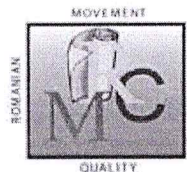


ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI



ISO 9001 certificat nr. 233C

HOTARAREA NR. 19
DIN 24.02.2022

Privind revocarea HCL nr. 102/12.08.2021 prin care se ia act de completarea domeniului public si privat al municipiului Bailesti

Consiliul Local al Municipiului Bailesti, judetul Dolj;

Avand in vedere:

- referatul de aprobare nr. 3744/18.02.2022 al doamnei Viceprimar Nastase Amalia;

- raportul de specialitate al Directiei de Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Cadastru inregistrat sub nr. 3746/18.02.2022;

- Legea nr. 24/2020 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

- HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alacatuiesc domeniul public si privat al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor;

- art 87 alin.(5), art. 286 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile ulterioare;

In temeiul art. 129 alin. 14, art.139 alin 1, art. 140 alin. 1, art. 196 alin. 1 litera "a" si art. 243 alin. 1 lit "a" din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1/- Se revoca HCL nr. 102/12.08.2021 prin care se ia act de completarea domeniului public si privat al municipiului Bailesti.

Art.2/- Primarul Municipiului Bailesti, Directia Economica, Directia Urbanism Amenajarea Teritoriului si Cadastru si Biroul Juridic si Relatia cu Consiliul Local vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.3. Prezenta hotarare va fi comunicata:

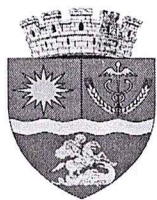
- Institutiei Prefectului Judetul Dolj pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Viceprimarului cu atributii de primar al municipiului Bailesti.

Hotărârea a fost adoptată în sesiunea ordinară a Consiliului Local al Municipiului . Băilești din data de 24.02.2022 cu 16 voturi „pentru” din totalul celor 16 consilieri locali prezenti.

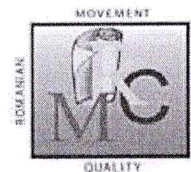
Președinte de sesiune
Duinea Florin Mugurel



Contrasemnează
Secretar General
Mitran Iustina



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI



ISO 9001 certificat nr. 233C

PROIECT DE HOTARARE NR. 19

DIN 18.02.2022

**Privind revocarea HCL nr. 102/12.08.2021 prin care se ia act de completarea
domeniului public si privat al municipiului Bailesti**

Consiliul Local al Municipiului Bailesti ,judetul Dolj;

Avand in vedere:

- referatul de aprobare nr. 3744/18.02.2022 al doamnei Viceprimar Nastase Amalia;

- raportul de specialitate al Directiei de Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Cadastru inregistrat sub nr. 3746/18.02.2022;

-Legea nr. 24/2020 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare

-HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alacatuiesc domeniul public si privat al comunelor, oraselor , municipiilor si judetelor;

- art 87 alin.(5) , art. 286 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile ulterioare;

In temeiul art. 129 alin. 14 , art.139 alin 1, art. 140 alin. 1 , art. 196 alin. 1 litera”a” si art. 243 ali. 1 lit „a” din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile ulterioare;

H O T A R A S T E :

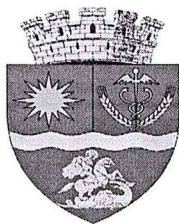
Art.1/- Se revoca HCL nr. 102/12.08.2021 prin care se ia act de completarea domeniului public si privat al municipiului Bailesti.

Art.2/- Primarul Municipiului Bailesti, Directia Economica, Directia Urbanism Amenajarea Teritoriului si Cadastru si Biroul Juridic si Relatia cu Consiliul Local vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

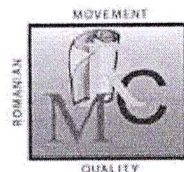
Viceprimar,
(cu atributii de primar)
Nastase Amalia



Secretar General,
Mitran Iustina



MUNICIPIUL BĂILEȘTI
România, Județul Dolj, Cod Poștal 205100, Băilești
Str. Alea Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13
Tel. 0251 311 017; 0727 226 720; Fax: 0251 311 956
clbailesti@yahoo.com; primariabailesti@gmail.com
Nr. 3744 Data 18.02.2022



ISO 9001 certificat nr. 233C

REFERAT DE APROBARE,

Privind revocarea HCL nr. 102/12.08.2021 prin care se ia act de completarea domeniului public si privat al municipiului Bailesti

Prin HCL nr. 102/12.08.2021 se ia act de completarea domeniului public si privat al municipiului Bailesti.

Avand in vedere ca respectiva hotarare nu respecta prevederile legale, respectiv:

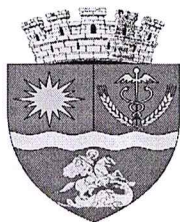
-Legea nr. 24/2020 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare;

-HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor;

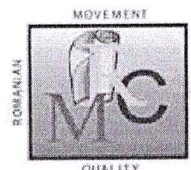
- art 87 alin.(5) , art. 286 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile ulterioare, este necesar a fi revocata, astfel trebuie supusa aprobarii revocarea acestei hotarari de consiliu local.

Initiator
Viceprimar cu atributii de primar
Nastase Amalia





MUNICIPIUL BĂILEȘTI
România, Județul Dolj, Cod Poștal 205100, Băilești
Str. Alea Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13
Tel. 0251 311 017; 0727 226 720; Fax: 0251 311 956
clbailesti@yahoo.com; primariabailesti@gmail.com
Nr. 3746 Data 18.02.2022



ISO 9001 certificat nr. 233C

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind revocarea HCL nr. 102/12.08.2021 prin care se ia act de completarea domeniului public si privat al municipiului Bailesti

Prin HCL nr. 102/12.08.2021 se ia act de completarea domeniului public si privat al municipiului Bailesti.

Urmare a exercitarii controlului de legalitate de catre Institutia Prefectului-Judetul Dolj a fost inaintat referatul de legalitate nr.9204/23.09.2021 prin care la pozitia nr.2 se solicita acte in completarea HCL nr.102/12.08.2021.

In dispozitivul hotararii se mentioneaza ca se completeaza domeniul public si privat al municipiului , iar in referatul de aprobare si raportul de specialitate se mentioneaza modificari ale pozitiilor din anexa la HG nr.965/2002. Totodata, prin referatul de legalitate se arata procedura de completare a domeniului public, procedura cuprinsa in HG nr.392/2020.

Avand in vedere ca respectiva hotarare nu respecta prevederile legale, respectiv:

-Legea nr. 24/2020 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare;

-HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor;

- art 87 alin.(5) , art. 286 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile ulterioare, consideram oportun ca respectiva hotarare de consiliu local sa fie revocata.

Intocmit
Victor Bonci



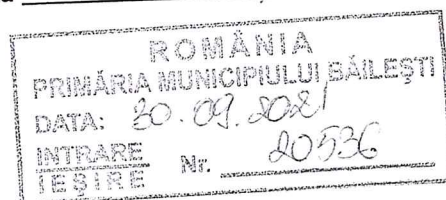
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL DOLJ
SERVICIUL JURIDIC

Nr. 9204

Data

23 SEP 2021

REFERAT



În exercitarea atributelor prevăzute de art. 255 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în urma verificării legalității următoarei hotărâri adoptate de către Consiliul local **Băilești**, comunicate de secretarul general al comunei, am constatat următoarele:

Nr. crt.	Emitent	Acte verificate	Observații
1.	CONSILIUL LOCAL	Hotărârea nr. 101/12.08.2021, privind aprobarea Expertizei Tehnice pentru desființare Anexa C3 - Scoala Gimnaziala nr. 1, situat în str. Panduri nr. 65, din Municipiul Bailesti, jud Dolj	LEGALĂ
2.	CONSILIUL LOCAL	Hotărârea nr. 102/12.08.2021 prin care se ia act de completarea domeniului public si privat al Municipiului Bailesti	Acte în completare*
3.	CONSILIUL LOCAL	Hotărârea nr. 103/12.08.2021 privind desemnarea doamnei Breazu (Nita) Corina Marilena sa reprezinte Consiliul Local în calitate de asociat în Adunarea Generala a SC SALUBRITATE BAILESTI SRL	LEGALĂ
4.	CONSILIUL LOCAL	Hotărârea nr. 104/12.08.2021 privind imputernicirea doamnei Breazu (Nita) Corina Marilena sa reprezinte Consiliul Local, în calitate de asociat în Adunarea Generala a SC SALUBRITATE BAILESTI SRL sa semneze hotararea AGA de dizolvare a SC SALUBRITATE BAILESTI SRL	LEGALĂ
5.	CONSILIUL LOCAL	Hotărârea nr. 105/12.08.2021 105/2021, privind aprobarea Regulamentului de Organizare si Functionare al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Bailesti	LEGALĂ
6.	CONSILIUL LOCAL	Hotărârea nr. 106/12.08.2021 privind aprobarea modificarii programului manifestarilor prilejuite de „Zilele Băileștiului”	LEGALĂ

Având în vedere că anexa ce face parte integrantă din HCL nr. 102/2021, nu a fost depusă la dosarul ședinței, vă solicităm să o transmiteți semnată de președintele de ședință și contrasemnată de secretarul general.

Observând că din dispozitivul HCL nr. 102/2021 rezultă efectuarea operațiunii de completare a domeniului public și privat, însă din referatul de aprobare al inițiatorului, precum și din raportul de specialitate reiese faptul că sunt modificări asupra pozițiilor din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 965/2002, vă solicităm să explicați disonanța între hotărârea adoptată și actele pe care se fundamentează aceasta, luând în considerare că anterior completării domeniului public, conform art. 6 alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 392/2020, este necesară adoptarea unei hotărâri de consiliu local pentru

declararea bunului de uz sau de interes public local, în temeiul art. 286 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În situația actualizării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale, ca urmare a completării acestuia cu noi bunuri, vă reamintim pașii propuși a fi urmați:

1. Hotărârea de Consiliu Local pentru declararea bunurilor ca fiind de uz sau de interes public local, conform art. 6 alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 392/2020, raportat la art. 286 alin. (4) din OUG nr. 57/2019;
2. Înscrierea provizorie a dreptului de proprietate publică în cartea funciară pe baza H.C.L. de declarare a bunurilor ca fiind de uz sau de interes public local, conform art. 41 alin. (52) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996;
3. Proiectul de H.C.L. privind atestarea inventarului bunurilor din domeniul public al UAT, conform art. 289 alin. (5) raportat la alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu respectarea procedurii prevăzute de alineatul (9) al aceluiași articol.

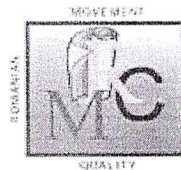
**PREFECT,
ROȘCA NICUȘOR**



RED: IAA/EXPL: 2



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI



ISO 9001 certificat nr. 233C

HOTĂRÂREA nr. 102
Din 12.08.2021

Prin care se ia act de completarea domeniului public si privat al municipiului Bailesti

Consiliul Local al Municipiului Bailesti, județul Dolj;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 16822/06.08.2021;
- raportul de specialitate nr. 16823/06.08.2021;
- raportul nr. 16855/09.08.2021 al comisiei speciale de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al UAT Municipiul Băilești județul Dolj constituită prin dispoziția 252/23.03.2021;
- prevederile HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public si privat al comunelor, al oraselor, al municipiilor si al judetelor;
- prevederile art. 129 alin.2 lit.c) si art 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile ulterioare;

În temeiul art. 139 alin.1 si art. 196 alin.1 lit. a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se ia act de completarea domeniului public si privat al municipiului Bailesti, asa cum rezulta din Anexa, care face parte integranta la prezenta hotarare.

Art. 2 Secretarul general va duce la indeplinire prevederile art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile ulterioare.

Art.3. Primarul municipiului Bailesti, secretarul general al UAT prin aparatul de specialitate vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.4. Prezenta hotarare se comunica:

- Primarului Municipiului Bailesti;
- Institutiei Prefectului Judetului Dolj pentru exercitarea controlului de legalitate; Directiei Economice.

Hotararea a fost adoptata in sedinta extraordinara a Consiliului Local al Municipiului Bailesti din data de 12.08.2021 cu 11 voturi „pentru” din totalul celor 11 consilieri locali prezenti.

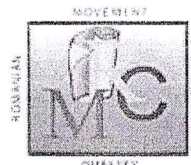
Presedinte de sedinta,
Minzina Vlad Ionut



Contrasemneaza,
Secretar General
Musuroi Irinel Codrut



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI



ISO 9001 certificat nr. 233C

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 102
Din 09.08.2021

Prin care se ia act de completarea domeniului public si privat al municipiului Bailesti

Consiliul Local al Municipiului Bailesti, județul Dolj;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 16822/06.08.2021;
- raportul de specialitate nr. 16823/06.08.2021;
- raportul nr. 16855/09.08.2021 al comisiei speciale de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al UAT Municipiul Băilești județul Dolj constituită prin dispoziția 252/23.03.2021;
- prevederile HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public si privat al comunelor, al oraselor, al municipiilor si al judetelor;
- prevederile art. 129 alin.2 lit.c) si art 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile ulterioare;

In temeiul art. 139 alin.1 si art. 196 alin.1 lit. a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se ia act de completarea domeniului public si privat al municipiului Bailesti, asa cum rezulta din Anexa, care face parte integranta la prezenta hotarare.

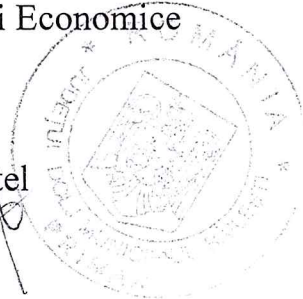
Art. 2 Secretarul general va duce la indeplinire prevederile art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile ulterioare.

Art.3. Primarul municipiului Bailesti, secretarul general al UAT prin aparatul de specialitate vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

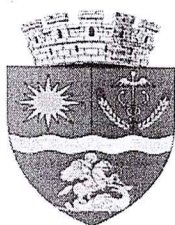
Art.4. Prezenta hotarare se comunica:

- Primarului Municipiului Bailesti;
- Institutiei Prefectului Judetului Dolj pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Directiei Economice

Primar,
Pistritu Costel

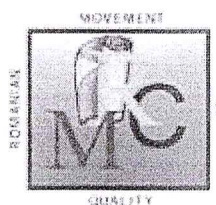


Avizat,
Secretar General
Musuroi Irinel Codrut



MUNICIPIUL BĂILEȘTI

România, Județul Dolj, Cod Poștal 205100, Băilești
Str. Printul Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13
Tel. 0251 311 017; 0727 226 720; Fax: 0251 311 956
clbaillesti@yahoo.com; primariabaillesti@gmail.com
Nr. 16822 din 06.08.2021



ISO 9001 certificat nr. 233C

REFERAT DE APROBARE

Subsemnatul Pistritu Costel, Primarul Municipiului Băilești expun următoarele : în conformitate cu prevederile art.5 din HG 392/2020 privind normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, coroborat cu prevederile art. 289 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, având în vedere HCL 19/1999 prin care a fost aprobat inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al UAT Băilești atestat prin HG 965/2002 publicat în Monitorul Oficial 687 bis din 2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj precum și al comunelor, al orașelor precum și al municipiilor din județul Dolj conform anexei 3, care a fost actualizată prin HG 141/2008, HG 355/2008, HG 1011/2009, HG 137/2013 și HG 959/2016.

Bunurile aparținând domeniului public al Municipiului Băilești sunt într-o modificare continuă ceea ce determină inadvertențe între situația de fapt și cea notată în inventarul domeniului public al Municipiului Băilești.

Prin OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, procedura de atestare a domeniului public a fost schimbată, fiind eliminarea obligativității atestării domeniului public al unităților administrativ teritoriale prin hotărâre de guvern, corespondența pe marginea atestării purtându-se direct cu ministerul de resort.

Având în vedere faptul că prin proiecte finanțate cu fonduri proprii pentru modernizarea obiectivului de investiții **Piata de cartier** situat în strada Marasesti, nr.2, se impune actualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Băilești conform anexei alăturate (Anexa 1)

Ca urmare a parcurgerii procedurii impuse de OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, coroborat cu prevederile HG 392/2020 respectiv: întocmirea unui proiect de hotărâre privind atestarea domeniului public al Municipiului Băilești care, printre altele viza și completarea inventarului domeniului public conform anexei; solicitarea avizului ministerului de resort în vederea atestării inventarului domeniului public al Municipiului Băilești

PROPUN

Completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Băilești, însușit prin HCL 19/1999 prin care a fost aprobat inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al UAT Băilești atestat prin HG 965/2002 publicat în Monitorul Oficial 687 bis din 2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj precum și al comunelor, al orașelor și al municipiilor din județul Dolj, conform anexei:

- a) Poziția 188 din HG 965/2002 se modifică în sensul „**Teren**” **1606 mp**, cu vecinii la
- Nord- prop. Ciochia Gigi Giani (nc 290), nc 287, nc 286, prop. Ciochia Gigi Giani (nc 289)
 - Est-str. Marasesti - tronson 1 (nc 35612)
 - Sud-str. G-ral Ghenescu - tronson 1 (nc 31199);
 - Vest- Gradinita nr. 9 (nc 30291) potrivit anexei care face parte integrantă din prezentul raport;

b) Poziția 249 din HG 959/2016 din anexei 3 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Băilești” la Hotărârea Guvernului nr. 965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, publicată

în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 687 și 687 bis din 18 septembrie 2002, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează: -

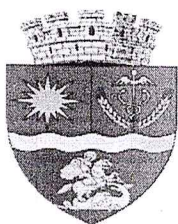
- **Piata cartier** (Parter) din caramida, acoperita cu tigla, anul constructiei 1970 cu suprafata construita de 304mp si suprafata desfasurata de 304mp.

- **Rezervor** (Parter) din metal, acoperit cu tabla, anul constructiei 1970 cu suprafata construita de 94mp si suprafata desfasurata de 63mp. potrivit anexei care face parte integrantă din prezentul raport;

Având în vedere cele arătate propun includerea bunurilor menționate mai sus în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Băilești în vedere atestării.

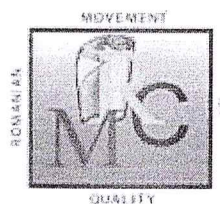
Intocmit
Pistritu Costel





MUNICIPIUL BĂILEȘTI

România, Județul Dolj, Cod Poștal 205100, Băilești
Str. Printul Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13
Tel. 0251 311 017; 0727 226 720; Fax: 0251 311 956
clbailiesti@yahoo.com; primariabailiesti@gmail.com
Nr. 16823 din 06.08.2021



ISO 9001 certificat nr. 233C

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul Bonci Victor din cadrul Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Cadastru am procedat la întocmirea prezentului referat în conformitate cu prevederile art.5 din HG 392/2020 privind normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, coroborat cu prevederile art. 289 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, având în vedere HCL 19/1999 prin care a fost aprobat inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al UAT Băilești atestat prin HG 965/2002 publicat în Monitorul Oficial 687 bis din 2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj precum și al comunelor, al orașelor precum și al municipiilor din județul Dolj conform anexei 3, care a fost actualizată prin HG 141/2008, HG 355/2008, HG 1011/2009, HG 137/2013 și HG 959/2016.

Bunurile aparținând domeniului public al Municipiului Băilești sunt într-o modificare continuă ceea ce determină inadvertențe între situația de fapt și cea notată în inventarul domeniului public al Municipiului Băilești.

Prin OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, procedura de atestare a domeniului public a fost schimbată, fiind eliminarea obligativității atestării domeniului public al unităților administrativ teritoriale prin hotărâre de guvern, corespondența pe marginea atestării purtându-se direct cu ministerul de resort.

Având în vedere faptul că prin proiecte finanțate cu fonduri proprii pentru modernizarea obiectivului de investiții **Piata de cartier** situat în strada Marasesti, nr.2, se impune actualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Băilești conform anexei alăturate (Anexa 1)

Ca urmare a parcurgerii procedurii impuse de OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, coroborat cu prevederile HG 392/2020 respectiv: întocmirea unui proiect de hotărâre privind atestarea domeniului public al Municipiului Băilești care, printre altele viza și completarea inventarului domeniului public conform anexei; solicitarea avizului ministerului de resort în vederea atestării inventarului domeniului public al Municipiului Băilești

PROPUN

Completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Băilești, însușit prin HCL 19/1999 prin care a fost aprobat inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al UAT Băilești atestat prin HG 965/2002 publicat în Monitorul Oficial 687 bis din 2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj precum și al comunelor, al orașelor și al municipiilor din județul Dolj, conform anexei:

- a) Poziția 188 din HG 965/2002 se modifică în sensul „**Teren**” **1606 mp**, cu vecinii la
-Nord- prop. Ciochia Gigi Giani (nc 290), nc 287, nc 286, prop. Ciochia Gigi Giani (nc 289)
-Est-str. Marasesti - tronson 1 (nc 35612)
-Sud-str. G-ral Ghenescu - tronson 1 (nc 31199);
-Vest- Gradinita nr. 9 (nc 30291) potrivit anexei care face parte integrantă din prezentul raport;
- b) Poziția 249 din HG 959/2016 din anexei 3 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Băilești” la Hotărârea Guvernului nr. 965/2002 privind atestarea domeniului

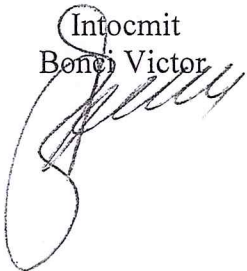
public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 687 și 687 bis din 18 septembrie 2002, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează: -

- **Piata cartier** (Parter) din caramida, acoperita cu tigla, anul constructiei 1970 cu suprafata construita de 304mp si suprafata desfasurata de 304mp.

- **Rezervor** (Parter) din metal, acoperit cu tabla, anul constructiei 1970 cu suprafata construita de 94mp si suprafata desfasurata de 63mp. potrivit anexei care face parte integranta din prezentul raport;

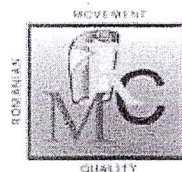
Având în vedere cele arătate propun includerea bunurilor menționate mai sus și cuprinse în anexa parte acestui raport , în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Băilești în vedere atestării.

Intocmit
Benei Victor





MUNICIPIUL BĂILEȘTI
România, Județul Dolj, Cod Poștal 205100, Băilești
Str. Printul Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13
Tel. 0251 311 017; 0727 226 720; Fax: 0251 311 956
clbailesti@yahoo.com; primariabailesti@gmail.com
Nr. 16855 din 09.08.2021



ISO 9001 certificat nr. 233C

RAPORT

Încheiat de Comisia Specială de inventariere a
bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al UAT Municipiul Băilești județul Dolj
constituită prin dispoziția 252/23.03.2021

Prezentul raport s-a întocmit în conformitate cu prevederile art.5 din HG 392/2020 privind normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, coroborat cu prevederile art. 289 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, având în vedere HCL 19/1999 prin care a fost aprobat inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al UAT Băilești atestat prin HG 965/2002 publicat în Monitorul Oficial 687 bis din 2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj precum și al comunelor, al orașelor precum și al municipiilor din județul Dolj conform anexei 3, care a fost actualizată prin HG 141/2008, HG 355/2008, HG 1011/2009, HG137/2013 și HG 959/2016.

Bunurile aparținând domeniului public al Municipiului Băilești sunt într-o modificare continuă ceea ce determină inadvertențe între situația de fapt și cea notată în inventarul domeniului public al Municipiului Băilești.

Prin OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, procedura de atestare a domeniului public a fost schimbată, fiind eliminarea obligativității atestării domeniului public al unităților administrativ teritoriale prin hotărâre de guvern, corespondența pe marginea atestării purtându-se direct cu ministerul de resort.

Având în vedere faptul că prin proiecte finanțate cu fonduri proprii pentru modernizarea obiectivului de investiții **Piata de cartier** situat în strada Marasesti, nr.2, se impune actualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Băilești conform anexei alăturate (Anexa 1).

Ca urmare a parcurgerii procedurii impuse de OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, coroborat cu prevederile HG 392/2020 respectiv: întocmirea unui proiect de hotărâre privind atestarea domeniului public al Municipiului Băilești care, printre altele viza și completarea inventarului domeniului public conform anexei; solicitarea avizului ministerului de resort în vederea atestării inventarului domeniului public al Municipiului Băilești

PROPUNEM

Completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Băilești, însușit prin HCL 19/1999 prin care a fost aprobat inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al UAT Băilești atestat prin HG 965/2002 publicat în Monitorul Oficial 687 bis din 2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj precum și al comunelor, al orașelor și al municipiilor din județul Dolj, conform anexei:

- a) Poziția 188 din HG 965/2002 se modifică în sensul „**Teren**” **1606 mp**, cu vecinii la
- Nord- prop. Ciochia Gigi Giani (nc 290), nc 287, nc 286, prop. Ciochia Gigi Giani (nc 289)
 - Est-str. Marasesti - tronson 1 (nc 35612)
 - Sud-str. G-ral Ghenescu - tronson 1 (nc 31199);
 - Vest- Gradinita nr. 9 (nc 30291) potrivit anexei care face parte integrantă din prezentul raport;

b) Poziția 249 din HG 959/2016 din anexei 3_Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Băilești" la Hotărârea Guvernului nr. 965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 687 și 687 bis din 18 septembrie 2002, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează: -

- **Piata cartier** (Parter) din caramida, acoperita cu tigla, anul constructiei 1970 cu suprafata construita de **304mp** si suprafata desfasurata de **304mp**.

- **Rezervor** (Parter) din metal, acoperit cu tabla, anul constructiei 1970 cu suprafata construita de **94mp** si suprafata desfasurata de **63mp**. potrivit anexei care face parte integrantă din prezentul raport;

Având în vedere cele arătate propunem includerea bunurilor menționate mai sus și cuprinse în anexa parte acestui raport , în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Băilești în vedere atestării.

Președinte

Primarul Municipiului Băilești -Pistrițu Costel

Membrii

Secretar general: Mușuroi Irinel Codruț

Director executiv economic: Moțățăeanu Violeta

Direcția de urbanism-inspector : Ghinea Nicolae

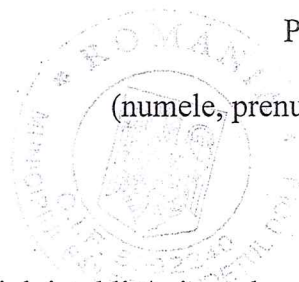
Șef Birou Registru Agricol: Matara Alin

Consilier Juridic: Mitran Iustina

ANEXA: INVENTARUL bunurilor care apartin domeniului public/privat al unitatii administrative-teritoriale Bailesti

Judetul Dolj

Comisia speciala pentru intocmirea inventarului
bunurilor care alcatuiesc domeniul public/
privat al unitatii administrative-teritoriale Bailesti



Presedinte/Primar,
Pistritu Costel

(numele, prenumele, semnatura si sigiliul)

INVENTARUL bunurilor care apartin domeniului public/privat al unitatii administrative-teritoriale Bailesti

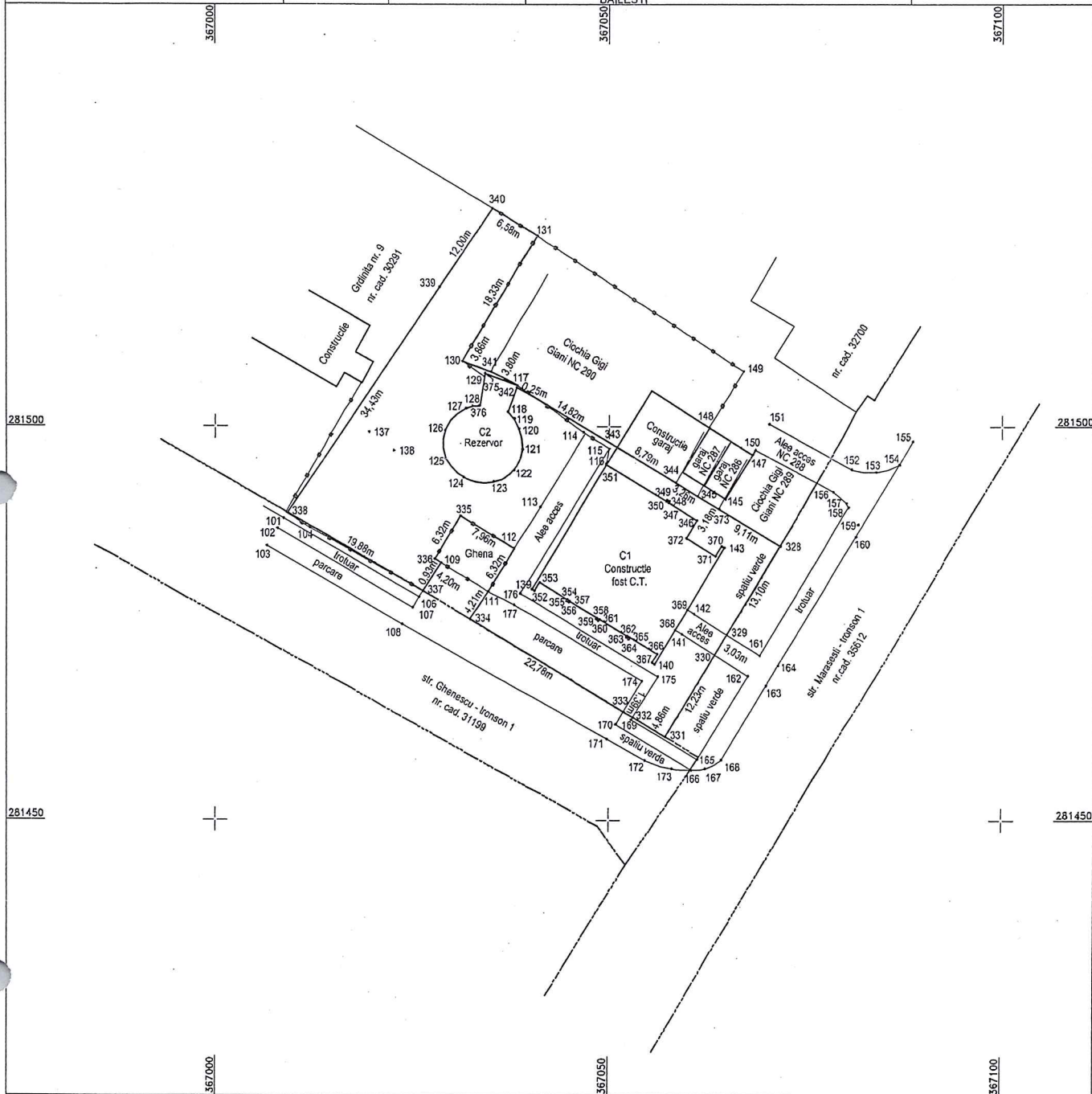
SECTIUNEA I Bunuri imobile

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii si/sau al darii in folosinta	Valoare de inventar (mii lei)	Situatia juridica actuala
188		teren intravilan, Str. Marasesti nr. 2	Suprafata 1606mp , cu vecinii la - Nord - prop. Ciochia Gigi Giani (nc 290), nc 287, nc 286, prop. Ciochia Gigi Giani (nc 289) - Est -str. Marasesti - tronson 1 (nc 35612) - Sud -str. G-ral Ghenescu - tronson 1 (nc 31199); - Vest - Gradinita nr. 9 (nc 30291)	1970	57	In administrarea C.L. prin Hot. nr...../.....
249	1.5.2.	Cladiri Str. Marasesti nr. 2	- Piata cartier (Parter) din caramida, acoperita cu tigla, anul constructiei 1970 cu suprafata construita de 304mp si suprafata desfasurata de 304mp . - Rezervor (Parter) din metal, acoperit cu tabla, anul constructiei 1970 cu suprafata construita de 94mp si suprafata desfasurata de 63mp .	2010 2010	450 25	In administrarea C.L. prin Hot. nr...../.....

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI scara 1:500



Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului:
Cartea Funciara nr.	1606	Balesti, str. Marasesti, nr. 2
		Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT):
		BALILESTI



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	1606	Imprejmuit: gard metalic si limita conventionala
Total		1606	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CA	304	
C2	CA	94	
Total		398	

Suprafata totala masurata a imobilului=1606mp

Executant, SC TOPO MILENIUM SRL P.J.A. seria RO-B-J Nr.1652, CLASA II prin BOTEA CRISTIAN RADU P.F.A. seria RO-B-F Nr.1895, CATEGORIA A Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatie cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Data: 11 Septembrie 2020	INSPECTOR Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
---	---