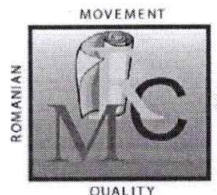


ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI



Hotărârea nr. 136
Din 25.11.2021

Privind darea in administrare a barcii cositoare impreuna cu accesoriile, catre Serviciul Public de Salubritate si Spatii Verzi din municipiul Bailesti

Consiliul Local al Municipiului Bailesti, judetul Dolj;

Avand in vedere:

- referatul de aprobare nr. 24473/17.11.2021 prin care se propune darea in administrare a unor bunuri catre Serviciul Public de Salubritate si Spatii Verzi din municipiul Bailesti;
- raportul de specialitate nr. 24468/17.11.2021;
- art.299 si urmatoarele din Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 129 aliniatul 2 lit. "c" si aliniatul 6 litera "a", art. 108 lit.,,a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.139 alin.1 și art. 196 alin.1 lit."a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T A R A S T E:

Art.1. (1) Se aproba darea in administrare a barcii cositoare si accesoriilor, achizitionate prin proiectul „Achizitie barca cositoare pentru intretinerea luciurilor de apa pe teritoriul Municipiului Bailesti”, catre Serviciul Public de Salubritate si Spatii Verzi, identificate conform anexei nr. 1, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Valoarea de inventar a bunurilor date in administrare este de 526.694 lei.

(3) Bunurile date in administrare vor fi utilizate pentru intretinerea luciurilor de apa pe teritoriul UAT Bailesti.

(4) Predarea-primirea bunurilor prevazute la alin.(1) se face pe baza de proces-verbal de predare-primire incheiat intre UAT Bailesti, prin reprezentant legal-Nastase Amalia si Serviciul Public de Salubritate si Spatii Verzi prin sef de serviciu –Enache Cristian- Daniel, in termen de 30 de zile de la data semnarii contractului de dare in administrare a bunurilor.

Art.2. (1) Se aproba incheierea contractului de dare in administrare a bunurilor prevazute la art.1, Anexa nr.2 la prezenta hotarare.

(2) Se imputernicește dna. Amalia Nastase-viceprimarul, cu atributii de primar, al mun.Bailesti, sa semneze contractul de dare in administrare.

Art.3. Viceprimarul cu atributii de primar al municipiului Bailesti, prin compartimentele de specialitate si Serviciul Public de Salubritate si Spatii Verzi din municipiul Bailesti vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.4. Prezenta hotarare se comunica:

- Viceprimarului cu atributii de primar al Municipiului Bailesti
- Institutiei Prefectului Judetului Dolj pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Serviciului Public de Salubritate si Spatii Verzi din municipiul Bailesti.

Hotararea a fost adoptata in sedinta ordinara a Consiliului Local al Municipiului Bailesti din data 25.11.2021 cu un nr. 17 voturi „pentru” din totalul celor 17 consilieri locali prezenti.

Președinte de sedință,
Pelea Oana Maria



Contrasemnează,
Secretar general,
Mitran Iustina

ANEXA 1 LA HCL NR. 136/25.11.2021

Nr.crt	Denumire	Model	Serie	Buc
1.	Barca cositoare	CONVER C48511	50153-100/146	1
2.	Furca pentru buruieni	-	-	1
3.	Cutit taietor frontal in forma de „T”	-	-	1

CONTRACT DE DARE ÎN
ADMINISTRARE

Nr. 25601 / 03.12.2021

În temeiul art. 129, alin (2) lit c), alin.(6) lit. b) din OUG 57/ 3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României, s-a încheiat prezentul contract de dare în administrare în baza HCL nr.136 din 25.11.2021 a Consiliului Local al Municipiului Bailesti.

I. PARTILE CONTRACTANTE

Municipiul Bailesti prin Consiliul Local al Municipiului Bailesti, cu sediul în municipiul Bailesti, strada Printul Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13, cod. 205100, judetul Dolj, cod fiscal nr. 5002240, telefon 0251311117, fax 0251311956, cont bancar nr., deschis la Trezoreria Bailesti, reprezentat de doamna Nastase Amalia –viceprimar cu atribuții de primar, având calitate de **PROPRIETAR**, pe de o parte,

și

Serviciul Public de Salubritate și Spații Verzi din municipiul Bailesti, cu sediul în municipiul Bailesti, strada Revoluției, nr. 1, cod fiscal nr.38697925, Judetul Dolj, reprezentat prin Sef Serviciu Enache Cristian- Daniel, în calitate de **ADMINISTRATOR** pe de alta parte.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Obiectul contractului îl constituie darea în administrare a unui bun aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Bailesti, respectiv mijlocul fix Barca cositoare și accesoriile acesteia, cu elementele de identificare prevăzute în anexa la prezentul contract.

Art.2. Administratorul se obligă să utilizeze bunul încredințat spre administrare potrivit destinației stabilite de către Consiliul Local.

Anexa nr. 1 la HCL nr. 136 din 25.11.2021 face parte integrantă din prezentul contract de dare în administrare.

Predarea- primirea bunurilor se va consemna în procesul verbal de predare – primire ce va fi încheiat de parti în termen de 30 zile de la data semnării contractului.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.3. Durata contractului de administrare este de 10 ani, începând cu data de semnării contractului.

IV. OBLIGAȚIILE

PROPRIETARULUI

V. **Art.4.** Proprietarul se obligă:

- sa predea spre administrare bunul, în baza unui proces verbal de predare – primire în termen de 30 zile de la data semnării contractului;
- sa stabileasca destinația bunului dat spre administrare;
- sa controleze modul cum sunt folosite și întreținute bunurile cu respectarea destinației stabilite de către proprietar;
- sa asigure inventarierea anuală a bunurilor transmise în administrare;
- la încetarea contractului sa preia bunul în starea în care a fost transmis și, după caz, cu îmbunătățirile aduse;

VI. OBLIGAȚIILE

ADMINISTRATORULUI **Art.5.**

Administratorul se obligă:

- sa preia în administrare bunul ce face obiectul prezentului contract pe baza de proces verbal de predare - primire ;
- sa asigure administrarea și paza bunului preluat ca un bun administrator ;
- sa asigure avizele legale de functionare, pentru activitatea desfășurată;
- sa mențină în siguranță bunurile și sa aducă la cunoștința proprietarului orice tulburare produsă de o terță persoană sau ca urmare a stării tehnice a bunurilor din punctul de vedere al siguranței în exploatare;
- sa asigure lucrările de reparații, pentru mijlocul fix, după caz, aprobate conform prevederilor

- legale;
- f) sa intocmeasca fisele tehnice periodice (jurnalul evenimentelor) cu privire la starea bunului mobil dat spre administrare, precum si a tuturor modificarilor aduse acestora in conditiile stabilite conform legii;
 - g) sa foloseasca bunurile incredintate in administrare potrivit destinatiei prevazute in art.1 alin.(3);
 - h) se obliga ca pe toata durata administrarii sa pastreze in bune conditii bunurile incredintate, precum si accesoriile acestora, sa nu le degradeze sau deterioreze.
 - i) administratorul raspunde de distrugerea totala sau partiala a bunurilor incredintate care s-ar datora culpei sale;
 - j) are obligatia sa permita accesul proprietarului ori de cate ori acest lucru este necesar pentru a controla bunurile incredintate si starea acestora;
 - k) la incetarea darii in administrare, administratorul este obligat sa restituie bunul cel putin in aceeasi stare in care l-a primit conform celor descrise in procesul verbal de predare-primire incheiat la data perfectarii contractului, situatie ce va fi consemnata intr-un proces verbal;
 - l) Repararea oricarui prejudiciu pe care administratorul il va cauza acestora revine in exclusivitate administratorului;
 - m) sa asigure urmarirea comportarii in exploatare a bunurilor potrivit legii;
 - n) sa raspunda in nume propriu in litigiile referitoare la dreptul de administrare;
 - o) sa arate in fata instantei titularul dreptului de proprietate in litigiile ce au ca obiect dreptul de proprietate, in caz contrar purtand raspunderea pentru prejudiciile cauzate ca urmare a neandepinirii acestei obligatii.

VII. INCETAREA

ADMINISTRARII

VIII. Art.6. Contractul inceteaza

prin:

- a) Acordul de vointa, exprimat in scris, al partilor contractante;
- b) Prin revocare, numai daca administratorul nu-si exercita drepturile si obligatiile ce deriva din prezentul contract;

IX. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

Art.7. Pentru nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract, partea in culpa datoreaza celeilalte parti daune. Daunele se vor determina in functie de prejudiciul produs. Prejudiciul va fi evaluat printr-o expertiza tehnica.

Art.8. Nici una din partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzatoare, total sau partial, a oricarei obligatii, care ii revine in baza acestui contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei a fost cauzata de forta majora, asa cum este definita de lege, cu conditia notificarii in termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

X. DISPOZITII FINALE

Art.9. Modificarea contractului se poate face in limitele legislatiei romane, cu acordul partilor, prin act aditional, care face parte integranta din prezentul contract, exceptie facand hotararile Consiliului Local al municipiului Bailesti sau alte acte normative – legi, hotarari de Guvern, ordonante, ale caror prevederi sunt imperative si nu fac obiectul unui act aditional.

Art.10. Eventualele litigii care s-ar putea ivi in legatura cu acest contract vor fi solutionate pe cale amiabila, iar daca partile nu cad de acord, vor fi solutionate de catre instantele de judecata competente.

Art.11. Prezentul contract produce efecte de la data semnarii acestuia de catre parti.

Art.12. Prezentul contract de administrare s-a incheiat in 2(doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte, astazi...03.12.2021.....

PROPRIETAR,

MUNICIPIUL BAILESTI

VICEPRIMAR,

(cu atributii de primar)

Nastase Amalia

ADMINISTRATOR ,

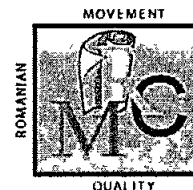
Serviciul Public de Salubritate si Spatii Verzi

Sef serviciu ,

Enache Cristian-Daniel



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BĂILEȘTI



PROIECT DE HOTARARE NR. 137

Din 17.11.2021

**Privind darea in administrare a barcii cositoare impreuna cu accesoriile, catre
Serviciul Public de Salubritate si Spatii Verzi din municipiul Bailesti**

Consiliul Local al Municipiului Bailesti, judetul Dolj;

Avand in vedere:

- referatul de aprobare nr. 24473/17.11.2021 prin care se propune darea in administrare a unor bunuri catre Serviciul Public de Salubritate si Spatii Verzi din municipiul Bailesti;

- raportul de specialitate nr. 24468/17.11.2021;

- art.299 si urmatoarele din Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 129 aliniatul 2 lit. "c" si aliniatul 6 litera "a", art. 108 lit.,a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.139 alin.1 și art. 196 alin.1 lit."a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T A R A S T E:

Art.1. (1) Se aproba darea in administrare a barcii cositoare si accesoriilor, achizitionate prin proiectul „Achizitie barca cositoare pentru intretinerea luciurilor de apa pe teritoriul Municipiului Bailesti”, catre Serviciul Public de Salubritate si Spatii Verzi, identificate conform anexei nr. 1, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Valoarea de inventar a bunurilor date in administrare este de 526.694 lei.

(3) Bunurile date in administrare vor fi utilizate pentru intretinerea luciurilor de apa pe teritoriul UAT Bailesti.

(4) Predarea-primirea bunurilor prevazute la alin.(1) se face pe baza de proces-verbal de predare-primire incheiat intre UAT Bailesti, prin reprezentant legal-Nastase Amalia si Serviciul Public de Salubritate si Spatii Verzi prin sef de serviciu –Enache Cristian- Daniel, in termen de 30 de zile de la data semnarii contractului de dare in administrare a bunurilor.

Art.2. (1) Se aproba incheierea contractului de dare in administrare a bunurilor prevazute la art.1, Anexa nr.2 la prezenta hotarare.

(2) Se imputerniceste dna. Amalia Nastase-viceprimarul, cu atributii de primar, al mun.Bailesti, sa semneze contractul de dare in administrare.

Art.3. Viceprimarul cu atributii de primar al municipiului Bailesti, prin compartimentele de specialitate si Serviciul Public de Salubritate si Spatii Verzi din municipiul Bailesti vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.4. Prezenta hotarare se comunica:

- Viceprimarului cu atributii de primar al Municipiului Bailesti
- Institutiei Prefectului Judetului Dolj pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Serviciului Public de Salubritate si Spatii Verzi din municipiul Bailesti.

**Viceprimar
cu atributii de primar
Nastase Amalia**

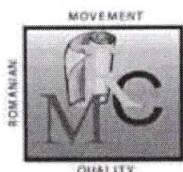


**Contrasemneaza
Secretar general
Mitran Iustina**



MUNICIPIUL BĂILEȘTI

România, Județul Dolj, Cod Poștal 205100
Băilești, Str. Prințul Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13
Tel. 0251 311 017; Fax: 0251 311 956
www.primariabailesti.ro;
clbailesti@yahoo.com; primariabailesti@gmail.com
Nr. 24473 din 17.11.2021



ISO 9001 certificat nr. 233C

REFERAT DE APROBARE

Privind darea in administrare a unei barcii cositoare impreuna cu accesorii, catre Serviciul Public de Salubritate si Spatii Verzi din municipiul Bailesti

Primaria Municipiului Bailesti a finalizat proiectul "Achizitie barca cositoare pentru intretinerea luciurilor de apa pe teritoriul Municipiului Bailesti", proiect european finantat prin Programul Operațional pentru Pescuit și Afaceri Maritime 2014 – 2020, Prioritatea Uniunii PU4 – Creșterea gradului de ocupare a forței de muncă și sporirea coeziunii teritoriale, Măsura III.3 – Punerea în aplicare a strategiilor de dezvoltare locală plasate sub responsabilitatea comunității, încheiat cu Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale – prin Direcția Generală de Pescuit – Autoritatea de Management pentru Programul Operațional de Pescuit și Afaceri Maritime.

Prin acest proiect s-au realizat:

- achizitionarea unei barci cositoare impreuna cu accesorii (cutit taietor "T" si furca pentru buruieni);

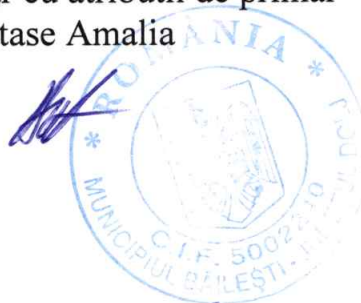
Pentru asigurarea sustenabilitati proiectului Primaria Bailesti, prin cererea de finantare, si-a luat angajamentul ca va da in administrare barca cositoare achizitionata si va crea doua locuri de munca respectiv operator utilaj si un muncitor necalificat.

Cheltuielile legate de intretinerea echipamentelor achiziționate vor fi sustinute de catre Municipiul Bailesti prin **SERVICIUL PUBLIC DE SALUBRIZARE SI SPATII VERZI**. Dotarile achizitionate prin proiect vor fi utilizate si in perioada de sustenabilitate pentru atingerea scopurilor propuse.

Municipiul Bailesti își propune să-si imbunatateasca continuu calitatea facilitatilor dobandite prin acest proiect, motiv pentru care, dupa incheierea proiectului, **SERVICIUL PUBLIC DE SALUBRIZARE SI SPATII VERZI** se va ocupa de gestiunea echipamentelor achizitionare,

Fata de cele aratate propun spre dezbatere si aprobare Consiliului Local Proiectul de hotarare privind darea in administrare a unei barcii cositoare impreuna cu accesorii, catre Serviciul Public de Salubritate si Spatii Verzi din municipiul Bailesti.

Viceprimar cu atributii de primar
Nastase Amalia

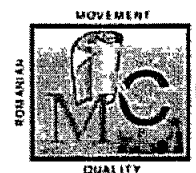




MUNICIPIUL BĂILEȘTI

România, Județul Dolj, Cod Poștal 205100
Băilești, Str. Prințul Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13
Tel. 0251 311 017; Fax: 0251 311 956

www.primariabailesti.ro;
clbailesti@yahoo.com; primariabailesti@gmail.com
Nr. 24468/17.11.2021



ISO 9001 certificat nr. 233C

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind darea in administrare a unei barcii cositoare impreuna cu accesorii, catre Serviciul Public de Salubritate si Spatii Verzi din municipiul Bailesti

Subsemnatul, Gabroveau Adrian, manager de proiect in cadrul proiectului "Achizitie barca cositoare pentru intretinerea luciurilor de apa pe teritoriul Municipiului Bailesti", expun urmatoarele :

Primaria Municipiului Bailesti a finalizat proiectul sus mentionat, proiect european finantat prin Programul Operațional pentru Pescuit și Afaceri Maritime 2014 – 2020, Prioritatea Uniunii PU4 – Creșterea gradului de ocupare a forței de muncă și sporirea coeziunii teritoriale, Măsura III.3 – Punerea în aplicare a strategiilor de dezvoltare locală plasate sub responsabilitatea comunității, încheiat cu Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale – prin Direcția Generală de Pescuit – Autoritatea de Management pentru Programul Operațional de Pescuit și Afaceri Maritime.

Prin acest proiect s-au realizat:

- achizitionarea unei barci cositoare impreuna cu accesorii (cutit taietor "T" si furca pentru buruieni);

Pentru asigurarea sustenabilitati proiectului Primaria Bailesti, prin cererea de finantare, si-a luat angajamentul ca va da in administrare barca cositoare achizitionata si va crea doua locuri de munca respectiv operator utilaj si un muncitor necalificat.

Cheltuielile legate de intretinerea echipamentelor achiziționate vor fi sustinute de catre Municipiul Bailesti prin SERVICIUL PUBLIC DE SALUBRITATE SI SPATII VERZI. Dotarile achizitionate prin proiect vor fi utilizate si in perioada de sustenabilitate pentru atingerea scopurilor propuse.

Municipiul Bailesti își propune să-si imbunatateasca continuu calitatea facilitatilor dobandite prin acest proiect, motiv pentru care, dupa

încheierea proiectului, SERVICIUL PUBLIC DE SALUBRIZARE SI SPATII VERZI se va ocupa de gestiunea echipamentelor achiziționate,

În baza art. 108 lit . a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ care menționează următoarele: „Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:

a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate”.

Față de cele arătate propun spre aprobare Proiectul prin care se aprobă darea în administrare a unor bunuri menționate către Serviciul Public de Salubritate și Spații Verzi din municipiul Bailești.

Intocmit,
Gabroveanu Adrian



ANEXA 1 LA HCL NR.

Nr. crt	Denumire	Model	Serie	Buc
1.	Barca cositoare	CONVER C48511	50153-100/146	1
2.	Furca pentru buruieni	-	-	1
3.	Cutit taietor frontal in forma de „T”	-	-	1

CONTRACT DE DARE ÎN
ADMINISTRARE

Nr. / 2021

În temeiul art. 129, alin (2) lit c), alin.(6) lit. b) din OUG 57/ 3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României, s-a încheiat prezentul contract de dare în administrare în baza HCL nr.....din, a Consiliului Local al Municipiului Bailesti.

I. PARTILE CONTRACTANTE

Municipiul Bailesti prin Consiliul Local al Municipiului Bailesti, cu sediul în municipiul Bailesti, strada Printul Barbu Alexandru Stirbey, nr. 13, cod. 205100, judetul Dolj, cod fiscal nr. 5002240, telefon 0251311117, fax 0251311956, cont bancar nr., deschis la Trezoreria Bailesti, reprezentat de doamna Nastase Amalia –viceprimar cu atribuții de primar, având calitate de **PROPRIETAR**, pe de o parte,

si

Serviciul Public de Salubritate si Spatii Verzi din municipiul Bailesti, cu sediul în municipiul Bailesti, strada Revolutiei, nr. 1, cod fiscal nr.38697925, Judetul Dolj, reprezentat prin Sef Serviciu Enache Cristian- Daniel, în calitate de **ADMINISTRATOR** pe de alta parte.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Obiectul contractului îl constituie darea în administrare a unui bun aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Bailesti, respectiv mijlocul fix Barca cositoare si accesoriile acesteia, cu elementele de identificare prevazute în anexa la prezentul contract.

Art.2. Administratorul se obliga sa utilizeze bunul încredintat spre administrare potrivit destinatiei stabilite de catre Consiliul Local .

Anexa nr. 1 la HCL nr. din fac parte integranta din prezentul contract de dare în administrare.

Predarea- primirea bunurilor se va consemna în procesul verbal de predare – primire ce va fi încheiat de parti în termen de 30 zile de la data semnării contractului.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.3. Durata contractului de administrare este de 10 ani, începând cu data de semnării contractului.

IV. OBLIGATIILE

PROPRIETARULUI Art.4.

Proprietarul se obliga:

- a) sa predea spre administrare bunul, în baza unui proces verbal de predare – primire în termen de 30 zile de la data semnării contractului;
- b) sa stabileasca destinatia bunului dat spre administrare;
- c) sa controleze modul cum sunt folosite si intretinute bunurile cu respectarea destinatiei stabilite de catre proprietar;
- d) sa asigure inventarierea anuala a bunurilor transmise în administrare;
- e) la încetarea contractului sa preia bunul în starea în care a fost transmis si, după caz, cu îmbunătățirile aduse;

V. OBLIGATIILE

ADMINISTRATORULUI

Art.5. Administratorul se obliga:

- a) sa preia în administrare bunul ce face obiectul prezentului contract pe baza de proces verbal de predare - primire ;
- b) sa asigure administrarea si paza bunului preluat ca un bun administrator ;
- c) sa asigure avizele legale de functionare, pentru activitatea desfasurata;
- d) sa mentina în siguranta bunurile si sa aduca la cunostinta proprietarului orice tulburare produsa de o terta persoana sau ca urmare a starii tehnice a bunurilor din punctul de

- vedere al sigurantei in exploatare;
- e) sa asigure lucrarile de reparatii, pentru mijlocul fix, dupa caz, aprobate coform prevederilor legale;
- f) sa intocmeasca fisele tehnice periodice (jurnalul evenimentelor) cu privire la starea bunului mobil dat spre administrare, precum si a tuturor modificarilor aduse acestora in conditiile stabilite conform legii;
- g) sa foloseasca bunurile incredintate in administrare potrivit destinatiei prevazute in art. 1 alin.(3);
- h) se obliga ca pe toata durata administrarii sa pastreze in bune conditii bunurile incredintate, precum si accesoriile acestora, sa nu le degradeze sau deterioreze.
- i) administratorul raspunde de distrugerea totala sau partiala a bunurilor incredintate care s-ar datora culpei sale;
- j) are obligatia sa permita accesul proprietarului ori de cate ori acest lucru este necesar pentru a controla bunurile incredintate si starea acestora;
- k) la incetarea darii in administrare, administratorul este obligat sa restituie bunul cel putin in aceeaasi stare in care l-a primit conform celor descrise in procesul verbal de predare-primire incheiat la data perfectarii contractului, situatie ce va fi consemnata intr-un proces verbal;
- l) Repararea oricarui prejudiciu pe care administratorul il va cauza acestora revine in exclusivitate administratorului;
- m) sa asigure urmarirea comportarii in exploatare a bunurilor potrivit legii;
- n) sa raspunda in nume propriu in litigiile referitoare la dreptul de administrare;
- o) sa arate in fata instantei titularul dreptului de proprietate in litigiile ce au ca obiect dreptul de proprietate, in caz contrar purtand raspunderea pentru prejudiciile cauzate ca urmare a neandepinirii acestei obligatii.

VI. INCETAREA ADMINISTRARII

Art.6. Contractul
inceteaza prin:

- a) Acordul de vointa, exprimat in scris, al partilor contractante;
- b) Prin revocare, numai daca administratorul nu-si exercita drepturile si obligatiile ce deriva din prezentul contract;

VII. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

Art.7. Pentru nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract, partea in culpa datoreaza celeilalte parti daune. Daunele se vor determina in functie de prejudiciul produs. Prejudiciul va fi evaluat printr-o expertiza tehnica.

Art.8. Nici una din partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzatoare, total sau partial, a oricarei obligatii, care ii revine in baza acestui contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei a fost cauzata de forta majora, asa cum este definita de lege, cu conditia notificarii in termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

VIII. DISPOZITII FINALE

Art.9. Modificarea contractului se poate face in limitele legislatiei romane, cu acordul partilor, prin act aditional, care face parte integranta din prezentul contract, exceptie facand hotararile Consiliului Local al municipiului Bailesti sau alte acte normative – legi, hotarari de Guvern, ordonante, ale caror prevederi sunt imperative si nu fac obiectul unui act aditional.

Art.10. Eventualele litigii care s-ar putea ivi in legatura cu acest contract vor fi solutionate pe cale amiabila, iar daca partile nu cad de acord, vor fi solutionate de catre instantele de judecata competente.

Art.11. Prezentul contract produce efecte de la data semnarii acestuia de catre parti.

Art.12. Prezentul contract de administrare s-a incheiat in 2(doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte, astazi.....

PROPRIETAR,

ADMINISTRATOR ,

MUNICIPIUL BAILESTI
VICEPRIMAR,
(cu atributii de primar)
Nastase Amalia

Serviciul Public de Salubritate si Spatii Verzi
Sef serviciu ,
Enache Cristian-Daniel