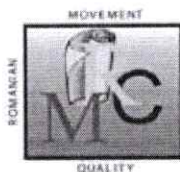




ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI



ISO 9001 certificat nr. 233C

HOTARAREA nr. 93
Din 29.09.2022

Privind atribuirea in folosinta gratuita a terenului apartinand domeniului public al UAT Bailesti in suprafata de 5457 mp catre Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ in vederea realizarii obiectivului de investitii « Infiintare centru de colectare a deseurilor prin aport voluntar in UAT Bailesti », obiectiv finantat in cadrul Planului National de Redresare si Rezilienta, Componenta 3-Managementul deseurilor, Investitia I1A, Dezvoltarea, Modernizarea si Completarea Sistemelor de Management Integrat al Deseurilor municipale la nivel de judet sau la nivel de orase/comune

Consiliul local al municipiului Bailesti, judetul Dolj, intrunit in sedinta ordinara din data de 29.09.2022

Avand in vedere:

- referatul de aprobare nr. 19682/27.09.2022 al doamnei Nastase Amalia viceprimarul cu atributii de primar al municipiului Bailesti ;
- raportul de specialitate nr.19685/27.09.2022 intocmit de domnul Ghinea Nicolae Viorel inspector in cadrul din cadrul Directiei Urbanism Amenajarea Teritoriului si Cadastru;
- cererea nr.2602/23.09.2022, a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ;
- avizul nr. 78/28.09.2022 al comisiei de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii;
- avizul nr.79/29.09.2022 al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura;
- avizul nr.79/28.09.2022 al comisiei de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism;

In conformitate cu prevederile :

- art.108 alin.(1) lit.d), art.349-353 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare
- art.129 alin.(2) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul dministrativ, cu modificarile si completarile ulterioare
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.196 alin.(1) lit.a) si art.139 alin.(3) lit.g) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE:

Art.1.(1) Se aproba atribuirea in folosinta gratuita catre Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ, cu sediul in mun.Craiova str.Nicolae Titulescu nr.22, corp B, etaj 1, jud.Dolj, a terenului aflat in proprietatea publica a UAT

Bailesti situat in mun. Bailesti T 228, P3306/3, in suprafata de 5457 mp din acte și măsurători, cu număr cadastral 31370, înscris în Cartea Funciară nr.31370 Băilești, pentru realizarea obiectivului de investitii « Infiintare centru de colectare a deseurilor prin aport voluntar in UAT Bailesti », obiectiv finantat in cadrul Planului National de Redresare si Rezilienta, Componenta 3-Managementul deseurilor, Investitia I1A, Dezvoltarea, Modernizarea si Completarea Sistemelor de Management Integrat al Deseurilor municipale la nivel de judet sau la nivel de orase/comune.

(2) Imobilul teren mentionat la art.1 va fi evaluat in vederea stabilirii valorii de inventar in conformitate cu prevederile Ordonantei Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe aflate in patrimoniul institutiilor publice, cu modificarile si completarile ulterioare.

(3) Terenul se atribuie in folosinta gratuita pentru realizarea obiectivului de investitii « Infiintare centru de colectare a deseurilor prin aport voluntar in UAT Bailesti », obiectiv finantat in cadrul Planului National de Redresare si Rezilienta, Componenta 3-Managementul deseurilor, Investitia I1A, Dezvoltarea, Modernizarea si Completarea Sistemelor de Management Integrat al Deseurilor municipale la nivel de judet sau la nivel de orase/comune.

(4) Terenul mentionat la art.1, se atribuie in folosinta gratuita pentru o durata 13 ani, pana la data de 31.12.2035.

(5) Termenul la care se va realiza predarea-primirea materiala a terenului este de 60 de zile de la data semnarii contractului de finantare.

(6) Obligatiile Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ, sunt urmatoarele:

a) sa foloseasca bunul potrivit destinatiei in vederea careia i-a fost acordata folosinta gratuita;
b) sa prezinte autoritatii deliberative, rapoarte privind activitatea de utilitate publica desfasurata, gradul de implementare la nivelul colectivitatii, precum si prognoze si strategii pentru perioada urmatoare;

c) sa permita accesul autoritatii deliberative pentru efectuarea controlului asupra bunului;

d) sa nu modifice bunul, in parte ori in integralitatea lui;

e) la incetarea folosintei gratuite, sa restituie bunul in starea in care l-a primit si liber de orice sarcini;

f) folosinta dobandita in baza art.349 nu poate fi transmisa, nici oneros si nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.

g) titularul dreptului de folosinta gratuita are obligatia de a informa autoritatea deliberativa cu privire la orice tulburare adusa dreptului de proprietate publica, precum si la existenta unor cauze sau iminente producerii unor evenimente de natura sa conduca la imposibilitatea exploatarei bunului.

h) Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ are obligatia notarii in cartea funciara a dreptului de folosinta gratuita, in baza prezentei hotarari.

(7) Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ este entitatea care suporta cheltuielile de intretinere a bunului, potrivit destinatiei sale.

(8) Incalcarea prevederilor art.1 alin.(6) al prezentei hotarari de catre Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ, constituie contraventii, daca nu sunt savarsite in astfel de conditii incat sa fie considerate, potrivit legii penale, infractiuni si se sanctioneaza cu amenda de la 5000 la 15.000 lei.

(9) Constatarea contravențiilor si aplicarea sanctiunilor se fac de catre persoanele imputernicite de structurile cu atributii de control.

(10) Contravențiilor mentionate la alineatele precedente le sunt aplicabile dispozitiile Ordonantei Guvernului nr.2/2001, cu modificarile si completarile ulterioare.

(11) Constructia "Platforma de colectare si managementul gunoiului de grajd" existenta pe amplasament si edificata in baza Autorizatiei de construire nr.62/18.12.2015 si Procesului -

verbal la terminarea lucrarilor nr.80/26.09.2016, ramane in domeniul public al municipiului Bailesti.

Art.2. Se imputerniceste Primarul UAT Bailesti, personalul din cadrul Biroului Juridic si Relatia cu Consiliul Local si personalul din cadrul Directiei Urbanism si Amenajarea Teritoriului si Cadastru pentru efectuarea urmatoarelor operatiuni:

- d) Sa verifice modul in care sunt respectate conditiile de folosinta stabilite prin actul de dare in folosinta gratuita si prin lege;
- e) Sa solicite incetarea folosintei gratuite si restituirea bunului, atunci cand interesul public legitim o impune;
- f) Sa radieze din cartea funciara dreptul de folosinta gratuita in baza actului de revocare sau a actului prin care se constata stingerea dreptului de proprietate publica.

Art.3.Directia Urbanism Amenajarea Teritoriului si Cadastru si Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.4.Prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului municipiului Bailesti;
- Directiei Urbanism si Amenajarea Teritoriului;
- Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ.

Hotararea a fost adoptata in sedinta ordinara a Consiliului Local al Municipiului Bailesti din data 29.09.2022 cu 16 voturi „pentru” din totalul celor 16 consilieri locali prezenti.

Presedinte de Sedinta,
Calusaru Cristi



Contrasemneaza
Secretar general,
Mitran Iustina



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI



ISO 9001 certificat nr. 233C

Proiect de hotarare nr. 111

Din 27.09.2022

Privind atribuirea in folosinta gratuita a terenului apartinand domeniului public al UAT Bailesti in suprafata de 5457 mp catre Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ in vederea realizarii obiectivului de investitii « Infiintare centru de colectare a deseurilor prin aport voluntar in UAT Bailesti », obiectiv finantat in cadrul Planului National de Redresare si Rezilienta, Componenta 3-Managementul deseurilor, Investitia 11A, Dezvoltarea, Modernizarea si Completarea Sistemelor de Management Integrat al Deseurilor municipale la nivel de judet sau la nivel de orase/comune

Consiliul local al municipiului Bailesti, judetul Dolj, intrunit in sedinta ordinara din data de 29.09.2022

Avand in vedere:

- referatul de aprobare nr. 19682/27.09.2022 al doamnei Nastase Amalia viceprimarul cu atributii de primar al municipiului Bailesti ;
- raportul de specialitate nr.19685/27.09.2022 intocmit de domnul Ghinea Nicolae Viorel inspector in cadrul din cadrul Directiei Urbanism Amenajarea Teritoriului si Cadastru;
- cererea nr.2602/23.09.2022, a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ;

In conformitate cu prevederile :

- art.108 alin.(1) lit.d), art.349-353 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare
- art.129 alin.(2) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul dministrativ, cu modificarile si completarile ulterioare
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.196 alin.(1) lit.a) si art.139 alin.(3) lit.g) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE:

Art.1.(1) Se aproba atribuirea in folosinta gratuita catre Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ, cu sediul in mun.Craiova str.Nicolae Titulescu nr.22, corp B, etaj 1, jud.Dolj, a terenului

aflat în proprietatea publică a UAT Bailești situat în mun. Bailești T 228, P3306/3, în suprafața de 5457 mp din acte și măsurători, cu număr cadastral 31370, înscris în Cartea Funciară nr.31370 Băilești, pentru realizarea obiectivului de investiții « Înființare centru de colectare a deșeurilor prin aport voluntar în UAT Bailești », obiectiv finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 3-Managementul deșeurilor, Investiția I1A, Dezvoltarea, Modernizarea și Completarea Sistemelor de Management Integrat al Deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune.

(2) Imobilul teren menționat la art.1 va fi evaluat în vederea stabilirii valorii de inventar în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Terenul se atribuie în folosință gratuită pentru realizarea obiectivului de investiții « Înființare centru de colectare a deșeurilor prin aport voluntar în UAT Bailești », obiectiv finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 3-Managementul deșeurilor, Investiția I1A, Dezvoltarea, Modernizarea și Completarea Sistemelor de Management Integrat al Deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune.

(4) Terenul menționat la art.1, se atribuie în folosință gratuită pentru o durată 13 ani, până la data de 31.12.2035.

(5) Termenul la care se va realiza predarea-primirea materială a terenului este de 60 de zile de la data semnării contractului de finanțare.

(6) Obligațiile Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deșeurilor ECODOLJ, sunt următoarele:

a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosință gratuită;

b) să prezinte autorității deliberative, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

c) să permită accesul autorității deliberative pentru efectuarea controlului asupra bunului;

d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

e) la incetarea folosintei gratuite, sa restituie bunul in starea in care l-a primit si liber de orice sarcini;

f) folosinta dobandita in baza art.349 nu poate fi transmisa, nici oneros si nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.

g) titularul dreptului de folosinta gratuita are obligatia de a informa autoritatea deliberativa cu privire la orice tulburare adusa dreptului de proprietate publica, precum si la existenta unor cauze sau iminenta producerii unor evenimente de natura sa conduca la imposibilitatea exploatarei bunului.

h) Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ are obligatia notarii in cartea funciara a dreptului de folosinta gratuita, in baza prezentei hotarari.

(7) Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ este entitatea care suporta cheltuielile de intretinere a bunului, potrivit destinatiei sale.

(8) Incalcarea prevederilor art.1 alin.(6) al prezentei hotarari de catre Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ, constituie contraventii, daca nu sunt savarsite in astfel de conditii incat sa fie considerate, potrivit legii penale, infractiuni si se sanctioneaza cu amenda de la 5000 la 15.000 lei.

(9) Constatarea contravențiilor si aplicarea sanctiunilor se fac de catre persoanele imputernicite de structurile cu atributii de control.

(10) Contravențiilor mentionate la alineatele precedente le sunt aplicabile dispozitiile Ordonantei Guvernului nr.2/2001, cu modificarile si completarile ulterioare.

(11) Constructia "Platforma de colectare si managementul gunoiului de grajd" existenta pe amplasament si edificata in baza Autorizatiei de construire nr.62/18.12.2015 si Procesului -verbal la terminarea lucrarilor nr.80/26.09.2016, ramane in domeniul public al municipiului Bailesti.

Art.2. Se imputerniceste Primarul UAT Bailesti, personalul din cadrul Biroului Juridic si Relatia cu Consiliul Local si personalul din cadrul Directiei Urbanism si Amenajarea Teritoriului si Cadastru pentru efectuarea urmatoarelor operatiuni:

- a) Sa verifice modul in care sunt respectate conditiile de folosinta stabilite prin actul de dare in folosinta gratuita si prin lege;
- b) Sa solicite incetarea folosintei gratuite si restituirea bunului, atunci cand interesul public legitim o impune;
- c) Sa radieze din cartea funciara dreptul de folosinta gratuita in baza actului de revocare sau a actului prin care se constata stingerea dreptului de proprietate publica.

Art.3.Directia Urbanism Amenajarea Teritoriului si Cadastru si Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.4.Prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului municipiului Bailesti;
- Directiei Urbanism si Amenajarea Teritoriului;
- Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ.

Viceprimar,
(cu atributii de primar)
Nastase Amalia



Avizeaza,
Secretar general
Mitran Iustina



MUNICIPIUL BĂILEȘTI
România, Județul Dolj, Cod Poștal 205100
Băilești, Str. Prințul Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13
Tel. 0251 311 017; Fax: 0251 311 956
www.primariabailesti.ro;
clbailesti@yahoo.com; primariabailesti@gmail.com



ISO 9001 certificat nr. 233C

Nr. 19682/27.09.2022

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a terenului aparținând domeniului public al UAT Bailesti în suprafața de 5457 mp către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ în vederea realizării obiectivului de investiții « Inființare centru de colectare a deșeurilor prin aport voluntar în UAT Bailesti », obiectiv finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 3-Managementul deșeurilor, Investiția I1A, Dezvoltarea, Modernizarea și Completarea Sistemelor de Management Integrat al Deseurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune

Subsemnata, Nastase Amalia în calitate de viceprimar cu atribuții de primar al municipiului Bailesti, supun aprobării proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a terenului aparținând domeniului public al UAT Bailesti în suprafața de 5457 mp către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ în vederea realizării obiectivului de investiții « Inființare centru de colectare a deșeurilor prin aport voluntar în UAT Bailesti », obiectiv finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 3-Managementul deșeurilor, Investiția I1A, Dezvoltarea, Modernizarea și Completarea Sistemelor de Management Integrat al Deseurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune

Prin solicitările adresate de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ, nr.2602/23.09.2022 și 2138/10.08.2022, se menționează faptul că pentru înființarea unui centru de colectare de aport voluntar în municipiul Bailesti, beneficiarul trebuie să arate că deține un drept real asupra imobilului –teren cel puțin până la finele anului 2035. Asadar, solicită atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de cel puțin 2500 mp pentru obiectivul de investiții menționat anterior.

Pentru atribuirea în folosință gratuită s-a identificat terenul în suprafața de 5457 mp aflat în T228 P3306/3, cu nr. cadastral 31370, înscris în Cartea Funciară nr.31370 – Băilești.

Potrivit art.297 alin.1 “(1) Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:

- a) darea in administrare;
- b) concesionarea;
- c) inchirierea;
- d) darea in folosinta gratuita.”

Darea in folosinta gratuita a bunurilor proprietate publica se face in conformitate cu prevederile art.349 si urmatoarele din Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

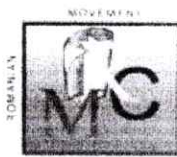
Fata de cele mentionate anterior supun aprobarii proiectul de hotarare in forma anexata.

Viceprimar cu atributii de primar
Nastase Amalia





MUNICIPIUL BĂILEȘTI
România, Județul Dolj, Cod Poștal 205100
Băilești, Str. Prințul Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13
Tel. 0251 311 017; Fax: 0251 311 956
www.primariabailesti.ro;
clbailesti@yahoo.com; primariabailesti@gmail.com



ISO 9001 certificat nr. 233C

Nr.19685/27.09.2022

Raport de specialitate

La proiectul de hotarare privind atribuirea in folosinta gratuita a terenului apartinand domeniului public al UAT Bailesti in suprafata de 5457 mp catre Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ in vederea realizarii obiectivului de investitii « Infiintare centru de colectare a deseurilor prin aport voluntar in UAT Bailesti », obiectiv finantat in cadrul Planului National de Redresare si Rezilienta, Componenta 3-Managementul deseurilor, Investitia I1A, Dezvoltarea, Modernizarea si Completarea Sistemelor de Management Integrat al Deseurilor municipale la nivel de judet sau la nivel de orase/comune

Subsemnatul Ghinea Nicolae Viorel in calitate de inspector in cadrul DUATC din cadrul primariei municipiului Bailesti expun urmatoarele:

Prin solicitarile adresate de către Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ., nr.2602/23.09.2022 si 2138/10.08.2022, se menționează faptul că pentru înființarea unui centrui de colectare de aprot voluntar in municipiul Bailesti, beneficiarul trebuie sa arate ca detine un drept real asupra imobilului –teren cel putin pana la finele anului 2035. Asadar, solicita atribuirea in folosinta gratuita o suprafata de cel putin 2500 mp pentru obiectivul de investitii mentionat anterior.

Pentru atribuirea in folosinta gratuita s-a identificat terenul in suprafata de 5457 mp aflat in T228 P3306/3, cu nr. cadastral 31370, înscris în Cartea Funciară nr.31370 – Băilești.

Potrivit art.297 alin.1 “(1) Autoritatile prevazute la art. 287 decid, in conditiile legii, cu privire la modalitatile de exercitare a dreptului de proprietate publica, respectiv:

- a) darea in administrare;
- b) concesiunea;
- c) inchirierea;
- d) darea in folosinta gratuita.”

Darea in folosinta gratuita a bunurilor proprietate publica se face in conformitate cu prevederile art.349 si urmatoarele din Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Potrivit art.349" Hotararea Guvernului sau a consiliului judetean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucuresti sau a consiliului local al comunei, al orasului sau al municipiului, dupa caz, prin care se aproba darea in folosinta gratuita va cuprinde urmatoarele:

- a) datele de identificare a bunului si valoarea de inventar a acestuia;
- b) in cazul bunurilor cu regim special, indicarea reglementarilor legale specifice privind paza si protectia;
- c) destinatia bunului;
- d) durata pentru care se acorda folosinta gratuita;
- e) termenul la care se va realiza predarea-primirea materiala a bunului;
- f) obligatiile institutiei de utilitate publica beneficiara;
- g) entitatea care suporta cheltuielile de intretinere a bunului, potrivit destinatiei sale;
- h) modalitati de angajare a raspunderii si sanctiuni."

Art.350 si 351 preved obligatiile autoritatii si ale titularului dreptului de administrare, iar art.352 sanctiunile aplicabile.

" (1) Autoritatile prevazute la art. 287 au urmatoarele obligatii:

- a) sa verifice modul in care sunt respectate conditiile de folosinta stabilite prin actul de dare in folosinta gratuita si prin lege;
- b) sa solicite incetarea folosintei gratuite si restituirea bunului, atunci cand interesul public legitim o impune.

(2) Titularul dreptului de folosinta gratuita are urmatoarele obligatii:

- a) sa foloseasca bunul potrivit destinatiei in vederea careia i-a fost acordata folosinta gratuita;
- b) sa prezinte, anual, autoritatilor prevazute la art. 287, rapoarte privind activitatea de utilitate publica desfasurata, gradul de implementare la nivelul colectivitatii, precum si prognoze si strategii pentru perioada urmatoare;
- c) sa permita accesul autoritatilor prevazute la art. 287 pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d) sa nu modifice bunul, in parte ori in integralitatea lui;
- e) la incetarea folosintei gratuite, sa restituie bunul in starea in care l-a primit, in afara de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, si liber de orice sarcini.

Articolul 351 Alte obligatii

(1) Folosinta dobandita in baza actului prevazut la art. 349 nu poate fi transmisa, nici oneros si nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.

(2) Titularul dreptului de folosinta gratuita are obligatia de a informa autoritatile prevazute la art. 287 cu privire la orice tulburare adusa dreptului de proprietate publica, precum si la existenta unor cauze sau iminente producerii unor evenimente de natura sa conduca la imposibilitatea exploatarei bunului.

Articolul 352 Sanctiuni

(1) Constituie contraventii la dispozitiile prezentei sectiuni, daca nu sunt savarsite in astfel de conditii incat sa fie considerate, potrivit legii penale, infractiuni:

- a) incalcarea prevederilor art. 350 alin. (2);
- b) incalcarea prevederilor art. 351 alin. (1).
- (2) Contravenitiile prevazute la alin. (1) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 5.000 lei la 15.000 lei.
- (3) Contravenitiile prevazute la alin. (1) lit. b) se sanctioneaza cu amenda de la 5.000 lei la 10.000 lei.
- (4) Constatarea contravenitiilor si aplicarea sanctiunilor se fac de catre persoane imputernicite de structurile cu atributii de control.
- (5) Contravenitiilor prevazute in prezentul articol le sunt aplicabile dispozitiile Ordonantei Guvernului nr. 2/2001, cu modificarile si completarile ulterioare."

Fata de cele mentionate anterior consideram oportuna aprobarea hotararii privind atribuirea in folosinta gratuita a terenului apartinand domeniului public al UAT Bailesti in suprafata de 5457 mp catre Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara de Gestionare a Deseurilor ECODOLJ in vederea realizarii obiectivului de investitii « Infiintare centru de colectare a deseurilor prin aport voluntar in UAT Bailesti », obiectiv finantat in cadrul Planului National de Redresare si Rezilienta, Componenta 3-Managementul deseurilor, Investitia II A, Dezvoltarea, Modernizarea si Completarea Sistemelor de Management Integrat al Deseurilor municipale la nivel de judet sau la nivel de orase/comune.

Intocmit,
Ghinea Nicolae Viorel



**ANEXA Nr. 4
la regulament**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii.²

AVIZUL

Nr. 78 din 28.09.2022 pentru P.H.C.L nr. 111/27.09.2022 privind darea in administrarea Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara ECO Dolj a unu teren in suprafata de 5.457 mp aflat in proprietatea publica a UAT Bailesti; Avand in vedere respectarea legislatiei in vigoare⁶, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii⁷ adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil/~~nefavorabil~~ P.H.C.L nr. 111/27.09.2022 privind darea in administrarea Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara ECO Dolj a unu teren in suprafata de 5.457 mp aflat in proprietatea publica a UAT Bailesti, cu¹⁰/fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Primariei Municipiului Bailesti¹¹.

Presedintele Comisiei

Duinea Florin,



Secretarul Comisiei

Gabroveau Lucia,



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura.²

AVIZUL

Nr. 79 din 28.09.2022 pentru P.H.C.L nr. 111/27.09.2022 privind darea in administrarea Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara ECO Dolj a unu teren in suprafata de 5.457 mp aflat in proprietatea publica a UAT Bailesti; Avand in vedere respectarea legislatiei in vigoare⁶, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura⁷ adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil/nefavorabil P.H.C.L nr. 111/27.09.2022 privind darea in administrarea Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara ECO Dolj a unu teren in suprafata de 5.457 mp aflat in proprietatea publica a UAT Bailesti, cu¹⁰/fara amendamente.

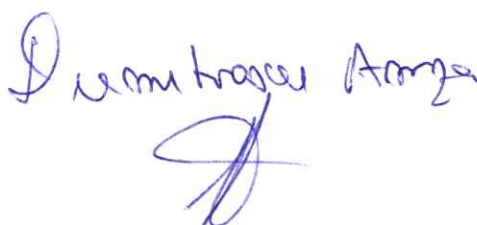
Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Primariei Municipiului Bailesti¹¹.

Presedintele Comisiei

Pellea Oana Maria,

Secretarul Comisiei



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism.²

AVIZUL

Nr. 79 /28.09.2022 pentru P.H.C.L. nr 111 /27.09.2022 darea in administrarea Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara ECO Dolj a unu teren in suprafata de 5.457 mp aflat in proprietatea publica a UAT Bailesti

Avand in vedere respectarea constitutiei in vigoare, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

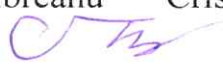
Comisia de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism⁷ adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil proiectul de hotarare a consiliului local nr 111 /27.09.2022 darea in administrarea Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara ECO Dolj a unu teren in suprafata de 5.457 mp aflat in proprietatea publica a UAT Bailesti; fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al UAT Bailesti.

Presedintele Comisiei
(prenumele si numele)

Tibreanu Cristian,


Secretarul Comisiei
(prenumele si numele)

Bolovan- Petrisor Monica,



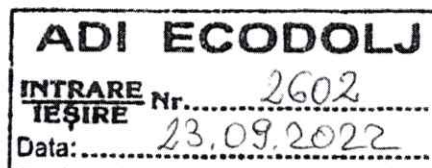

**ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ
DE GESTIONARE A DEȘEURILOR ECODOLJ**

NR. ȘI DATĂ ÎNSCRIERE ÎN REGISTRUL SPECIAL: 81/03.11.2009, C.I.F. RO 26186870, CRAIOVA, STR. NICOLAE TITULESCU, NR. 22 CORP B, ET. 1, TEL/FAX: 0251.412.539 MAIL: adiecodolj@yahoo.ro

*Secretar General
M. Gaciu*

Către

UAT BĂILEȘTI



Referitor la: mandatarea ADI ECODOLJ în vederea realizării proiectului finanțat din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta 3 – Managementul deșeurilor, Subinvestiția I.1.A pentru proiectul "Înființarea unui Centru de colectare prin aport voluntar în UAT Băilești"

Vă transmitem atașat **Proiectele de Hotărâre** în vederea depunerii și implementării unui proiect privind **Înființarea unui Centru de aport voluntar, finanțat din PNRR, Componenta C3 – Managementul deșeurilor, Subinvestiția I1A**, pentru localitatea dumneavoastră, în conformitate cu cerințele din Ghidul solicitantului, ADI ECODOLJ fiind solicitant eligibil.

De asemenea, vă informăm că ședința AGA va avea loc la începutul lunii octombrie, drept urmare avem rugămintea să ne transmiteți HCL urile înaintea acesteia.

Cu stimă,

Director Executiv

Adela Plăcintescu



Director Comercial

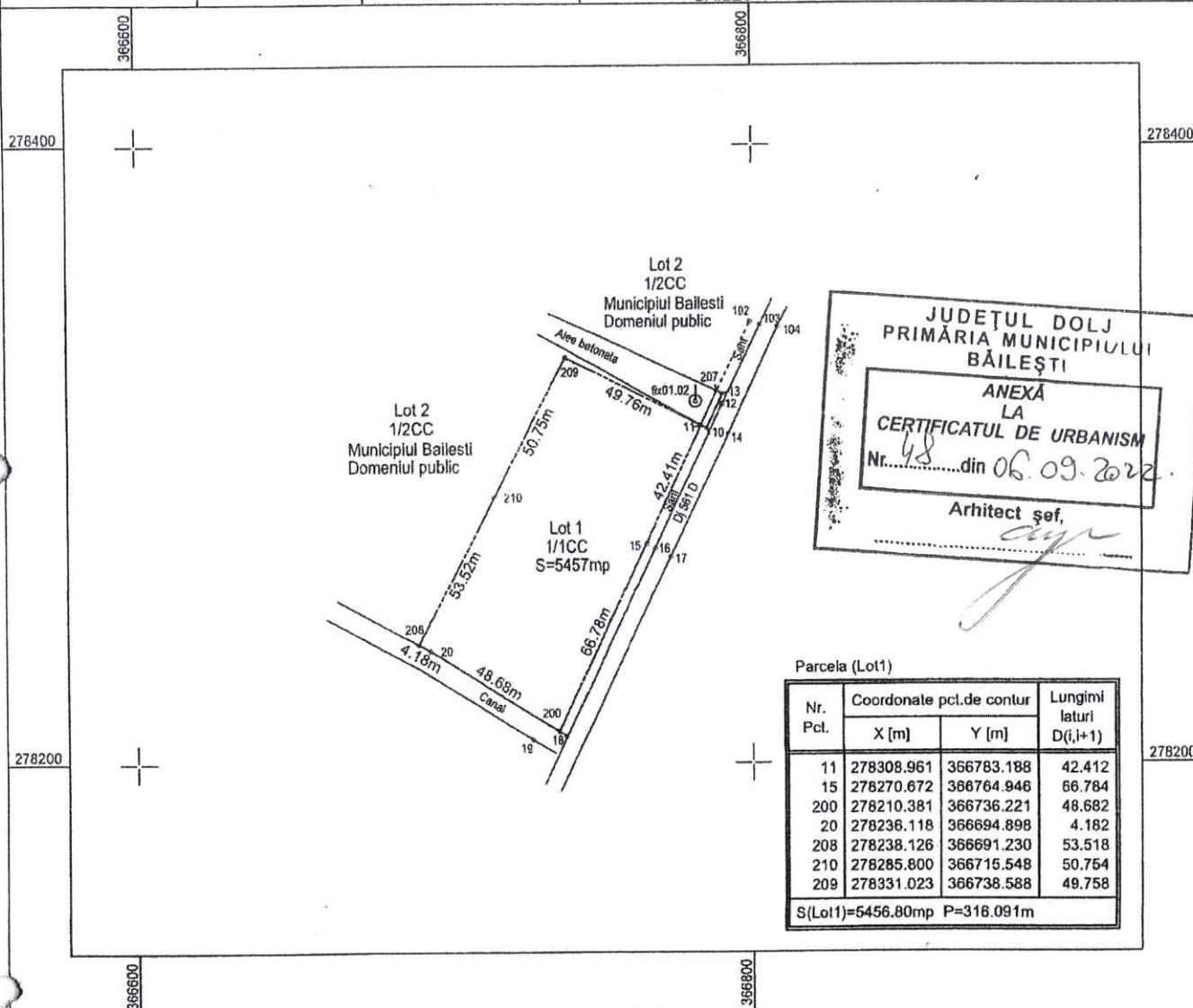
Adela Geamănu

Geamănu

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE IN URMA DEZLIPIRII - LOT 1 - scara 1:2000



Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului:
Cartea Funciara nr.	5457mp	Intravilan, T 228, P 3306/3
		Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT):
		BAILESTI



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelor	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1/1	Cc	5457	Imprejmuit: limita conventionala - Lot 1 -
Total		5457	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului= 5457mp
Suprafata din act=5457mp



Executant, SC TOPO MILENIUM SRL
prin BOTEA CRISTIAN RADU
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren

Data: Martie 2015

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea numarului cadastral

UTR - IA2

UNITATE TERITORIALĂ DE REFERINȚĂ ZONA AGRO INDUSTRIALA - MUNICIPIUL BĂILEȘTI

1. DATE DE RECUNOASTERE ° DELIMITARE SI PROFILURI STRADALE

FUNCTIUNEA DOMINANTĂ
UNITATI ECONOMICE INDUSTRIALE SI AGRICOLE

LEGENDA

- LIMITE
- LIMITA TERITORIU INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA UTR
- ZONIFICARE FUNCTIONALA
- 1 - ZONA INDUSTRIAL
- A - ZONA AGRICOLA
- IA - ZONA MIXTA AGROINDUSTRIALA

- DRUMURI / STRAZI IN INTRAVILAN
- STRAZI MODERNIZATE
- STRAZI PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
- STATIE TRANSPORT IN COMUN
- PROFIL STRADAL
- INTERSECTII PROPUSE SPRE MODERNIZARE
- ZONE ADECVATE PENTRU PROPUNERI
- TRAVERSAREA AUTO A CAII FERATE
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- LIMITE PARCELE
- ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE
- ZONA DE PROTECTIE LEA 20KV (12 m din ax)
- ZONA SIGURANTA CAI FERATE (20 m din ax)
- ZONA DE PROTECTIE CAI FERATE (100 m din ax)
- UTILITATI / ECHIPAMENTE
- POST TRANSFORMARE
- LEA 20KV

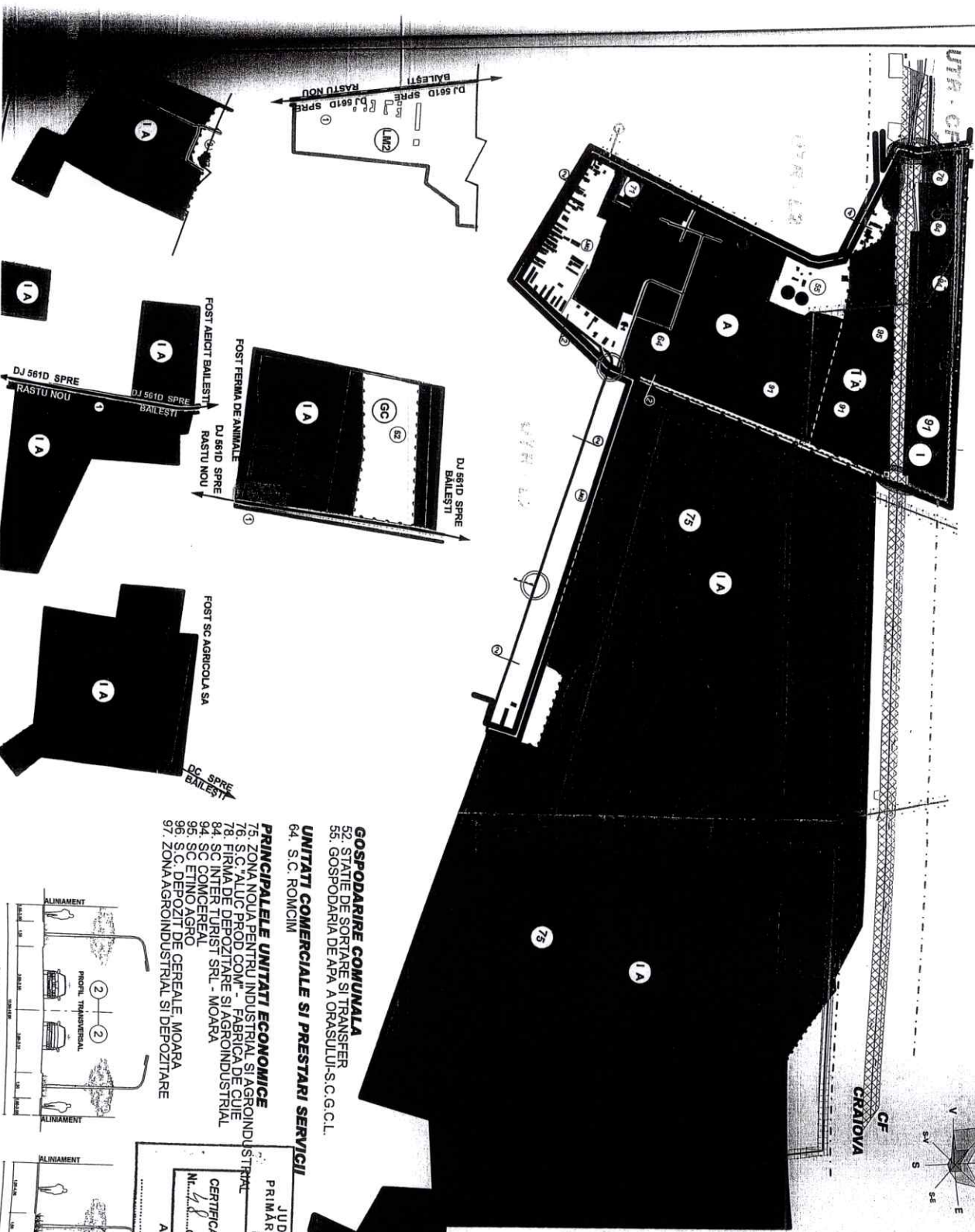
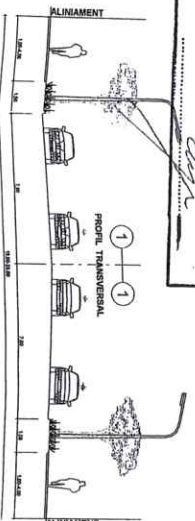
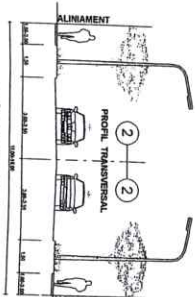
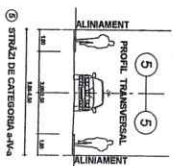
GOSPODARIRE COMUNALA
52. STATIE DE SORTARE SI TRANSFER
53. GOSPODARIA DE APA A ORASULUI S.C. G.C.L.
UNITATI COMERCIALE SI PRESTARI SERVICII
64. S.C. ROMCIM

PRINCIPALELE UNITATI ECONOMICE
75. ZONA NOUA PENTRU INDUSTRIAL SI AGROINDUSTRIAL
76. S.C. "ALUC PROD COM" - FABRICA DE CUIE
78. FIRMA DE DEPOZITARE SI AGROINDUSTRIAL
84. SC INTER TURIST SRL - MOARA
94. SC COMERCIAL
95. SC ETINO AGRO
96. S.C. DEPOZIT DE CEREALE MOARA
97. ZONA AGROINDUSTRIAL SI DEPOZITARE

INDICI URBANISTICI

JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂILEȘTI
ANEXĂ
CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 48 din 06.03.2022
Arhitect șef,
[Signature]

POT = 60 %
CUT = 1,80





MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PĂDURILOR

EGIS ROMANIA
BUCUREȘTI
INTRARE-IEȘIRE Nr. 26/1681
Data 27.09.2016

Unitatea de Management al Proiectului „Controlul Integrat al Poluării cu Nutrienți”

APROBAT MINISTRU

Cristiana Pasca PALMER

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 80 din 26.09.2016

privind lucrarea „Platformă de colectare și managementul gunoiului de grajd în municipiul Băilești jud. Dolj” executată în cadrul Contractului nr. 28d-3/NCB/2015 încheiat între Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor din România (MMA) - Unitatea de Management al Proiectului „Controlul Integrat al Poluării cu Nutrienți” (UMP-CIPN) în calitate de Angajator, și Consorțiul SC Concas SA & SC Romoil 2003 SRL în calitate de Contractor, pentru execuția lucrărilor de construcție „Platformă de colectare și managementul gunoiului de grajd în municipiul Băilești jud. Dolj”.

1. Lucrările de construcție pentru obiectivul de investiție menționat mai sus au fost executate în baza autorizației de construire nr. 62/18.12.2015 eliberată de Primăria Municipiului Băilești, cu valabilitatea de 12 luni de la data emiterii.

Obiectivul de investiție cuprinde următoarele obiecte:

- a) Lucrări de terasamente pentru sistematizarea terenului
- b) Lucrări de construcții: platformă depozitare gunoi de grajd, bazin de levigat
- c) Sistem de colectare și transport a levigatului
- d) Lucrări de drumuri: drum incintă și racord la drumul de acces existent, platformă containere materiale inerte și periculoase, cabină administrație/pază
- e) Împrejmuire platformă

f) Lucrări pentru protecția mediului: piezometre, perdea de protecție din arbori, însămânțare gazon

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 14.09.2016 - 26.09.2016.....
fiind formată din :

Președinte: Nădășan Mihai - Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor UMP-CIPN
Membri:
Florescu Nicolae - specialist
Bonci Victor - specialist
Buică Gheorghe - specialist reprezentant Consiliul Județean Dolj
Popescu Constantin - reprezentant Inspectoratul Județean în Construcții Dolj
Secretar comisie: Marius Filip - diriginte de șantier

Membrii Comisiei de Recepție au fost numiți în baza Dispoziției nr. 1174/14.09.2016 emisă de primarul comunei Băilești, precum și în baza Ordinul MMAP nr. 1803/19.09.2016.

3. Au mai participat la recepție în calitate de invitați:

Invitați:
reprezentant APM Dolj:
reprezentant constructor SC Concas SA & SC Romoil 2003 SRL: Bălăcescu Albert
reprezentant proiectant SC Interdevelopment SRL: Popescu Mihai Ovidiu
reprezentant ABA Jiu: Dinu Simona

4. Constatările comisiei de recepție:

4.1. Din documentația scrisă și desenată necesară a fi prezentată au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista anexă nr. 1.

4.2. Cantitățile de lucrări cuprinse în lista anexă nr. 2 nu au fost executate.

4.3. Lucrările cuprinse în lista anexă nr. 3 nu respectă prevederile proiectului.

4.4. Valoarea declarată a investiției este de 602 036.82 lei cu TVA 20% inclus.

Valoarea C+M fără TVA este 449 152.35 lei.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

- ☒ Admiterea recepției la terminarea lucrărilor fără obiecții
- ☐ Admiterea recepției la terminarea lucrărilor cu obiecții
- ☐ Amânarea recepției la terminarea lucrărilor
- ☐ Respingerea recepției la terminarea lucrărilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

☒ Lucrările corespund din punct de vedere cantitativ și calitativ cu prevederile proiectului și contractului și nu există obiecții sau cele care s-au consemnat nu sunt de natură să afecteze utilizarea lucrării conform destinației sale.

☐ Se constată lipsa sau neterminarea unor lucrări ce afectează siguranța în exploatare a construcției din punct de vedere al exigențelor esențiale sau se constată faptul că aceasta prezintă vicii a căror remediere este de durată și care, dacă nu ar fi făcute, ar diminua considerabil utilitatea lucrării, sau există în mod justificat dubii cu privire la calitatea lucrărilor și este nevoie de încercări de orice fel pentru a le clarifica.

☐ Comisia de recepție constată vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică realizarea uneia sau a mai multor exigențe esențiale, caz în care se impun expertize, reproiectări, refaceri de lucrări, etc.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

A. ☒ Exploatarea investiției conform scopului în care a fost realizată și:

- ☐ Completarea pieselor lipsă sau incomplete din documentația scrisă și desenată
- ☐ Realizarea cantităților de lucrări care nu au fost executate
- ☐ Realizarea de remedieri pentru lucrările/părțile de lucrare care nu respectă prevederile proiectului

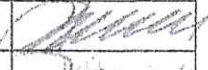
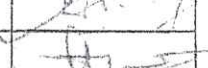
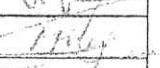
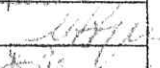
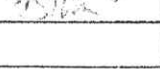
B. ☐ Realizarea de încercări pentru clarificarea dubiilor cu privire la calitatea lucrărilor

C. ☐ Efectuarea de expertize, reproiectări, refaceri de lucrări

8. Presentul proces-verbal conținând 4 file și 1 filă cu cele 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi . 26.09.2016 la sediul Primăriei Băilești în 4 exemplare originale.

Comisia de recepție:

Semnături:

Președinte: Nădășan Mihai - Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor UMP-CIPN	
Membri:	
Florescu Nicolae - specialist	
Bonci Victor - specialist	
Buică Gheorghe - specialist reprezentant Consiliul Județean Dolj	
Popescu Constantin - reprezentant Inspectoratul Județean în Construcții Dolj	
Secretar comisie: Marius Filip - diriginte de șantier	
Invitați:	
reprezentant APM Dolj:	
reprezentant constructor SC Concas SA & SC Romoil 2003 SRL: Bălăcescu Albert	
reprezentant proiectant SC Interdevelopment SRL: Popescu Mihai Ovidiu	
reprezentant ABA Jiu: Dinu Simona	

ROMANIA - M.D.R.T. - I.S.C.

FILIP MARIUS

DIRIGINTE DE ȘANTIER

AUT. NR. 18562

DOMENII/SUBDOMENII

2.3



ANEXE

La Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor Nr. 80 din 26.09.2016

ANEXA NR. 1 - Piese lipsă sau incomplete din documentația scrisă și desenată

.....

ANEXA NR. 2 - Cantități de lucrări care nu au fost executate

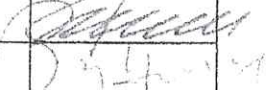
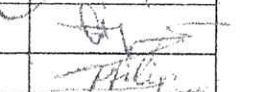
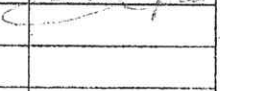
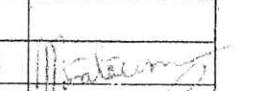
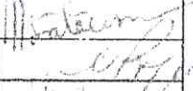
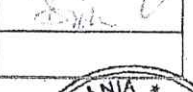
.....

ANEXA NR. 3 - Lucrări care nu respectă prevederile proiectului

.....

Comisia de recepție:

Semnături:

Președinte: Nădășan Mihai - Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor UMP-CIPN	
Membri:	
Florescu Nicolae - specialist	
Bonci Victor - specialist	
Bucă Gheorghe - specialist reprezentant Consiliul Județean Dolj	
Popescu Constantin - reprezentant Inspectoratul Județean în Construcții Dolj	
Secretar comisie: Marius Filip - diriginte de șantier	
Invitați:	
reprezentant APM Dolj:	
reprezentant constructor SC Concas SA & SC Romoil 2003 SRL: Bălăcescu Albert	
reprezentant proiectant SC Interdevelopment SRL: Popescu Mihai Ovidiu	
reprezentant ABA Jiu: Dinu Simona	

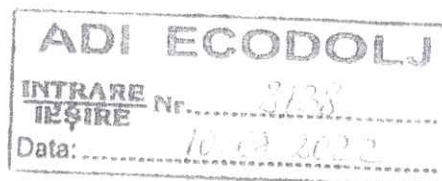
ROMANIA - M.D.R.T. - I.S.C.
 FILIP MARIUS
 DIRIGINTE DE ȘANTIER
 AUT. NR. 19562
 DOMENII/SUBDOMENII
 2.3





ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ
DE GESTIONARE A DEȘEURILOR ECODOLJ

NR. SI DATA ÎNSCRIERE ÎN REGISTRUL SPECIAL: 81/03.11.2009. C.I.F. RO 26186870, CRAIOVA, STR. NICOLAE TITULESCU, NR. 22, CORP B, ET. 1, TEL./FAX: 0251.412.539 MAIL: adiecodolj@yahoo.ro



Către,

UAT MUNICIPIUL BĂILEȘTI

Conform Ghidului specific – *Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte, Componenta C3 – Managementul Deșeurilor*, privind **ÎNFIINȚAREA DE CENTRE DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR** se finanțează activitățile ce vor asigura *colectarea separată a deșeurilor menajere care nu pot fi colectate în sistem „door-to-door”, respectiv deșeuri reciclabile și biodeșeuri care nu pot fi colectate în pubelele individuale, precum și fluxurile speciale de deșeuri – deșeuri voluminoase, deșeuri textile, deșeuri din lemn, mobilier, deșeuri din anvelope, deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii uzate, deșeuri periculoase, deșeuri de cadavre animale, deșeuri de grădină, deșeuri din construcții și demolări.*

Abordarea acestei finanțări va fi de tip necompetitiv, pe principiul “primul venit, primul servit”. Activitățile sunt eligibile doar dacă sunt respectate toate criteriile de eligibilitate prevăzute în ghidul de finanțare care se regăsește la următoarea adresă: http://pnrr.mmmap.ro/ghiduri_deșeuri/#.

Primul pas pentru a putea aplica la această sesiune de proiecte este acela de a identifica o parcelă de teren (conform cerințelor din proiect) care să îndeplinească următoarele cerințe:

- Solicitantul demonstrează drepturile asupra imobilului, obiect al proiectului, respectiv **dreptul de proprietate publică sau dreptul de administrare a imobilului aflat în proprietate publică**, conform legislației în vigoare, după caz, pe o perioadă de cinci ani de la data previzionată pentru efectuarea plății finale în cadrul proiectului;
- Suprafața minimă a terenului să fie conform cerințelor din proiectul-tip, **anexă în Ghid (suprafața minimă de 2500mp)**;
- **Să fie liber de sarcini sau interdicții** ce afectează implementarea proiectului;
- **Să nu facă obiectul revendicărilor** potrivit unor legi speciale sau dreptului comun; Proiectul devine neeligibil dacă intervine o hotărâre judecătorească definitivă prin care este afectat dreptul de proprietate/administrare (privind imobilul) până la finalizarea perioadei de durabilitate.
- Să se afle în proprietatea beneficiarului sau beneficiarul deține un drept real asupra imobilului-teren cel puțin până la finele anului 2035.
- Terenul să respecte **distanța de amplasare**, în conformitate cu prevederile Ordinului ministrului sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare și anume distanța minimă de protecție sanitară între teritoriile protejate și perimetrul

unităților care produc disconfort și riscuri asupra sănătății populației care sunt încadrate ca Rampe de transfer deșeură este **de 200 m.**

Având în vedere cele de mai sus expuse, precum și prin faptul că ADI ECODOLJ este beneficiar eligibil, vă rugăm să identificați o suprafață de teren care să îndeplinească cerințele menționate anterior și să ne transmiteți toate documentele de proprietate referitoare la această parcelă de teren (*HG privind apartenența imobilelor la proprietatea publică/ Inventarul bunurilor UAT privind apartenența terenului la proprietatea publică și HCL privind atestarea inventarului respectiv, întocmită conform OUG 57/2019 cu modificările și completările ulterioare/extras de carte funciară*) în cel mai scurt timp posibil, **în vederea demarării licitației pentru serviciile de proiectare ale acestor Centre cu aport voluntar.**

În același scop, vă rugăm să ne trimiteți și date cu privire la regimul juridic, economic, tehnic și urbanistic ale acestui teren, *eventual sa ne puneți la dispoziție un Certificat de Urbanism de informare.*

În ceea ce privește celelalte aspecte instituționale care sunt necesare să fie definitivate (emiterea de hotărâri pentru dare în administrare către ADI ECODOLJ, stabilirea arondării comunităților până în 50.000 de locuitori, etc), acestea vor face obiectul unei corespondențe ulterioare.

Persoane de contact: Adela Plăcintescu – 0741141565;

Adela Geamănu – 0761724014.

Cu stimă,

**Director Executiv
Adela Plăcintescu**



**Director Comercial
Adela Geamănu**

ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA BAILESTI
Nr. 49706 din 17.12.2015.

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 62 din 18.12.2015

Ca urmare a cererii adresate de MUSUROI IRINEL - CODRUT, cu domiciliul*2)/sediul în județul DOLJ MUNICIPIUL BAILESTI., satul.-, sectorul.-, cod poștal 205100, str.BUCEGI nr.51 bl.- sc.- et.- ap.- telefon/fax-, e-mail.-, înregistrată la nr.24605 din 17.12/ 2015,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ

executarea lucrărilor de construire pentru:

3) PLATFORMA DE COLECTARE SI MANAGEMENTUL GUNOIULUI DE GRAJD ,

pe imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul DOLJ municipiul BAILESTI, satul .-, sectorul .-, cod poștal 205100, str. DJ 561D P3306/3 T 228 nr.- bl.-, sc.-, et.- ap.-,

Surtea funciară* -

agabunului imobil .

nr. cadastral -

lucrări în valoare de *5).605.580 lei

în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de desființarea construcțiilor

(D.T.A.D.+D.T.O.E.) nr.*6) 3 din 2015,

PLATFORMA DE COLECTARE SI MANAGEMENTUL GUNOIULUI DE GRAJD

(denumirea / titlul documentației)

foșt elaborată de INTERDEVELOPMENT CONSULTING & ENGINEERING, cu sediul în județul MUNICIPIUL BUCURESTI STRADA UNIRII sector 3, cod poștal 030136 nr. 223 bl.-sc.-, et.1 ap.- respectiv de POPOVICI ALEXANDRU arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 47 în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale OLTENIA a Ordinului Arhitecților din România.

PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare -, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/ actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire în cazul modificării de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;

2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;

4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu proiectul tehnic -P.Th și Detaliile de execuție, pentru prezentarea la realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de zidărie, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să suspende executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;

6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, pe baza normelor generale și locale;

7. să transporte la depozitul de deseuri urbane. materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;

8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 10 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 1 la Normele metodologice);

10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";

11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale și la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 12 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil în situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate).

7. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care încep lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
Pistritu Costel

SECRETAR,
Barbu Mihai



Referent II superior I urbanism p/ Arhitect-șef***),
Bonci Victor

Taxa de autorizare în valoare de lei a fost achitată conform Chitanței nr. din 12/2015
Prezentă autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de, însoțită de (un) exemplar(e) din documentația tehnică- D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

12.
conformate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată,
modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea
Autorizației de construire/desființare

de la data de până la data de

În această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile
unei noi autorizații de construire/desființare.

PRIMAR,

SECRETAR,

Arhitect-șef***),

Data prelungirii valabilității

Chitanța taxa de lei, conform Chitanței nr. din/...../20.....

transmis solicitantului la data de direct/prin poștă.

1) Numele și prenumele solicitantului.

2) Adresa solicitantului.

3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.

4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz.

5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a

lucrărilor, ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției.

6) Se completează cu denumirea/titlul, numărul și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare.

7) Se completează, după caz:

Primăria județeană;

Primăria Municipiului București;

Primăria Sectorului al Municipiului București;

Primăria Municipiului

Primăria Orașului

Primăria Comunei

8) Se completează, după caz:

Președintele consiliului județean;

Primarul general al municipiului București;

Primarul sectorului al municipiului București;

Primar.

9) Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau, "pentru arhitectul-șef", de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării
urbane și urbanismului, specificându-se funcția și titlul profesional, după caz.

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31370 Bailesti

Nr. cerere	161221
Ziua	31
Luna	08
Anul	2022

Cod verificare
100118589558



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bailesti, Jud. Dolj, TARLA 228, PARCELA 3306/3

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31370	5.457	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41612 / 17/04/2015		
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut. nr. 555, din 17/04/2015 emis de NP. Giurcan Gabriela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31370 a imobilului cu numarul cadastral 31370/Bailesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30807 inscris in cartea funciara 30807;	A1
Act Administrativ nr. HCL nr 120, din 28/06/2013 emis de Primaria Mun Bailesti (referat de legalitate nr 19210/2013 Prefectul Jud Dolj);		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BAILESTI , domeniul public <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30807/Bailesti, inscrisa prin incheierea nr. 81599 din 19/08/2013;</i>	A1
B3	Înscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL BAILESTI <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30807/Bailesti, inscrisa prin incheierea nr. 81599 din 19/08/2013;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31370	5.457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	5.457	228	3306/3	-	LIMITA CONVENTIONALA - LOT 1 -

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	42.412
2	3	49.758
3	4	50.754
4	5	53.518
5	6	4.182
6	7	48.682

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	1	66.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

31/08/2022, 08:59



DUPLICAT

ACT DE DEZMEMBRARE

MUNICIPIUL BĂILEȘTI, județul Dolj, cu sediul social în Mun. Băilești, str. Revoluției, nr. 1, județul Dolj, având Cod de Înregistrare Fiscală nr. 5002240, reprezentat prin primar **PISTRITU COSTEL**, cetățean român, cu domiciliul în Mun. Băilești, str. Victoriei, nr. 227, județul Dolj, CNP 1681214160025, identificat cu CI seria DX numărul 669046, eliberată la data de 02.11.2009, de SPCLEP Băilești, validat conform Încheiere pronunțată la data de 22.06.2012 în Dosarul nr. 1913/183/2012 al Judecătorei Băilești, județul Dolj, în calitate de proprietar al imobilului domeniu public, aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Băilești, județul Dolj, având **număr cadastral 30807 și Carte Funciară nr. 30807 – Băilești**, care se compune din teren intravilan situat în **Municipiului Băilești, Tarla 228, Parcela 3306/3, județul Dolj**, în suprafață totală de **76.543 (șaptezecișisase mii cincisutepatruzecișitrei) mp** din act și din măsurători, am hotărât dezmembrarea acestuia astfel: -----

CORPUL DE PROPRIETATE NR. 1, care se compune din terenul curți-construcții situat în intravilanul **Municipiului Băilești, Tarla 228, Parcela 3306/3, județul Dolj**, în suprafață de **5.457 (cincimipatrusutecincizecișisapte) mp** din act și din măsurători, aflat în proprietatea domeniului public al Municipiului Băilești, județul Dolj și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Băilești, județul Dolj. Imobilul **are număr cadastral 31370**, conform Plan Cadastral înregistrat sub nr. 26560/2015 la Oficiul Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj. -----

CORPUL DE PROPRIETATE NR. 2, care se compune din terenul curți-construcții situat în intravilanul **Municipiului Băilești, Tarla 228, Parcela 3306/3, județul Dolj**, în suprafață de **71.086 (șaptezecișiumii optzecișisase) mp** din act și din măsurători, aflat în proprietatea domeniului public al Municipiului Băilești, județul Dolj și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Băilești, județul Dolj. Imobilul **are număr cadastral 31371**, conform Plan Cadastral înregistrat sub nr. 26560/2015 la Oficiul Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj. -----

Terenul a fost dobândit în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 120/28.06.2013 emisă de Primăria Mun. Băilești, județul Dolj și referatului de legalitate nr. 19210/2013 emis de Prefectul județului Dolj. Menționez că actele de proprietate prezentate în vederea încheierii tranzacției, sunt originale, reale și nu conțin ștersături sau modificări. -----

Imobilul nu este grevat de sarcini și nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din extrasul de carte funciară pentru autentificare nr. 39994/14.04.2015 eliberat de Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Dolj. -----

Prezentul act s-a încheiat în baza următoarelor acte anexate: Hotărârea Consiliului Local nr. 120/28.06.2013 emisă de Primăria Mun. Băilești, județul Dolj, Referatul de legalitate nr. 19210/2013 emis de Prefectul județului Dolj, Planuri Cadastrale înregistrate sub nr. 26560/2015 și nr. 81599/2013 la Oficiul Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj, Certificat de urbanism nr. 59/06.04.2015 emis de Primăria Mun. Băilești, județul Dolj, Certificat de atestare fiscală nr. 9997/02.04.2015 eliberat de Consiliul Local Băilești, județul Dolj, Extras de Carte Funciară nr. 39994/14.04.2015 emis de Oficiul Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj, Încheierea pronunțată la data de 22.06.2012 în Dosarul nr. 1913/183/2012 al Judecătoriei Băilești, județul Dolj. -----

Declar că mi s-au pus în vedere prevederile Legii nr. 677/2001 privitoare la prelucrarea datelor cu caracter personal și că sunt de acord cu utilizarea datelor mele conform legislației în vigoare. -----

Biroul Individual Notarial Giurcan Gabriela din Băilești, județul Dolj, va comunica prezentul act la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj, în vederea înscrierii în Cartea Funciară. -----

Tehnoredactat și autentificat astăzi 17.04.2015 în un exemplar original și duplicate, din care un duplicat pentru arhiva biroului notarial, un duplicat pentru Biroul de cadastru și publicitate imobiliară Dolj, două duplicate s-au eliberat părții

PROPRIETAR,
MUNICIPIUL BĂILEȘTI
prin primar **PISTRITU COSTEL,**



Urmează autentificarea pe pagina următoare,

ROMÂNIA

BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL GIURCAN GABRIELA

Licență de funcționare nr. 3368/2958/20.12.2013

Sediul: BĂILEȘTI, str. Victoriei, nr. 75, județul DOLJ

CIF 20595205

E-mail: titug@yahoo.com; bnpgiurcangabriela@yahoo.com

Tel. 0251/313156, 0251/311814, 0723557401

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 555
Anul 2015, luna APRILIE, ziua 17

În fața mea GIURCAN GABRIELA, notar public, la sediul biroului s-a prezentat: -----

1) **PISTRÎȚU COSTEL**, cetățean român, cu domiciliul în Mun. Băilești, str. Victoriei, nr. 227, județul Dolj, CNP 1681214160025, identificat cu CI seria DX numărul 669046, eliberată la data de 02.11.2009, de SPCLEP Băilești, în calitate de Primar al Municipiului Băilești, județul Dolj, cu sediul social în Mun. Băilești, str. Revoluției, nr. 1, județul Dolj, având Cod de Înregistrare Fiscală nr. 5002240, validat conform Încheiere pronunțată la data de 22.06.2012 în Dosarul nr. 1913/183/2012 al Judecătoriei Băilești, județul Dolj, în calitate de proprietar, -----

care, după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar original. -----

În temeiul art. 12 lit. b din Legea nr. 36/1995 republicată. -----

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

Impozit - scutit

S-a perceput 450 lei onorariu notar cu OP 719/16-04-2015

Tarif ANCPI 2.2.2 - 120 lei cu OP 718/16-04-2015

**NOTAR PUBLIC,
GIURCAN GABRIELA**

Prezentul duplicat s-a întocmit în 4 exemplare de GIURCAN GABRIELA, notar public, astăzi data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul.

**NOTAR PUBLIC,
GIURCAN GABRIELA**





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31371 Băilești

Nr. cerere	96785
Ziua	24
Luna	05
Anul	2022

Cod verificare
10016001289



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea Imobilului

Adresa: Loc. Băilești, Jud. Dolj, TARLA 228, PARCELA 3306/3

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31371	71.086	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41612 / 17/04/2015		
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut. nr. 555, din 17/04/2015 emis de NP. Giurcan Gabriela;		
B1	Se înființează cartea funciară 31371 a imobilului cu numărul cadastral 31371/Băilești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 30807 înscris în cartea funciară 30807;	A1
Act Administrativ nr. HCL nr 120, din 28/06/2013 emis de Primăria Mun Băilești (referat de legalitate nr 19210/2013 Prefectul Jud Dolj);		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
	1) MUNICIPIUL BĂILEȘTI, domeniul public	
	OBSERVAȚII: poziție transcrisă din CF 30807/Băilești, înscrisă prin încheierea nr. 81599 din 19/08/2013;	
B3	Înscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE, cota actuală 1/1	A1
	1) CONSILIUL LOCAL BĂILEȘTI	
	OBSERVAȚII: poziție transcrisă din CF 30807/Băilești, înscrisă prin încheierea nr. 81599 din 19/08/2013;	

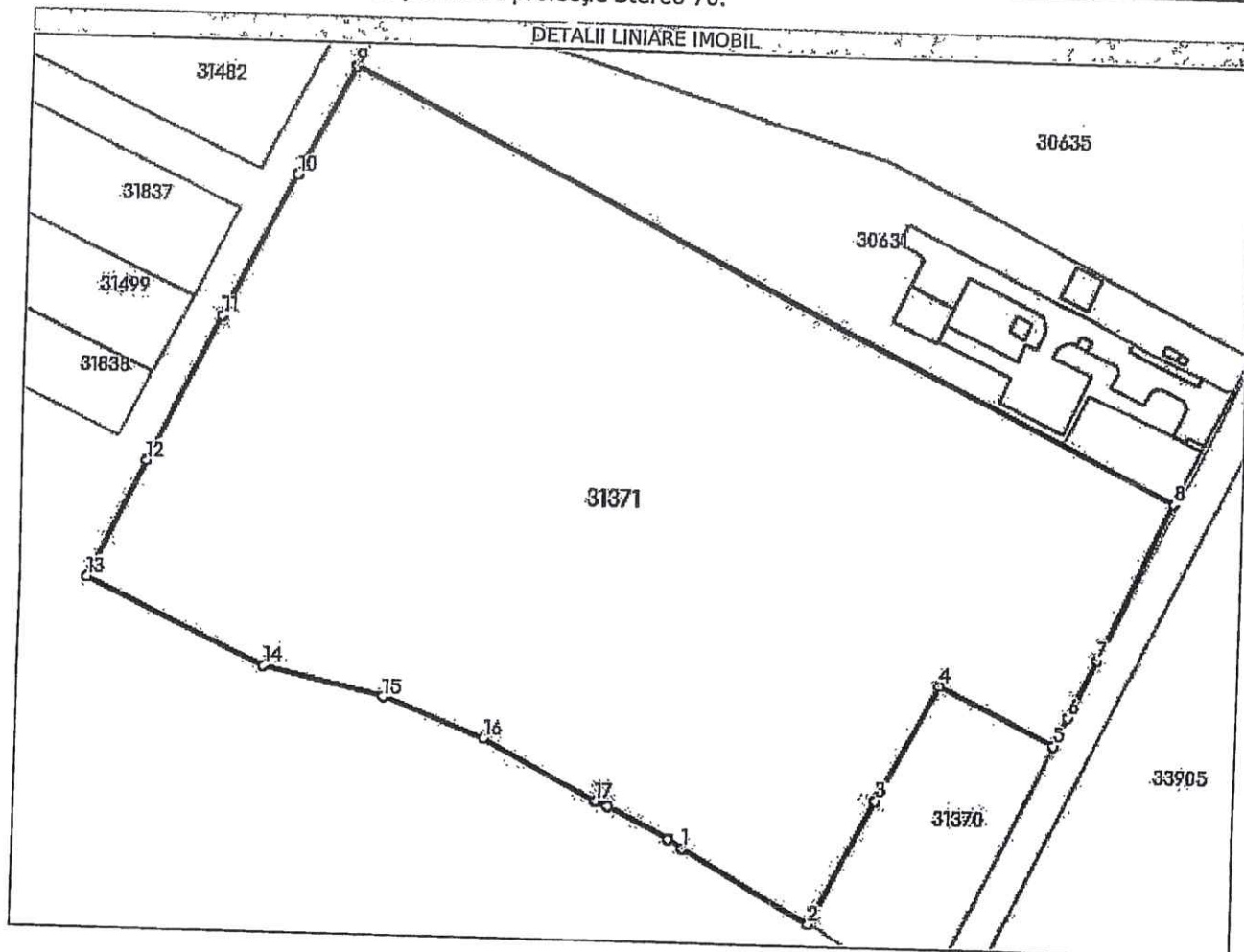
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31371	71.086	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	71.086	228	3306/3	-	LIMITA CONVENTIONALĂ - LOT 2 -

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	57.33
2	3	53.518
3	4	50.754
4	5	49.758
5	6	12.334
6	7	24.857