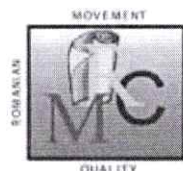




ROMÂNIA
JUDETUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI



HOTARAREA nr. 60
Din 30.06.2022

ISO 9001 certificat nr. 2330

**Privind atestarea apartenentei unor bunuri la domeniul public al
municipiului Bailesti**

Consiliul local al municipiului Bailesti, judetul Dolj
Avand in vedere:

- referatul de aprobare nr. 12876/23.06.2022 al doamnei Nastase Amalia viceprimarul cu atributii de primar al municipiului Bailesti ;
- raportul de specialitate nr.12877/23.06.2022 intocmit de Ghinea Nicolae Viorel inspector in cadrul Directiei Urbanism Amenajarea Teritoriului si Cadastru;
- avizul nr.43/29.06.2022 al comisiei de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii;
- avizul nr.44/29.06.2022 al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura;
- avizul nr. 43/29.06.2022 al comisiei de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism;

In conformitate cu prevederile :

- art.286 alin.(4) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare coroborat cu pct.1, pct.2 si pct.5 din Anexa nr.4 a OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.41 alin.(5) teza a II-a din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.129 alin.(2) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.196 alin.(1) lit.a) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE:

Art.1. Se atesta apartenenta la domeniul public al municipiului Bailesti, prin destinatia legii, a imobilelor mentionate la pozitiile nr.1, 2, 3,4,5,6 din Anexa nr.1, parte integranta a prezentei Hotarari, imobile care sunt identificate la pct.1 , pct.2 si pct.5 din Anexa nr.4 la OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare raportat la art.286 alin.(4) din OUG nr.57/2019 privind Codul 4dministrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.2. Imobilele mentionate la art.1, vor face obiectul actualizarii inventarului domeniului public al municipiului Bailesti, conform procedurii prevazute de art.289 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare si a Normelor Tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, oraselor, al municipiilor si al judetelor aprobate prin HG nr.392/2020.

Art.3. Imobilele mentionate la art.1 vor fi evaluate in vederea stabilirii valorii de inventar a acestora in conformitate cu prevederile Ordonantei Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe aflate in patrimoniul institutiilor publice, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.4.Directia Urbanism Amenajarea Teritoriului si Cadastru va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.5.Prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Oficiului de Castu si Publicitate Imobiliara Dolj;
- Primarului municipiului Bailesti;
- Directiei Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

Hotararea a fost adoptata in sedinta ordinara a Consiliului Local al Municipiului Bailesti din data de 30.06.2022 cu un nr. de 14 voturi „pentru” din totalul celor 17 consilieri locali in functie .

PRESEDINTE DE SEDINTA
Radu Ileana Liliana



CONTRASEMNEAZA
Secretar general
Mitran Iustina

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Mitran Iustina".

Anexa nr. 1..... LA HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL Nr. 60/30.06/2022

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii	Valoare de inventar	Situatie Juridica
1		teren intravilan, Str. Locotenent Becherescu – tronson 2	Suprafata 7768mp , cu vecinii la - Nord - proprietari particulari - Est - str. Brincoveni - Sud - proprietari particulari - Vest - Drum exploatare si De 30006			In administrarea C.L. prin Hot. nr...../.....
2		teren intravilan, Str. Bilciului	Suprafata 5798mp , cu vecinii la - Nord - proprietari particulari - Est - str. HORIA, CLOSCA SI CRISAN - tronson 1 (nc 33855) - Sud - proprietari particulari si str. Stefan Anghel (nc 31247); - Vest - str. Brancoveni (nc 32062)		62.000	In administrarea C.L. prin Hot. nr...../.....
3		teren intravilan, Str. Revolutiei nr. 4 Liceul Tehnologic „Stefan Anghel”	Suprafata 5073mp , cu vecinii la - Nord - Str. Revolutiei -IE 30344; - Est -IE 35351- MUNICIPIUL BAILESTI - DOM. PUBLIC in administrarea CONSILIULUI LOCAL BAILESTI; -prop. Risnita Mihai; - Sud -prop. Criveanu Ion; -prop. MANDOIU EUGENIA, MANDOIU			In administrarea C.L. prin Hot. Nr.19/31.03. 1999

			STEFAN -IE 31795; -prop. Zamfirescu Dobre; -IE 31584 -MUNICIPIUL BAILESTI - DOMENIUL PUBLIC in administrarea CONSILIULUI LOCAL BAILESTI; -Vest- Politia Bailesti; -prop. SC SOLAREX IMPEX SRL -IE 31582; -IE 31493 -prop. MUSTAFA LEONARD; - IE 30016 prop. BECHERESCU MARIANA; - prop. BĂDINĂ-TIȚĂ ELYASS-ȘTEFAN IE 35602;			
4		Cladiri Str. Revolutiei nr. 4 Liceul Tehnologic „Stefan Anghel”	- Cabina poarta - din caramida, anul constructiei 1910 cu suprafata construita desfasurata S=16mp; - Scoala -Parter+beci, din caramida, acoperita cu tigla, cu suprafata construita S=1174mp, suprafata construita desfasurata S=1200mp, anul constructiei 1910; - Magazie -metalica, acoperita cu tigla, anul constructiei 1910, cu suprafata constructia desfasurata S=29mp; -Sera -din sticla pe structura metalica -anul constructiei 2001 Cu suprafata construita desfasurata S=85mp			In administrarea C.L. prin Hot. Nr.19/31.03. 1999

5		teren intravilan, Str. Marasesti nr. 2A	Suprafata 1606mp , cu vecinii la - Nord - prop. Ciochia Gigi Giani (nc 290), nc 287, nc 286, prop. Ciochia Gigi Giani (nc 289) - Est -str. Marasesti - tronson 1 (nc 35612) - Sud -str. G-ral Ghenescu - tronson 1 (nc 31199); - Vest - Gradinita nr. 9 (nc 3029)			In administrarea C.L. prin Hot. Nr.19/31.03. 1999
6		Cladiri Str. Marasesti nr. 2A	- Piata de cartier (fost C.T.) – Parter, din caramida, acoperita cu tigla, anul constructiei 1974 cu suprafata construita de 279mp si suprafata desfasurata de 279mp			In administrarea C.L. prin Hot. Nr.19/31.03. 1999

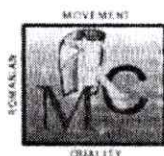
Președinte de sedință
RADU ICEANA LILIANA
fledu



Secretar general
MITRAN IUSTINA



ROMÂNIA
JUDETUL DOLJ



ISO 9001 certificat nr. 2336

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI

Proiect de hotărâre nr. 77

Din 23.06.2022

**Privind atestarea apartenenței unor bunuri la domeniul public al
municipiului Bailești**

Consiliul local al municipiului Bailești, județul Dolj

Având în vedere:

-referatul de aprobare nr. 12876/23.06.2022 al doamnei Nastase Amalia viceprimarul cu atribuții de primar al municipiului Bailești ;

-raportul de specialitate nr.12877/23.06.2022 întocmit de Ghinea Nicolae Viorel inspector în cadrul Direcției Urbanism Amenajarea Teritoriului și Cadastru;

În conformitate cu prevederile :

-art.286 alin.(4) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu pct.1, pct.2 și pct.5 din Anexa nr.4 a OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-art.41 alin.(5) teza a II-a din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art.129 alin.(2) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTARASTE:

Art.1. Se atesta apartenenta la domeniul public al municipiului Bailesti, prin destinatia legii, a imobilelor mentionate la pozitiile nr.1, 2, 3,4,5,6 din Anexa nr.1, parte integranta a prezentei Hotarari, imobile care sunt identificate la pct.1 , pct.2 si pct.5 din Anexa nr.4 la OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare raportat la art.286 alin.(4) din OUG nr.57/2019 privind Codul 2dministrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.2. Imobilele mentionate la art.1, vor face obiectul actualizarii inventarului domeniului public al municipiului Bailesti, conform procedurii prevazute de art.289 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare si a Normelor Tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, oraselor, al municipiilor si al judetelor aprobate prin HG nr.392/2020.

Art.3. Imobilele mentionate la art.1 vor fi evaluate in vederea stabilirii valorii de inventar a acestora in conformitate cu prevederile Ordonantei Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe aflate in patrimoniul institutiilor publice, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.4.Directia Urbanism Amenajarea Teritoriului si Cadastru va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.5.Prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Oficiului de Castu si Publicitate Imobiliara Dolj;
- Primarului municipiului Bailesti;
- Directiei Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

Viceprimar,
(cu atributii de primar)
Nastase Amalia

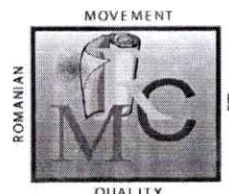
Contrasemneaza,
Secretar general
Mitran Iustina

AMALIA NASTASE Digitally signed by
AMALIA NASTASE





MUNICIPIUL BĂILEȘTI
România, Județul Dolj, Cod Poștal 205100, Băilești
Str. Alea Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13
Tel. 0251 311 017; 0727 226 720; Fax: 0251 311 956
clbailesti@yahoo.com; primariabailesti@gmail.com
Nr. 12877 Data 23.06.2022



Raport de specialitate

Privind atestarea apartenentei unor bunuri la domeniul public al municipiului
Bailesti

Subsemnatul, Ghinea Nicolae Viorel, inspector in cadrul Directiei Urbanism Amenajarea Teritoriului si Cadastru, expun următoarele:

La nivelul UAT au fost identificate cateva bunuri care prin destinatia legii apartin domeniului public al localitatii. Astfel, avem str.Lt.Becherescu tronsonul 2, str,Bilciului, cladirea si terenul in care functioneaza Liceul Tehnologic” Stefan Anghel” Bailesti, cladirea si terenul in care functioneaza piata de cartier din str. Marasesti nr. 2A.

Potrivit art.286 alin.(4) “Domeniul public al comunei, al orasului sau al municipiului este alcatuit din bunurile prevazute in anexa nr. 4, precum si din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotarare a consiliului local, daca nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public national ori judetean.”

In Anexa nr.4 la OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare sunt prevazute bunurile care fac parte din domeniul public al comunei, al orasului sau al municipiului.

1.drumurile comunale, vicinale si strazile; 2. pietele publice, comerciale, targurile, oboarele si parcurile publice, precum si zonele de agrement; 5. terenurile si cladirile in care isi desfasoara activitatea consiliul local si primaria, precum si institutiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele, policlinicile si altele asemenea;

Ulterior adoptarii hotararii consiliului local al municipiului Bailesti, bunurile vor fi supuse inventarierii anuale conform procedurii prevazute de art.289 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile is completarile ulterioare si a Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat la comunelor, oraselor, al municipiilor si al judetelor aprobate prin HG nr.392/2020.

Tinand cont de cele mai sus prezentate consideram ca sunt indeplinite conditiile legale si propunem adoptarea hotararii consiliului local privind apartenenta bunurilor la domeniul public al localitatii.

Intocmit,
Ghinea Nicolae Viorel

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii.²

AVIZUL

Nr. ⁴³..... din 29.06.2022 P.H.C.L nr. 77/23.06.2022, privind atestarea apartenentei unor bunuri la domeniul public al municipiului Bailesti;

Avand in vedere respectarea legislatiei in vigoare⁶, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului [nr. 57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, sport si agrement, protectie copii⁷ adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil/nefavorabil P.H.C.L nr. 77/23.06.2022, privind atestarea apartenentei unor bunuri la domeniul public al municipiului Bailesti, cu¹⁰/fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Primariei Municipiului Bailesti¹¹.

Presedintele Comisiei

Feldiorean Mihaela,



Secretarul Comisiei

Gabroveanu Lucia,



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism.²

AVIZUL

Nr.43 din 29.06.2022 pentru P.H.C.L. nr.77 /23.06.2022 privind atestarea apartenentei unor bunuri la domeniul public al municipiului Bailesti in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului [nr. 57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia de specialitate juridica si de disciplina, administratie publica si apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti, protectia mediului si turism⁷ adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil/~~nefavorabil~~ proiectul de hotarare a consiliului local nr. 77/23.06.2022⁸ privind atestarea apartenentei unor bunuri la domeniul public al municipiului Bailesti , fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al UAT BAILESTI.

Presedintele Comisiei
(prenumele si numele)

TIBREANU CRISTIAN
CTN

Secretarul Comisiei
(prenumele si numele)

CALUSARU CRISTIAN
Calu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAILESTI

Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura.²

AVIZUL

Nr. ⁴⁴ din 29.06.2022³ pentru P.H.C.L nr. 77/23.06.2022, privind atestarea apartenentei unor bunuri la domeniul public al municipiului Bailesti;

Avand in vedere prevederile legale din prezenta hotarare ⁶, in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local, Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului si urbanism si realizarea lucrarilor publice, Buget-finante, Administrarea domeniului Public si Privat al municipiului, Servicii si Comert, Agricultura ⁷ adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza favorabil proiectul de hotarare a consiliului local nr. P.H.C.L nr. 77/23.06.2022, privind atestarea apartenentei unor bunuri la domeniul public al municipiului Bailesti ;⁹ fara amendamente.

Art. 2. - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al UAT Bailesti¹¹.

Presedintele

Comisiei
(prenumele si nume)

Pelea Oana Maria,

Secretarul Comisiei
(prenumele si nume)

Breazu Corina Marilena,