

[illegible]

DOCUMENTAȚII P.U.Z. APROBATE ÎN VECINĂȚATE	
1	P.U.Z. - "INTRODUCERE ÎN ÎNTRAVILAN PENTRU LOCUINȚE UNIFAMILIALE D+P+W". Str. Cristian aprobat prin HCL Nr. 369 din 29.06.2018
2	P.U.Z. - "INTRODUCERE TEREN ÎN ÎNTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE ", str.Miron Costin f.nr. aprobat prin H.C.L. nr. 409 din18.12.2020
3	P.U.Z. - INTRODUCERE PARCELE ÎN ÎNTRAVILAN, SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE DIN UTR A1b ÎN LOCUIRE INDIVIDUALĂ, str.Miron Costin f.nr.:aprobata prin H.C.L. nr. 541 din 22.12.2022
4	P.U.Z. - "CASE CUPLATE P+W". str. Miron Costin nr. 36A aprobata prin H.C.L. Nr. 602 din 28.11.2008
5	P.U.Z. - "INTRODUCERE TEREN ÎN ÎNTRAVILANUL MUN. BAIA MARE ", str. Miron Costin f.nr.:aprobata prin H.C.L. nr. 162 din 30.05.2023
6	P.U.Z. -ZONĂ DE REZIDENȚIALĂ - Str. Miron Costin aprobata prin HCL Nr. 199 din 23.06.2011

[illegible]

BILANT TERITORIAL PROPUȘ - UTR LI - LOCUINȚE INDIVIDUALE						
Nr. crt.	UTILIZARE TEREN	mp	%	ZONE FUNCȚIONALE		
					mp	%
1	Zonă destinată locuirii	6679,4	91,6	Suprafețe construcții /P.O.T.	2003,8	30
				Spații verzi amenajate în incintă/ZV	2671,8	40
				Circulații și platforme în incintă	2003,8	30
				TOTAL	6679,4	100,0
2	Teren afectat de circulații propuse	6111,6	8,4	Coeficient de utilizare a terenului /C.U.T.		0,9
3	TOTAL	7291	100,0			

