21.11.2023

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date  
integrata si atribuirea numarului cadastral



Anexa 13 la HCR nr. 113/2023

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
scara 1:500



|                     |                         |                                                                    |
|---------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Nr. cadastral       | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului:                                                 |
| Cartea Funciara nr. | 1507                    | Mun. Bailesti, str. Carpati, nr.2, bl. 3, jud. Dolj (fost Carpati) |
|                     |                         | Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT):                           |
|                     |                         | BAILESTI                                                           |

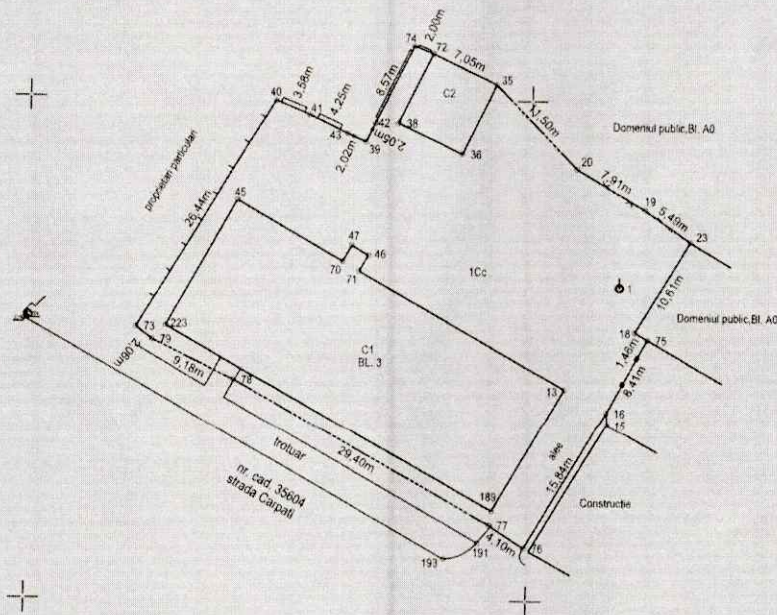
Secretar general  
Mihail Tustina

282000

282000

281950

281950



Prezedinte de sedinta  
Florinel Potru

| A. Date referitoare la teren       |                        |                                  |                                                                       |
|------------------------------------|------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Nr. parcela                        | Categoria de folosinta | Suprafata (mp)                   | Mentiuni                                                              |
| 1                                  | Cc                     | 1507                             | Impropriu: partial cu gard delemn, beton, metal si limita constructie |
| Total                              |                        | 1507                             |                                                                       |
| B. Date referitoare la constructii |                        |                                  |                                                                       |
| Cod                                | Destinatia             | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiuni                                                              |
| C1                                 | CL                     | 542                              | Bloc de locuinte, bl. 3, fara acte                                    |
| C2                                 | CA                     | 54                               | Anexa, fara acte                                                      |
| Total                              |                        | 596                              |                                                                       |

Suprafata totala masurata a imobilului= 1507mp

|                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Executant: SC TOPO MILENIUM SRL<br>prin BOTEA CRISTIAN RADU<br>Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatie cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren<br>Data: 17-11-2023 | Inspector<br>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|

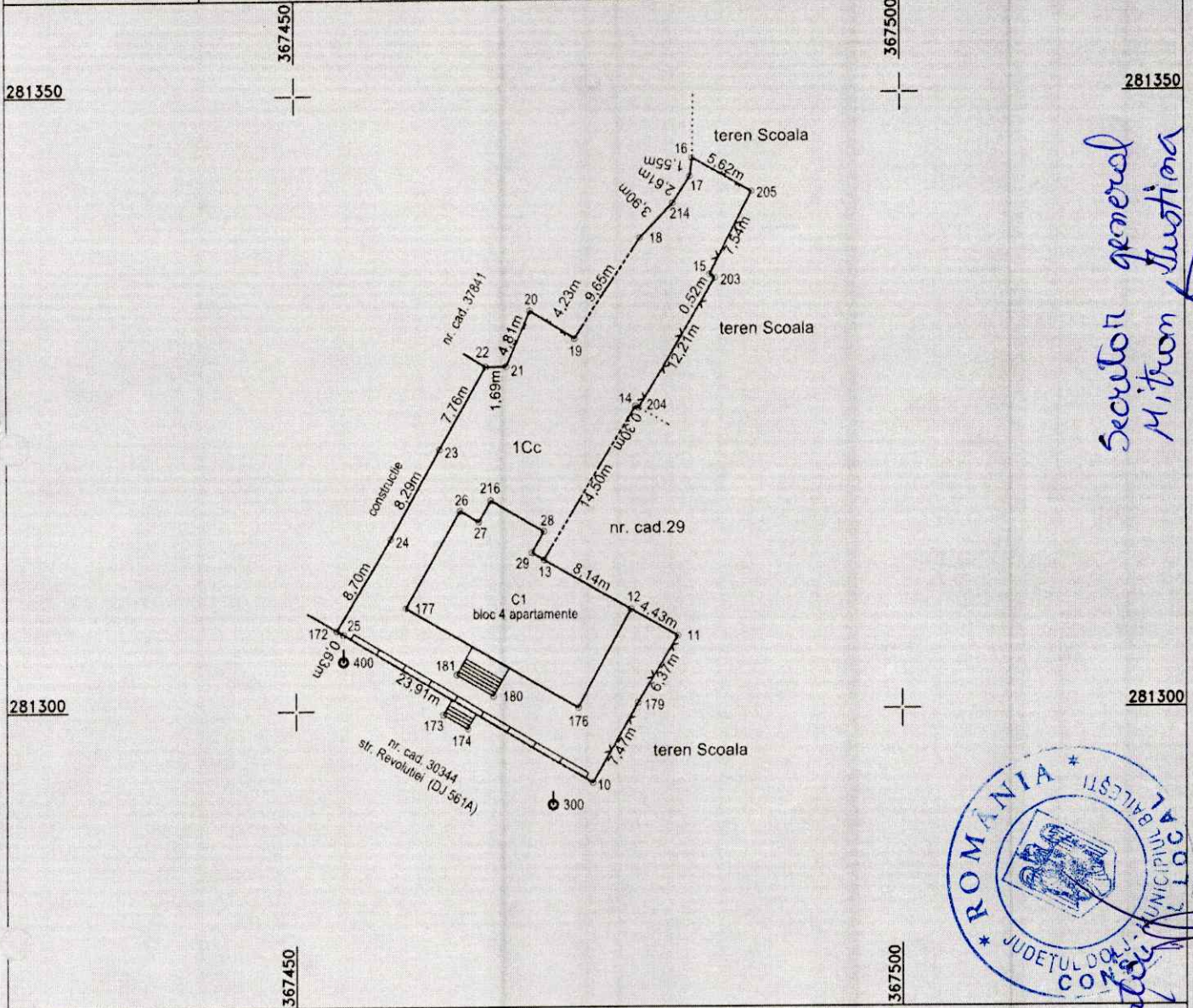


Anexa 14 la HCL nr. 113/2023

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI scara 1:500



|                     |                         |                                                                                  |
|---------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. cadastral       | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului:                                                               |
| Cartea Funciara nr. | 644                     | Loc. Bailesti, intravilan, Str. Revolutiei, nr. 3, bloc 4 apartamente, jud. Dolj |
|                     |                         | Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT):                                         |
|                     |                         | BAILESTI                                                                         |



Secretar general  
Miron Iustin



| A. Date referitoare la teren       |                        |                                  |                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------|------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. parcela                        | Categoria de folosinta | Suprafata (mp)                   | Mentiuni                                                                                                                                                                                                                            |
| 1                                  | Cc                     | 644                              | Teren partial imprejmuit cu gard de beton intre pct. 172, 25, 10, gard de plasa sarma intre pct. 10, 179, 11, intre pct. 204, 203, 15, 205, 16, pct. 19, 20, 21, 22 si limita constructie intre pct. 12, 13 si pct. 22, 23, 24, 172 |
| Total                              |                        | 644                              |                                                                                                                                                                                                                                     |
| B. Date referitoare la constructii |                        |                                  |                                                                                                                                                                                                                                     |
| Cod                                | Destinatia             | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiuni                                                                                                                                                                                                                            |
| C1                                 | CL                     | 157                              | Bloc de locuinte P+1 (4 apartamente), FARA ACTE                                                                                                                                                                                     |
| Total                              |                        | 157                              |                                                                                                                                                                                                                                     |

Suprafata totala masurata a imobilului=644mp  
Suprafata din act=644mp

|                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Executant, SC TOPO MILENIUM SRL<br>prin BOTEA CRISTIAN RADU<br>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren<br>Data: 10.11.2023 | Inspector<br>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Prezident de sedinta  
Horcel Patru

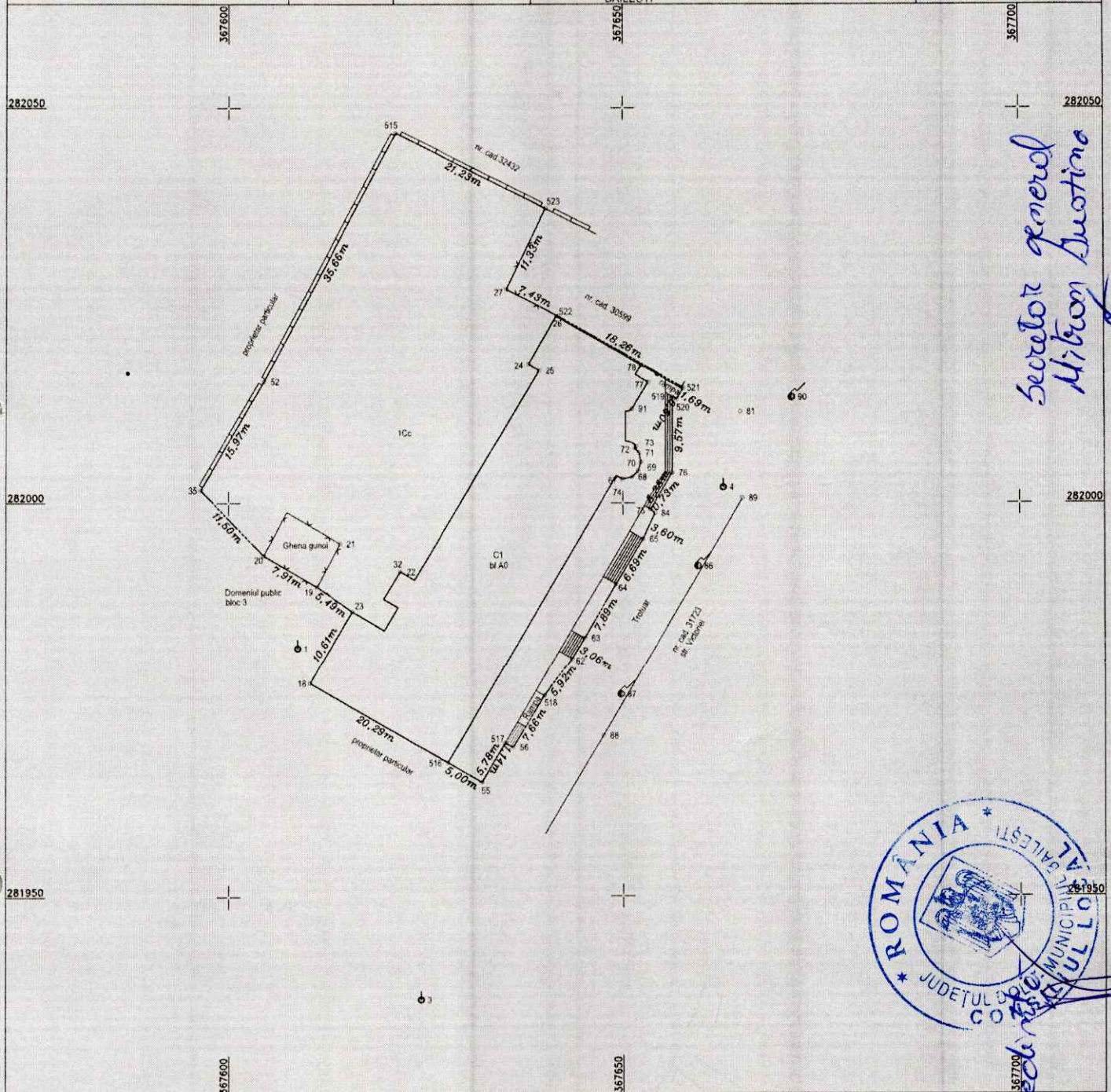


Anexa 15 la HCL nr. 103/2023

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI scara 1:500



|                     |                         |                                                                    |
|---------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Nr. cadastral       | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului:                                                 |
| Cartea Funciara nr. | 2775                    | Mun. Bailesti, str. Victoriei, nr. 78, jud. Dolj<br>fost Victoriei |
|                     |                         | Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT):<br>BAILESTI               |



Secretar general  
Mihail Gheorghe



| A. Date referitoare la teren       |                        |                                  |                                                                                                    |
|------------------------------------|------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. parcela                        | Categoria de folosinta | Suprafata (mp)                   | Mentiiuni                                                                                          |
| 1                                  | Cc                     | 2775                             | Teren partial imprejmuit cu gard de beton, plasa sarma limita constructie si limita conventioanata |
| Total                              |                        | 2775                             |                                                                                                    |
| B. Date referitoare la constructii |                        |                                  |                                                                                                    |
| Cod                                | Destinatia             | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiiuni                                                                                          |
| C1                                 | CL                     | 906                              | Bloc de locuinte, Bloc 0, P+4                                                                      |
| Total                              |                        | 906                              |                                                                                                    |

Suprafata totala masurata a imobilului=2775mp  
Suprafata din act=2775mp

Executant: SC TOPO MILENIUM SRL  
Ing. BOTEA CRISTIAN RADU

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatie cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren

Data: 21.11.2023

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Prezident de sedinta  
Florinel Potru



Anexa 16 la HCL nr 113/2023

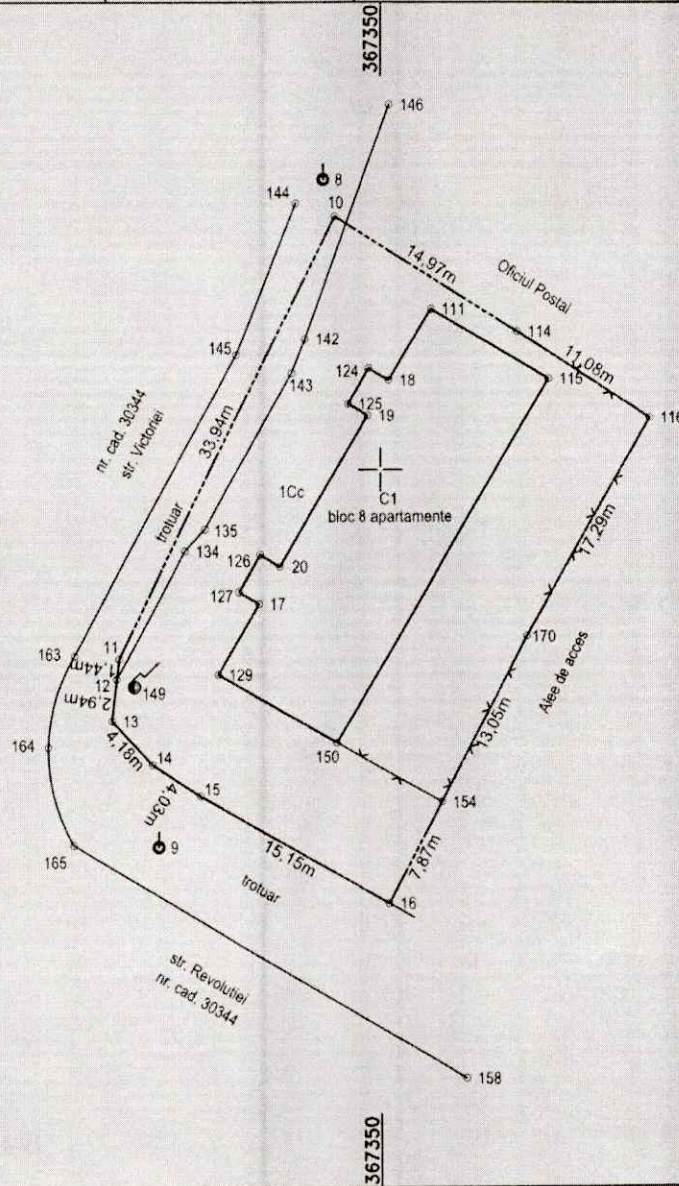
# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:500



|                     |                         |                                                                                                                  |
|---------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. cadastral       | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului:                                                                                               |
| Cartea Funciara nr. | 965                     | Loc. Bailesti, intravilan, Str. Victoriei, nr. 163, bloc 8 apartamente, jud. Dolj (fost Victoriei 8 apartamente) |
|                     |                         | Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT):                                                                         |
|                     |                         | BAILESTI                                                                                                         |

Secretar general  
Miron Iuotima



| A. Date referitoare la teren       |                        |                                  |                                                                               |
|------------------------------------|------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. parcela                        | Categoria de folosinta | Suprafata (mp)                   | Mentiuni                                                                      |
| 1                                  | Cc                     | 965                              | Teren partial imprejmuit cu gard de plasa sarna intre pct. 114, 116, 170, 154 |
| Total                              |                        | 965                              |                                                                               |
| B. Date referitoare la constructii |                        |                                  |                                                                               |
| Cod                                | Destinatia             | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiuni                                                                      |
| C1                                 | CL                     | 288                              | Bloc de locuinte (8 apartamente), FARA ACTE                                   |
| Total                              |                        | 288                              |                                                                               |

Suprafata totala masurata a imobilului=965mp

|                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Executant, SC TOPO MILENIUM SRL prin BOTEA CRISTIAN RADU</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatie cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren</p> <p>Data: 10.11.2023</p> | <p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Președinte de sedinta  
Răzvan Patruș



**ANEXA Nr. 4  
la regulament**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

**AVIZUL**

Nr. 119 din 27.12.2023 P.H.C.L nr. 121/14.12.2023 privind declararea unor imobile din municipiul Bailesti ca bunuri de uz si interes public local;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate pentru activitati social cultural,culte,invatamant,sanatate,familie,munca si protective sociala,sport si agreement,protectie copii <sup>2</sup>

Avand in vedere prevederile legale din prezenta hotarare <sup>6</sup>, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local, CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate pentru activitati social cultural,culte,invatamant,sanatate,familie,munca si protective sociala,sport si agreement,protectie copii <sup>2</sup> adopta urmatorul aviz.

**Art. 1.** - Se avizeaza favorabil proiectul de hotarare a consiliului local pentru P.H.C.L nr. 121/14.12.2023 privind declararea unor imobile din municipiul Bailesti ca bunuri de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate pentru activitati social cultural,culte,invatamant,sanatate,familie,munca si protective sociala,sport si agreement,protectie copii <sup>2</sup>

uz si interes public local;faraamendamente.

**Art. 2.** - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

**Art. 3.** - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al UAT Bailesti<sup>11</sup>.

Presedintele

Comisiei  
(prenumele si numele)

Duinea

Florin,

Secretarul Comisiei

(prenumele si numele)

Radu Liliana,



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura.<sup>2</sup>

AVIZUL

Nr. 123 din 27.12.2023 P.H.C.L nr. 121/14.12.2023 privind declararea unor imobile din municipiul Bailesti ca bunuri de uz si interes public local;

Avand in vedere prevederile legale din prezenta hotarare <sup>6</sup>, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local, Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura <sup>7</sup> adopta urmatorul aviz.

**Art. 1.** - Se avizeaza favorabil proiectul de hotarare a consiliului local pentru P.H.C.L nr. 121/14.12.2023 privind declararea unor imobile din municipiul Bailesti ca bunuri de uz si interes public local; fara amendamente.

**Art. 2.** - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

**Art. 3.** - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al UAT Bailesti<sup>11</sup>.

Presedintele  
Comisiei  
(prenumele si numele)

Pelea Oana Maria,

Secretarul Comisiei  
(prenumele si numele)

Breazu Corina Marilena ,



**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI**

Comisia de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism.<sup>2</sup>

**AVIZUL**

**Nr. 121 din 27.12.2023 pentru P.H.C.L nr. 121/14.12.2023 privind declararea unor imobile din municipiul Bailesti ca bunuri de uz si interes public local;**

Avand in vedere legislatia in vigoare <sup>6</sup>, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului [nr. 57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism <sup>7</sup> adopta urmatorul aviz.

**Art. 1.** - Se avizeaza P.H.C.L nr. 121/14.12.2023 privind declararea unor imobile din municipiul Bailesti ca bunuri de uz si interes public local, cu .....<sup>10</sup>/fara amendamente.

**Art. 2.** - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

**Art. 3.** - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Primariei Municipiului Bailesti<sup>11</sup>.

Presedintele Comisiei

Țiboreanu Cristian-Doru,

Secretarul Comisiei

Toana Georgel-Valentin







ROMÂNIA  
JUDETUL DOLJ  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI

Proiect de hotarare nr. 121  
Din 14.12.2023

Privind declararea unor imobile din municipiul Bailesti ca bunuri de uz si de interes public local

Consiliul local al municipiului Bailesti, judetul Dolj, intrunit in sedinta ordinara din data de 28.12.2023;

Avand in vedere:

Referatul de aprobare nr. 28626/14.12.2023 al doamnei Nastase Amalia viceprimarul cu atributii de primar al municipiului Bailesti ;

Raportul de specialitate nr.28630/14.12.2023 intocmit de domnul Stancalie Adi, inspector de specialitate I in cadrul Directiei Urbanism Amenajarea Teritoriului si Cadastru;

In conformitate cu prevederile :

Art.286 alin.(1) si alin.(4), art.287 si art.289 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

Art.41 alin.(5) teza a II-a din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Art.129 alin.(2) lit.c) si alin.(6) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul dministrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Prevederile art.140 alin.(1) si alin.(3), art.197 alin.(1), art.243 alin.(1) lit.a) si b) din OUG nr.57/2019 privind Codul dministrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.196 alin.(1) lit.a) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) coroborat cu art.5 lit.cc) din OUG nr.57/2019 privind Codul dministrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE:

Art.1.(1) Se aproba declararea ca bunuri de uz si de interes public local a a imobilelor mentionate la pozitiile nr.1-15 din Anexa nr.1, parte integranta a prezentei hotarari.

(2)Imobilele mentionate la art.1 au categoria de folosinta curti constructii si sunt identificate conform planurilor de amplasament si delimitare a imobilelor, Anexele 2-16 la prezenta hotarare.



Art.2. Valorile de inventar ale imobilelor mentionate la art.1 se vor stabili in conformitate cu prevederile Ordonantei Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe aflate in patrimoniul institutiilor publice, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.3. Imobilele mentionate la art.1, vor face obiectul actualizarii inventarului domeniului public al municipiului Bailesti, conform procedurii prevazute de art.289 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare si a Normelor Tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, oraselor, al municipiilor si al judetelor aprobate prin HG nr.392/2020.

Art.4.Directia Urbanism Amenajarea Teritoriului si Cadastru va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.5.Prezenta hotarare se comunica:

- a)Institutiei Prefectului pentru exercitarea controlului de legalitate;
- b)Oficiului de Castu si Publicitate Imobiliara Dolj;
- c)Primarului municipiului Bailesti;
- d)Directiei Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

Viceprimar,  
(cu atributii de primar)  
Nastase Amalia

Avizeaza,  
Secretar general  
Mitran Iustina







Municipiul Băilești  
România, Județul Dolj, Mun. Băilești, Cod Poștal 205100  
Str. Prințul Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13  
Tel. 0251 311 017; Fax: 0251 311 956  
[office@primariabailesti.ro](mailto:office@primariabailesti.ro)  
[www.primariabailesti.ro](http://www.primariabailesti.ro)

Nr. 28626 din 14.12.2023

### Referat de aprobare

la proiectul de hotarare privind declararea unor imobile din municipiul Bailesti ca bunuri de uz si de interes public local

Subsemnata, Nastase Amalia, viceprimarul cu atributii de primar al municipiului Bailesti, expun urmatoarele :

In conformitate cu prevederile art.286 alin.4 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare, domeniul public al unitatilor administrativ-teritoriale este alcatuit din bunurile prevazute in anexa nr.4 din ordonanta, precum si din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotarare a consiliului local, daca nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public national ori judetean.

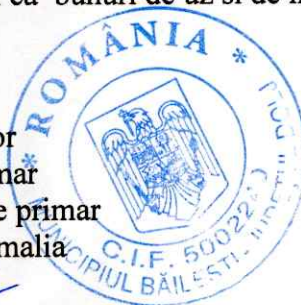
Odata cu demararea procedurii de actualizare a inventarului bunurilor din domeniul public al localitatii, in urma solicitarii institutiei pentru intocmirea documentatiei cadastrale a imobilelor terenuri aflate la pozitia nr.188 din Anexa nr.3 din HG nr.956/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Dolj, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Dolj, s-a constatat ca exista diferenta intre terenul aferent blocurilor aflat in monitorul oficial si masuratorile efectuate pentru intabularea dreptului de proprietate. Astfel, aceste terenuri care au categoria de folosinta curti constructii este necesar a fi declarate ca bunuri de uz si interes public local.

Terenurile nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate depuse in temeiul Legii nr.10/2001 care reglementeaza regimul juridic al imobilelor preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini si nu formeaza obiectul unor litigii.

Prin definitie bunurile de uz public sunt bunurile la care au acces toti membrii comunitatii(ex.drumuri, piete, parcuri, et.) iar bunurile de interes public sunt bunurile care desi nu sunt accesibile uzului public, sunt afectate functionarii serviciilor publice(ex. Cladirile institutiilor publice) sau sunt destinate sa realizeze in mod direct un interes national sau local.

Fata de cele mentionate supun spre analiza si dezbateri proiectul de hotarare privind declararea unor imobile din municipiul Bailesti ca bunuri de uz si de interes public local

Initiator  
Viceprimar  
cu atributii de primar  
Nastase Amalia







Municipiul Băilești  
România, Județul Dolj, Mun. Băilești, Cod Poștal 205100  
Str. Prințul Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13  
Tel. 0251 311 017; Fax: 0251 311 956  
[office@primariabailesti.ro](mailto:office@primariabailesti.ro)  
[www.primariabailesti.ro](http://www.primariabailesti.ro)

Nr. 28630 din 14.12.2023

## RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind declararea unor imobile din municipiul Bailesti ca bunuri de uz și de interes public local

Subsemnatul, Stancalie Adi inspector de specialitate în cadrul Direcției Urbanism Amenajarea Teritoriului și Cadastru din cadrul Primăriei municipiului Bailesti expun următoarele:

În conformitate cu prevederile art.286 alin.4 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, domeniul public al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr.4 din ordonanță, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Odată cu demararea procedurii de actualizare a inventarului bunurilor din domeniul public al localității, în urma solicitării instituției pentru întocmirea documentației cadastrale a imobilelor terenuri aflate la poziția nr.188 din Anexa nr.3 din HG nr.956/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, s-a constatat că există diferență între terenul aferent blocurilor aflate în monitorul oficial și măsurătorile efectuate pentru intabularea dreptului de proprietate. Astfel, aceste terenuri care au categoria de folosință curți construcții este necesar a fi declarate ca bunuri de uz și interes public local.

Terenurile nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate depuse în temeiul Legii nr.10/2001 care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu formează obiectul unor litigii.

Prin definiție bunurile de uz public sunt bunurile la care au acces toți membrii comunității(ex.drumuri, piete, parcuri, et.) iar bunurile de interes public sunt bunurile care deși nu sunt accesibile uzului public, sunt afectate funcționării serviciilor publice(ex. Clădirile instituțiilor publice) sau sunt destinate să realizeze în mod direct un interes național sau local.

Fata de cele menționate anterior apreciem oportună declararea acestor bunuri ca bunuri de uz și interes public local și prin urmare adoptarea unei hotărâri de declarare a bunurilor de uz și interes public local.

Intocmit,  
Stancalie Andi





# MONITORUL OFICIAL

## AL

## ROMÂNIEI

PARTEA I

Anul :IV — Nr. 687 bis

LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Miercuri, 18 septembrie 2002

ANEXA Nr. 3 — Inventarul bunurilor care  
aparțin domeniului public al municipiului  
Băilești



Județul **DOLJ****MUNICIPIUL BĂILEȘTI**COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI  
BUNURILOR CARE ÎNCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL  
MUNICIPIULUI, ORAȘULUI SAU COMUNEII**ANEXA nr.**Însoțit de consiliul local prin Hotărârea nr. 19  
din 31.03.1998Primar,  
**NEGRUȚ IOAN**

Secțiunea I

Bunuri Imobile

# INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului public al **MUNICIPIULUI BĂILEȘTI**

| Nr. Poz.<br>art. Inreg. | Codul de clasificare | Denumirea bunului    | Elemente de identificare                                                                                                                                            | Anul dobândirii<br>sau, după caz, al<br>dării în folosință | Valoarea de<br>inventar (Lei) | Denumirea act proprietate sau alte acte doveditoare          | Situația juridică actuală | Nr. / Data |
|-------------------------|----------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------|------------|
| <b>DOLJ</b>             |                      |                      |                                                                                                                                                                     |                                                            |                               |                                                              |                           |            |
| <b>ORAS BALEȘTI</b>     |                      |                      |                                                                                                                                                                     |                                                            |                               |                                                              |                           |            |
| 1                       | 1.3.7.1.             | Strazile Sat Balasan | Cu beton, 1000 ml în suprafață de<br>10000 mp str. Cilieni<br>cu asfalt, 1000 ml în suprafață de<br>10000 mp<br>cu pământ, 9200 ml în suprafață de<br>78400 mp      | 0                                                          | 0                             | Legea 82/1998                                                |                           | 0 /        |
| 2                       | 1.3.7.1.             | Strada Cilieni       | Cu beton, 1000 ml, fără trotuare, șanțuri<br>perifale, suprafață=10000 mp<br>cu pământ, 550ml, fără trotuare și zone<br>verzi, suprafață=5500 mp Balasan            | 0                                                          | 0                             | In administrarea consiliului local prin<br>nr. 19/31.03.1998 |                           | 0 /        |
| 3                       | 1.3.7.1.             | Strada 1 Decembrie   | Cu asfalt, din DJ 561 D, 1000 ml, cu<br>trotuare perifale și zone verzi<br>neamenajate, strat filtrant de balast,<br>trotuare=500 mp suprafață=10000 mp,<br>Balasan | 0                                                          | 0                             | In administrarea consiliului local prin<br>nr. 19/31.03.1998 |                           | 0 /        |
| 4                       | 1.3.7.1.             | Strada Pescarilor    | cu pământ, 400 ml<br>neamenajată<br>4000 mp teren<br>Balasan                                                                                                        | 0                                                          | 0                             | In administrarea consiliului local prin<br>nr. 19/31.03.1998 |                           | 0 /        |
| 5                       | 1.3.7.1.             | Strada Drăgaica      | cu pământ 1000 ml<br>neamenajată<br>suprafață=10000 mp<br>Balasan                                                                                                   | 0                                                          | 0                             | In administrarea consiliului local prin<br>nr. 19/31.03.1998 |                           | 0 /        |

ORAS BALEȘTI

DOLJ

CONFORM CU  
ORIGINALUL



| Nr. Prot. Căp. de clasificare | Denumirea bunului                    | Elemente de identificare                                                                                                                                                                                                                                                                           | Anul edificării sau, după caz, al celui în folosință | Valoarea de inventar (Lei) | Situația juridică actuală                                            |            |
|-------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|
|                               |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                      |                            | Denumirea act proprietate sau alte acte doveditoare                  | Nr. / Data |
|                               |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                      |                            | In administrarea consiliului local prin "Hotărârea nr. 19/31.03.1999 | 0 /        |
|                               |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                      |                            | In administrarea consiliului local prin "Hotărârea nr. 19/31.03.1999 | 0 /        |
| 177                           | Teren                                | 16800 mp                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                      |                            |                                                                      |            |
| 178                           | Biserica Sfinții Petru și Pavel      | Strada Locotenent Bechereșcu, fundația beton, finisaje cu praf de piatră, zidărie din cărămidă arsă; planșee din țesătură cu var; învelitori tablă; arde construiță=384 mp; intrarea prin strada Mărășești                                                                                         | 1839                                                 | 0                          | In administrarea consiliului local prin "Hotărârea nr. 19/31.03.1999 | 0 /        |
| 179                           | Teren                                | 940 mp                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                      |                            |                                                                      |            |
| 180                           | Biserica Sfântul Nicolae             | Strada Anza Pălăsei, vecină la ast cu șosea nr. 2                                                                                                                                                                                                                                                  | 0                                                    | 0                          | In administrarea consiliului local prin "Hotărârea nr. 19/31.03.1999 | 0 /        |
| 181                           | Teren                                | 2000 mp                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                      |                            |                                                                      |            |
| 182                           | Terenul bisericii Izvorul Tămăduirii | Amplasat în strada Gabroveni, vecin cu Nela Ion la est, la vest cu strada Gabroveni, la sud cu parcul Balasen și la nord cu Nela Marți; teren 2000 mp                                                                                                                                              | 0                                                    | 63.000.000                 | In administrarea consiliului local prin "Hotărârea nr. 19/31.03.1999 | 0 /        |
| 183                           | Biserica Adormirea Maicii Domnului   | Strada Dreptății, finisaj cu praf de piatră, fundație beton; învelitori tablă; zidărie cărămidă arsă; arde construiță=180 mp; arde utilă=165 mp                                                                                                                                                    | 1887                                                 | 200.000                    | In administrarea consiliului local prin "Hotărârea nr. 19/31.03.1999 | 0 /        |
| 184                           | Teren                                | 1269 mp                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                      |                            |                                                                      |            |
| 185                           | Biserica                             | Sat Balesan; construcție cu parter, din cărămidă, cu fundație din beton, învelitori din tablă                                                                                                                                                                                                      | 0                                                    | 44.415.000                 | In administrarea consiliului local prin "Hotărârea nr. 19/31.03.1999 | 0 /        |
| 186                           | Teren                                | 2500 mp                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                      |                            |                                                                      |            |
| 187                           | Blocuri                              | Străzile: General Ghenescu, Locotenent Bechereșcu - General Ghenescu; Locotenent Bechereșcu - Mărășești; Locotenent Bechereșcu - Club; Revoluției (4 apartamente); Victoriei (8 apartamente); Locotenent Bechereșcu; Carpați; Victoriei - Carpați; A.I. Cuza - Poporul; Gară; A.I. Cuza, Victoriei | 0                                                    | 0                          | In administrarea consiliului local prin "Hotărârea nr. 19/31.03.1999 | 0 /        |
| 188                           | Teren                                | 24887 mp                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                      |                            |                                                                      |            |
|                               |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                      | 780.487.500                | In administrarea consiliului local prin "Hotărârea nr. 19/31.03.1999 | 0 /        |

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI**  
**JUDETUL DOLJ**

Anexa nr. 1.....

LA HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL Nr...../.....

| Nr. crt. | Cod de clasificare | Denumirea bunului                                                                                                                                          | Elemente de identificare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Anul dobandiri | Valoare de inventar | Situatie Juridica                              |
|----------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------|------------------------------------------------|
| 1        |                    | teren intravilan curti constructii, Loc. Bailesti Loc. Bailesti, Str. A. I. Cuza, Nr.8, Bl. E3a, Bl. E3b, Bl. E3c, Bl. E4 D, (fost A. I. Cuza – Poporului) | Suprafata = <b>4301mp</b> , cu vecinii la :<br>-Nord : - <b>NC 31235</b> -Str. ALEXANDRU IOAN CUZA-TRONSON 1; Proprietari particulari<br>-Est : - proprietari particulari curti constructii;<br>-Sud: -NC 38104 - Str. AMAZA PELLEA-TRONSON 1;<br>-Vest: Proprietari particulari: IE 31236 - Prop. NICHITA IONEL si GLICHERIA ; NC 894 -Prop. SC LEGABRIS PREST SRL, IE 30918 – prop. POPESCU SORIN MARIUS |                |                     | In administrarea C.L. prin Hot. nr...../.....  |
| 2        |                    | teren intravilan curti constructii, Loc. Bailesti, Str. Locotenent Becherescu, Nr. 16, Bl.24, Bl.25, Bl.26, Bl.27, ( fost Locotenent Becherescu - Club)    | Suprafata = <b>3647mp</b> , cu vecinii la:<br>-Nord : - <b>NC 31311</b> - Str. Banu Manta - Tronson1;<br>-Est : - <b>NC 30341</b> - CASA DE CULTURA AMZA PELLEA;<br>-Sud: - <b>NC 30344</b> - Str. Locotenent Becherescu;<br>-Vest: - <b>NC 31197</b> - Str. Alexandru Vlahuta , Tronson 1;                                                                                                                |                |                     | In administrare a C.L. prin Hot. nr...../..... |



|   |  |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |                                                            |
|---|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|------------------------------------------------------------|
| 3 |  | teren intravilan<br>curti constructii,<br>Loc. Ballesti,<br>Str. Locotenent<br>Becherescu, Nr.4,<br>Bl.D, Bloc cu 16<br>apartamente,<br>(Amplasament Str.<br>Locotenent<br>Becherescu)                                | Suprafata = <b>4303mp</b> , cu vecinii la:<br><b>-Nord :</b><br>- Proprietar Particular;<br>- IE 35538 - MUNICIPIUL BAILESTI -<br>DOMENIUL PUBLIC,<br>- Prop. Ristea Cristian;<br><b>-Est :</b> - Prop. Ticu Mihai,<br>- Prop. Ristea Cristian,<br>- IE 30741-Prop. ADIR BUICA SI IRINA,<br>-IE 30750-Prop. ADIR BUICA SI IRINA;<br><b>-Sud:</b> -NC 30344 - Str. Locotenent<br>Becherescu;<br><b>-Vest:</b> - Prop. MUNICIPIUL BAILESTI -<br>DOMENIU PUBLIC,<br>- Proprietar Particular;                                                                                                                                                                                                                                     |  |  | In<br>administrare<br>a C.L. prin<br>Hot.<br>nr...../..... |
| 4 |  | teren intravilan<br>curti constructii,<br>Loc. Ballesti,<br>Str. Locotenent<br>Becherescu, Nr.8,<br>Bl.A, Bl.B, Nr. 8A, Bl.<br>C, (Amplasament<br>Str. Locotenent<br>Becherescu)                                      | Suprafata = <b>4288 mp</b> , cu vecinii la:<br><b>-Nord :</b><br>- IE 35538 – MUN. BAILESTI - DOMENIUL<br>PUBLIC;<br>- Proprietar Particular;<br><b>-Est :</b> - Proprietar Particular;<br>- Alee Acces - MUNICIPIUL BAILESTI -<br>DOMENIU PUBLIC;<br><b>-Sud:</b> -NC 30344 - Str. Locotenent<br>Becherescu;<br><b>-Vest:</b> -IE 30300- Magazin Teoden;<br>- IE 30298 - MUNICIPIUL BAILESTI-<br>DOMENIUL PUBLIC;                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  | In<br>administrare<br>a C.L. prin<br>Hot.<br>nr...../..... |
| 5 |  | teren intravilan<br>curti constructii,<br>Loc. Ballesti,<br>Str. General Iancu<br>Ghenescu, Nr. 6, Bl.<br>A13, Bl. B13, Bl.<br>C13, Bl. D13,<br>fost Locotenent<br>Becherescu -<br>General Ghenescu),<br>Judetul Dolj | Suprafata = <b>5637 mp</b> , cu vecinii la:<br><b>-Nord :</b><br>- IE 31865, nr. cad. 713, CF 1190 din str. LT.<br>Becherescu, Nr. 25, T 273, P 30;<br>- Proprietar particular;<br>- IE 32191, din str. LT. Becherescu, Nr. 21;<br>- IE 46766, din str. LT. Becherescu, Nr. 19;<br>-IE 31759, din str. LT. Becherescu, Nr. 17;<br>-Proprietar particular;<br><b>-Est :</b> - Alee Acces - MUNICIPIUL BAILESTI -<br>DOMENIU PUBLIC;<br>- IE 43793-din str. General I. Genescu,<br>Nr.4A,4B;<br><b>-Sud:</b><br>-Proprietar particular<br>-IE 43793- din str. General I. Genescu,<br>Nr.4A,4B;<br>IE 31199 Str. General I. Ghenescu Tronson 1<br><b>-Vest:</b> - IE 35350 - Scoala Nr. 3 - Str.<br>Locotenent Becherescu Nr. 27 |  |  | In<br>administrare<br>a C.L. prin<br>Hot.<br>nr...../..... |

|   |  |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |                                                |
|---|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|------------------------------------------------|
| 6 |  | teren intravilan curti constructii, Loc. Ballesti, Intravilan, Loc. Ballesti, Str. Locotenent Becherescu, Nr. 11, Bloc G18, ( fost Locotenent Becherescu - General Ghenescu), Judetul Dolj | Suprafata = <b>1952 mp</b> , cu vecinii la:<br>-Nord :<br>- IE 30344 -Str. Locotenent Becherescu,<br>-Est : - Prop. MUNICIPIUL BAILESTI - DOMENIU PUBLIC,<br>-Sud: -IE 30291 - CRESA Prop. MUNICIPIUL BAILESTI - DOMENIU PUBLIC<br>-Vest: - Alea acces Prop. MUNICIPIUL BAILESTI - DOMENIU PUBLIC;<br>- Proprietar particular;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  | In administrare a C.L. prin Hot. nr...../..... |
| 7 |  | Intravilan, Loc. Ballesti, Str. Locotenent Becherescu, Nr. 5 - Bloc 20, Nr. 7 -BI 21, ( fost Locotenent Becherescu-General Ghenescu), Judetul Dolj                                         | Suprafata = <b>2105 mp</b> , cu vecinii la:<br>-Nord :<br>- IE 30344 -Str. Locotenent Becherescu;<br>-Est :<br>- Str. Marasesti -IE 30344, Prop. MUNICIPIUL BAILESTI - DOMENIU PUBLIC -BI 22 -IE 32700;<br>-nr. cad. 290, CF 330-Ciochia Gigi Giani<br>-Sud:<br>-nr. cad. 288- Alea betonata;<br>-nr. cad. 290, CF 330-Ciochia Gigi Giani<br>-IE 46721-din str. Marasesti Prop. MUNICIPIUL BAILESTI - DOMENIU PUBLIC;<br>-IE 46721 din str. Marasesti Prop. MUNICIPIUL BAILESTI - DOMENIU PUBLIC;<br>-IE 30291 - CRESA-Prop. MUNICIPIUL BAILESTI - DOMENIU PUBLIC;<br>-Vest: - IE 46721 -din str. Marasesti Prop. MUNICIPIUL BAILESTI - DOMENIU PUBLIC;<br>-Alea auto-Prop. MUNICIPIUL BAILESTI - DOMENIU PUBLIC |  |  | In administrare a C.L. prin Hot. nr...../..... |
| 8 |  | teren intravilan curti constructii, Loc. Ballesti, intravilan, Str. Carpati, jud. Dolj fost "Victoriei-Carpati"                                                                            | Suprafata = <b>25476mp</b> , cu vecinii la:<br>-Nord :<br>- strada Carpati nr. cad. 35604;<br>-Est : - nr. cad. 31723, str. Victoriei<br>-Sud: - nr. cad. 40934<br>- nr. cad. 46861<br>-Vest: - nr. cad. 31689<br>- Proprietar Particular;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  | In administrare a C.L. prin Hot. nr...../..... |
| 9 |  | teren intravilan curti constructii, Loc. Ballesti, Alea General Iancu Ghenescu, nr. 7, bloc. 8B, bloc 7A, bloc 7B, bloc 5A, bloc 6A, bloc 5B, bloc 1A, jud. Dolj (fost G-ral Ghenescu)     | Suprafata = <b>10674mp</b> , cu vecinii la:<br>-Nord : - Str. G-ral. Ghenescu nr. cad. 31199<br>- nr. cad. 40850; nr. cad. 48549, nr. cad. 352<br>- nr. cad. 31199 str. G-ral Ghenescu<br>- proprietari particulari<br>-Est : - nr. cad. 30271<br>-Sud: - nr. cad. 37781, nr. cad. 30910<br>- proprietari particulari<br>-Vest: - nr. cad. 31996, nr. cad. 187<br>- Proprietari Particulari;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |                                                |



|    |  |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |
|----|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| 10 |  | teren intravilan<br>curti constructii,<br>Loc. Bailesti,<br>intravilan, Str.<br>Alexandru Ioan<br>Cuza, nr. 1, bl. 5, bl.<br>6, bl. 7, bl. 8, bl. 9,<br>jud. Dolj<br>(fost Al Cuza-<br>Poporului) | Suprafata = <b>5488mp</b> , cu vecinii la:<br>- <b>Nord</b> : - nr. cad. 31517, nr. cad. 31473<br>- proprietari particulari<br>- <b>Est</b> : - nr. cad. 33320<br>- proprietari particulari<br>- <b>Sud</b> : - nr. cad. 30953, nr. cad. 33041<br>- nr. cad. 31235 str. Alexandru Ioan<br>Cuza<br>- <b>Vest</b> : - nr. cad. 31723, str. Victoriei |  |  |  |
| 11 |  | teren intravilan<br>curti constructii,<br>Mun. Bailesti, str.<br>Victoriei, nr. 5, bloc<br>1, bloc 2, bloc 3,<br>bloc 4, jud. Dolj<br>(fost Gara)                                                 | Suprafata = <b>5246mp</b> , cu vecinii la:<br>- <b>Nord</b> : - proprietari particulari<br>- <b>Est</b> : - Stadion<br>- <b>Sud</b> : - proprietari particulari<br>- <b>Vest</b> : - str. Victoriei                                                                                                                                                |  |  |  |
| 12 |  | teren intravilan<br>curti constructii,<br>Mun. Bailesti, str.<br>Carpati, nr.2, bl. 3,<br>jud. Dolj (fost<br>Carpati)                                                                             | Suprafata = <b>1507mp</b> , cu vecinii la:<br>- <b>Nord</b> : - Domeniul public, Bl. A0<br>- <b>Est</b> : - Domeniul public, Bl. A0<br>- <b>Sud</b> : - nr. cad. 35604, str. Carpati<br>- <b>Vest</b> : - proprietari particulari                                                                                                                  |  |  |  |
| 13 |  | teren intravilan<br>curti constructii,<br>Loc. Bailesti,<br>intravilan, Str.<br>Revolutiei, nr. 3,<br>bloc 4 apartamente,<br>jud. Dolj                                                            | Suprafata = <b>644mp</b> , cu vecinii la:<br>- <b>Nord</b> : - teren Scoala<br>- <b>Est</b> : - teren Scoala<br>- nr. cad. 29<br>- <b>Sud</b> : - nr. cad. 30344, str. Revolutiei (DJ<br>561A)<br>- <b>Vest</b> : - nr. cad. 37841                                                                                                                 |  |  |  |
| 14 |  | teren intravilan<br>curti constructii,<br>Mun. Bailesti, str.<br>Victoriei, nr. 78, jud.<br>Dolj fost Victoriei                                                                                   | Suprafata = <b>2775mp</b> , cu vecinii la:<br>- <b>Nord</b> : - nr. cad. 32432, nr. cad. 30599<br>- <b>Est</b> : - nr. cad. 31723, str. Victoriei<br>- <b>Sud</b> : - domeniul public, bloc 3<br>- proprietar particular<br>- <b>Vest</b> : - proprietar particular                                                                                |  |  |  |

|    |                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                |  |  |  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| 15 | teren intravilan<br>curti constructii,<br>Loc. Bailesti,<br>intravilan, Str.<br>Victoriei, nr. 163,<br>bloc 8 apartamente,<br>jud. Dolj (fost<br>Victoriei 8<br>apartamente) | Suprafata = 965mp, cu vecinii la:<br>-Nord : - Oficiul postal<br>-Est : - alee de acces<br>-Sud: - str. Revolutiei, nr. cad. 30344<br>-Vest: - str. Revolutiei, nr. cad. 30344 |  |  |  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|

Viaprimar (cu statutul de primar)  
Măstăre Anolia



Secutor general  
Măstăre Justina





## Municipiul Băilești

România, Județul Dolj, Băilești, Cod Poștal 205100

Str. Prințul Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13

Tel. 0251 311 017; Fax: 0251 311 956

office@primariabailesti.ro

www.primariabailesti.ro

Nr 29399 din 27.12.2023

Catre,

Compartimentul juridic

Urmare adresei nr.29245/21.12.2023, va comunicam ca bunurile din anexele transmise nu au valoare de inventar.

Comp.financiar – contabilitate,

Spinu Mirela





## **Municipiul Băilești**

România, Județul Dolj, Băilești, Cod Poștal 205100

Str. Prințul Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13

Tel. 0251 311 017; Fax: 0251 311 956

[office@primariabailesti.ro](mailto:office@primariabailesti.ro)

[www.primariabailesti.ro](http://www.primariabailesti.ro)

Nr. 29245 Data 21.12.2023

**CATRE,**  
**Compartimentul Financiar Contabilitate**

Prin prezenta va rugam sa ne comunicati daca bunurile din anexele pe care le atasam prezentei, au valoare de inventar.

Pt.Secretar general,

Mitran Iustina

Consilier juridic

Dumitrescu Cristiana Sorina

