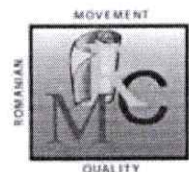




ROMÂNIA
JUDETUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI



ISO 9001 certificat nr. 233C

HOTARAREA
Nr. 88 din 29.09.2022

Privind imputernicirea viceprimarului cu atributii de primar al municipiului Bailesti sa semneze acordul privind scoaterea temporara din circuitul agricol a unor terenuri

Consiliul local al municipiului Bailesti, judetul Dolj

Avand in vedere:

-adresa nr.54983/11.07.2022 a Societatii Nationale de Transport Gaze Naturale "Transgaz"SA

- referatul de aprobare nr.19375/22.09.2022 al doamnei Nastase Amalia viceprimarul cu atributii de primar al municipiului Bailesti ;

- raportul de specialitate nr..19377/22.09.2022 intocmit de Ghinea Nicolae Viore inspector din cadrul Directiei Urbanism Amenajarea Teritoriului si Cadastru;

- avizul nr. 73/28.09.2022 al comisiei de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii;

- avizul nr.74/28.09.2022 al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura;

- avizul nr. 74/28.09.2022 al comisiei de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism;

In conformitate cu prevederile :

- prevederile art.92 alin.2 lit.g) din Legea fondului funciar nr.18/1991 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

-prevederile Ordinului MADR nr.83/2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitiva sau temporara din circuitul agricol a terenurilor situate in extravilanul localitatilor, precum si pentru aprobarea Procedurii privind restituirea tarifului achitat la fondul de ameliorare a fondului funciar

-art.129 alin.(2) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

-Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.196 alin.(1) lit.a) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE:

Art.1. Se imputerniceste viceprimarul cu atributii de primar al municipiului Bailesti doamna Nastase Amalia sa semneze acordul privind scoaterea temporara din circuitul agricol a terenurilor situate in extravilanul localitatii, terenuri aflate in proprietatea publica/privata a localitatii si care vor fi afectate de lucrarile de executie ale Proiectului "Conducta de transport gaze naturale Bailesti-Calafat", proiect derulat de catre Societatea Nationala de Transport Gaze Naturale "Transgaz"SA.

Art.2. Viceprimarul cu atributii de primar si Directia Urbanism Amenajarea Teritoriului si Cadastru vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.3.Prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului municipiului Bailesti;
- Directiei Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

Hotararea a fost adoptata in sedinta ordinara a Consiliului Local al Municipiului Bailesti din data 29.09.2022 cu 15 voturi „pentru” din totalul celor 16 consilieri locali prezenti.

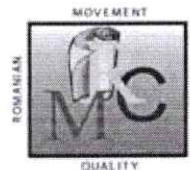
**Presedinte de Sedinta,
Calusaru Cristi**



**Contrasemneaza,
Secretar general,
Mitran Justina**



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI



ISO 9001 certificat nr. 233C

HOTARAREA
Nr. 88 din 29.09.2022

Privind imputernicirea viceprimarului cu atribuții de primar al municipiului Bailesti sa semneze acordul privind scoaterea temporara din circuitul agricol a unor terenuri

Consiliul local al municipiului Bailesti, judetul Dolj

Avand in vedere:

-adresa nr.54983/11.07.2022 a Societatii Nationale de Transport Gaze Naturale "Transgaz"SA

- referatul de aprobare nr.19375/22.09.2022 al doamnei Nastase Amalia viceprimarul cu atribuții de primar al municipiului Bailesti ;

- raportul de specialitate nr..19377/22.09.2022 intocmit de Ghinea Nicolae Viore inspector din cadrul Directiei Urbanism Amenajarea Teritoriului si Cadastru;

- avizul nr. 73/28.09.2022 al comisiei de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii;

- avizul nr.74/28.09.2022 al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura;

- avizul nr. 74/28.09.2022 al comisiei de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism;

In conformitate cu prevederile :

- prevederile art.92 alin.2 lit.g) din Legea fondului funciar nr.18/1991 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

-prevederile Ordinului MADR nr.83/2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitiva sau temporara din circuitul agricol a terenurilor situate in extravilanul localitatilor, precum si pentru aprobarea Procedurii privind restituirea tarifului achitat la fondul de ameliorare a fondului funciar

-art.129 alin.(2) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

-Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.196 alin.(1) lit.a) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE:

Art.1. Se imputerniceste viceprimarul cu atributii de primar al municipiului Bailesti doamna Nastase Amalia sa semneze acordul privind scoaterea temporara din circuitul agricol a terenurilor situate in extravilanul localitatii, terenuri aflate in proprietatea publica/privata a localitatii si care vor fi afectate de lucrarile de executie ale Proiectului "Conducta de transport gaze naturale Bailesti-Calafat", proiect derulat de catre Societatea Nationala de Transport Gaze Naturale "Transgaz"SA.

Art.2. Viceprimarul cu atributii de primar si Directia Urbanism Amenajarea Teritoriului si Cadastru vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.3.Prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului municipiului Bailesti;
- Directiei Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

Hotararea a fost adoptata in sedinta ordinara a Consiliului Local al Municipiului Bailesti din data 29.09.2022 cu 15 voturi „pentru” din totalul celor 16 consilieri locali prezenti.

**Presedinte de Sedinta,
Calusaru Cristi**

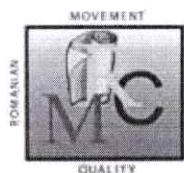


**Contrasemneaza,
Secretar general,
Mitran Iustina**





ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI



ISO 9001 certificat nr. 2336

Proiect de hotărâre nr. 106

Din 22.09.2022

Privind imputernicirea viceprimarului cu atribuții de primar al municipiului Bailești să semneze acordul privind scoaterea temporară din circuitul agricol a unor terenuri

Consiliul local al municipiului Bailești, județul Dolj

Având în vedere:

-adresa nr.54983/11.07.2022 a Societății Naționale de Transport Gaze Naturale "Transgaz"SA

-referatul de aprobare nr.19375/22.09.2022 al doamnei Nastase Amalia viceprimarul cu atribuții de primar al municipiului Bailești ;

-raportul de specialitate nr..19377/22.09.2022 întocmit de Ghinea Nicolae Viore inspector din cadrul Direcției Urbanism Amenajarea Teritoriului și Cadastru;

În conformitate cu prevederile :

- prevederile art.92 alin.2 lit.g) din Legea fondului funciar nr.18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare

-prevederile Ordinului MADR nr.83/2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților, precum și pentru aprobarea Procedurii privind restituirea tarifului achitat la fondul de ameliorare a fondului funciar

-art.129 alin.(2) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRASTE:

Art.1. Se împuternicește viceprimarul cu atribuții de primar al municipiului Bailești doamna Nastase Amalia să semneze acordul privind scoaterea temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localității, terenuri aflate în proprietatea publică/privată a localității și care vor fi afectate de lucrările de execuție ale Proiectului "Conducta de transport gaze naturale Bailești-Calafat", proiect derulat de către Societatea Națională de Transport Gaze Naturale "Transgaz"SA.

Art.2. Viceprimarul cu atributii de primar si Directia Urbanism Amenajarea Teritoriului si Cadastru vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

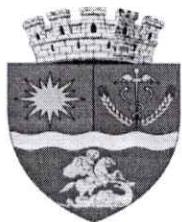
Art.3. Prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului municipiului Bailesti;
- Directiei Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

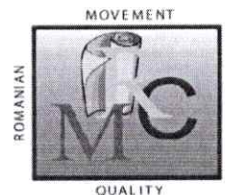
Viceprimar,
(cu atributii de primar)
Nastase Amalia



Avizeaza,
Secretar general
Mitran Iustina



MUNICIPIUL BĂILEȘTI
România, Județul Dolj, Cod Poștal 205100, Băilești
Str. Alea Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13
Tel. 0251 311 017; 0727 226 720; Fax: 0251 311 956
elbailesti@yahoo.com; primariabailesti@gmail.com
Nr. 19375 Data 22.09.2022



REFERAT DE APROBARE

Privind imputernicirea viceprimarului cu atribuții de primar al municipiului Bailesti sa semneze acordul privind scoaterea temporara din circuitul agricol a unor terenuri

Subsemnata, Nastase Amalia viceprimar cu atribuții de primar la municipiului Bailesti supun aprobarii consiliului local proiectul de hotarare privind imputernicirea viceprimarului cu atribuții de primar al municipiului Bailesti.

Prin adresa nr.54983/11.07.2022 Societatea Nationala de Transport Gaze Naturale "Transgaz"SA solicita exprimarea acordului cu privire la scoaterea temporara pentru o perioada de 24 luni din circuitul agricol a terenurilor din proprietate publica/private a localitatii, pentru derularea proiectului "Conducta de transport gaze natural Bailesti-Calafat".

Potrivit art.92 din Legea fondului funciar nr.18/1991 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare" "Art. 92. - (1) Amplasarea constructiilor de orice fel, definite la art. 91 alin. (2), pe terenuri agricole din extravilan, pe cele amenajate cu lucrari de imbunatatiri funciare, precum si pe cele plantate cu vii si livezi, parcuri nationale, rezervatii, monumente, ansambluri arheologice si istorice, este interzisa.

"(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), pe terenurile agricole de clasa a III-a, a IV-a si a V-a de calitate, avand categoria de folosinta arabil, pasune, vii si livezi, precum si pe cele amenajate cu lucrari de imbunatatiri funciare, situate in extravilan, in baza autorizatiei de construire si a aprobarii scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol, pot fi amplasate urmatoarele obiective de investitie:"

a) care fac obiectul unor proiecte publice si private si pot genera efecte poluante factorilor de mediu;

b) care prin natura lor nu se pot amplasa in intravilan, respectiv: cariere, balastiere, gropi de imprumut, gropi de gunoi, refugii montane, refugii in caz de urgenta cu infrastructura necesara;

"c)care servesc activitatilor agricole si/sau serviciilor conexe, respectiv: depozite de ingrasaminte minerale ori naturale, constructii de compostare,

silozuri pentru furaje, magazine, soproane, silozuri pentru depozitarea si conservarea semintelor de consum, inclusiv spatiile administrative aferente acestora, platformele si spatiile de depozitare a produselor agricole primare, adaposturi de animale si exploatare zootehnice/ferme zootehnice, sere, solare, rasadnite, ciupercarii, obiective specifice producerii de energie electrica din surse regenerabile, exclusiv in scopul asigurarii energiei pentru consumul propriu al exploatare, amplasate in cadrul fermelor, spatii de prelucrare/procesare/comercializare a produselor vegetale si zootehnice, imobile cu destinatie agroturistica pentru proiectele cu finantare din fonduri europene;". judetean sau local, declarate de utilitate publica, in conditiile legislatiei in vigoare;

e) anexe gospodaresti ale exploatare agricole definite la pct. 4 din anexa nr. 2 la Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

f) specifice acvaculturii, cu infrastructura si utilitatile necesare, inclusiv amenajari piscicole/amenajari prin extragere de agregate minerale pe terenuri agricole situate in extravilan;

g) cu destinatie militara, caile ferate, soselele de importanta deosebita, liniile electrice de inalta tensiune, forarea si echiparea sondelor, lucrarile aferente exploatare titeiului si gazului, conductele magistrale de transport gaze sau petrol, lucrarile de gospodarie a apelor, canalizare si realizarea de surse de apa, puturi, aductii de apa pentru exploatare agricola, precum si obiective meteorologice;

h) pentru imbunatatiri funciare si regularizarea cursurilor de apa, respectiv: irigatii, desecari, taluzari, protectia malurilor si altele asemenea;

i) infrastructuri de comunicatii radio-TV sau telefonie, drumuri publice si private, drumuri tehnologice.

"j) specifice producerii de energie electrica din surse regenerabile: capacitati de productie a energiei solare, energiei eoliene, energiei din biomasa, biolichide si biogaz, unitati de stocare a electricitatii, statii de transformare sau alte sisteme similare care se pot amplasa pe terenurile agricole situate in extravilan, in suprafata de maximum 50 ha."

"(2¹) In cazul serelor, solarelor, rasadnitelor prevazute la alin. (2) lit. c), scoaterea din circuitul agricol se aproba numai pentru suprafata ocupata de anexele si platformele betonate pentru sustinerea instalatiilor si utilajelor tehnologice, drumurile asfaltate/betonate din incinta acestora."

"(3) Pe terenurile agricole din extravilan de clasa I si a II-a de calitate, precum si pe terenurile ocupate de parcuri nationale, rezervatii, monumente, ansambluri arheologice si istorice se pot amplasa, in baza autorizatiei de construire si a

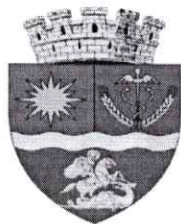
aprobarii scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol, doar constructiile care servesc activitatilor agricole si/sau serviciilor conexe prevazute la alin. (2) lit. c), cu destinatie militara, caile ferate, soselele de importanta deosebita, liniile electrice de inalta tensiune, forarea si echiparea sondelor, lucrarile aferente exploatarei titeiului si gazului, conductele magistrale de transport gaze sau petrol, lucrarile de gospodarire a apelor, canalizare si realizarea de surse de apa, precum si cele pentru imbunatatiri funciare si regularizarea cursurilor de apa, respectiv: irigatii, desecari, taluzari, protectia malurilor si altele asemenea."

Potrivit Ordinului MADR nr.83/2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitiva sau temporara din circuitul agricol a terenurilor situate in extravilanul localitatilor, precum si pentru aprobarea Procedurii privind restituirea tarifului achitat la fondul de ameliorare a fondului funciar, pentru emiterea deciziei de scoatere temporara a terenurilor din circuitul agricol este necesar acordul proprietarului terenurilor.

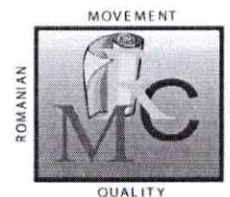
Tinand cont de cele mai sus prezentate consider oportuna adoptarea hotararii consiliului local privind imputernicirea viceprimarului cu atributii de primar al municipiului Bailesti sa semneze acordul privind scoaterea temporara din circuitul agricol a unor terenuri.

Initiator
Viceprimar
cu atributii de primar
Nastase Amalia





MUNICIPIUL BĂILEȘTI
România, Județul Dolj, Cod Poștal 205100, Băilești
Str. Alea Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13
Tel. 0251 311 017; 0727 226 720; Fax: 0251 311 956
clbailesti@yahoo.com; primariabailesti@gmail.com
Nr. 19377 Data 22.09.2022



Raport de specialitate

Privind imputernicirea viceprimarului cu atribuții de primar al municipiului Băilești să semneze acordul privind scoaterea temporară din circuitul agricol a unor terenuri

Subsemnatul, Ghinea Nicolae Viorel, inspector în cadrul Direcției Urbanism Amenajarea Teritoriului și Cadastru, expun următoarele:

Prin adresa nr.54983/11.07.2022 Societatea Națională de Transport Gaze Naturale "Transgaz" SA solicită exprimarea acordului cu privire la scoaterea temporară pentru o perioadă de 24 luni din circuitul agricol a terenurilor din proprietate publică/private a localității, pentru derularea proiectului "Conducta de transport gaze natural Băilești-Calafat".

Potrivit art.92 din Legea fondului funciar nr.18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare "Art. 92. - (1) Amplasarea construcțiilor de orice fel, definite la art. 91 alin. (2), pe terenuri agricole din extravilan, pe cele amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare, precum și pe cele plantate cu vii și livezi, parcuri naționale, rezervații, monumente, ansambluri arheologice și istorice, este interzisă.

"(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), pe terenurile agricole de clasă a III-a, a IV-a și a V-a de calitate, având categoria de folosință arabil, pășune, vii și livezi, precum și pe cele amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare, situate în extravilan, în baza autorizației de construire și a aprobării scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol, pot fi amplasate următoarele obiective de investiție:"

a) care fac obiectul unor proiecte publice și private și pot genera efecte poluante factorilor de mediu;

b) care prin natura lor nu se pot amplasa în intravilan, respectiv: cariere, balastiere, gropi de imprumut, gropi de gunoi, refugii montane, refugii în caz de urgență cu infrastructura necesară;

"c) care servesc activităților agricole și/sau serviciilor conexe, respectiv: depozite de îngrășăminte minerale ori naturale, construcții de compostare, silozuri pentru furaje, magazine, soproane, silozuri pentru depozitarea și conservarea semintelor de consum, inclusiv spațiile administrative aferente acestora, platformele și spațiile de depozitare a produselor agricole primare, adăposturi de animale și exploatare zootehnice/ferme zootehnice, sere, solare,

rasadnite, ciupercarii, obiective specifice producerii de energie electrica din surse regenerabile, exclusiv in scopul asigurarii energiei pentru consumul propriu al exploatareii, amplasate in cadrul fermelor, spatii de prelucrare/procesare/comercializare a produselor vegetale si zootehnice, imobile cu destinatie agroturistica pentru proiectele cu finantare din fonduri europene;". judetean sau local, declarate de utilitate publica, in conditiile legislatiei in vigoare;

e) anexe gospodaresti ale exploatareii agricole definite la pct. 4 din anexa nr. 2 la Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

f) specifice acvaculturii, cu infrastructura si utilitatile necesare, inclusiv amenajari piscicole/amenajari prin extragere de agregate minerale pe terenuri agricole situate in extravilan;

g) cu destinatie militara, caile ferate, soselele de importanta deosebita, liniile electrice de inalta tensiune, forarea si echiparea sondelor, lucrarile aferente exploatareii titeiului si gazului, conductele magistrale de transport gaze sau petrol, lucrarile de gospodarire a apelor, canalizare si realizarea de surse de apa, puturi, aductii de apa pentru exploatarea agricola, precum si obiective meteorologice;

h) pentru imbunatatiri funciare si regularizarea cursurilor de apa, respectiv: irigatii, desecari, taluzari, protectia malurilor si altele asemenea;

i) infrastructuri de comunicatii radio-TV sau telefonie, drumuri publice si private, drumuri tehnologice.

"j) specifice producerii de energie electrica din surse regenerabile: capacitati de productie a energiei solare, energiei eoliene, energiei din biomasa, biolichide si biogaz, unitati de stocare a electricitatii, statii de transformare sau alte sisteme similare care se pot amplasa pe terenurile agricole situate in extravilan, in suprafata de maximum 50 ha."

"(2¹) In cazul serelor, solarelor, rasadnitelor prevazute la alin. (2) lit. c), scoaterea din circuitul agricol se aproba numai pentru suprafata ocupata de anexele si platformele betonate pentru sustinerea instalatiilor si utilajelor tehnologice, drumurile asfaltate/betonate din incinta acestora."

"(3) Pe terenurile agricole din extravilan de clasa I si a II-a de calitate, precum si pe terenurile ocupate de parcuri nationale, rezervatii, monumente, ansambluri arheologice si istorice se pot amplasa, in baza autorizatiei de construire si a aprobarii scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol, doar constructiile care servesc activitatilor agricole si/sau serviciilor conexe prevazute la alin. (2) lit. c), cu destinatie militara, caile ferate, soselele de importanta deosebita, liniile electrice de inalta tensiune, forarea si echiparea sondelor, lucrarile aferente exploatareii titeiului si gazului, conductele magistrale

de transport gaze sau petrol, lucrarile de gospodarire a apelor, canalizare si realizarea de surse de apa, precum si cele pentru imbunatatiri funciare si regularizarea cursurilor de apa, respectiv: irigatii, desecari, taluzari, protectia malurilor si altele asemenea."

Potrivit Ordinului MADR nr.83/2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitiva sau temporara din circuitul agricol a terenurilor situate in extravilanul localitatilor, precum si pentru aprobarea Procedurii privind restituirea tarifului achitat la fondul de ameliorare a fondului funciar, pentru emiterea deciziei de scoatere temporara a terenurilor din circuitul agricol este necesar acordul proprietarului terenurilor.

Tinand cont de cele mai sus prezentate consideram ca sunt indeplinite conditiile legale si propunem adoptarea hotararii privind imputernicirea viceprimarului cu atributii de primar al municipiului Bailesti sa semneze acordul privind scoaterea temporara din circuitul agricol a unor terenuri.

Intocmit,
Ghinea Nicolae Lucian



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii.²

AVIZUL

Nr. ~~7.3~~ din 28.09.2022 pentru P.H.C.L nr. 106/22.09.2022 privind imputernicirea viceprimarului cu atributii de primar al municipiului Bailesti sa semneze acordul privind scoaterea temporara din circuitul agricol a unor terenuri;

Avand in vedere respectarea legislatiei in vigoare⁶, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului [nr. 57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii⁷ adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil/~~nefavorabil~~ P.H.C.L nr. 106/22.09.2022 privind imputernicirea viceprimarului cu atributii de primar al municipiului Bailesti sa semneze acordul privind scoaterea temporara din circuitul agricol a unor terenuri, cu¹⁰/fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Primariei Municipiului Bailesti¹¹.

Presedintele Comisiei

Duinea Florin,



Secretarul Comisiei

Gabroveanu Lucia,



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale,
amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-
finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si
Comert, Agricultura

AVIZUL

Nr. 44 din 28.09.2022 pentru P.H.C.L nr. 106/22.09.2022 privind
imputernicirea viceprimarului cu atributii de primar al municipiului
Bailesti sa semneze acordul privind scoaterea temporara din circuitul
agricol a unor terenuri;

Avand in vedere respectarea legislatiei in vigoare⁶, in temeiul prevederilor art. 125
alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul
administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor
art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului
local,

Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale,
amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-
finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si
Comert, Agricultura⁷ adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil/nefavorabil P.H.C.L nr. 106/22.09.2022 privind
imputernicirea viceprimarului cu atributii de primar al municipiului Bailesti sa
semneze acordul privind scoaterea temporara din circuitul agricol a unor terenuri,
cu¹⁰/fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in
anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in
termenul recomandat, secretarului general al Primariei Municipiului Bailesti¹¹.

Presedintele Comisiei

Pelea Oana Maria,

Secretarul Comisiei

Dumitrescu Anca

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism.²

AVIZUL

Nr. 74 /28.09.2022 pentru P.H.C.L. nr. 106 /22.09.2022 privind imputernicirea viceprimarului cu atributii de primar al municipiului Bailesti sa semneze acordul privind scoaterea temporara din circuitul agricol a unor terenuri;

Avand in vedere respectarea legislatiei in vigoare, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

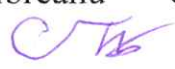
Comisia de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism⁷ adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil proiectul de hotarare a consiliului local nr. 106 /22.09.2022 privind imputernicirea viceprimarului cu atributii de primar al municipiului Bailesti sa semneze acordul privind scoaterea temporara din circuitul agricol a unor terenuri; fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al UAT Bailesti.

Presedintele Comisiei
(prenumele si numele)

Tibreanu Cristian,


Secretarul Comisiei
(prenumele si numele)

Bolovan- Petrisor Monica,


ACORD DE SCOATERE TEMPORARĂ / DEFINITIVĂ DIN CIRCUITUL AGRICOL A TERENULUI SITUAT ÎN EXTRAVILAN

Subsemnatul/subsemnata **Năstase Amalia** identificat/ă cu C.I./B.I. seria **DX**, nr. **980783**, C.N.P. **2760124160011**, proprietar/ă al/a terenului/lor agricol/e, categoria de folosință **arabil**, conform titlului de proprietate/proces-verbal de punere în posesie/certificat de moștenitor/extras de carte funciară/contract de vânzare-cumpărare/alte acte doveditoare ale proprietății anexate, **sunt de acord cu scoaterea temporară/definitivă din circuitul agricol a terenului/lor situat/e în extravilan**, pe raza localității Băilești, județul Dolj și anume:

- terenul în suprafață de **199mp**, identificat prin tarla **182**, parcela -, CF -, nr. Top. -,
- terenul în suprafață de **287mp**, identificat prin tarla **182**, parcela -, CF -, nr. Top. -,
- terenul în suprafață de **116mp**, identificat prin tarla **182**, parcela -, CF -, nr. Top. -,
- terenul în suprafață de **2077mp**, identificat prin tarla **182**, parcela -, CF -, nr. Top. -,
- terenul în suprafață de **624mp**, identificat prin tarla **31**, parcela **142**, CF **39595**, nr. Top. **39595**,
- terenul în suprafață de **374mp**, identificat prin tarla **31**, parcela **142**, CF **39595**, nr. Top. **39595**,
- terenul în suprafață de **253mp**, identificat prin tarla **31**, parcela **75**, CF **39515**, nr. Top. **39515**,
- terenul în suprafață de **387mp**, identificat prin tarla **31**, parcela **67**, CF **39505**, nr. Top. **39505**,
- terenul în suprafață de **136mp**, identificat prin tarla **27**, parcela -, CF -, nr. Top. -,
- terenul în suprafață de **571mp**, identificat prin tarla **22**, parcela **54/1**, CF -, nr. Top. -,
- terenul în suprafață de **282mp**, identificat prin tarla **21**, parcela **64**, CF **39299**, nr. Top. **39299**,
- terenul în suprafață de **65mp**, identificat prin tarla **21**, parcela **2**, CF **39302**, nr. Top. **39302**,
- terenul în suprafață de **65mp**, identificat prin tarla **21**, parcela **18**, CF **39318**, nr. Top. **39318**,
- terenul în suprafață de **128mp**, identificat prin tarla **21**, parcela **62/1**, CF **39369**, nr. Top. **39369**,
- terenul în suprafață de **127mp**, identificat prin tarla **21**, parcela **100**, CF **39405**, nr. Top. **39405**,
- terenul în suprafață de **151mp**, identificat prin tarla **21**, parcela **118**, CF **39425**, nr. Top. **39425**,
- terenul în suprafață de **455mp**, identificat prin tarla **139**, parcela **48**, CF **37561**, nr. Top. **37561**,
- terenul în suprafață de **187mp**, identificat prin tarla **139**, parcela **49**, CF **37562**, nr. Top. **37562**,
- terenul în suprafață de **370mp**, identificat prin tarla **139**, parcela **64/1**, CF **37568**, nr. Top. **37568**,
- terenul în suprafață de **296mp**, identificat prin tarla **202**, parcela **33/1**, CF -, nr. Top. -,
- terenul în suprafață de **1455mp**, identificat prin tarla **202**, parcela **33/1**, CF -, nr. Top. -,
- terenul în suprafață de **77mp**, identificat prin tarla **203**, parcela **8**, CF -, nr. Top. -,
- terenul în suprafață de **171mp**, identificat prin tarla **203**, parcela **22**, CF -, nr. Top. -,
- terenul în suprafață de **43mp**, identificat prin tarla **204**, parcela **177**, CF -, nr. Top. -,
- terenul în suprafață de **68mp**, identificat prin tarla **204**, parcela **147**, CF -, nr. Top. -,
- terenul în suprafață de **374mp**, identificat prin tarla **204**, parcela -, CF -, nr. Top. -,
- terenul în suprafață de **316mp**, identificat prin tarla **204**, parcela **117**, CF -, nr. Top. -,
- terenul în suprafață de **952mp**, identificat prin tarla **201**, parcela **2804/38**, CF -, nr. Top. -,
- terenul în suprafață de **1437mp**, identificat prin tarla **201**, parcela **2804/40**, CF -, nr. Top. -,
- terenul în suprafață de **6370mp**, identificat prin tarla **199**, parcela **2772**, CF -, nr. Top. -,
- terenul în suprafață de **134mp**, identificat prin tarla **254**, parcela **16**, CF **41602**, nr. Top. **41602**,
- terenul în suprafață de **64mp**, identificat prin tarla -, parcela **De3417**, CF **41615**, nr. Top. **41615**,

în vederea ocupării acesteia de către S.N.T.G.N. „TRANSGAZ” S.A. cu sediul în Piața C.I.Motaș, nr.1, J32/301/2000, C.I.F.: RO 13068733, în scopul realizării proiectului „Conducta de transport gaze naturale Băilești-Calafat”.

Dau prezentul acord în vederea obținerii aprobării de scoatere definitivă/temporară din circuitul agricol a terenului descris mai sus, **conform cerințelor Ordinului M.A.D.R. nr.83/23.02.2018**, pentru aprobarea Procedurii privind de scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților, precum și pentru aprobarea Procedurii privind restituirea tarifului achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar.

Semnatura:
Viceprimar
cu atribuții de primar
Năstase Amalia

ACORD
DE SCOATERE TEMPORARĂ / DEFINITIVĂ DIN CIRCUITUL AGRICOL A TERENULUI
SITUAT ÎN EXTRAVILAN

Subsemnatul/subsemnata **Năstase Amalia** identificat/ă cu C.I./B.I. seria **DX**, nr. **980783**, C.N.P. **2760124160011**, proprietar/ă al/a terenului agricol categoria de folosință **arabil**, conform titlului de proprietate/proces-verbal de punere în posesie/certificat de moștenitor/extras de carte funciară/contract de vânzare-cumpărare/alte acte doveditoare ale proprietății anexate, **sunt de acord cu scoaterea temporară/definitivă din circuitul agricol a terenului situat în extravilan**, în suprafață de **5350mp**, situat pe raza localității Băilești, județul Dolj, identificat prin tarla **21**, parcela **64**, CF **39299**, nr. Top. **39299**, în vederea ocupării acesteia de către **S.N.T.G.N. „TRANSGAZ” S.A.** cu sediul în Piața C.I.Motaș, nr.1, J32/301/2000, C.I.F.: RO 13068733, în scopul realizării proiectului **”Conducta de transport gaze naturale Băilești-Plenița”**.

Dau prezentul acord în vederea obținerii aprobării de scoatere definitivă/temporară din circuitul agricol a terenului descris mai sus, **conform cerințelor Ordinului M.A.D.R. nr.83/23.02.2018**, pentru aprobarea Procedurii privind de scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților, precum și pentru aprobarea Procedurii privind restituirea tarifului achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar.

Semnatura:
Viceprimar
cu atribuții de primar
Năstase Amalia

NR. DRFT 59983 / 11.07.2022**Către****PRIMĂRIA Municipiului Băilești**

Str. Printul Barbu Alexandru Stirbey, Nr. 13

Localitatea Bailesti, Judetul Dolj,

CP: 205100

Domnului Primar, Pistritu Costel**Doamnei Viceprimar, Năstase Amalia****Ref:** Solicitare acord scoatere temporară din circuitul agricol

Domnule Primar,

Doamnă Viceprimar,

Societatea Națională de Transport Gaze Naturale "Transgaz" S.A. cu sediul în Mediaș, Piața Constantin I. Motaș, nr. 1, jud. Sibiu, C.I.F. RO 13068733, având număr de ordine la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu J 32/301/2000, reprezentată legal prin Director General, Sterian Ion, în calitate de inițiator al Proiectului, "**Conductă de transport gaze naturale Băilești - Calafat**", având în vedere faptul că, lucrările de execuție aferente proiectului amintit mai sus, urmează să afecteze suprafețele de teren, aflat(e) în proprietate publică/privată a UAT, descrise în tabelul anexat, **vă rugăm să ne transmiteți o adresă prin care vă exprimați acordul cu privire la scoaterea temporară pentru o durată de 24 luni din circuitul agricol a terenurilor descrise.**

Menționăm că acest acord ne este necesar în vederea întocmirii documentației pentru obținerea aprobării de scoatere temporară din circuitul agricol a terenurilor afectate de lucrările de execuție aferente proiectului amintit mai sus, conform **ORDIN MADR nr. 83 din 23 februarie 2018** pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților, precum și pentru aprobarea Procedurii privind restituirea tarifului achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar.

În speranța că veți da curs solicitării noastre vă mulțumim pentru înțelegere și colaborare.

Cu deosebit respect,

DIRECTOR GENERAL
STERIAN ION

F02 00/PP DO 03